

Evidenční číslo smlouvy:

RÁMCOVÁ SMLOUVA

O spolupráci

Uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

Článek I.

Smluvní strany

I.1. Objednatel	Město Kutná Hora
Se sídlem	Havlíčkovo náměstí 552, 28401 Kutná Hora
Zastoupená	ve věcech smluvních: [REDACTED] starosta města, [REDACTED]@mu.kutnahora.cz ve věch technických: [REDACTED] tel: 721 564 996, [REDACTED]@mu.kutnahora.cz
Bankovní spojení	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
IČ	CZ00236195
DIČ	00236195
(dále jen objednatel)	
I.2. Zhotovitel	ČVUT v Praze, Fakulta stavební
Se sídlem	v Praze 6, Thákurova 7, 166 29
Zastoupený	[REDACTED], tajemníkem Fakulty stavební
V technických otázkách	[REDACTED] vedoucím katedry technologie staveb (K 122)
Bankovní spojení	[REDACTED]
IČ	68407700
DIČ	CZ68407700
(dále jen zhotovitel)	

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Úvodní ustanovení

Účelem této smlouvy je rámcové vymezení všeobecných smluvních podmínek, práv, povinností a závazků smluvních stran spojených s naplňováním předmětu této smlouvy.

Článek II.

Předmět plnění

- II.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provádět pro objednatele na území České republiky zejména tento předmět plnění:
- a) Konzultace a připomínkování zadávacích podmínek VŘ investičních akcí s předpokládanou cenou stavebních prací převyšující 10 mil. Kč bez DPH. Cena za jednotlivé konzultace a připomínkování nepřesáhne u jednotlivých akcí výši 20.000,- Kč bez DPH.
 - b) Kontrola DPS (projekt pro provedení stavby).
 - c) Kalkulace tržních rozpočtových nákladů stavby vč. časového harmonogramu, technologického rozboru, síťového grafu, grafu potřeby lidských zdrojů.
 - d) Posouzení nepřiměřeně nízké ceny.
 - e) Posouzení doby trvání výstavby vítězného uchazeče.
 - f) Výkon supervize (eventuálně stavebního dozoru vč. BOZP)

Nabídkové ceny činností dle bodu a) až f) se budou odvíjet pro každý jednotlivý případ od složitosti jednotlivých stavebních projektů a jejich rozpočtových nákladů v souladu se vzájemně odsouhlasenou nabídkou zhotovitele.

Článek III.

Podmínky plnění

- III.1. Zhotovitel se zavazuje veškerá plnění dle této smlouvy realizovat na základě dílčích objednávek vystavených oprávněným zástupcem objednatele. Smluvní strany sjednávají, že objednávka musí mít písemnou formu a může být uplatněna u zhotovitele osobně, formou doporučeného dopisu na adresu: Katedra technologie staveb, ČVUT v Praze, Fakulta stavební, Thákurova 7, 166 29 Praha 6, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adresu:  [@fsv.cvut.cz](mailto:fsv.cvut.cz). V případě změny adresy bude objednatel neprodleně o této změně informován, a to písemnou formou.

K objednávce se zavazuje objednatel specifikovat předmět požadovaného plnění, jeho rozsah a obsah, množství a kvalitu, termín plnění, případně harmonogram plnění, eventuálně další požadavky s přihlédnutím k charakteru požadovaného plnění (např. délka a běh záruční doby a jiné specifické požadavky).

Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli potvrzení nebo odmítnutí objednávky nejdéle do 7 pracovních dnů po jejím doručení jedním ze způsobů uvedených v předchozím odstavci, kde v případě stanovení potřebného rozsahu a doby plnění bude na jednotlivé dodávky dospecifikováno a potvrzeno v objednávce.

- III.2. Dodržení sjednaných termínů plnění je závislé na řádné a včasné součinnosti a spolupůsobení objednatele.

Součinností a spolupůsobením objednatele ve smyslu této smlouvy se rozumí zejména (v případech, kdy je to odůvodněně zapotřebí k možnosti splnění povinností zhotovitele z této smlouvy): poskytnutí informací, stanovisek, vyjádření, popř. písemností a dokumentů, které si zhotovitel oprávněně vyžádá, jakož i další zhotovitelem vyžádaná spolupráce, např. zpřístupnění objektů objednatele (za podmínek dodržení předpisů BOZP a PO ze strany zhotovitele), aktivní osobní spoluúčast pověřeného zástupce objednatele na určitých činnostech prováděných zhotovitelem za účelem splnění předmětu plnění dle této smlouvy a případné další oprávněné požadavky zhotovitele, potřebné pro výkon předmětu plnění dle této smlouvy. Pokud dojde k prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti a spolupůsobení při realizaci plnění, ačkoliv byl zhotovitelem prokazatelně k této součinnosti a spolupůsobení vyzván, pak po tuto dobu není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět plnění smlouvy v dohodnuté náhradní lhůtě, stanovené po vzájemné dohodě.

- III.3. Sjednaný předmět plnění je splněn odevzdáním objednateli ve sjednaném termínu, bez vad a nedodělků.

Odevzdáním se rozumí předání a převzetí sjednaného předmětu plnění podle této smlouvy pověřenému zástupci objednatele. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

- III.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vykazuje vady (např. není dodáno ve sjednaném rozsahu či kvalitě, ve sjednaném počtu výtisků apod.). Pokud tak učiní, je povinen do protokolu o předání a převzetí díla uvést svoje důvody, proč dílo nepřijímá.

- III.5. Objednatel se zavazuje převzít řádně poskytnutý a protokolárně převzatý předmět plnění, zaplatit zhotoviteli za jím poskytnuté bezvadné plnění dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli sjednané spolupůsobení a součinnost.

Článek IV.

Cena

- IV.1. Cena za předmět plnění podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a závazná na základě vzájemně odsouhlasených nabídek zhotovitele pro každý jednotlivý obchodní případ.

- IV.2. Ceny jednotlivých plnění budou stanoveny v dílčích objednávkách. K dohodnuté ceně bude přičtena DPH v zákonné výši.
- IV.3. V případě, že sjednané plnění bude zhotovitelem poskytováno v dílčích etapách, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad poté, co bude řádně a včas ukončena příslušná etapa plnění a plnění odpovídající rozsahu příslušejícího na tuto etapu bude řádně a včas protokolárně předáno a převzato.

Článek V.

Platební podmínky

- V.1. Obě strany se dohodly, že objednatel zhotoviteli za řádně a včas poskytnuté plnění uhradí cenu na základě dílčích vzájemně odsouhlasených objednávek, v souladu s daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem, jehož nedílnou součástí musí být protokol o předání a převzetí poskytnutého plnění takto:
- V.2. Podmínkou pro vyúčtování ceny je včasné a řádné předání předmětu plnění.
- V.3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 21 kalendářních dní ode dne jejich doručení objednateli. Za termín úhrady se považuje datum připsání částky na účet zhotovitele.
- V.4. Objednatel daňový doklad vrátí, bude-li obsahovat neúplné či nesprávné údaje, nebo nebude-li splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu a sjednané přílohy. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

Článek VI.

Důsledky porušení smluvních povinností

- VI.1. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dodat sjednaný předmět plnění ve smluveném termínu ukončení jednotlivých plnění, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného plnění za každý započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- VI.2. Neuhradí-li objednatel oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele v termínu její splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Doba trvání smlouvy, výpověď, odstoupení od smlouvy

- VII.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.10. 2026.

- VII.2. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- VIII.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, za něž se považuje jednak opakované nesplnění termínů plnění, resp. dílčích termínů plnění, a dále opakované nesplnění kvality předmětu plnění.

Článek VIII.

Záruční doba

- VIII.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy.
- VIII.2. Objednatel je povinen vady písemně a bez zbytečného odkladu uplatnit – reklamovat – u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

- IX.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, očíslovaným podle řadových čísel a podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.
- IX.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně tuto skutečnost a vyvolat jednání oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- IX.3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- IX.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí objednatel; pokud některá ze smluvních stran považuje některé informace uvedené ve smlouvě za osobní údaj či za obchodní tajemství, či údaje, které je možné neuveřejnit podle zákona, musí takové informace výslovně takto označit v průběhu kontraktačního procesu.
- IX.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- IX.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

IX.7. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

IX.8. Tato smlouva zavazuje obě smluvní strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. 56/2024 ze dne 17.1.2024.

V Kutné Hoře dne

Za objednatele



starosta města

V Praze dne

Za zhotovitele



tajemník