




Smlouva o Dílo č.: AST.90.24

V souladu s ustanovením § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon),

objednatel: Město Kutná Hora  
adresa: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora  
IČ: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
č.ú.: 27-444212389/0800  
zastupuje: Mgr. Lukáš Seifert, starosta  
osoba pověřená jednat ve věcech technických: Josef Draslar  
tel./fax: +420 327 710 191  
mob.: +420 602 355 160  
e-mail: [draslar@mu.kutnahora.cz](mailto:draslar@mu.kutnahora.cz)

a

zhotovitel: atelier světelné techniky s.r.o.  
adresa: Braškovská 368/1, 160 00 Praha 6  
IČ: 24302741  
DIČ: CZ24302741  
zastupuje:  jednatel  
tel:   
email: 

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., NOZ, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

„Generel slavnostního osvětlení historických objektů v Kutné Hoře“

#### I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele zhotovení dokumentu „Generel slavnostního osvětlení“ pro specifikované historické stavby ve městě Kutná Hora. Účelem tohoto dokumentu je analýza skutečného stavu slavnostního osvětlení specifikovaných staveb a návrh na postupu jeho modernizace. Součástí Generelu slavnostního osvětlení bude:

- pasport současného stavu slavnostního osvětlení jednotlivých staveb,
- zhodnocení technického stavu a energetické náročnosti,
- návrh postupu modernizace (výměna/rekonstrukce),
- návrh osvětlení náhradou stávajících svítidel za svítidla moderní vč. technické specifikace
- ekonomický rozbor s odhadem investičních a provozních nákladů.

V případě, že modernizace slavnostního osvětlení nebude vyžadovat kromě výměny svítidel další práce, lze návrh osvětlení použít přímo pro modernizaci osvětlovací soustavy. Pokud bude stav osvětlovací soustavy takový, že bude vyžadovat i další práce jako je výměna kabeláže, výměna nosných konstrukcí, doplnění řídicího systému apod., bude návrh modernizace osvětlení sloužit jako vstupní podklad pro následnou projektovou dokumentaci.

Součástí Generelu slavnostního osvětlení budou následující stavby: Chrám sv. Barbory parc. č. 226, Vlašský dvůr parc. č. 1, Arciděkanství parc. č. 8/1, Hrádek parc. č. 167, Jezuitská kolej parc. č. 290/1, Kamenný dům parc. č. 1087, Morový sloup parc. č. 3757/1, Kamenná kašna parc. č. 3883/3, Kaple Božího těla parc. č. 220/1, Klášter řádu sv. Voršily parc. č. 1236/1 a kostel Nejsvětějšího srdce Páně parc. č. 1235, Kostel sv. Jakuba parc. č. 10, Kostel sv. Jana Nepomuckého parc. č. 1047, Socha Panny Marie parc. č. 334, Socha K. H. Borovského parc. č. 3729/2, Socha T. G. Masaryka parc. č. 3729/1, Žižkova brána parc. č. 3728, Podloubí v Husově ulici 3883/1, Sloup Boží muka v ulici V Hutích parc. č. 4352 vše v k. ú. Kutná Hora.

Generel slavnostního osvětlení bude zpracován dle podkladů poskytnutých objednatelem a za vzájemné spolupráce.

## II. Doba a místo plnění, předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo neprodleně po podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **150** pracovních dní od předání podkladů objednatelem ve smyslu čl. I této smlouvy.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VI. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Předání a převzetí díla bude potvrzeno písemným protokolem o předání a převzetí díla vypracovaného zhotovitelem.
6. Místem předání a převzetí je Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1.

## III. Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že pevná cena za dílo činí 285.000,- Kč bez DPH.
2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti upravené v občanském zákoníku, v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dále registrační číslo projektu AST.90.24. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli v elektronické podobě na e-mail: [draslar@mu.kutnahora.cz](mailto:draslar@mu.kutnahora.cz) a bude uváděna na faktuře.

## V. Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel postupuje podle pokynů objednatele, a to ale při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 2594, § 2595 a § 2627 NOZ, v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.

## VI. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## VII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí 24 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání celého bezvadného díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.

3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo nejpozději ve lhůtě 20 pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

#### VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

3. V případě prodlení s dokončením a/nebo předáním díla ze strany zhotovitele ve lhůtě dle čl. II odst. 2 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celé ceny za dílo dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý byť započatý den prodlení. Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě této smluvní pokuty (dle čl. VIII odst. 3 této smlouvy) vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

4. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.

5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel druhé vyhotovení.

7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. R/863/24 ze dne 11.9.2024.

V Kutné Hoře dne.....25.9.2024

V Praze dne.....

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele

