



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

STUDIE 08/2022

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1 Identifikační údaje
- A.2 Podklady
- A.3 Údaje o území
- A.4 Údaje o stavbě
- A.5 Členění stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Popis stavby
 - B.2.1 Architektonické a dispoziční řešení
 - B.2.2 Stavebně-konstrukční řešení
 - B.2.3 Bezbariérovost užívání
 - B.2.4 Požárně-bezpečnostní řešení
 - B.2.5 Hygienické požadavky
 - B.2.6 Energetické hospodářství
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Vliv na životní prostředí
- B.6 Zásady organizace výstavby

E. PROPOČET NÁKLADŮ

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.01 Situace stavby

D. VÝKRESY

- D.01 1. PP – stávající stav
- D.02 1. PP – nový stav
- D.03 1. NP – stávající stav
- D.04 1. NP – nový stav
- D.05 2. NP – stávající stav
- D.06 2. NP – nový stav
- D.07 3. NP – stávající stav
- D.08 3. NP – nový stav
- D.09 4. NP – stávající stav
- D.10 4. NP – nový stav
- D.11 Řez – nový stav
- D.12 Pohled ulice Školní – stávající stav
- D.13 Pohled ulice Školní – nový stav
- D.14 Pohled dvorní – stávající stav
- D.15 Pohled dvorní – nový stav
- D.16 Fotodokumentace – stávající stav

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

Název stavby: Rekonstrukce bytového domu

Místo stavby: č.p. 400 Školní ul., Kutná Hora
p.č. 2423, k.ú. Kutná Hora

Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552/1

Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební – projekce,
Partyzánská 313, Kutná Hora

Stupeň: STUDIE

A.2 Podklady

Neúplná dokumentace stávajícího stavu
Vlastní doměření

A.3 Údaje o území

Bytový dům se nachází v městské části Hlouška v blízkosti autobusového nádraží na rohu frekventované Benešovy ulice a ulice Školní. Místo stavby je rovněž v ochranném pásmu Městské památkové rezervace.

A.4 Údaje o stavbě

Stávající bytový dům zahrnuje 9 bytů ve třech nadzemních podlažích, v podzemním podlaží jsou sklepy, půda bez využití

Byty č. 2,4,6,9 jsou obsazeny, ostatní jsou vystěhovány.
Částečné úpravy jsou v bytech č.2,5,6,7,9 (změnit).

A.5 Členění stavby

SO 01	Vlastní objekt
SO 02	Rekonstrukce přípojky vody a kanalizace
SO 03	Přípojka CZT

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

Městská část Hlouška, kde se dům nachází, je čtvrť pocházející z období mezi světovými válkami situovaná mezi historickou částí Kutné Hory – Městskou památkovou rezervací a novodobé sídliště Šipší.

Řadové bytové domy výšky do 3 podlaží tvoří bloky s vnitřními dvory. Ve vnitroblocích jsou zahrádky, po obvodu rohového domu jsou frekventovaná komunikace Benešova a klidnější Školní se vstupem do domu. Fasáda do Školní ulice má jihozápadní orientaci, fasáda do vnitrobloku má severovýchodní orientaci.

B.2 Popis stavby

B.2.1 Architektonické a dispoziční řešení

Architektonické řešení se prakticky nemění – kromě úpravy velikostí některých oken a zřízení půdních vikýřů v nově zřizovaných bytech v podkroví.

Hmota domu, vnější vzhled i přístupy do domu zůstává původní. Pouze zateplovaná fasáda bude nově barevně řešena ve dvou odstínech šedé barvy, nová krytina v přírodní červené barvě.

Dispoziční řešení vychází z požadavků investora a dále z nevyhovujícího sociálního zařízení.

Za těchto podmínek jsou navrženy :

v přízemí -1. NP
Byt č.1 2+KK – 51 m²,
Byt č.2 2+KK – 51 m²
Byt č.3 2+KK – 51 m²,

V 1. patře – 2. NP
Byt č.4 2+KK – 53 m²,
Byt č.5 2+KK – 53 m²,
Byt č.6 2+KK – 51 m²

Ve 2. patře – 3. NP
Byt č.7 2+KK – 59 m²,
Byt č.8 1+KK – 58 m²
Byt č.9 2+KK – 55 m²,

V podkroví – 4. NP jsou nově zřízeny
Byt č.10 2+KK – 71 m²
Byt č.11 4+KK – 88 m².

V suterénu – 1. PP budou zřízeny sklepní kóje pro všechny byty , místnost pro kočárky, kola úklid , sušárna ,výměník UT

Podrobné skladby bytů a výměry místností ve výkresové části.
Celkem 11 bytů, podlahová plocha bytů 641 m²

B.2.3 Stavebně-konstrukční řešení

Dům č.p. 400 pochází z 30. let minulého století, tomu odpovídají i konstrukce domu. Svislé nosné konstrukce zděné z plných cihel – nevyhovují energetickým požadavkům. Vodorovné konstrukce dřevěné trámové s podbitím a záklopem, násypy s prkennými plovoucími podlahami, částečně železobetonové desky s násypy a betonovou mazaninou v místech původních koupelen a WC. Klasický dřevěný krov, bednění a azbestocementová krytina.

Okna i dveře dřevěné atypické, podlahy palubkové, parkety, PVC, dlažby.

Obvodové stěny budou zatepleny KZS, izolant minerální plst' tloušťky 16 cm, podlahová konstrukce přízemí dtto tloušťky 10 cm.

Střešní konstrukce vláknocementové alternativně plechové šablony, vikýře oplechování poplastovaným plechem.

Okna nová plastová s trojsklem, vnitřní dveře dřevěné typové.

Nové příčky sádkartonové jak v běžných podlažích, tak v podkroví. Podhled v podkroví protipožární sádkarton tl. 15 mm, tepelná izolace 30 cm, dtto mezibytová příčka s dostatečnou neprůzvučností.

Nové podlahy soc. zařízení a chodeb dlažby, obytné místnosti laminátové plovoucí, alt. PVC.

B.2.3 Bezbariérovost užívání

Ze strany investora nebyl vznesen požadavek na bezbariérové užívání bytů i nebytových prostor. S ohledem na stávající dispoziční uspořádání by to ani nebylo možné. Bezbariérový přístup je pouze ke zvonkům a vstupní podestě se schránkami.

B.2.4 Požárně-bezpečnostní řešení

Bude provedeno v dalším stupni projektové dokumentace, předpokládá se Změna stavby skupiny 1 v podzemním podlaží a ve 3 nadzemních – stávající byty a Změna stavby skupiny 2 ve 4. NP – podkroví, kde jsou nově zřizovány 2 byty.

Každá bytová bude samostatným požárním úsekem, rovněž tak celý suterén.

Únik bude po stávajícím schodišti – částečně chráněné únikové cestě. Odstupy nebudou posuzovány – nedochází ke zvětšování požárně otevřených ploch.

Protipožární prostředky – vnitřní a vnější hydranty, ruční hasicí přístroje, autonomní čidla v každé jednotce, požární řád a tabulky, atd.

B.2.5 Hygienické požadavky

Úpravy bytových jednotek navrženy dle platné ČSN 73 4301 Obytné budovy.

Budova napojena na městský vodovodní a kanalizační řád.

Vytápění teplovodní včetně ohřevu TUV – centrální v rámci městského tepelného hospodářství, nová přípojka cca 20 m . Prostory budou vytápěny na teploty požadované ČSN – obytné místnosti 20°C, koupelny a soc. zařízení 24°C.

Osvětlení přirozené vyhovující ve všech pobytových místnostech, umělé osvětlení navrženo dle ČSN dle jednotlivých místností.

Větrání sociálních zařízení bez oken nucené malými podtlakovými ventilátory.

V případě, že hluk z dopravy ve Školní ulici nevyhoví požadavkům norem (stávající byty stará hluková zátěž, půdní vestavba nová hluková zátěž), budou i obytné místnosti orientované do Školní ulice nuceně větrány - malými podtlakovými ventilátory přes sociální zařízení.

Akustický výpočet bude proveden v dalším stupni PD.

V budově nejsou žádné významné zdroje hluku, konstrukce obvodové i mezibytové budou navrženy tak, aby vyhovovaly požadavkům ČSN – vzduchová neprůzvučnost, obvodový plášť $R_w = 33$ dB, mezibytové stěny a stropy $R_w = 55$ dB atd. Okenní otvory budou navrženy tak, aby byla dodržena požadovaná hladina akustického tlaku v interiéru (40 dB den a 30 dB noc).

Běžné komunální odpady budou likvidovány v rámci městského komunálního hospodářství. Střešní krytina -azbestocementové šablony - nebezpečný odpad s řízenou demontáží.

B.2.6 Energetické hospodářství

Budova bude v rámci rekonstrukce zateplena tak, aby vyhovovala vyhlášce č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov v platném znění.

Vytápění:	2 510 m ³ a 14 W = 35 kW, tj. 45 MWh = 163 GJ/rok
Ohřev TUV:	24 osob a 1 000 kWh = 24 MWh = 86 GJ/rok
Celkem:	69 MWh/rok, tj. 249 GJ /rok
Zdroj:	Centrální zásobování teplem -CZT
Spotřeba vody:	24 osob x 130 l = 3120 l/den = 3,12 m ³ /den, 1139 m ³ /rok
Splaškové vody:	dtto, 3,12 m ³ /den, 1139 m ³ /rok
El. energie:	11 jednotek + společná spotřeba = 12 x 25A = 300A max. soudobý příkon cca 56 kW roční spotřeba cca 8 MWh, tj. 29 GJ/rok

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Současně s rekonstrukcí domu budou rekonstruovány přípojky kanalizace – ø 200, vodovod ø 50 – 6/4“.
Přívod el. energie bude nutno v dalším stupni posoudit.
Přípojka CZT je záležitostí distributora – KH Tebis-cca 20m

B.4 Dopravní řešení

Stávající stav se nemění, parkování na veřejných parkovištích v dochůzkové vzdálenosti do 300 m.

B.5 Vlivy na životní prostředí

Stavba ani následný provoz budovy nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
Odkanalizování do městské stokové sítě.
Běžný komunální odpad likvidován v rámci městského odpadového hospodářství.
Vytápění centrální -CZT

B.6 Zásady organizace výstavby

Zařízení staveniště ve dvoře domu, připojení na vodu, el. energii dtto v domě. Při zateplení fasády nutno požádat o zábor chodníku.

Investor rovněž uvažuje o rozdělení stavby do etap s ohledem na dostupnost finančních prostředků. Doporučujeme provádět rekonstrukci po stoupačkách – tj. vždy všechny jednotky nad sebou.

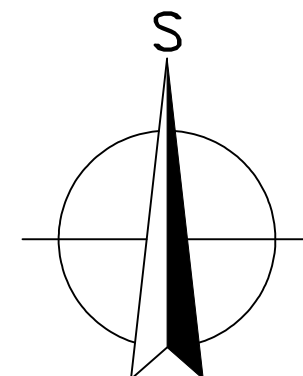
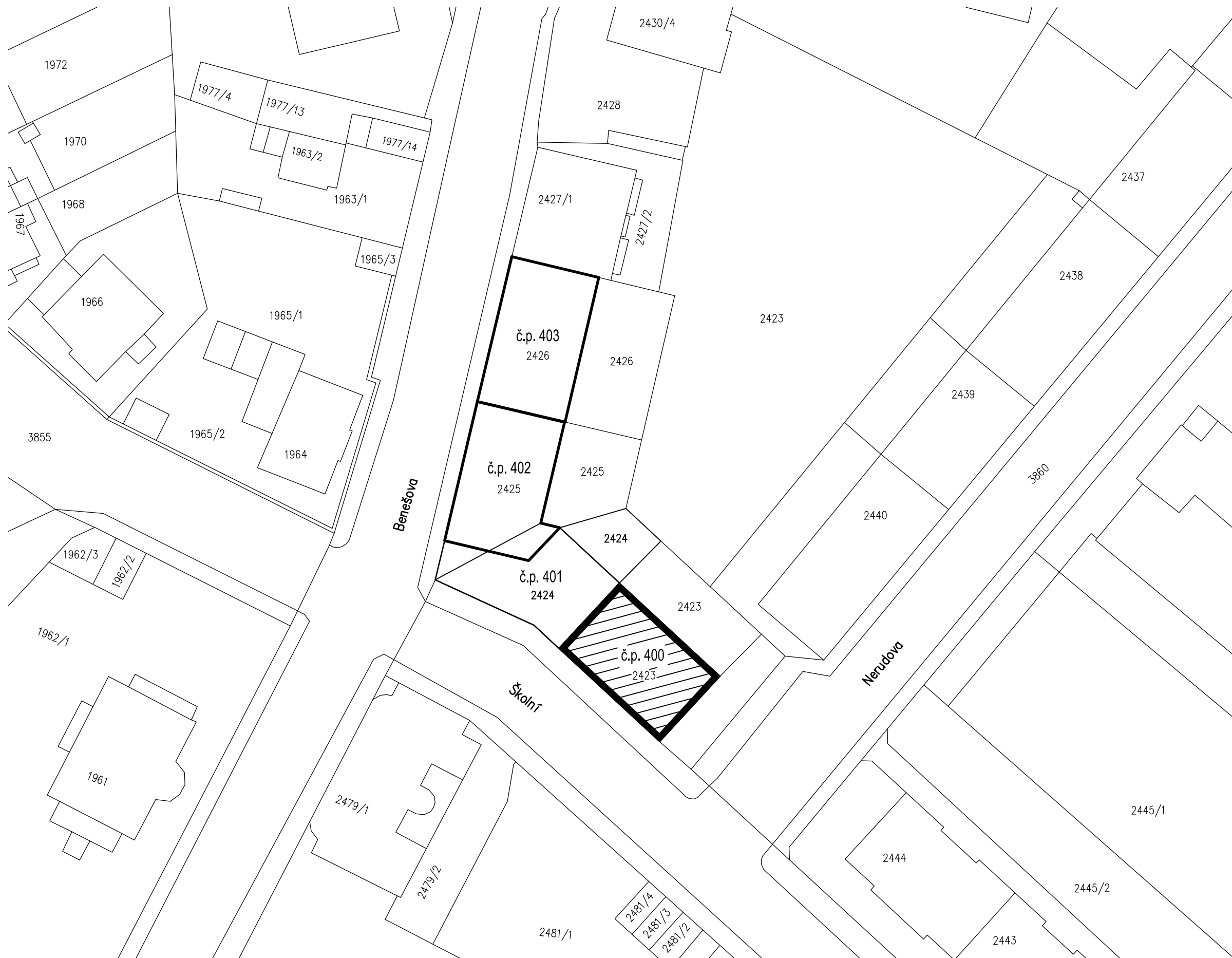
E. Propočet nákladů

Plochy:

Zastavěná plocha	201 m ²
Podlahová plocha podlaží	164 m ²
Schodiště	12 m ²
Plocha jednotek – 1 podlaží	143 m ²
Plocha jednotek I – III. NP	428 m ²
Plocha jednotek podkroví IV. NP	131 m ²
Plocha suterén	140 m ²
Plocha fasád	540 m ²

Náklady:

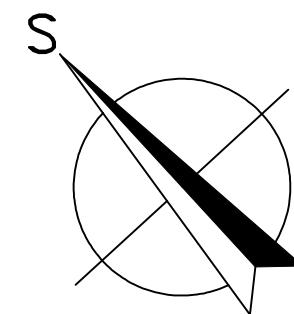
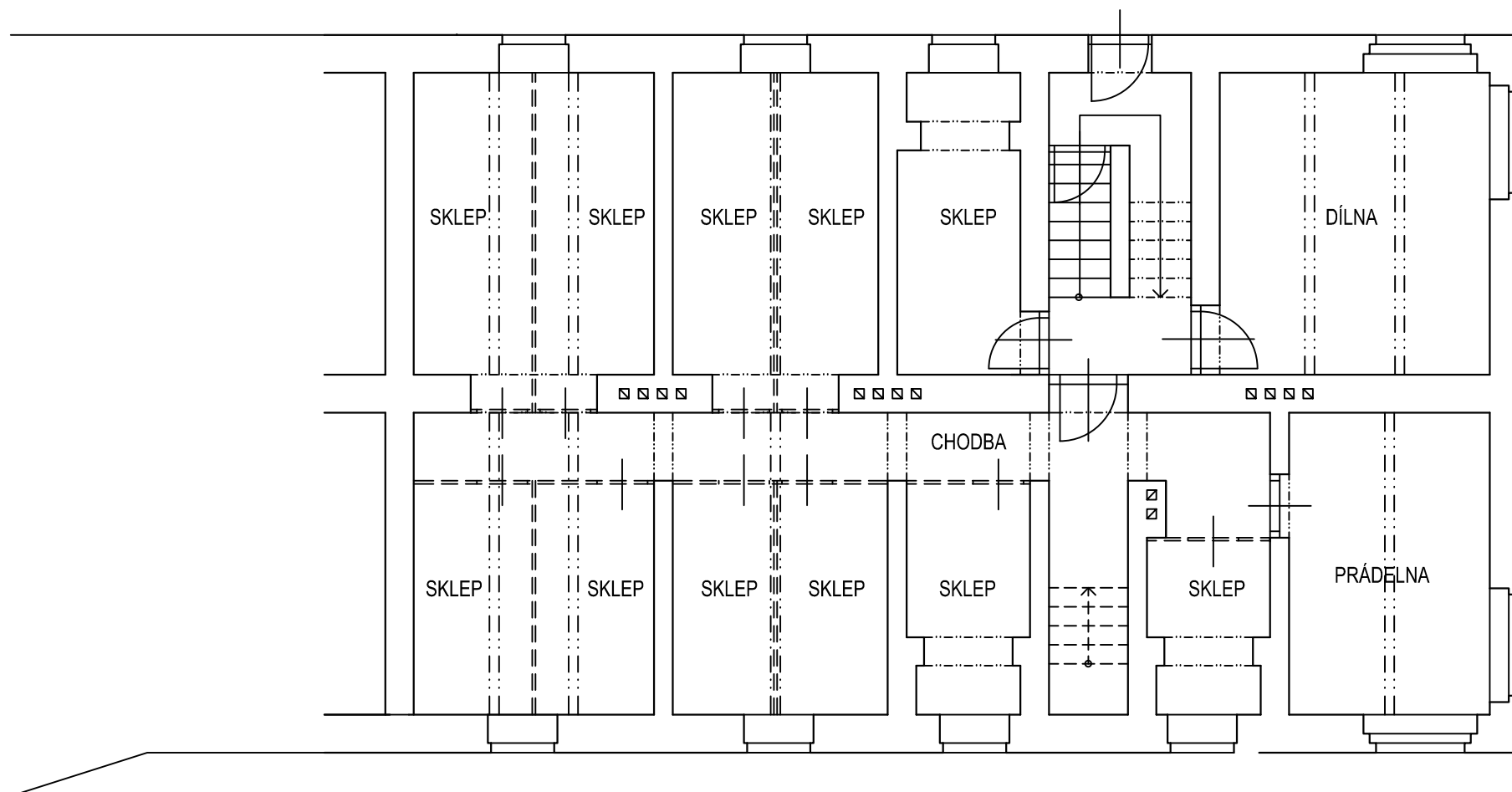
1.	Vlastní objekt	
1.1	Fasáda (bez oken) 440 m ² x 3 tis. Kč	1320 tis. Kč
1.2	Střecha (bez zateplení) 300 m ² x 5 tis. Kč	1500 tis. Kč
1.3	Sklepy – suterén 140 m ² x 15 tis. Kč	2 100 tis. Kč
1.4	Jednotky I. – III. NP 428 m ² x 30 tis. Kč	12 780 tis. Kč
1.5	Jednotky IV. NP – podkroví 131 m ² x 40 tis. Kč	5 240 tis. Kč
1.	Celkem	22 940 tis. Kč
2.	Přípojky, TÚ	300 tis. Kč
3.	CELKEM	23 240 tis. Kč



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ Č.P. 400, 402, 403 BYTOVÝ DŮM č.p. 400 BENEŠOVA, KUTNÁ HORA

SITUACE STAVBY 1:500

C.01

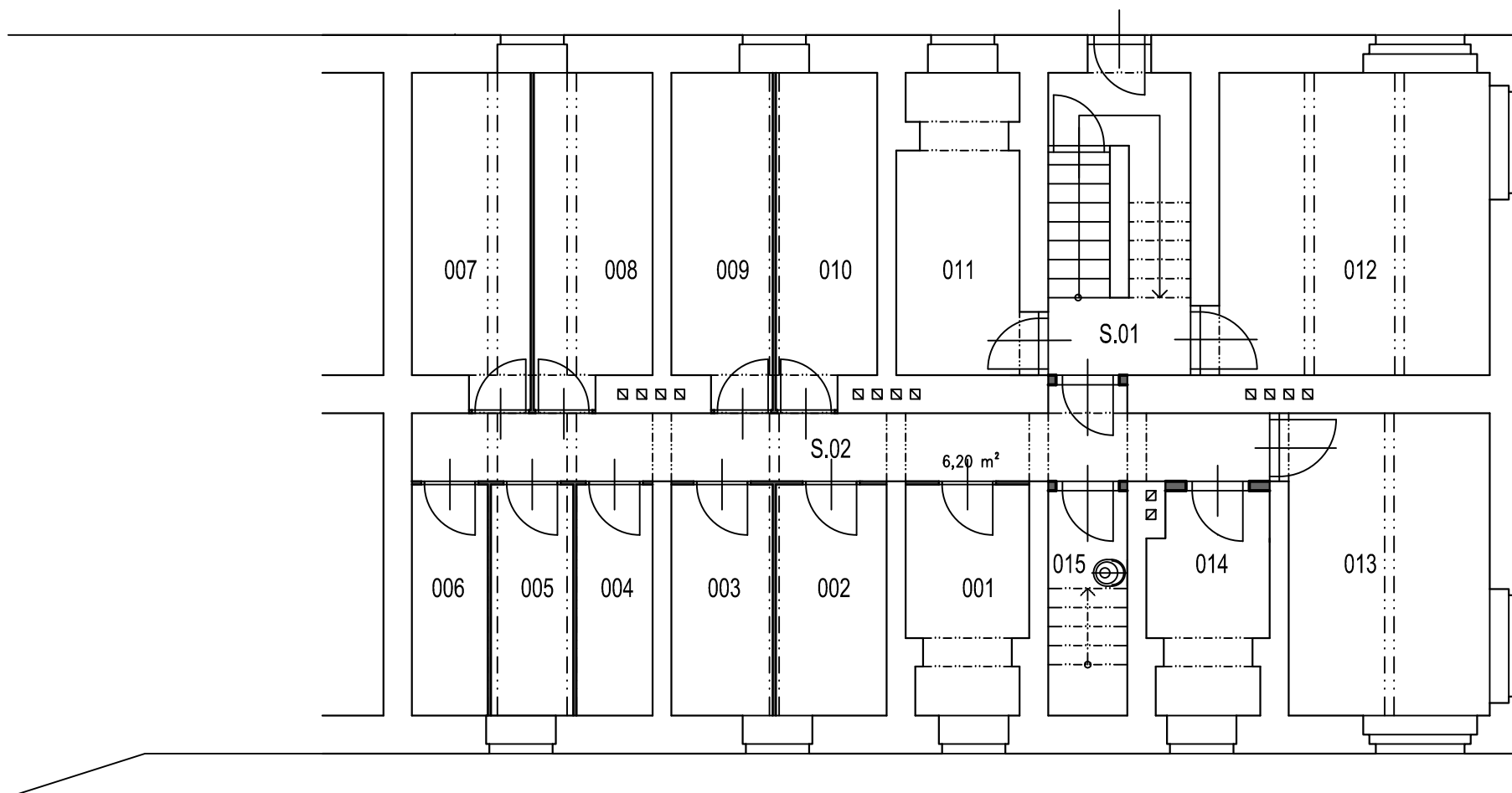


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

1.PP - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

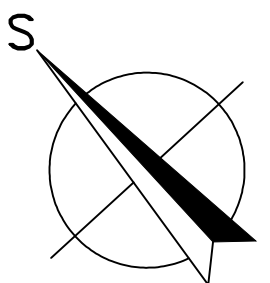
Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.01



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
001	SKLEPNÍ KÓJE 1	6,60
002	SKLEPNÍ KÓJE 2	6,40
003	SKLEPNÍ KÓJE 3	6,40
004	SKLEPNÍ KÓJE 4	4,40
005	SKLEPNÍ KÓJE 5	4,70
006	SKLEPNÍ KÓJE 6	4,40
007	SKLEPNÍ KÓJE 7	9,50
008	SKLEPNÍ KÓJE 8	9,50
009	SKLEPNÍ KÓJE 9	8,20
010	SKLEPNÍ KÓJE 10	8,20
011	SKLEPNÍ KÓJE 11	9,20
012	KOČÁRKY, KOLA	20,70
013	SUŠÁRNA	15,20
014	VÝMĚNÍK	6,20
015	ÚKLID	4,40
S.01	CHODBA, SCHODIŠTĚ	10,50
S.02	CHODBA	15,10

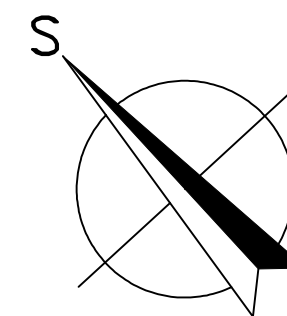
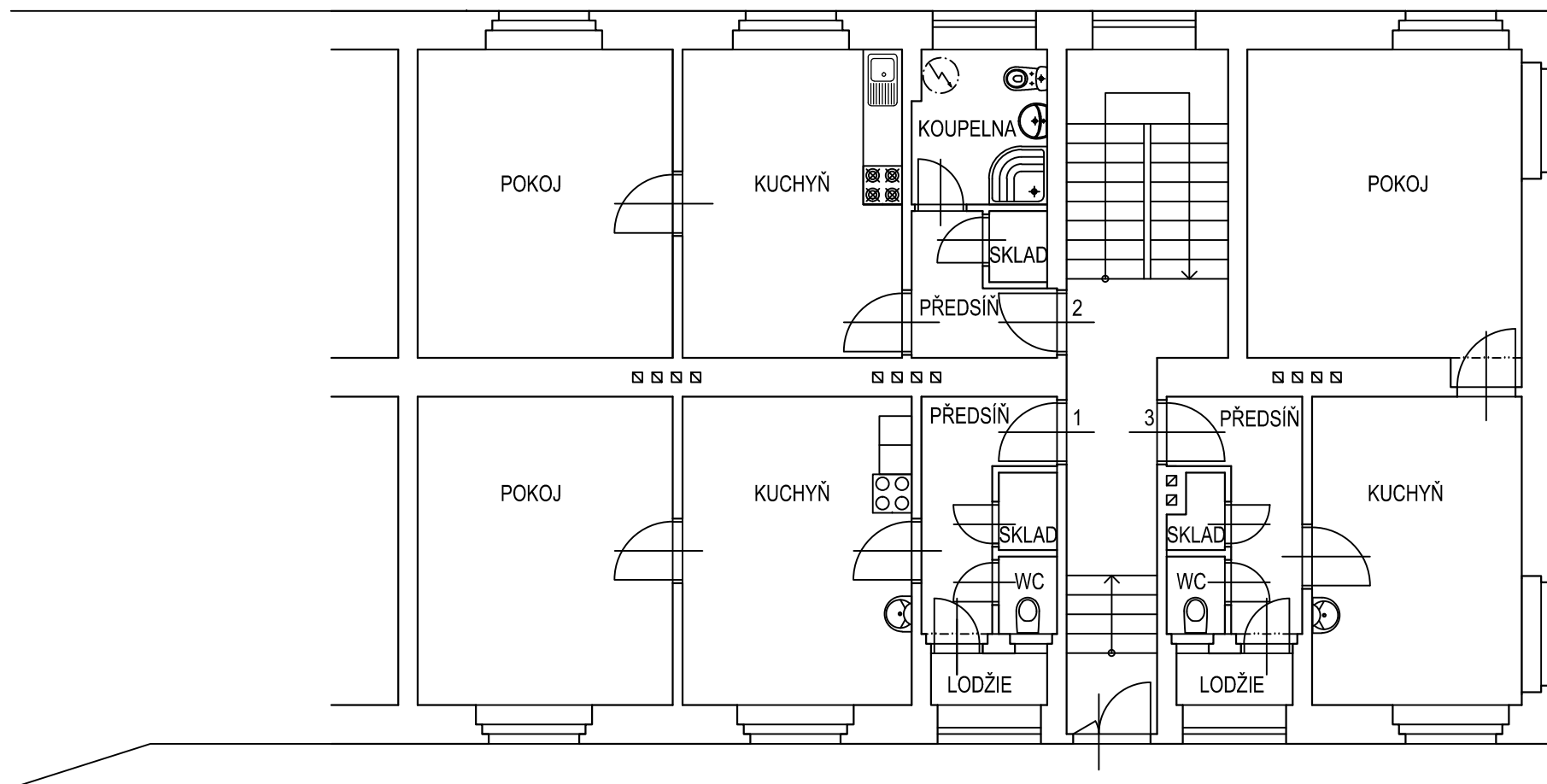


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

1.PP - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.02

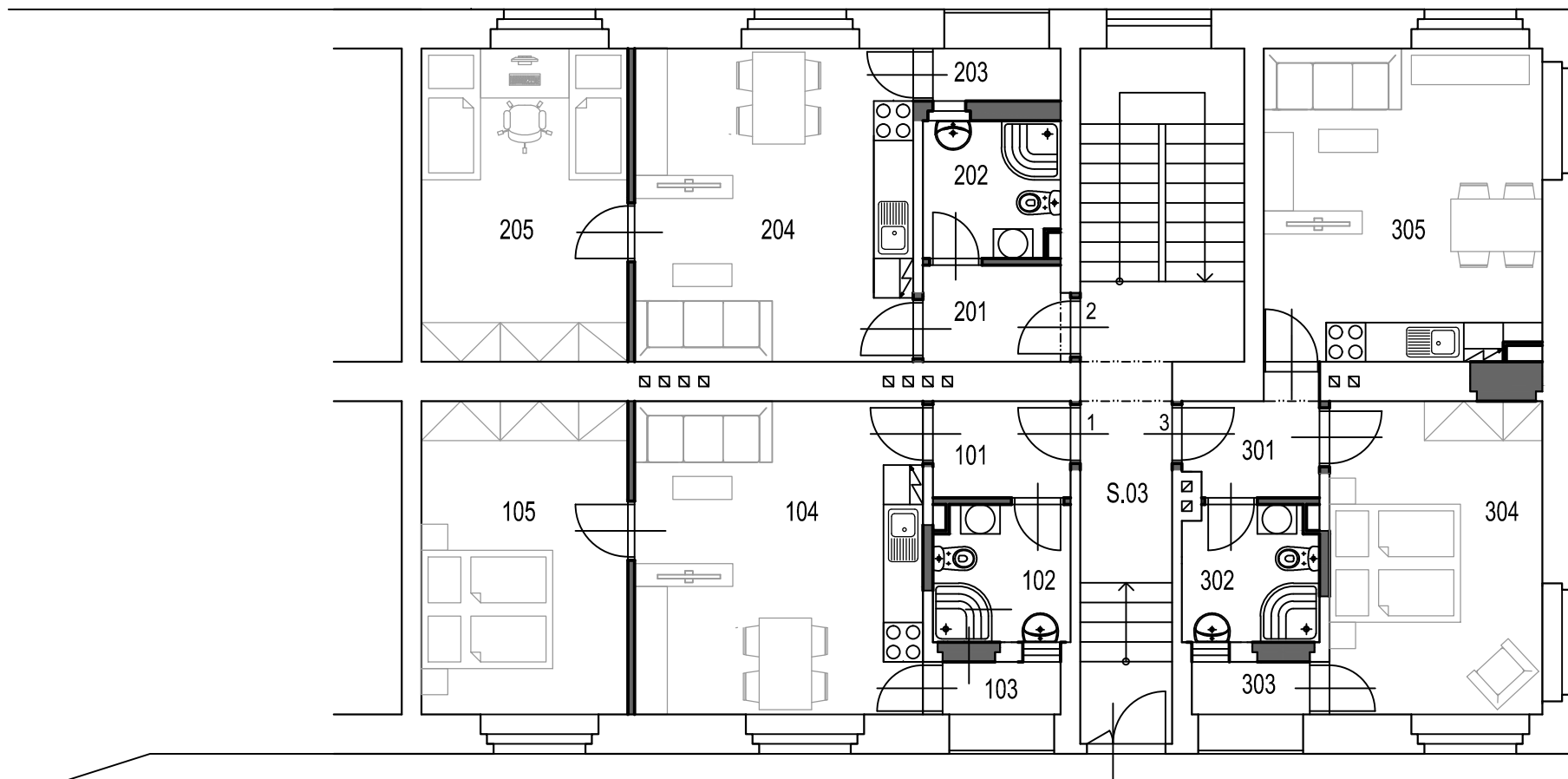


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

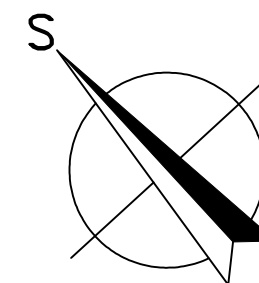
Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.03



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
B.J. 1 – BYT 2+KK		
101	PŘEDSÍŇ	3,10
102	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
103	LODŽIE	1,40
104	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,00
105	LOŽNICE	15,00
001	SKLEPNÍ KÓJE 1	6,60
PLOCHA CELKEM		Σ 51,40
B.J. 2 – BYT 2+KK		
201	PŘEDSÍŇ	3,30
202	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
203	LODŽIE	1,60
204	OBÝVACÍ POKOJ + KK	20,30
205	LOŽNICE	15,00
002	SKLEPNÍ KÓJE 2	6,40
PLOCHA CELKEM		Σ 50,90
B.J. 3 – BYT 2+KK		
301	PŘEDSÍŇ	3,40
302	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,20
303	LODŽIE	1,40
304	LOŽNICE	15,50
305	OBÝVACÍ POKOJ + KK	20,10
003	SKLEPNÍ KÓJE 3	6,40
PLOCHA CELKEM		Σ 51,00
S.03	CHODBA, SCHODIŠTĚ	20,10

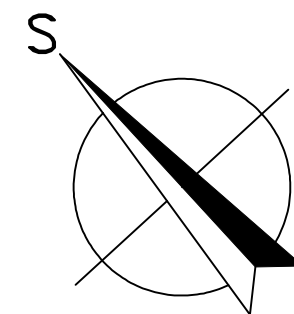
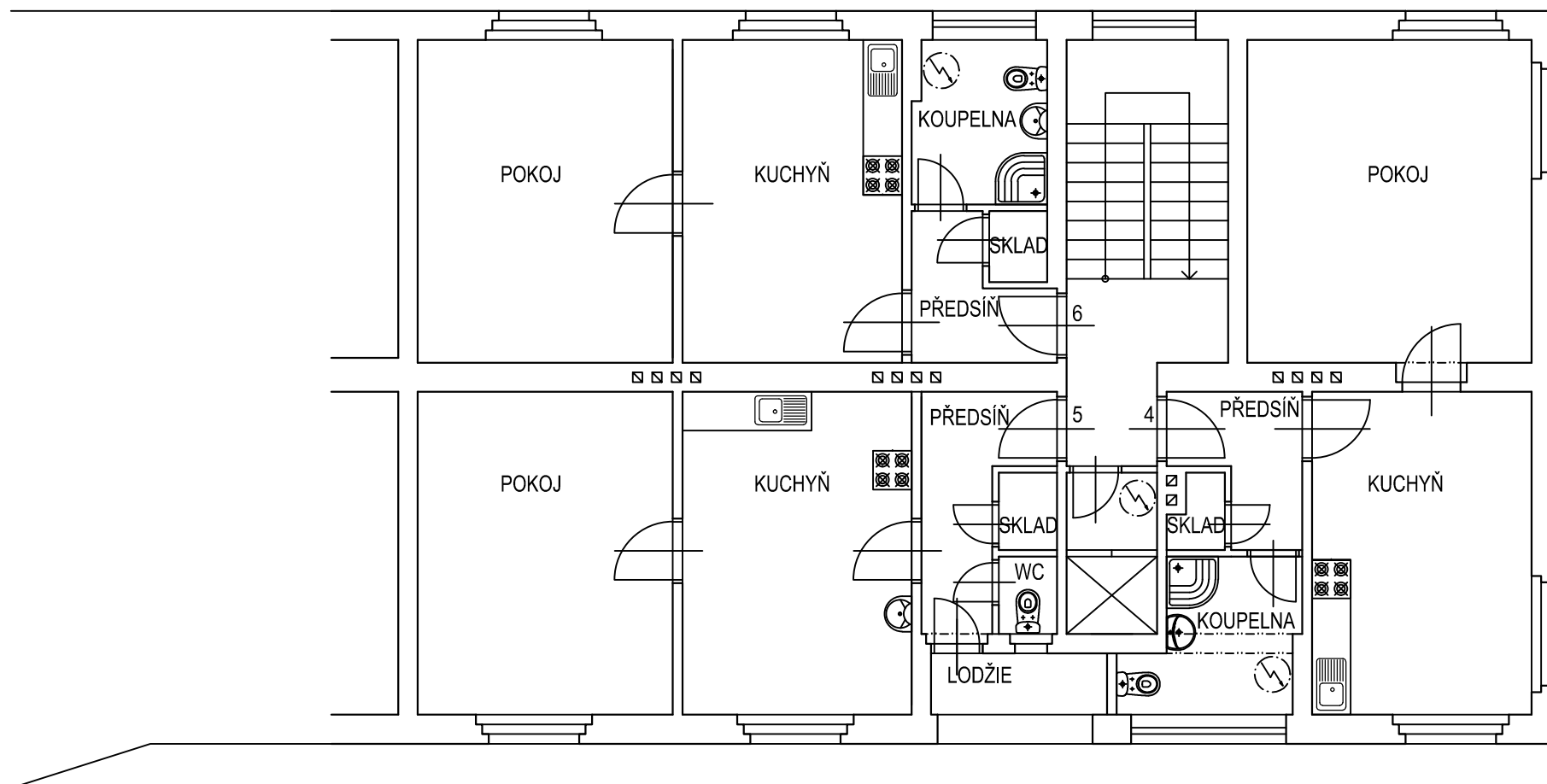


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

1.NP - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.04

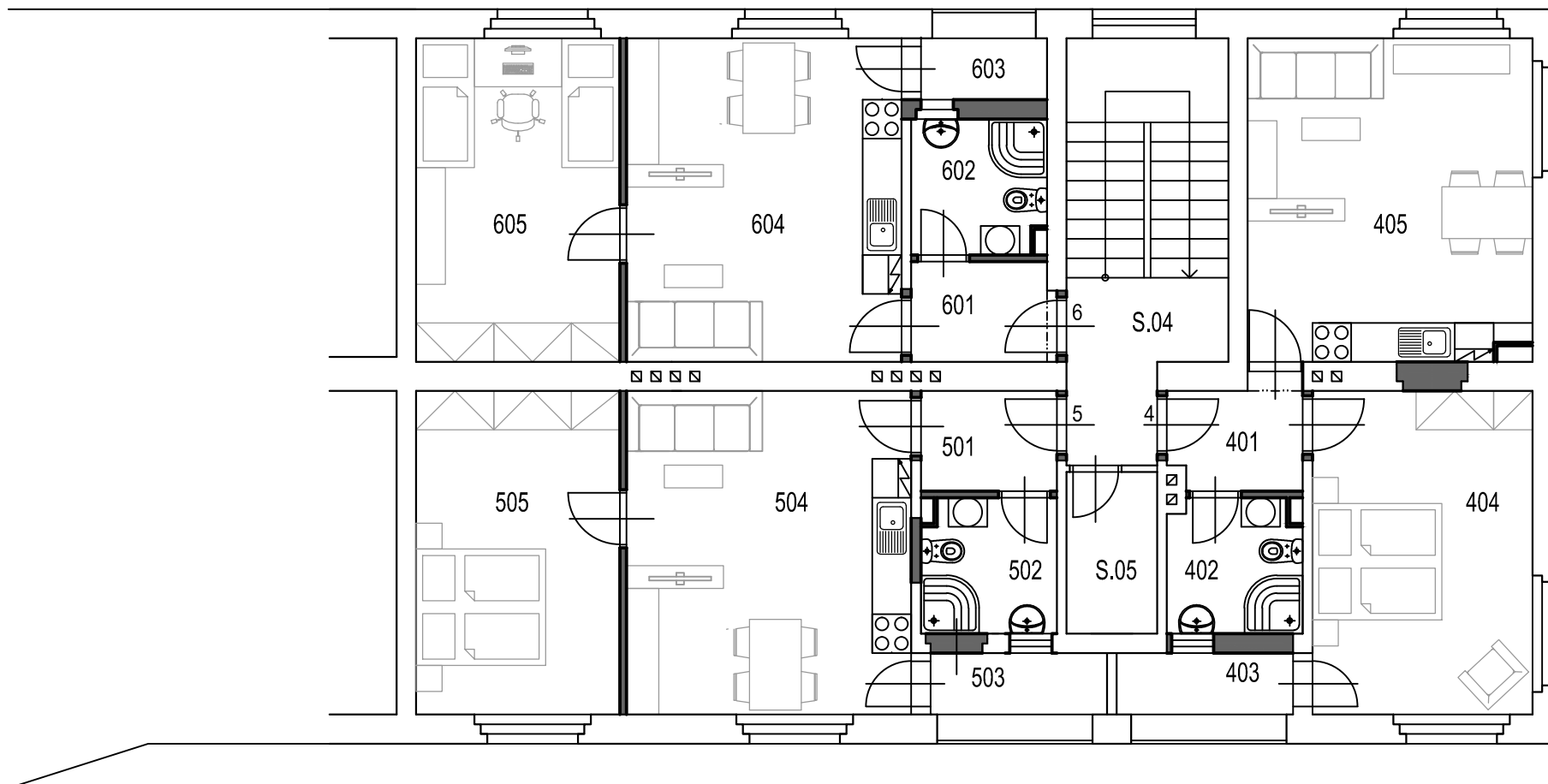


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

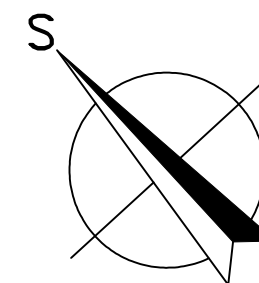
Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.05



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
B.J. 4 – BYT 2+KK		
401	PŘEDSÍŇ	3,40
402	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,20
403	LODŽIE	2,60
404	LOŽNICE	17,00
405	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,80
004	SKLEPNÍ KÓJE 4	4,40
PLOCHA CELKEM		Σ 53,40
B.J. 5 – BYT 2+KK		
501	PŘEDSÍŇ	3,30
502	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
503	LODŽIE	2,60
504	OBÝVACÍ POKOJ + KK	22,00
505	LOŽNICE	15,80
005	SKLEPNÍ KÓJE 5	4,70
PLOCHA CELKEM		Σ 52,70
B.J. 6 – BYT 2+KK		
601	PŘEDSÍŇ	3,40
602	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
603	LODŽIE	1,90
604	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,20
605	LOŽNICE	15,80
006	SKLEPNÍ KÓJE 6	4,40
PLOCHA CELKEM		Σ 51,00
S.04	CHODBA, SCHODIŠTĚ	14,70
S.05	SKLAD	3,50

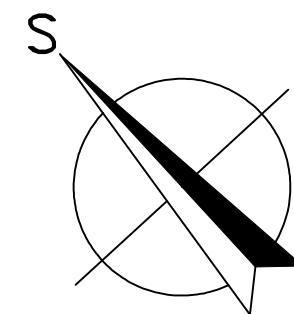
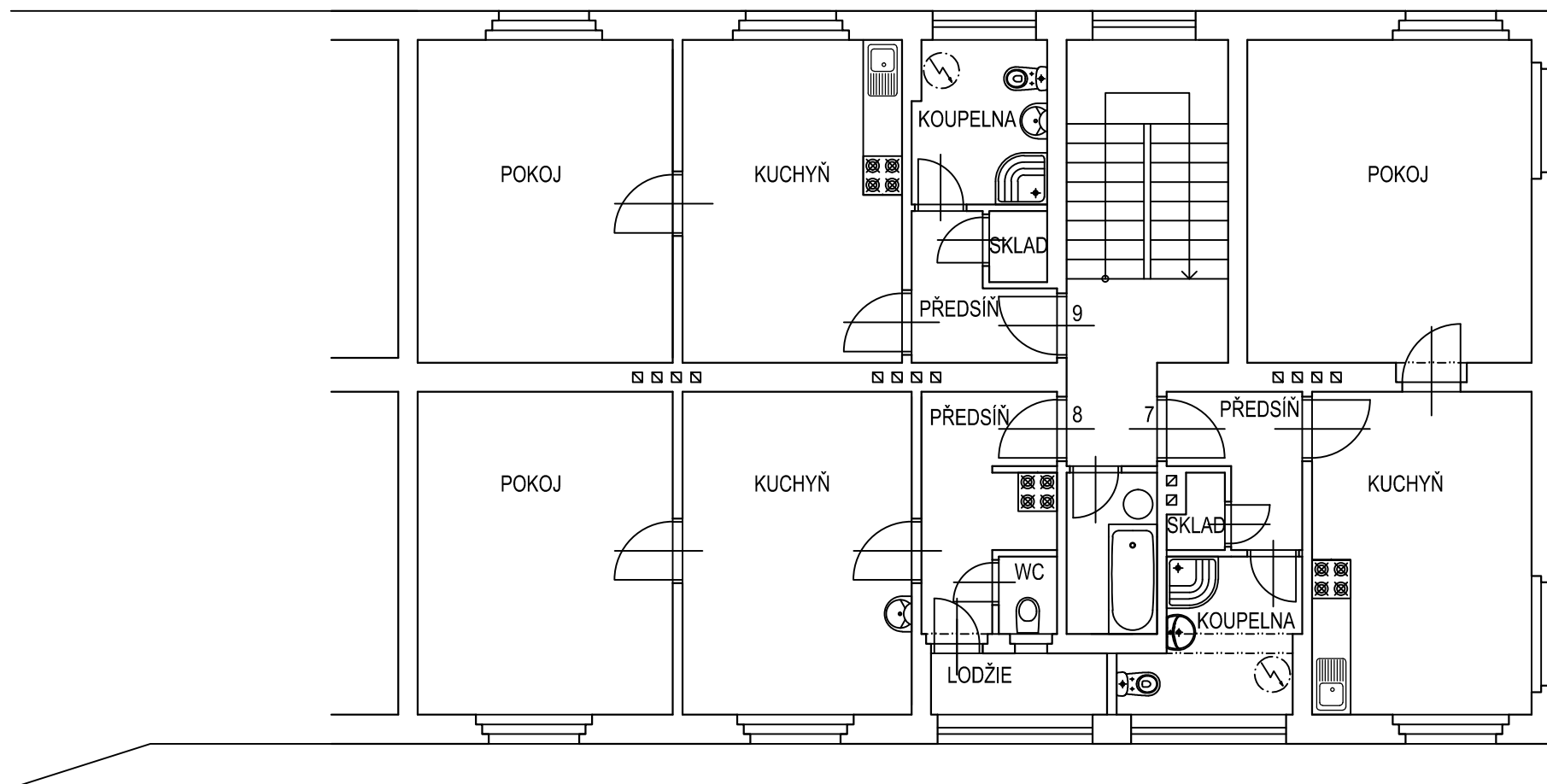


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

2.NP - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.06

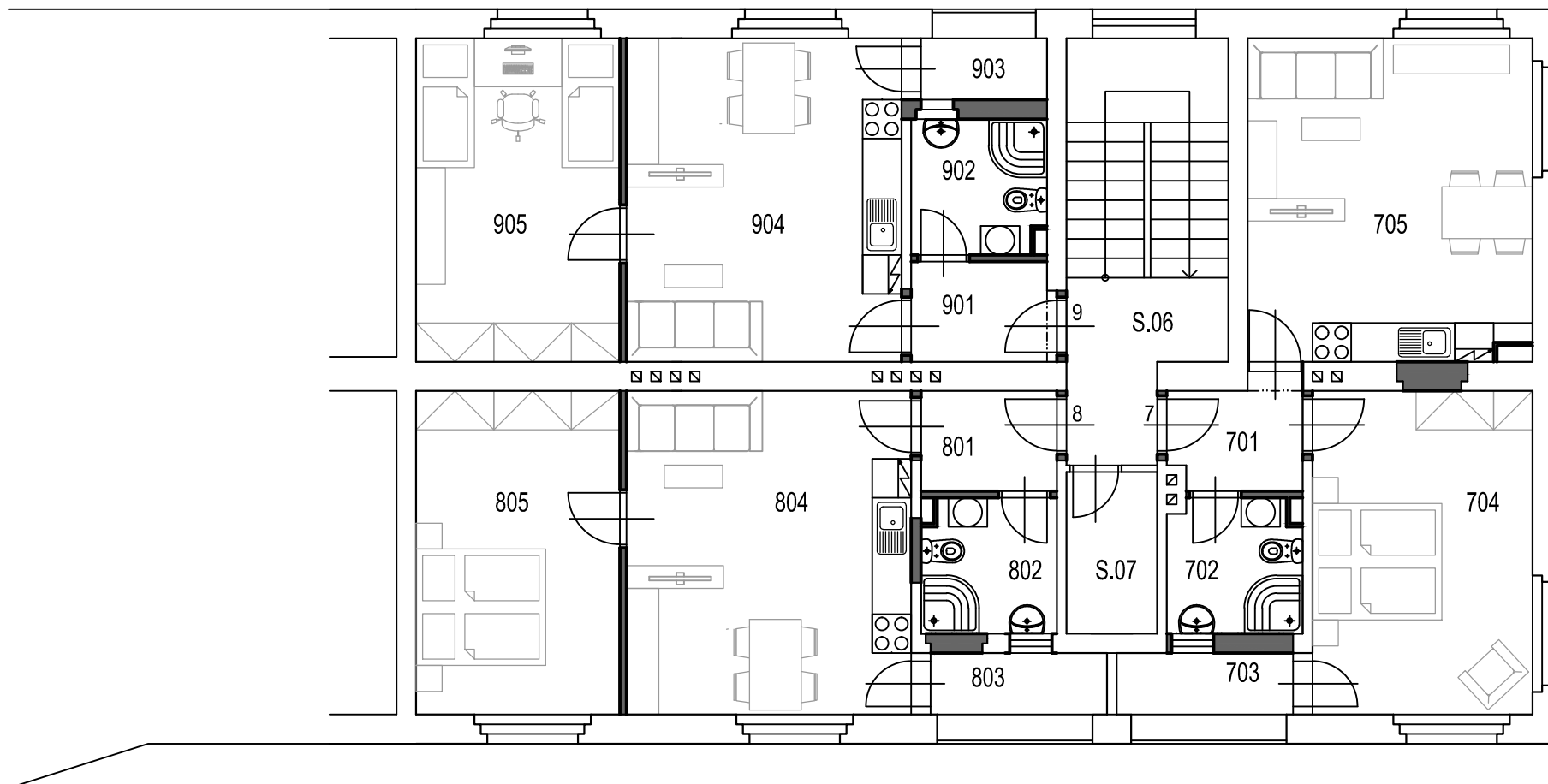


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

3.NP - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

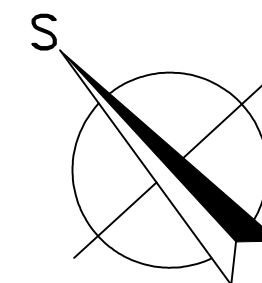
Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.07



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
B.J. 7 – BYT 2+KK		
701	PŘEDSÍŇ	3,40
702	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,20
703	LODŽIE	2,60
704	LOŽNICE	17,00
705	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,80
007	SKLEPNÍ KÓJE 7	9,50
PLOCHA CELKEM		Σ 58,50
B.J. 8 – BYT 2+KK		
801	PŘEDSÍŇ	3,30
802	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
803	LODŽIE	2,60
804	OBÝVACÍ POKOJ + KK	22,00
805	LOŽNICE	15,80
008	SKLEPNÍ KÓJE 8	9,50
PLOCHA CELKEM		Σ 57,50
B.J. 9 – BYT 2+KK		
901	PŘEDSÍŇ	3,40
902	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	4,30
903	LODŽIE	1,90
904	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,20
905	LOŽNICE	15,80
009	SKLEPNÍ KÓJE 9	8,20
PLOCHA CELKEM		Σ 54,80
S.06	CHODBA, SCHODIŠTĚ	14,70
S.07	SKLAD	3,50

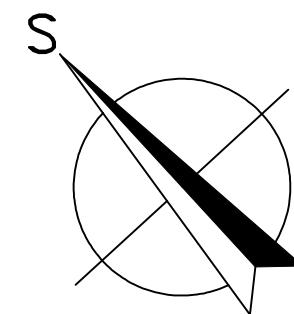
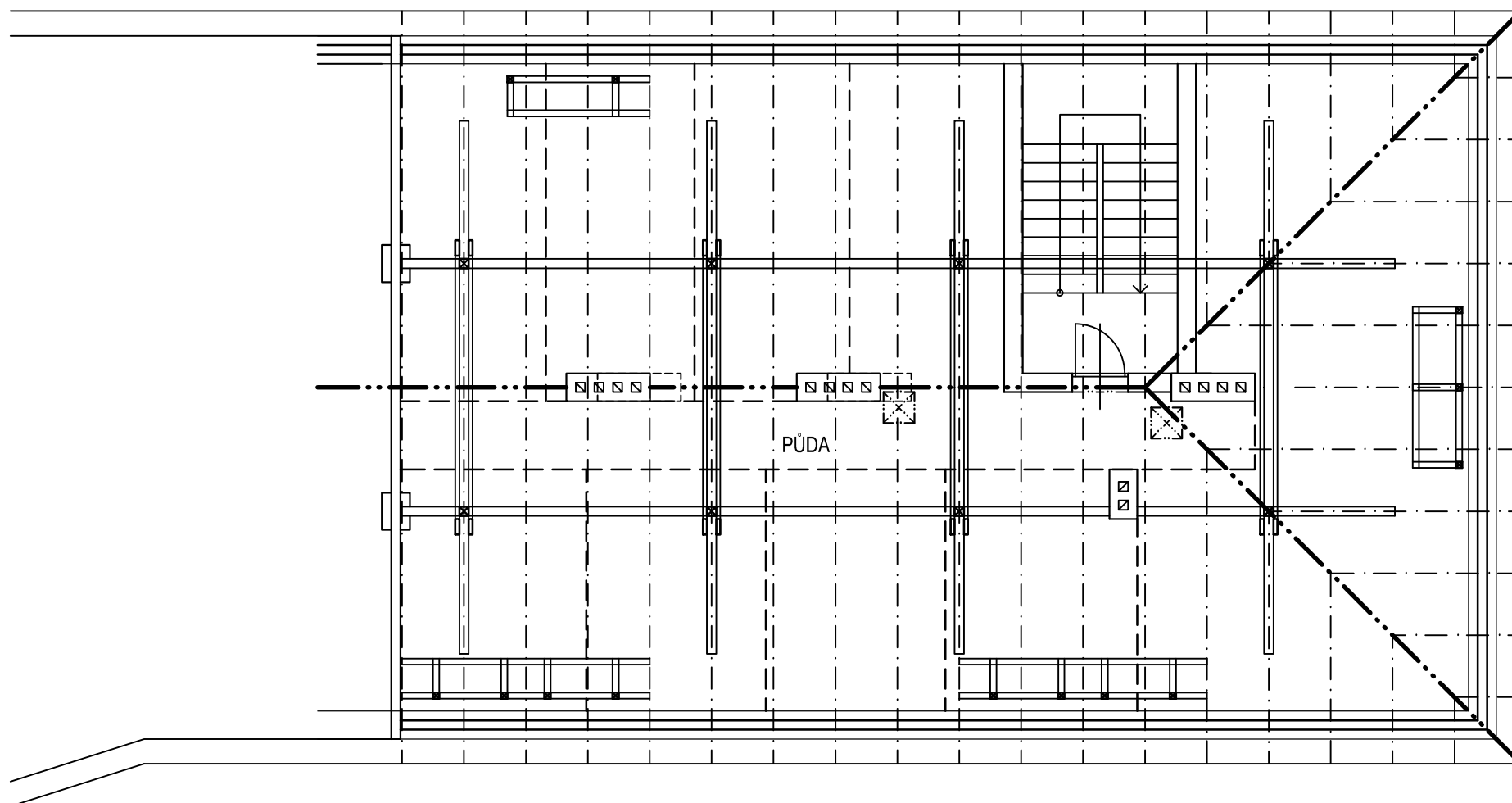


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

3.NP - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.08

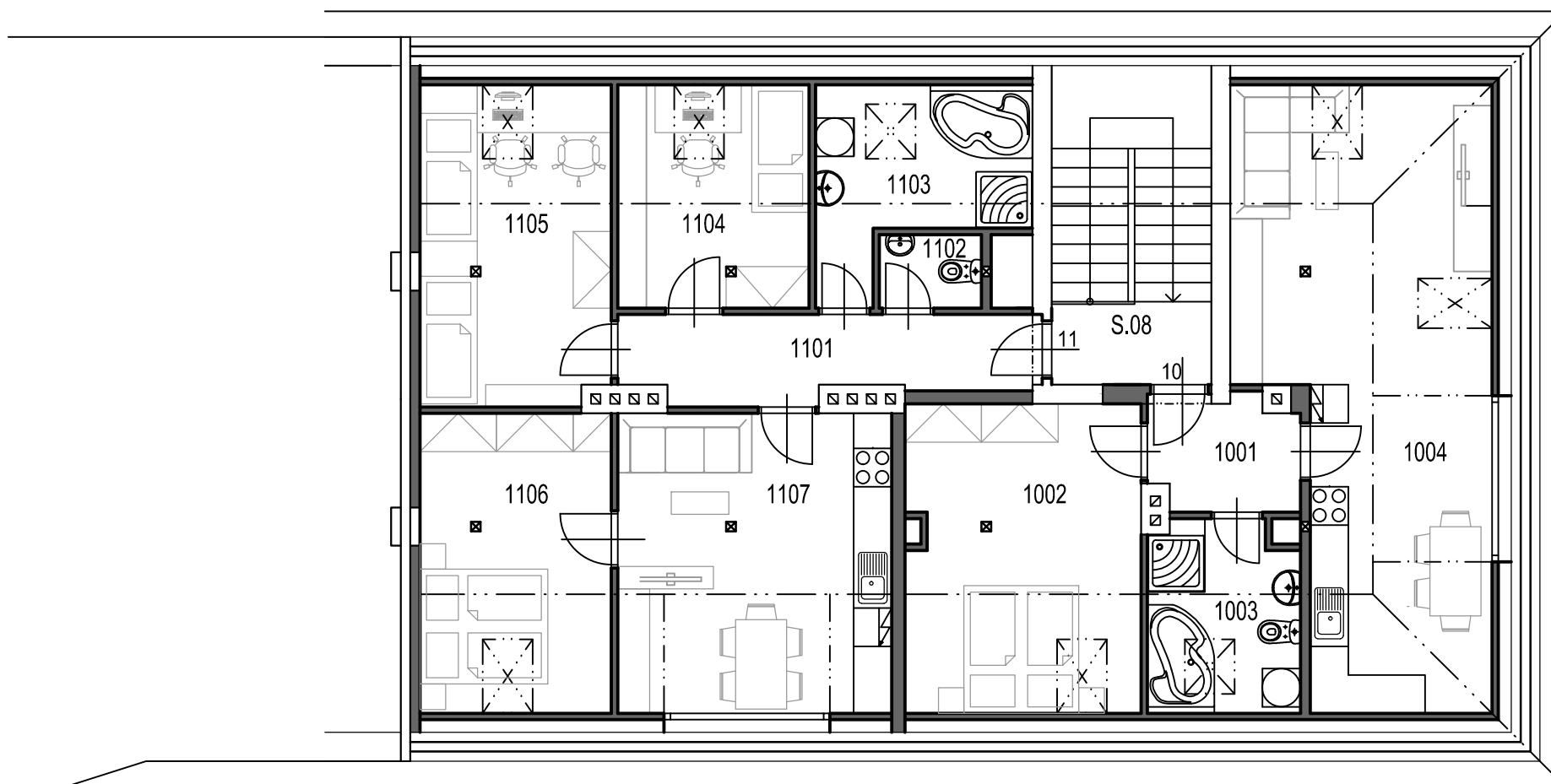


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

4.NP - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

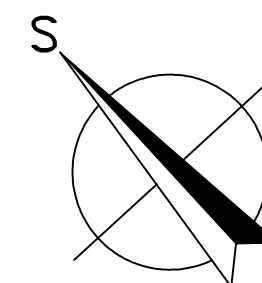
Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.09



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²
B.J. 10 – BYT 2+KK		
1001	PŘEDSÍŇ	4,10
1002	LOŽNICE	17,70
1003	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	7,00
1004	OBÝVACÍ POKOJ + KK	33,90
010	SKLEPNÍ KÓJE 10	8,20
PLOCHA CELKEM		Σ 70,90
B.J. 11 – BYT 4+KK		
1101	PŘEDSÍŇ	8,30
1102	WC	1,80
1103	HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ	8,80
1104	LOŽNICE	10,50
1105	LOŽNICE	15,00
1106	LOŽNICE	14,10
1107	OBÝVACÍ POKOJ + KK	20,20
011	SKLEPNÍ KÓJE 11	9,20
PLOCHA CELKEM		Σ 87,90
S.08	CHODBA	3,20

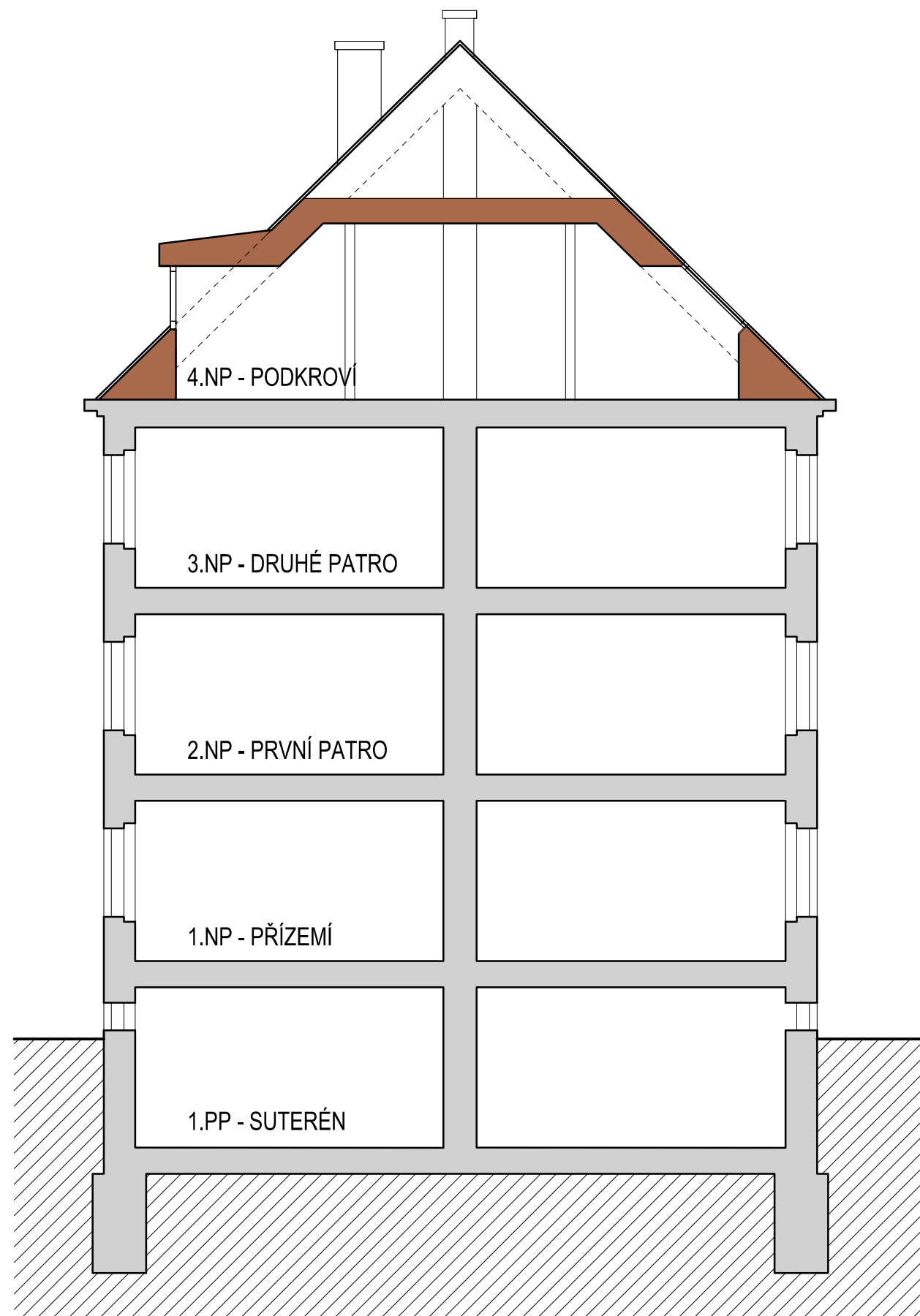


REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

4.NP - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.10



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

ŘEZ - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.11



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

POHLED ŠKOLNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.12



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

POHLED ŠKOLNÍ - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.13



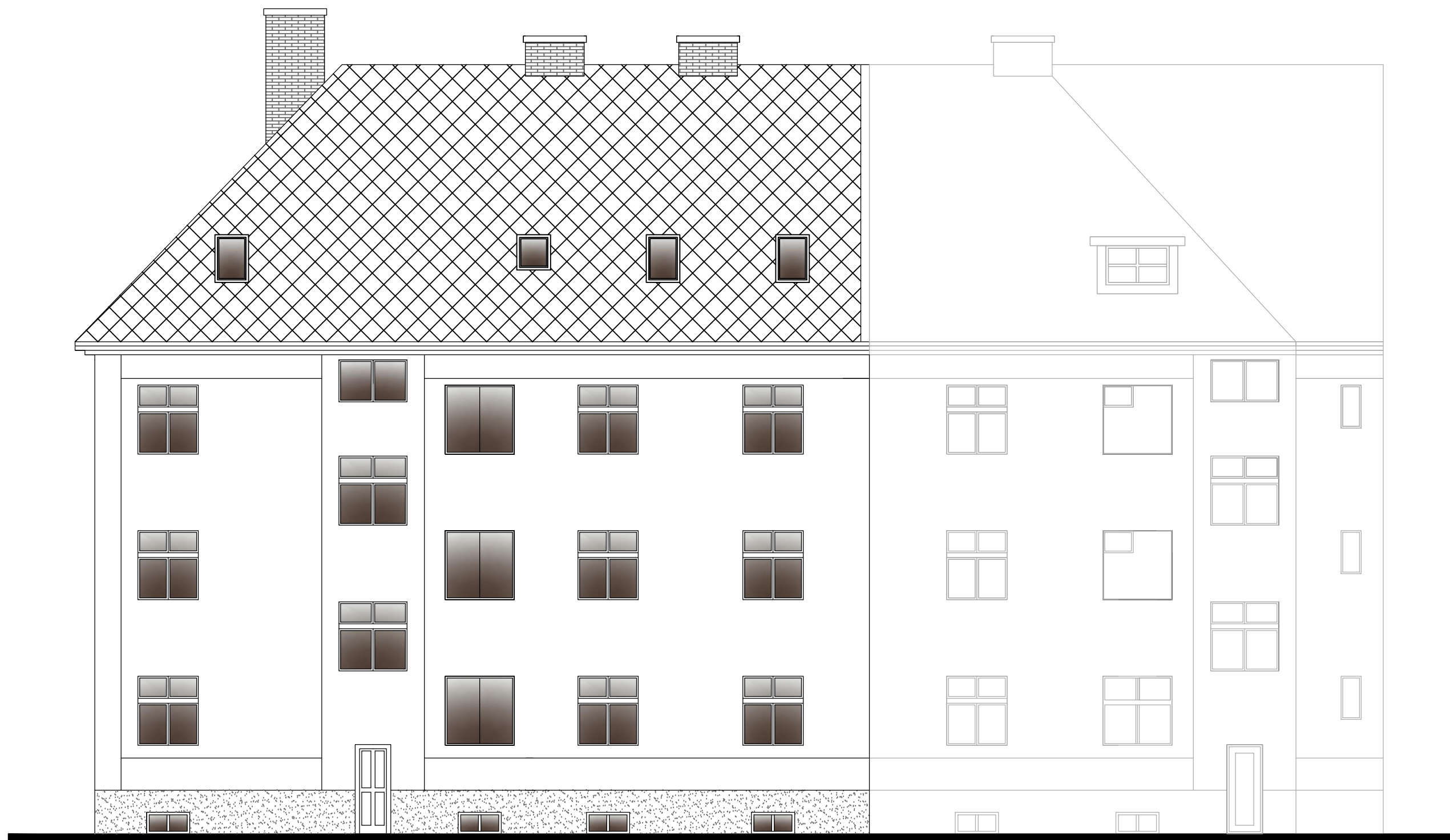
REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

POHLED DVORNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV

1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.14



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403
 BYTOVÝ DŮM č.p. 400 ŠKOLNÍ, KUTNÁ HORA

POHLED DVORNÍ - NOVÝ STAV 1:100

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
 Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
 Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

D.15



REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ č.p. 400, 402, 403 BYTOVÝ DŮM č.p. 400 BENEŠOVA, KUTNÁ HORA

Stupeň : STUDIE Datum: 8 / 2022 Zak. číslo: 22 906
Investor: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Projektant: Ing. Zuzana Hádková - Kutnohorská stavební - projekce, Partyzánská 313, 28401 Kutná Hora

FOTODOKUMENTACE - STÁVAJÍCÍ STAV

D.16