



## MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195, DIČ: CZ 00236195

e-mail: podatelna@kutnahora.cz, ID DS: b65bf3

www.mu.kutnahora.cz

### VÝZVA VEŘEJNÉHO ZADAVATELE K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

ve smyslu § 53 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen: „ZZVZ“)

PODLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY S NÁZVEM:

#### Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce školní jídelny a kuchyně ZŠ Žižkov Kutná“ (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Město Kutná Hora
Adresa sídla zadavatele:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01, Kutná Hora
IČO:	00236195
DIČ:	CZ00236195
Datová schránka:	ID datové schránky: b65bf3
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Lukáš Seifert, starosta města
Kontaktní osoba zadavatele pro veřejnou zakázku	
Hlavička odboru:	Odbor projektového řízení a sportu
Vedoucí odboru:	Ing. Pavel Ovčáčík
Jméno a příjmení kontaktní osoby:	Štěpánka Šťastná, ředitelka Školní jídelny Kutná Hora
Telefon:	+420 724 366 689
E-mail:	reditelka@sjkh.cz
Příprava zakázky:	Bc. Lukáš Vybíhal, vybihal@mu.kutnahora.cz
Administrátor zakázky:	Ing. Pavlína Daňková, <a href="mailto:dankova@mu.kutnahora.cz">dankova@mu.kutnahora.cz</a>

#### 2. NÁZEV, DRUH A REŽIM ZAKÁZKY

Název Zakázky	Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce a rozšíření školní jídelny a kuchyně ZŠ Žižkov Kutná Hora“
Druh Zakázky	veřejná zakázka na SLUŽBY dle § 14 odst. 1 ZZVZ
Druh Zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení realizované na základě § 3 písm. a) a § 53 ZZVZ
Režim Zakázky	Podlimitní veřejná zakázka dle § 26 ZZVZ
Evidenční číslo zakázky v E-ZAK:	P24V00000016

Vážený dodavateli,

zadavatel tímto vyzývá v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ k podání Vaší nabídky k plnění předmětu této veřejné zakázky, dle podmínek dále uvedených v této Výzvě, která je současně i zadávací dokumentací pro tuto veřejnou zakázku v souladu s ustanovením § 28 odst. (1) písm. b) ZZVZ.

### 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je **zpracování projektové dokumentace (dále jen PD) „Rekonstrukce a rozšíření školní jídelny a kuchyně ZŠ Žižkov Kutná Hora“**.

Zpracování dvoustupňové projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a pro provedení stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů se zpracovanými případnými připomínkami a požadavky dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení vzešlých z projednání projektové dokumentace nebo v rámci stavebního řízení.

- **PD ke stavebnímu povolení DSP** (vyhláška 146/2008) **včetně rozpočtu**
- **PD pro provádění stavby DPS včetně položkového rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr** v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- **Inženýrská činnost**, projednání projektové dokumentace na všech dotčených orgánech a získání jejich souhlasného stanoviska, které jsou povinnou přílohou žádosti o stavební povolení
- **Jednotlivé PD, rozpočty a výkazy výměr** budou členěny dle jednotlivých stavebních objektů (dále jen SO), které budou dále členěny po jednotlivých ucelených částech budovy.
- **Součástí PD bude zpracovaný harmonogram** postupu stavebních prací korespondující s prostorovými možnostmi a provozem školy.

### 4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Výzva v obsahu požadavků vymezených dle ust. § 53 odst. (1) a přílohy č. 6 ZZVZ a Zadávací dokumentace ve smyslu § 96 odst. 1 ZZVZ je přístupná profilu zadavatele: [https://zakazky.kutnahora.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.kutnahora.cz/profile_display_2.html)

### 5. ZADAVATEL STANOVUJE LHŮTU PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne: **31.5.2024 v 10:00 hod.**

### 6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky mohou být podány pouze v českém jazyce.

Nabídky lze podávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.kutnahora.cz>)

## 7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel v předmětném zjednodušeném podlimitním řízení požaduje

Prokázání splnění základní způsobilosti: (dle §74 ZZVZ)

Prokázání splnění profesní způsobilosti: (dle §77 ZZVZ)

Prokázání technické kvalifikace: (dle §79 ZZVZ)

Zadavatel v souladu s § 73 zákona nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona.

**Prokázání splnění základní způsobilosti:** (dle §74 ZZVZ)

Způsobilým není podle § 74 odst. 1 zákona dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat: a) tato právnická osoba, b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu: a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat osoby uvedené v předchozím odst. výzvy k podání nabídek a vedoucí pobočky závodu.
- Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. písm. a) výzvy k podání nabídek, b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. písm. b) výzvy k podání nabídek, c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. písm. b) výzvy k podání nabídek, d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. písm. c) výzvy k podání nabídek, e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. písm. d) výzvy k podání nabídek, f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. písm. e) výzvy k podání nabídek.
- Splnění profesní způsobilosti bude prokázáno ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- Dodavatel může ve smyslu ustanovení § 45 odst. 4 zákona předložit doklad splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- Doklady sloužící k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti se předkládají v prosté kopii, nestanoví-li ZZVZ jinak.
- Splnění podmínek profesní způsobilosti lze již prokázat také pomocí elektronického výpisu z obchodního rejstříku pořízeného prostřednictvím sítě internet, neboť takový výpis je dokumentem, který autoritativně potvrzuje skutečnosti v něm uvedené, neboť je elektronicky podepsán příslušným soudem.

### **Prokázání profesní způsobilosti: (dle § 78 ZZVZ)**

Dodavatel podle § 77 odst. 1 zákona prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil: a) příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění nebo jinou obdobnou živnost nebo činnost odpovídající předmětu veřejné zakázky.
- Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil: Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor vztahující se k předmětu této veřejné zakázky (dopravní stavby) u osob, které budou zodpovědné za realizaci této VZ, tedy pro osobu stavbyvedoucího.

### **Prokázání ekonomické kvalifikace: (dle § 78 ZZVZ)**

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace

### **Prokázání technické kvalifikace: (dle §79 ZZVZ)**

- Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil seznam referenčních zakázek, ze kterých bude patrné, že dodavatel za posledních 5 let zpracovával PD (řádně dokončil) alespoň 3 zakázky s vymezeným předmětem – zpracování projektové dokumentace na budovy se specializací na gastronomické provozy nebo budovy s občanskou vybaveností, a to v hodnotě 2 mil. Kč bez DPH každé této zakázky,

Prokázání technické kvalifikace splní uchazeč předložením **Čestného prohlášení** (vzor v příloze), z jehož obsahu bude zřejmé, že níže uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje – uchazeč je povinen vyplnit čl. III. čestného prohlášení, ve kterém uchazeč uvede u každé zakázky předmět plnění, dobu realizace, identifikační údaje objednatele vč. tel. kontaktu a cenu zakázky v Kč bez DPH.

## **SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI**

### Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý dodavatel samostatně.

V případě prokázání splnění části kvalifikace pomocí třetí osoby, budou před podpisem smlouvy doloženy i údaje a doklady vztahující se k prokázání části kvalifikace pomocí této osoby dle příslušných ustanovení § 83 Zákona.

## **8. ZPŮSOB PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

### **Doklady o kvalifikaci**

Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením Dodavatel může ve své nabídce v souladu § 86 odst. 2 zákona nahradit základní způsobilost dle § 74 ZZVZ písemným Čestným prohlášením. Dodavatel může ve své nabídce doklady o kvalifikaci nahradit předložením požadovaných dokladů ke kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 zákona může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

### **Požadavky na doklady o kvalifikaci**

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ nesmějí být starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení. (§ 86 odst. 3) **Zahraniční dodavatel** prokazuje splnění kvalifikace v souladu s § 81 ZZVZ. Získal-li zahraniční dodavatel kvalifikaci v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které ji získal. V souladu s § 45 odst. 3 se doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatel určeného českého jazyka.

### **Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
2. profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost. Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

**Prokázání kvalifikace prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky** Dodavatel je oprávněn nahradit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci dodavatele předložením jednotného evropského osvědčení pro

veřejné zakázky (JEO). Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

### **Předložení rovnocenných dokladů**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad v souladu s § 45 odst. 2 ZZVZ. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; v souladu s § 45 odst. 3 doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatel určeného českého jazyka.

### **Předložení dokladu odkazem**

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

### **Vybraný dodavatel**

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

U vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence.

Vybraný dodavatel je povinen, nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 Zákona, v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 Zákona před podpisem Smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## **9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

### Ekonomická výhodnost nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny.

### Pravidla pro hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Pro hodnocení jsou rozhodné ceny včetně DPH.**

V souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ Zadavatel tímto oznamuje, že dnes, tj. 29. 4. 2024 zahájil Zadávací řízení zveřejněním Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele.

V Kutné Hoře dne 24. 4. 2024