

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Kutná Hora

Sídlo: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195

Zastoupený: starostou Mgr. Lukášem Seifertem
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SPORT LX s.r.o.

Sídlo: Přítoky 83, 284 01 Miskovice

IČ: 28355181



Zastoupený: Ivanem Zacharou, jednatelem společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Účastníci této smlouvy se dohodli, že zhotovitel pro objednatele provede zatemnění haly sportovní haly Klimeška v Kutné Hoře včetně instalace a následného servisu po dobu 60 měsíců, a to v rozsahu popisu předmětu veřejné zakázky stanovené Výzvou „zatemnění haly Klimeška“ ze dne 28.5.2024:

Předmětem této smlouvy o dílo je zejména:

Dodávka systému zatemnění okenních výplní v hlavní hale sportovního komplexu haly Klimeška včetně instalace a servisu po dobu záruky 60 měsíců.

Zhotovitel provede zaměření jednotlivých okenních výplní. Vlastní zatemnění bude bubnovým systémem pro navíjení rolet s elektrickým pohonem firmy Somfy s dálkovým ovládním s bubnem o průměru 80mm.

Zatemňovací systém bude ovládán elektronickým ovládním, které bude umožňovat zatemnění kompletní celé haly či jednotlivých částí. To znamená, že každá roleta musí mít samostatný motor, umožňující individuální ovládní popřípadě celkové ovládní pro zatemnění celé haly, a to jednorázově. Zhotovitel se zavazuje k zatemnění použít nepropustný materiál 100% blackout v látkovém provedení odlehčené PVC šedá barvy rolety.

Zhotovitel bere na vědomí, že podmínkou pro zapojení motorů, které ovládají zatemnění, musí být použita stávající elektrické instalace.

Zhotovitel si ručí za cenovou nabídku a správné zaměření okenních výplní.

Předmět díla „Zatemnění haly Klimeška“ musí být v souladu s příslušnými normami ČSN.

3. Místo, způsob a čas plnění

3.1. Termín zahájení: 24.9.2024

Termín dokončení a předání: 16. prosince 2024

- 3.2. Místo plnění: sportovní hala Klimeška, Čáslavská 274, 284 01 Kutná Hora
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídajících vzniklé situaci.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo řádně a včas bez vad a nedodělků. Pokud k realizaci díla bude nutné použití subdodavatelů, pak zhotovitel za činnost těchto subdodavatelů odpovídá ve stejném rozsahu jako by tuto činnost vykonával osobně. Pokud některé práce budou provádět subdodavatelé pak jsou povinni prokázat příslušnou kvalifikaci k provedení díla.

4. Dodací podmínky

- 4.1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup v potřebném předstihu tj. nejpozději v den začátku montáže za účelem provedení přípravy a vlastní montáže - instalace vybavení.
- 4.2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a potvrdit převzetí písemnou formou zhotoviteli dle článku 6 této smlouvy. Na základě vystavené faktury zhotovitelem zaplatit kupní cenu způsobem sjednaným dle článku 5 této smlouvy.
- 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.
- 4.4. Objednatel se zavazuje seznámit zástupce (zaměstnance) zhotovitele s interními předpisy místa plnění díla, jejichž znalost je nutná pro řádné, včasné a bezpečné provedení díla.
- 4.5. Zhotovitel je povinen provést dílo podle předané cenové nabídky s velmi dobrým povědomím o sportovní hale, Zhotovitel je seznámen s místními podmínkami.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které vznikly na objektu objednatele v důsledku jeho plnění díla a je povinen oprávněně nárokované vady odstranit neprodleně a bezplatně.
- 4.7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady každý den odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek v místě plnění díla vlivem své činnosti.
- 4.8. Zaměstnanci zhotovitele přítomní na místě realizace díla jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti práce a používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky.
- 4.9. Zhotovitel je povinen dílo před jeho předáním řádně vyzkoušet a zaškolit obsluhu určenou objednatelem v potřebném rozsahu.

5. Cena za dílo a platební podmínky

5.1. Celková cena za provedení díla, které je předmětem této smlouvy, je stanovena dohodou jako cena maximální v této výši:

	Celková cena za dodávky a práce	Celková cena za servis během záruky 60 měsíců
Cena bez DPH	645.000,-Kč	25.000,-Kč
DPH	135.450,-Kč	5.250,-Kč
Cena vč. DPH	780.450,-Kč	30.250,- Kč
Celková cena 810.700,- Kč vč. DPH		

5.2. Účastníci se dohodli na celkové ceně za dílo specifikované v článku 2. této smlouvy o dílo, a to v celkové výši 645 000 Kč bez DPH. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet dodavatele, a to po řádném a úplném zhotovení díla a po jeho řádném předání dodavatelem a jeho převzetí objednatelem. Tato cena je nepřekročitelná a zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí. Objednatel připouští úpravu výše dohodnuté ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou cenu. Jiné podmínky pro překročení ceny nejsou přípustné.

5.3. Případné vícepráce požadované objednatelem a odsouhlasené oběma smluvními stranami formou číslovaného písemného dodatku této smlouvy budou hrazeny po předložení samostatné faktury.

5.4. Dílo bude předáno po jeho úplném dokončení, předání a převzetí, o kterém bude vyhotoven předávací protokol. Účastníci se dohodli, že dílo nesmí vykazovat žádné vady či nedodělky, bez ohledu na to, zda brání či nebrání k užívání. Zhotovitel je povinen zjištěné nedodělky a vady bezodkladně odstranit, neboť pokud se vyskytnou jakékoliv vady či nedostatky nebude považováno, že dílo je ukončeno a řádně dokončeno. V takovémto případě zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli jakékoliv finanční plnění.

5.5. Účastníci si dále sjednali cenu za provádění servisních prohlídek, a to ve výši 5 000 Kč bez DPH 1x ročně. Celková doba prováděného servisu činí 60 měsíců, celková nepřekročitelná částka činí 25 000 Kč bez DPH.

5.6. Zhotovitel je povinen po ukončení díla či servisní prohlídky zaslat objednateli řádný daňový doklad – fakturu, která musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu. Doba splatnosti daňových dokladů – **faktur je 30 dnů** od jejich doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.


Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.7. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel vyzve zástupce objednatele nejpozději 2 dny před dokončením k převzetí dokončeného díla dle článku 3 této smlouvy.
- 6.2. Na provedené dílo bude vystaven dodací list a předávací protokol ve dvou vyhotoveních s rozpisem předaného předmětu díla. Objednatel a zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
- 6.3. Spolu s předáním díla předá zhotovitel objednateli i veškerou technickou dokumentaci od předmětu této smlouvy včetně atestů a certifikátů.

7. Záruka a podmínky reklamace

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu smlouvy v rozsahu stanovených parametrů.
- 7.2. Záruční doba: Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruční dobu v délce 24 měsíců na materiál, 60 měsíců na stavební práce a revize po dobu záruky 60 měsíců.
- 7.3. Záruční servis bude zajištěn do 7. pracovních dní po písemném nahlášení závady – na email:  odpovědná osoba p. Ivan Zachara – jednatel společnosti.
- 7.4. Vzniklé vady budou nahlášeny objednatelem písemně (elektronicky) a potvrzeny zhotovitelem.
- 7.5. Zhotovitel neručí za mechanické poškození díla způsobené objednatelem nebo třetí osobou.

8. Majetkové sankce, smluvní pokuty

- 8.1. Za každý den zpoždění dodávky bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta 0,5% z ceny díla. Za každý den zpoždění záručního servisu dle bodu 7.3 bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta 0,5% z částky za dílo. Tyto servisní prohlídky musí být provedeny nejpozději do 16.12. toho kterého roku, nedohodnou-li si účastníci jiný termín.
- 8.2. Za každý den zpoždění úhrady faktury bude objednateli účtována smluvní pokuta 0,5% z neuhrazené částky.
- 8.3. Smluvní pokutu je zhotovitel nebo objednatel povinen zaplatit na základě vystaveného účetního dokladu, který obdrží od druhé strany ve lhůtě 14 dnů.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy v této smlouvě a nemohly být předvídané, nebo které si objednavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
- 9.2. Ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat či rušit pouze formou číslovaného písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 9.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a dnem vložení do Registru smluv.

9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jeden.

9.5. Zhotovitel je pojištěn v dostatečném rozsahu pro případné škody, související se zhotovením díla.

9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10. Podpisy smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem ji podepisují.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Kutná Hora číslo R/845/24 ze dne 28.8.2024.

V Přítokách, dne:

V Kutné Hoře, dne:

Za zhotovitele

Za objednatele



Ivan Zachara
jednatel společnosti



Mgr. Lukáš Seifert
starosta města

