

**Název
zadavatele:** Město Kutná Hora
Sídlo: Havlíčkovo náměstí 552/1
28401 Kutná Hora
IČO: 00236195

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Rekonstrukce Zelenkovy vily-vybudování zázemí pro pečovatelskou službu“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P24V00000026**“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem plnění veřejné zakázky je celková rekonstrukce objektu na adrese Masarykova 453/56, Kutná Hora 284 01, na pozemku č. 2542/1, v katastrálním území Kutná Hora, tzv. Zelenkovy vily, která bude sloužit pro zajišťování poskytování sociální služby pro cílové skupiny projektu. Objekt je nově řešen jako celobezbariérový. Jedná o architektonicky cennou budovu. Rozsah plánovaných prací je celková rekonstrukce všech podlaží, rekonstrukce střešního pláště, nové dispoziční uspořádání, repase stávajících oken a vybraných dveří a budou provedeny drenáže. V rámci stavebních úprav budou dále provedeny nové rozvody vody, rozvody elektroinstalace, budou vyměněny klempířské svody, vytápění bude řešeno 3 ks tepelných čerpadel vzduch/voda. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Cena sjednaná ve smlouvě: 24 952 140,00 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena
smlouva:

Název: ANARKADA s.r.o.
Sídlo: Václavské náměstí 175/9
28401 Kutná Hora
IČO: 05291411

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě hodnocení nabídek hodnotící komisí v souladu s ust. §122 ZZVZ a usnesením RM č. 717/24 ze dne 17. 7. 2024.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek je hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
Into Zásmuky s.r.o.	04551974
Power Elektro s.r.o.	27511651
CAMBRIDGE TRADING COMPANY Kolín s.r.o.	26730766
Granz Kolín s.r.o.	47548550
Karel Rajsík	04752929
Miroslav Melecha	64164853
Jiří Štecher	88805280
Jan Hajek	72556927

Označení řízení: účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	ANARKADA s.r.o.	Václavské náměstí 175/9 28401 Kutná Hora	05291411	24 952 140,00 Kč bez DPH
2.	WANDEL CZECH s.r.o.	Havlíčková 408 58401 Ledeč nad Sázavou	28977955	27 786 253,00 Kč bez DPH
3.	Kutnohorská stavební, s.r.o.	Benešova 316/9 28401 Kutná Hora	45144788	28 422 177,00 Kč bez DPH
4.	PKbau s.r.o.	Dolní 141 58291 Světlá nad Sázavou	08757127	29 290 000,00 Kč bez DPH
5.	BFK service a.s.	Komenského nám. 54 28144 Zásmuky	27155153	32 840 921,00 Kč bez DPH

Označení řízení: všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:
Nebyl vyloučen žádný účastník.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nebylo využito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nebylo využito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nebylo využito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly využity.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nebylo využito.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Kutné Hoře dne 27.8.2024

Ing. Pavlína Daňková, správa organizace, v.r.



