

projekt invest, s.r.o.

GREGOR – projekt invest, s.r.o.
Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou
tel.: 607 806 802, e-mail: projekce@irgzs.cz

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

PARKOVIŠTĚ AUTOBUSŮ SEDLEC

B. Souhrnná technická zpráva



Datum: Listopad 2020
Investor: **Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora**
Stupeň: DSP
Zak. č: 195/2020

Obsah:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů[^],
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s

dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba se nachází v zastavěném území Města Kutná Hora, a to severovýchodně od okružní křižovatky silnic I/2, III/03322 a II/126.

V současné době se jedná o plochu veřejné zeleně - trávnik s náletovými dřevinami.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Navržená stavba není v rozporu s územním rozhodnutím, regulačním plánem ani veřejnoprávní smlouvou.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Dle platného územního plánu bude stavba zřízena na ploše veřejných prostranství. Tyto plochy zahrnují mimo jiné i ulice a náměstí. Dále plocha spadá do „smíšené centrální funkce“ a do ploch urbanisticky cenných mimo městskou památkovou rezervaci. Stavba je tedy v souladu s územním plánem, avšak je třeba věnovat zvýšenou pozornost architektonickému ztvárnění a začlenění do území, čehož bylo dosaženo spoluprací na projektu se zpracovatelem projektu pro Územní rozhodnutí a městským architektem.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Návrh je v souladu s obecnými požadavky na využívání území. Návrh nevyžaduje výjimku.

Na stavbu se nevztahují požadavky vyhlášky 501/2006 Sb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí:

- bude osazen odlučovač ropných látek a provozován dle provozního řádu
- nakládání s odpady bude dle metodického návodu z č.4 /2008 odboru odpadů MŽP - zapracováno v technických zprávách /dle aktuálního metodického návodu z 08/2018 /
- budou užitá opatření pro snížení prevenci při stavebních pracích - např. zkrápění skládek, mokrý úklid komunikací, oplachtování aut převážejících stavební odpad
- při realizaci stavby bude dodržena ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině
- hrana výkopu bude min. 3 m od pat stávajících stromů
- v případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně pracovat ručně, zamezit poškození kořenů
- při kolizi s dřevinou kontaktovat jejího vlastníka
- stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté, výkopová zemina ani jiný materiál

nesmí být přihrnován ke kmenům stromů či keřům

- požadavek na zasakování dešťových vod - je navrženo v maximální možné míře ke kořenům stromů, avšak nelze vsakovat do podloží, jelikož je tvořeno jíly
- jednotlivá výsadbová místa budou mít nezpevněnou plochu min. 4 m². Nejmenší nezpevněné plochy okolo stromů jsou navrženy v ploše parkoviště, a to o průměru 3 m, z toho budou po obvodu obrubníky šířky 15 cm. Nezpevněná plocha je tedy 5,7 m²

zahájení prací bude oznámeno min. 7 dní předem orgánu ochrany přírody

- je vyžadován souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu - bude požádáno v případě kontaminace zeminy těžkými kovy ze staré důlní činnosti je nutno s touto zeminou nakládat dle platného zákona o odpadech a o ochraně veřejného zdraví
- bude vybudována rozpojovací skříň pro potřeby VO a v ní podružný elektroměr pro případ pronájmu parkoviště
- VO bude v souladu s přijatými technickými standardy pro Kutnou Horu
- požadavek na umístění zastávky v rámci parkoviště nebude akceptován, jelikož zastávky MHD se nachází u západního vjezdu na parkoviště na silnici III/03322 - ulice Vítězná
- budou upřesněny dřeviny ke kácení

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy:

- bude požádáno o zvláštní užívání komunikací na uložení přípojek inženýrských sítí
- bude požádáno o stanovení místní úpravy provozu
- bude požádáno o povolení dopravního připojení ze silnice III/03322
- PD ve stupni pro stavební povolení musí být v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb. a s vyhláškou 398/2009 Sb.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje

- Bez požadavků.

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

- Po dobu realizace stavby musí být zachován přístup k objektům, hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí. Přístupové komunikace musí být udržovány ve sjízdňém a průjezdném stavu pro požární techniku - alespoň 1 jízdní pruh šířky 3,0 m. Případnou uzavírku oznámit min. 15 dní předem.

Policie ČR, DI Kutná Hora

- Požadavek na zamezení vjezdu na parkoviště levým odbočením ze silnice III/03322 - bude osazeno dopravní značení zákaz odbočení B24b a posunuta značka „návěst před okružní křižovatkou“ tak, aby byly obě značky viditelné i s ohledem na zastávku autobusu a parkovací pruh využívaný nákladními vozidly. Fyzická zábrana proti odbočení není navržena
- Požadavek na zvýšené ostrůvky oddělující jednotlivé parkovací pásy není akceptován z důvodu variability provozu na parkovišti, příležitostného využití parkoviště pro společenské akce (spojené s uzavírkou parkoviště) apod.

- Vlečné křivky byly upraveny dle požadavků Policie ČR
- Nástupiště u výjezdové větve z parkoviště je z návrhu vypuštěno.
- Parkoviště bude zařazeno jako místní komunikace III. třídy, možnost zařazení jako místní komunikace byla potvrzena odborem dopravy Městského úřadu v Kutné Hoře.

Výše uvedené pokyny zapracovány do výkresové části a technických zpráv této dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

- Geodetické zaměření - Ing. Hájek
- Katastrální mapa
- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum - Geomin Brno, prosinec 2017
- Vyjádření o existenci sítí - Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, CETIN, ČEZ Distribuce, Gasnet, T-Mobile, ČD Telematika
- Studie stavby
- Výrobní výbory se zástupcem investora a zpracovatelem studie

Stavba je navržena na podkladu geodetického zaměření a digitální katastrální mapy, do situace byly zakresleny polohy inženýrských sítí. Stavba je navržena v souladu se studií, na výrobních výborech byly upřesněny některé detaily a požadavky.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavba se nachází dle platného územního plánu v urbanisticky cenném území mimo městskou památkovou rezervaci.

Stavba zasahuje do ochranných pásem silových kabelů NN, VN, sítě elektronických komunikací, vodovodů a kanalizací, plynovodů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nachází mimo evidovaná poddolovaná území. Stavba se nachází mimo záplavové území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Komunikace bude napojena na silnice III/03322 a I/2 vybouráním obrubníku v potřebném rozsahu a chodníku. Chodníky budou následně upraveny tak, aby vznikla místa pro přecházení přes řešenou komunikaci a nová vozovka napojena ke stávající a spáry zality asfaltovou zálivkou. Řešená komunikace bude v obou místech napojení v podélném sklonu klesajícím od komunikace, na níž se bude napojovat, nebude tedy docházet ke stékání srážkové vody na silnici.

Odvodnění bude řešeno systémem drenážních rýh, uličních vpustí do nové dešťové stoky napojené na stávající dešťovou kanalizaci. Před napojením na stávající dešťovou kanalizaci je navržen retenčně-akumulační objekt a odlučovač lehkých kapalin.

Křížení vodovodní a kanalizační přípojky pro WC a elektropřípojky pro proměnné dopravní značení se silnicí I/2 budou řešena protlaky.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba vyžaduje kácení náletových dřevin, a to jasanů, vrb, hlohů, třešní ptačích. Kácení bude vyváženo navrženou náhradní výsadbou. Budou vysazeny platany v pravidelném rastru, čímž dojde k celkovému ozdravení a výtvarnému pojetí řešeného území.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavků.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Vodovodní přípojka přístřešku bude napojena na stávající řad jižně od silnice I/2 u č.p. 149.

Kanalizační přípojka bude napojena na stávající řad jižně od silnice I/2 u č.p. 149.

Elektropřípojka bude připojena k novému odběrnému místu u přístřešku.

VO bude napojeno na nově vybudovaný rozvaděč (rozpojovací skříň pro potřeby VO a v ní podružný elektroměr pro případ pronájmu parkoviště) u přístřešku s WC.

Napájení proměnných dopravních značek bude pro každou značku zvlášť z nejbližšího svítidla VO.

Podrobně viz. část C – Situační výkresy.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Akce nevyžaduje podmiňující nebo související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

54/2, 54/4, 65/5, 71/22, 71/23, 779/2, 779/4, 779/6, 779/7,
779/8, 779/9, 779/10, 779/11, 779/12, 779/13, 779/14, 779/16,
779/18, 779/33, 779/40, 779/44, 807/8

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

54/2, 54/4, 65/5, 71/22, 71/23, 779/2, 779/4, 779/6, 779/7,
779/8, 779/9, 779/10, 779/11, 779/12, 779/13, 779/14, 779/16,
779/18, 779/33, 779/40, 779/44, 807/8

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby,

Předmětem návrhu je parkoviště pro 8 autobusů a 50 osobních automobilů, a to převážně pro návštěvníky Kostnice a katedrály. Součástí stavby je dále osvětlení celého parkoviště, informační systém a připravenost pro parkovací automaty, průchozí přístřešek pro cestující s WC a související vodovodní, kanalizační a elektro přípojka, odvodnění parkoviště a zpevněných ploch, chodníky a pochozí mlatové plochy.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Záměr je navržen jako stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou vyžadovány výjimky nebo úlevy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Viz. B.1 e)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů[^],

Stavba nebude chráněna dle zvláštních právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Základní parametry stavby:

- komunikace - parkovací stání a jízdní pásy 3949,0 m²
- chodníky dlážděné 612,2 m² - páteřní chodník šířky 3,5 m, 2 propojovací chodníky šířky 1,5 m
- chodníky mlatové 486,6 m²
- 50 parkovacích stání pro osobní automobily
- 8 parkovacích stání pro autobusy
- Lávka o délce 10,8 m a konstrukční šířce 2,5 m
- Průchozí přístřešek o zastavěné ploše 144 m², z toho uzavřený blok se 3 WC 13,9 m²
- Vodovodní přípojka pro WC délky 151,4 m DN 40
- Kanalizační přípojka pro WC délky 150,5 m DN 50 a 20,5m DN 150
- Elektropřípojka pro WC, VO a info. systém (nabíječky pro elektromobily), délky 173m
- Veřejné osvětlení 27 svítidel výšky 5 m, příkonu 823 W, délky kabelových tras 513m
- Informační systém - 2 detektory ve vozovce, rozvaděč, 4 dopravní značky s proměnnými ukazateli počtu volných míst pro autobusy a pro osobní automobily, související slaboproudé rozvody 263 m a silové rozvody 206 m
- Připravenost pro další slaboproudé rozvody - chránička DN 50 délky 207 m
- Připravenost pro parkovací automaty - chránička DN 50 délky 137 m

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

bilance spotřeby vody pro WC a splaškových vod bilance srážkových vod spotřeba elektrické energie pro VO, WC a informační systém cca 5 kW

Výpočet potřeby vody dle příl. č.12 zák. 428/2001 Sb. dle vyhl. č. 120/2011 Sb.:

Uvažuje se 300.000 návštěvníků za rok – denní průměr / mimo pondělí 315 dní / tj. 952 osob denně

Uvaž. potřeba – muzea, galerie2 m³/rok/os v denním průměru / 315 dní/ = cca 6,4 l/os/den...

celkem 952 osob

Celková potřeba.....1 904 m³/rok

Technologická voda se nepředpokládá.

Výpočet množství odpadních vod:

Uvažuje se 300.000 návštěvníků za rok – denní průměr / mimo pondělí 315 dní / tj. 952 osob denně

Uvaž. potřeba – muzea, galerie2 m³/rok/os v denním průměru / 315 dní/ = cca 6,4 l/os/den...

celkem 952 osob

Celková potřeba.....1 904 m³/rok

Technologická voda se nepředpokládá.

Specifická potřeba vody na jednoho obyvatele je navržena dle příl. č. 12 zák. 428/2001 dle vyhl. č. 120/2011 Sb.:

Počet obyvatel:

952

 ob.

Muzea:

$$Q_{\text{prům.}} = 952 \text{ ob.} \times \boxed{6,4} \text{ l/os.den} = 6092 \text{ l/den} = 0,071 \text{ l/s}$$

$$\text{Průměrný denní průtok splaškových vod: } \underline{\underline{6,092}} \text{ m}^3/\text{den} = \underline{\underline{0,071}} \text{ l/s}$$

Maximální denní průtok splaškových vod

$$Q_{\text{max.den}} = 1,5 \times 6092 \text{ l/den} = 9138 \text{ l/den} = 0,106 \text{ l/s}$$

Maximální denní průtok splaškových vod: **0,106** l/s

Roční množství odpadních vod

$$Q_{\text{rok}} = 315 \times 6,092 \text{ m}^3/\text{den} = \underline{\underline{1919}} \text{ m}^3/\text{rok}$$

Likvidace splaškových vod bude řešena napojením tlakovým čerpacím řadem na stávající splaškovou kanalizaci přes revizní a kontrolní šachtu

Navržená splašková kanalizační přípojka v profilu DN 50 převede návrhové množství odpadních vod i s dostatečnou rezervou.

Výpočet množství dešťových vod:

$$Q_d = \varphi \cdot A \cdot H_n \text{ [m}^3/\text{rok]}$$

Objekt	Plocha A [m ²]	Odtok. součinitel φ	Roční srážky H_n [mm/rok]	Množství Qd [m ³ /rok]
Střecha	144	1,0	644	92,74
Dlažba kostky, mozaika	4870	0,6	644	1 881,77
Trávník	4814	0,15	644	465,03
Asfalt	9	0,8	644	4,64
Šterková plocha	158	0,4	644	40,70
Mlatová plocha	487	0,4	644	125,45

Celkem: 2 610,33

Odvodnění parkoviště bude řešeno systémem drenážních rýh, uličních vpustí do nové dešťové stoky napojené na stávající dešťovou kanalizaci. Před napojením na stávající dešťovou kanalizaci je navržen retenčně-akumulační objekt a odlučovač lehkých kapalin.

Navržená dešťová kanalizační přípojka v profilu DN 250 převede návrhové množství dešťových vod i s dostatečnou rezervou.

Hospodaření s dešťovou vodou - srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do podzemní akumulční jímky s přepadem do dešťového kanalizačního potrubí sběrače na pozemku. Voda z akumulční jímky bude použita na zálivku zelených ploch. Srážková voda nad nezpevněnými plochami (travnaté plochy) bude zasakována na pozemku investora, přebytek bude odveden dešťovými vpustmi.

Celkové produkované množství a druh odpadu: Směsný odpad 630 l/ týden.

Třída energetické náročnosti budovy viz. Průkaz energetické náročnosti.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Jedná se o jeden funkční celek, kde jednotlivé stavební objekty se funkčně podmiňují, nebo vhodně doplňují. Dělení na etapy není vhodné a předpokládá se realizace stavby nejednou.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který tvoří samostatnou přílohu této projektové dokumentace. Náklady byly předběžně vyčísleny na 25.381.366,- Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Kutná Hora - Sedlec je velkým návštěvnickým magnetem díky historickému areálu cisterciáckého kláštera s katedrálou Nanebevzetí Panny Marie a kostnice - kaple Všech svatých. Při roční návštěvnosti až 300.000 turistů postrádá území dostatečně kapacitní plochu pro parkování autobusů a osobních automobilů návštěvníků.

Cílem je, aby výstavbou nového parkoviště vznikla plocha nejen pro parkování, ale také místo k zastavení a k příjemnému pobytu návštěvníků a místních obyvatel. Proto je navrženo kapacitní parkoviště s parkovou úpravou v podobě bosketu. Pravidelná síť vzrostlých stromů - platanů propojí plochu parkoviště s pobytovou plochou veřejně přístupného parku a dává mu jednotný charakter. Masivní zeleň zapojí pozemek do historického areálu kláštera a Schwarzenberského zámku. Jak je patrné z historického vyobrazení vedut, klášterní areál je již od svého založení charakteristický svou provázaností a organizací jednotlivých hospodářských ploch. Toto podporuje i myšlenka pěšího propojení pozemku parkoviště s pozemkem zámku a farnosti do ulice Zámecká.

Plochu parkoviště je navržena dlážděná, a to pro Kutnou Horu typickými kamennými kostkami o velikosti cca 10 cm s obloukovou vazbou, kdežto pěší komunikace a dělicí ostrůvky jsou navrženy s vazbou řádkovou. Pobytová plocha parku bude částečně srovnána do roviny a provedena v mlatu. Rostlý terén ohraničí plochu parkoviště a bude měkce modelován. Vzrostlé a hodnotné stávající stromy budou na pozemku zachovány a obohatí novou výsadbu platanů. Komunikace a zpevněné plochy budou od okolního terénu i funkční plochy od sebe navzájem odděleny obrubníky a krajníky, a to zásadně kamennými.

Jednotlivá parkovací stání budou vyznačena jen vodorovným dopravním značením a budou v jedné úrovni, dělicí ostrůvky budou vyznačeny jen opticky zapuštěnými obrubníky a jinou vazbou dlažby. Jedinými pevnými překážkami v ploše parkoviště tak budou stromy, jež budou ochráněny zvýšeným obrubníkem o půdorysném tvaru kružnice o průměru 3 m a s převýšením oproti okolní ploše 15 cm.

Pro návštěvníky je navrženo kryté zázemí v podobě altánu s blokem samostatných buněk WC včetně 1 WC pro imobilní. V čele bloku je umístěn infopanel se základními informacemi pro návštěvníky. Konstrukce altánu je navržena z pohledového železobetonu. Buňka toalet má rovněž pohledovou konstrukci ze železobetonu. Střecha altánu je vyspádovaná směrem k chlíči.

Před vstupem do zámeckých a farních zahrad je navržena plastika v podobě věžičky

a ocelová žárově zinkovaná lávka. Pobytová plocha parku je vybavena volně rozmístěnými lavičkami a odpadkovými koši.

Svítidla veřejného osvětlení

Parkové osvětlení a osvětlení parkoviště je navržena jako síť svítidel o výšce 5 m nad přilehlým terénem, komunikací. Zvolený typ svítidel musí mít rotačně symetrickou vyzařovací charakteristiku. Předpokládá se použití svítidel se světelným zdrojem LED 3000K s životností L80B10=100.000h. S ohledem na předpokládanou dobu pohybu návštěvníků (převážný pohyb bude během světlého dne) je parkoviště autobusů zaříděno dle referenčního čísla zrakového úkolu 5.9.1 normu ČSN EN 12464-2.

Osvětlení přístřešku

Na pilířích přístřešku budou z vnitřní strany umístěna nepřímá svítící svítidla s asymetrickou vyzařovací charakteristikou. Svítidla budou osvětlovat podhled a odrazem přisvětlovat plochu pod přístřeškem. Svítidla budou ve výšce 2,5m nad zemí. Svítidla budou osazena světelným zdrojem LED 3000K s životností L80B10=100.000h.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Parkoviště je navrženo jako plocha, kde budou vodorovným dopravním značením vyznačena jednotlivá stání pro automobily a autobusy a zbylá plocha bude sloužit průjezdu vozidel.

Na veřejné komunikace bude parkoviště napojeno dvěma jednosměrnými komunikacemi - jedna jako vjezd a druhá jako výjezd. Pohyb pěších bude probíhat jak na samotném parkovišti - při vystupování a nastupování do osobních automobilů a autobusů a dále po chodnících - pátevní chodník podél parkoviště v západo - východním směru, tak chodníky v severojižním směru (napojení chodníku podél parkoviště na stávající chodník podél ulice Vítězné).

Jako zázemí pro cestující bude sloužit průchozí přístřešek s 3 WC, jejichž prostor bude obezděn.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

- Stavba je navržena jako bezbariérová ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb.
- Chodníky jsou navrženy jako bezbariérové - příčný sklon 2,0 %, podélný sklon nepřekročí 8,33%, šířka bude nejméně 1,5 m. Vodicí linii bude tvořit obrubník, nebo krajník s nášlapem 80 mm, na straně odlehle od vozovky
- Jsou navržena vyhrazená stání pro ZTP v požadovaném počtu (3 stání z celkem 50 stání). Tato stání jsou navržena s přímým vstupem na chodník přes snížený obrubník (max. 20 mm), rozměry jsou navrženy 4,5 x 3,5 m, resp. 3,75 m (stání budou kolmá)
- Místa pro přecházení budou se sníženým obrubníkem (max. 20 mm). Místo pro přecházení přes výjezd z parkoviště bude o délce 6,0 m, míst pro přecházení přes

vjezd na parkoviště bude o délce 7,5 m, tato šířka je dána šířkou vjezdu na parkoviště, který je třeba z důvodu vlečných křivek návrhového vozidla - viz výkres vlečných křivek (třinápravový autobus délky 15 m)

- Jedno WC je navrženo pro užití osobami s omezenou schopností pohybu. Kabina má rozměry 2,15 x 1,8m. Záchodová mísa ve výšce 460mm nad podlahou a vzdálená od boční stěny na osu 450mm. Splachování bude v dosahu člověka sedícího na míse. Vedle mísy bude u stěny pevné madlo a z druhé strany sklopné madlo. Obě ve výši 800mm. Umyvadlo bude umožňovat podjezd osoby na vozíku. U umyvadla bude svislé madlo délky min. 500mm. Kabina bude dále obsahovat háček na oděvy a odpadkový koš. Dveře budou opatřeny madlem.
- Podél snížených obrubníků (místa pro přecházení, parkovací stání pro invalidy) budou zřízeny varovné pásy šířky 400 mm z dlažby schválené k tomuto účelu, a to až do výšky obrubníku 80 mm
- Překážky v chodníku budou umístěny tak, že mezi nimi a vodicí linií zbyde průchozí prostor alespoň 0,9 m a zároveň budou opatřeny barevně kontrastním pruhem ve výšce 1,4 - 1,6 m (např. Žlutou samolepkou) - jedná se o stožáry osvětlení, dopravních značek, nosnou konstrukci přístřešku

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s ČSN 736102, ČSN 736056 a vyhláškou 398/2009 Sb. Jedná se zejména o:

- Chodníky jsou navrženy jako bezbariérové, jsou navržena vyhrazená stání pro ZTP v požadovaném počtu
- Rozměry parkovacích stání a přilehlých jízdních pásů jsou navrženy v rozměrech dle ČSN 736056
- Výjezd na silnici I/2 je prověřen rozhledovými trojúhelníky dle ČSN 736102, vozidla skupiny 2 (standardní autobusy), dovolenou rychlost 50 km/h. Rozhledové trojúhelníky je nutné udržovat bez překážek rozhledu jako např. popelnice, reklamní vývěsky apod.
- Výstup z autobusů a nástup do autobusů bude na požadavek investora přímo na zpevněnou plochu parkoviště bez nástupiště z důvodu zmenšení plošných nároků a udržení pravidelného rastru výsadby stromů.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Předmětem návrhu je parkoviště pro 8 autobusů a 50 osobních automobilů, a to převážně pro návštěvníky Kostnice a katedrály. Součástí stavby je dále osvětlení celého parkoviště, informační systém a připravenost pro parkovací automaty, průchozí přístřešek pro cestující s WC a související vodovodní, kanalizační a elektro přípojka, odvodnění parkoviště a zpevněných ploch, chodníky a pochozí mlatové plochy.

b) konstrukční a materiálové řešení,

SO 101 Parkoviště

Parkoviště je navrženo jako plocha, kde budou vodorovným dopravním značením vyznačena jednotlivá stání pro automobily a autobusy a zbylá plocha bude sloužit průjezdu vozidel.

Parkoviště bude zařazeno jako místní komunikace III.třídy.

Na veřejné komunikace bude parkoviště napojeno dvěma jednosměrnými komunikacemi - jedna jako vjezd ze silnice III/03322 a druhá jako výjezd na silnici I/2. Výjezd je prověřen rozhledovými trojúhelníky dle ČSN 736102 pro vozidla skupiny 2 a dovolenou rychlost 50 km/h. Šířka vjezdu je navržena 7,5 m pro umožnění vjezdu i třínápravových autobusů směrovým obloukem (rozšíření jízdního pruhu dle ČSN 736102 pro poloměr 13,5m. Šířka výjezdu je navržena 6,0 m pro umožnění objetí autobusu stojícího v nástupním stání dalším autobusem.

Je navrženo 8 šikmých parkovacích stání pro autobusy (šířka pásu 13,5 m, šířka každého stání bude 4,5 m).

Dále je navrženo 50 stání pro osobní automobily (z toho 24 ve 3 pásech s šikmým stáním a 26 v pásu pro kolmé stání přerušovaném po každých 4 stáních ostrůvkem se strome).

Z těchto stání budou 3 vyhrazena pro ZTP a budou o rozměrech 4,5 x 3,5 m, resp. 4,5 x 3,75 m s přímým přístupem na chodník přes obrubník s nášlapem 20 mm.

Plocha parkoviště je navržena dlážděná, a to pro Kutnou Horu typickými kamennými kostkami o velikosti cca 10 cm s obloukovou vazbou, kdežto dělicí ostrůvky jsou navrženy s vazbou řádkovou.

Jednotlivá parkovací stání budou vyznačena jen vodorovným dopravním značením a budou v jedné úrovni, dělicí ostrůvky budou vyznačeny jen opticky zapuštěnými obrubníky a jinou vazbou dlažby. Cílem je možnost změny provozního konceptu, nouzové objetí vozidla apod. Přes dělicí ostrůvky. Jedinými pevnými překážkami v ploše parkoviště tak budou stromy, jež budou ochráněny zvýšeným obrubníkem o půdorysném tvaru kružnice o průměru 3 m a s převýšením oproti okolní ploše 15 cm.

Po obvodu bude parkoviště lemováno žulovými obrubníky s nášlapem 12 cm, na rozhraní parkovacích stání a chodníku pak 10 cm, na rozhraní stání pro ZTP a chodníku pak 2 cm. Výškové rozdíly obrubníků budou vyrovnány náběhy délky 1 m.

SO 102 Chodníky dlážděné

Jedná se o dlážděné chodníky a pochozí plochu pod průchozím přístřeškem (celkem cca 800 m²). Pátevní chodník podél jižní hrany parkoviště je navržen šířky 3,5 m a propojí na západě chodník podél silnice III /03322 a na východě výhledově klášterní zahradu (lávkou SO 201 k plánované bráně do zahrady). Dále jsou navrženy 2 propojovací chodníky šířky 1,5 m v severojižním směru, které propojí pátevní chodník se stávajícím chodníkem podél ulice Vítězná a další propojovací chodník podél výjezdu z parkoviště. Dále bude upraven stávající chodník podél ulice Vítězná doplněn podél výjezdu z parkoviště po obou stranách nároží a zřízeno místo pro přecházení v místě, kde splňuje požadovanou délku dle vyhlášky 398/2009 Sb. (tj.max. 6,5 m).

Chodníky budou provedeny s krytem z drobné žulové dlažby s vazbou řádkovou. Příčný sklon bude max. 2,0 %. Na straně odlehle od vozovky bude žulový krajník zvýšený na nášlap 6-8 cm tvořit vodicí linii. U chodníků, které nebudou těsně přiléhat k vozovce pak bude na vyšší straně krajník zvýšený na nášlap 6-8 cm tvořit vodicí linii a na opačné straně

krajník zapuštěný pro umožnění odtoku srážkové vody do přilehlé zeleně. Na straně vozovky budou obrubníky v místech pro přecházení a na rozhraní s místy pro ZTP sníženy na nášlap max. 2 cm.

Chodníky budou zařazeny jako místní komunikace IV. Třídy.

SO 103 Chodníky mlatové

Cílem je vytvoření pobytové rozptylové a pobytové plochy pro cestující. Jedná se celkem o plochu 540 m²

Pobytová plocha parku bude částečně srovnána do roviny (sklon max. 2,0 %) a provedena v mlatu (vrstvy z drceného kameniva a povrch z prosívky). Po obvodu (na rozhraní se zelení) budou tyto chodníky lemovány krajníky, a to zapuštěnými. Rostlý terén ohraničí plochu parkoviště a bude měkce modelován. Chodníky budou zařazeny jako místní komunikace IV. třídy.

SO 201 Lávka

Je navržena lávka přes stávající terénní sníženinu. Nosná konstrukce bude tvořena ocelovými žárově zinkovanými nosníky - 2 podélníky I 400 /HEB/ a mezi nimi příčníky I 120 á 1 m. Přesné rozměry budou upřesněny ve stupni pro stavební povolení na základě statického posouzení. Pochozí plocha bude tvořena ocelovým pozinkovaným pororoštem. Zábradlí bude výšky 1,1 m. Založení bude na krajních podporách, a to betonových C25/30 XC 12 s ocelovou výztuží a s kamenným obkladem. Celková délka lávky bude 10,80 m, rozpětí 9,70 m, šířka celková 2,50 m, šířka nosné konstrukce mezi nosníky 2,20 m, světlá šířka mezi zábradlím 2,20 m a průchozí šířka 2,20 m.

Detaily prvků mající vliv na vizuální vzhled lávky - zábradlí, rošt, zakrytí nosné konstrukce - budou podrobně řešeny v dalším stupni PD, stejně tak bude vypracováno podrobné statické posouzení.

SO 301 Odvodnění parkoviště

Odvodnění bude řešeno systémem drenážních rýh, uličních vpustí do nové dešťové stoky napojené na stávající dešťovou kanalizaci. Před napojením na stávající dešťovou kanalizaci je navržen retenčně-akumulační objekt a odlučovač lehkých kapalin. Podrobně viz část odvodnění komunikace.

SO 302 Vodovodní přípojka přístřešku

Pro napojení objektu WC na zdroj vody je navržena vodovodní přípojka DN 40. Přípojka bude napojena na stávající řad u č.p. 149 jižně od silnice I/2. Křížení se silnicí I/2 bude řešeno protlakem v hloubce 1,2 m, startovací a cílové jámy budou mimo silnici I/2 a silniční pozemek, jinde bude uloženo otevřeným výkopem. Na dno rýhy bude zřízeno pískové lože, 30 cm nad potrubím bude zřízena výstražná folie. Přípojka bude uložena do nezámrazné hloubky, krytí min. 1,1 m. U objektu WC bude zřízena vodoměrná šachta, která bude zapuštěna do pochozí plochy, u napojení na stávající řad bude zřízeno šoupě. Trasa přípojky bude od objektu WC jižním směrem, kolmo překříží silnici I/2, dále bude uložena do jižního chodníku podél silnice I/2 směrem k trase dešťové kanalizace a půjde v souběhu s dešťovou kanalizací až k místu napojení na vodovodní řad.

SO 303 Kanalizační přípojka přístřešku

Pro odvod splašků z objektu WC je navržena kanalizační přípojka DN 50. Vzhledem ke spádovým poměrům bude přípojka tlaková, čerpadlo bude uloženo v šachtě zapuštěné do pochozí plochy pod přístřeškem u objektu WC. Přípojka bude napojena na stávající řad ve

vzdálenosti min. 1m od revizní šachty u p. č. 23 jižně od silnice I/2. Křížení se silnicí I/2 bude řešeno protlakem v hloubce 1,2 m, startovací a cílové jámy budou mimi silnici I/2 a silniční pozemek, jinde bude uloženo otevřeným výkopem. Na dno rýhy bude zřízeno pískové lože, 30 cm nad potrubím bude zřízena výstražná folie.

Trasa přípojky bude od objektu WC jižním směrem, kolmo překříží silnici I/2, dále bude uložena do jižního chodníku podél silnice I/2 směrem k trase dešťové kanalizace a půjde v souběhu s dešťovou kanalizací až k místu napojení na stávající kanalizační řad. Přípojka bude uložena v souběhu s vodovodní přípojkou SO 302, v osově vzdálenosti 0,7 m (dle ČSN 736005 je požadavek na vzdálenost vnějších líců potrubí min. 0,6 m). Výškově bude uložena níže než souběžná vodovodní přípojka, tj. krytí min. 1,2 m.

SO 701 Přístřešek

Je navržen průchozí přístřešek, který je tvořen ŽB střešní deskou s atikou, která bude mít povlakovou krytinu a vyspádovaná k otvoru Ø 3,0m, kterým povede strom.

Střešní deska bude uložena na 9 kruhových ŽB sloupech D 0,25 m na železobetonových základových pasech do hloubky min. 1,10m pod terén. Celá konstrukce bude bez povrchových úprav – železobeton bude použitý jako pohledový beton.

Pod přístřeškem bude železobetonový objekt z pohledového betonu se 3 záchody (muži, ženy a bezbariérové). Stěny uvnitř budou obloženy po celé výšce keramickým obkladem, na podlahách keramická dlažba. Tento objekt bude vybaven elektrickými topnými kabely v podlaze pro temperaci a zamezení zamrznutí vody. Dveře budou atypické ocelové, zateplené, pozinkované s kruhovými okny.

SO 702 Socha

Je navržena plastika v podobě věžičky výšky cca 3 m z betonové a ocelové konstrukce. Je umístěna v ploše mezi altánem a nástupem do farních zahrad, aby vytvořila orientační bod na cestě ke katedrále a Kostnici. Základ pro plastiku bude z betonu a bude vetknut do pochozí mlatové plochy.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Konstrukce vozovek je navržena dle TP170 pro předpokládanou intenzitu dopravy - intenzivní autobusová doprava - ve třídě dopravního zatížení IV, tj. 250 těžkých vozidel při pomalé a zastavující dopravě.

Chodníky jsou navrženy dle TP 170 pro občasný pojezd vozidla údržby ve třídě dopravního zatížení 0.

Přístřešek je navržen tak aby zatížení na něj působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Statické posouzení lávky bude doplněno ve stupni pro provádění stavby.

Uliční vpusti a revizní šachty musí být dodány s předepsanou třídou zatížení (prvky umístěné ve vozovce D400) - viz vodohospodářská část.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Technické řešení bude detailně dořešeno dodavateli jednotlivých technologií, ve spolupráci a dle požadavků investora.

b) výčet technických a technologických zařízení.

SO 401 Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení se provede dle požadavků ČSN EN 13201 - 1 až 4, Osvětlení pozemních komunikací pro přístupové komunikace. Podél nových komunikací budou osazena svítidla s účinnou optickou soustavou a vhodnou křivkou svítivosti osazené LED svítidly Philips CityCharm Cordoba 30,5 W.

VO bude v souladu s přijatými technickými standardy pro Kutnou Horu.

Bude vybudována rozpojovací skříň (rozvaděč) pro potřeby VO a v ní podružný elektroměr pro případ pronájmu parkoviště, a to u přístřešku s WC.

SO 402 Elektropřípojka NN přístřešku

Přípojka přístřešku bude provedena z nově vybudovaného odběrného místa u přístřešku, připojení se provede kabelem CYKY 4x6mm. Bude zdrojem elektrické energie pro osvětlení jednotlivých WC, osvětlení podhledu přístřešku, vytápění jednotlivých WC a pro napájení řídicí jednotky informačního systému.

SO 403 Informační systém

Systém se skládá z jedné vjezdové a jedné výjezdové indukční smyčky, které sčítají obsazenost parkoviště, řídicí jednotky a GSM antény. Řídicí jednotka s GSM anténou budou osazeny do skříňky vsazené do niky ve zdivu objektu WC.

Dále jsou navrženy celkem 4 návěsní tabule s grafickým vyobrazením vozidel a k jejich siluetám přiřazené trojmístné číslicové displeje, signalizující počet volných míst.

Napojení proměnných dopravních značek na signál bude v případě značky u ulice Vítězné kabely propojeny s indukčními smyčkou, ostatní značky budou vybaveny GSM anténami pro příjem signálu.

Napájení značek elektrickým proudem bude za tmy ze sítě VO (2 značky jsou navrženy osadit přímo na stožáry VO, k dalším 2 budou zřízeny přívodní kabely z nejbližších stožárů VO), za světla pak solárními články, které budou připevněny k proměnným dopravním značkám.

SO 404 Chráničky pro parkovací automaty

Od rozvaděče informačního systému budou připraveny chráničky pro parkovací automaty. Silové a datové kabely budou vedeny v oddělených chráničkách DN 50, tj. v trase budou uloženy 2 chráničky vedle sebe ve společném výkopu.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,

Přístřešek a záchody jsou navrženy kompletně z nehořlavých materiálů a bez požárního zatížení.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,

Zdrojem požární vody v území je stávající hydrant.

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,

Přístřešek a záchody nejsou s ohledem na provoz vybaveny vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Navržená komunikace bude svou šířkou (min. 6 m) a únosností pro dopravu běžnými silničními vozidly bez omezení umožňovat přístup vozidel hasičských záchranných sborů.

Navržený přístřešek bude jednopodlažní, v území nejsou ani jiné stavby s požární výškou víc jak 12 m, nástupní plochy nejsou tedy požadovány.

Po dobu realizace stavby musí být zachován přístup k objektům, hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí. Přístupové komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku - alespoň 1 jízdní pruh šířky 3,0 m. Případnou uzavírku oznámit min. 15 dní předem na Hasičský záchranný sbor.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Přístřešek a záchody nejsou vytápěny, ani zde nebude upravován vnitřní vzduch. Budou pouze temperovány pro zamezení zamrznutí vody.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Celá plocha parkoviště i přístřešek budou osvětleny veřejným osvětlením
Parkoviště bude odvodněno jednostranným příčným sklonem směrem k jižní hraně parkoviště a vsakem ke stromům, do podloží, přebytek vody bude odveden do dešťové kanalizace.

Jsou navrženy 3 WC pro veřejnost / ženy, muži, imobilní / s napojením na veřejný vodovod a kanalizaci. Budou osazeny odpadkové koše pro veřejnost podél chodníků.

Větrání

Větrání je uvažováno v dostatečné míře osazenými dveřními výplněmi a v nuceném režimu strojně osazenými ventilátory.

Vytápění

Objekt bude temperován v podlaze osazenými elektrickými topnými rohožemi.

Osvětlení

Osvětlení místností je uvažováno vždy z centrálního svítidla umístěného na stropní konstrukci objektu a prosvětlením přes průsvitné výplně dveří.

Oslunění

Orientace místností ke světovým stranám byla volena s ohledem na účel objektu. Požadované parametry denního osvětlení jsou zajištěny osvětlením umělým a prosvětlením přes průsvitné výplně dveří.

Zásobování vodou

Objekt bude napojen navrtávacím pasem se zemní soupravou na městský rozvod vody LT DN 200, odtud povede kolmo k objektu bloku s WC vodovodní přípojka PE100 RC d 50/4,6 SDR11, délky ,00m. Přípojka bude zakončena v objektu WC. Vodoměrná šachta bude umístěna za navrtávacím pasem v zelené ploše parku. Z této šachty bude pokračovat domovní přívod vody do objektu WC, kde bude umístěn hlavní domovní uzávěr / v instalační stěně v místnosti WC/.

Likvidace odpadů

Likvidace odpadů bude řešena ukládáním do odpadkových košů v objektu a okolo s následným odvozem při sběru komunálního odpadu prováděného spolu s pravidelnou údržbou a úklidem zařízení. Předpokládaný objem do 500 l týdně.

Vibrace, hluk, prašnost

V objektu je navrženo základní opatření proti pronikání hluku do objektu stavebními konstrukcemi. Obvodové stěny a stropní konstrukci objektu tvoří masivní monolitní betonová konstrukce opatřená tepelnou izolací + plus přízdívka z pórobetonových tvárnic opatřená omítkou. Střešní konstrukci objektu tvoří železobetonová spádovaná deska na sloupech kruhového průřezu. Větrání je navrženo jako přirozené dveřmi doplněné strojním odvětráním osazenými ventilátory.

Vytápění – temperování objektu proti zamrznutí a ohřev teplé užitkové vody objektu bude řešeno elektricky / topné rohože a průtokový ohřev vody /

Hladina akustického tlaku od *větracích ventilátorů bude max. 40dB(A) pro denní režim a noční režim provozu.* Na hranicích pozemku proto budou dodrženy limity pro denní a noční dobu pro hluk ze stacionárních zdrojů.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba svým charakterem nevyžaduje ochranu proti hluku. Stavba se nachází mimo záplavové území, stávající dešťová kanalizace v území je u napojení do říčky Vrchlice vybavena zpětnou klapkou.

Přístřešek a záchody neobsahují místnosti určené k pobytu.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Propustnost půdy: měření se provede v dalším stupni PD

Radonový index pozemku: dle mapového podkladu přechodný radonový index / nízký až střední/

Ochrana stavby před pronikáním radonu je řešena hydroizolací z oxidovaných asfaltových pásů Bitagit 40 Al mineral, která má vlastnosti izolace proti radonu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem,

Stavba bude zdrojem hluku (provoz motorových vozidel), avšak vzdálenost od nejbližších chráněných objektů (obytných domů) je jižním směrem cca 111 m a západním směrem cca 136 m. V obou směrech je mezi navrženým parkovištěm a obytnou zástavbou podstatně silnější zdroj hluku - jižním směrem silnice I/2 a západním směrem silnice III/03322, okružní křižovatka a parkoviště před prodejnou Albert. Navržené parkoviště tak bude mít na celkovou hlukovou zátěž chráněných objektů zanedbatelný dopad oproti současnému stavu. Severním a východním směrem je řešené parkoviště od obytné zástavby odcloněno areálem zámku.

V objektu parkoviště se nevyskytuje žádný stabilní zdroj, který by svou činností překračoval požadované hlukové limity. Okolní zástavba je v současné chvíli tvořena pouze objekty na pro nebytové účely a dle platného územního plánu jsou již i okolní parcely nejsou určeny ke stavbě objektů pro bydlení. Zdroji hluku v okolí objektu jsou pouze silnice vedoucí podél pozemku investora / III/03322 a I/2 /s kruhovým objezdem - s omezením rychlosti na 50km/h tvoří podstatně větší stávající hlukovou zátěž pro okolí než budoucí provoz na parkovišti. Dále jsou poblíž obchodních center umístěna parkoviště osobních automobilů pro jejich obsluhu. Na parkovišti a přilehlé zelené ploše je navržena zeleň, která rovněž přispěje ke snížení na parkovišti vznikající hlukové zátěže. Částečného odstínění hlukové zátěže vzniklé provozem na parkovišti je dále dosaženo terénním zlomem – sníženina oproti silnicím, ve které je objekt umístěn.

e) protipovodňová opatření,

Protipovodňová opatření nejsou navržena, stavba se nenachází v záplavovém území.

Úroveň podlahy objektu je projektována v úrovni min. 20mm nad úrovní okolního terénu. Okolní terén je spádován od objektu.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody bude stavba odolávat díky navrženému hydroizolačnímu souvrství spodní stavby a drenážnímu odvodňovacímu systému. Vlivům atmosférickým a chemickým navrženými obvodovými konstrukcemi a střechou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Napojení na vodovod bude na stávající řad u č.p.149.

Napojení na kanalizaci bude na stávající řad u č.p. 149.

Napojení VO bude provedeno z nového odběrného místa u přístřešku.

Napojení přístřešku na elektrickou energii - Přístřešek bude napojen na nové odběrné místo u přístřešku. Přípojka NN bude provedena od pilíře u supermarketu Albert, délka přípojky cca 160m.

Napájení proměnných dopravních značek elektrickým proudem bude za tmy ze sítě VO (2 značky jsou navrženy osadit přímo na stožáry VO, k dalším 2 budou zřízeny přívodní kabely z nejbližších stožárů VO), za světla pak solárními články, které budou připevněny k proměnným dopravním značkám.

S přeložkami sítí se nepočítá.

Telefonní kabely budou v místě křížení s vjezdem a výjezdem na parkoviště ochráněny chráničkami podélně půlenými PE110, případně zahloubeny a obetonovány. Výsadba a umístění dopravních značek a mobiliáře budou mimo ochranné pásmo kabelů sítě elektronických komunikací, v místě, kde bude hrozit prorůstání kořenů nově vysazených dřevin do kabelů budou zřízeny kořenové bariéry.

Bude upravena šachta na dešťové kanalizaci v jihozápadním rohu parkoviště. Šachta nyní vyčnívá cca 0,9 m nad terén, v rámci stavby dojde ke snížení nivelety v tomto místě o cca 0,4 m, poklop šachty tedy bude třeba snížit o cca 1,3 m. Hloubka šachty je přitom nyní cca 3 m a dimenze potrubí je 1,2 m. Doporučujeme provést obnovu stupaček ve stávajících dešťových šachtách na dešťovém sběrači – nyní jsou nepoužitelné – v nebezpečném havarijním stavu zcela zničené korozí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Napojení na vodovod bude DN 40, délky 141 m. Napojení na kanalizaci bude DN 50, délky 153 m.

Napojení VO - CYKY 4x10mm, 0,823 kW, délka 3m

Napojení přístřešku na elektrickou energii - CYKY 4x6mm, 5 kW, 3m

Napojení proměnných dopravních značek na elektrickou energii - dopravní značky budou napojeny na nejbližší lampu VO, cca 0,3kW, přípojky NN AYKY 4x50, délky 26 + 11 m

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Parkoviště je navrženo jako plocha, kde budou vodorovným dopravním značením vyznačena jednotlivá stání pro automobily a autobusy a zbylá plocha bude sloužit průjezdu vozidel.

Pohyb pěších bude probíhat jak na samotném parkovišti - při vystupování a

nastupování do osobních automobilů a autobusů a dále po chodnících - pátevní chodník podél parkoviště v západ - východním směru, tak chodníky v severojižním směru (napojení chodníku podél parkoviště na stávající chodník podél ulice Vítězné).

Parkoviště bude zařazeno jako místní komunikace III. třídy, chodníky pak jako místní komunikace IV. Třídy.

Požadavek odboru životního prostředí na umístění zastávky v rámci parkoviště nebude akceptován, jelikož zastávky MHD se nachází u západního vjezdu na parkoviště na silnici III/03322 - ulice Vítězná

Požadavek Policie ČR DI Kutná Hora na zamezení vjezdu na parkoviště levým odbočením ze silnice III/03322 - bude osazeno dopravní značení zákaz odbočení B24b a posunuta značka „návěst před okružní křižovatkou“ tak, aby byly obě značky viditelné i s ohledem na zastávku autobusu a parkovací pruh využívaný nákladními vozidly. Fyzická zábrana proti odbočení není nevržena

Požadavek na zvýšené ostrůvky oddělující jednotlivé parkovací pásy není akceptován z důvody variability provozu na parkovišti, příležitostného využití parkoviště pro společenské akce (spojené s uzavírkou parkoviště) apod.

Nástupiště u výjezdové větve z parkoviště je z návrhu vypuštěno z důvodu nesouhlasu Policie ČR, DI Kutná Hora.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Na veřejné komunikace bude parkoviště napojeno dvěma jednosměrnými komunikacemi - jedna jako vjezd ze silnice III/03322 a druhá jako výjezd na silnici I/2. Výjezd je prověřen rozhledovými trojúhelníky dle ČSN 736102 pro vozidla skupiny 2 a dovolenou rychlost 50 km/h.

c) doprava v klidu,

Je navrženo 8 šikmých parkovacích stání pro autobusy (šířka pásu 13,5 m, šířka každého stání bude 4,5 m).

Dále je navrženo 50 stání pro osobní automobily (z toho 24 ve 3 pásech s šikmým stáním a 26 v pásu pro kolmé stání přerušovaném po každých 4 stáních ostrůvkem se stromem). Z těchto stání budou 3 vyhrazena pro ZTP a budou o rozměrech 4,5 x 3,5 m, resp. 4,5 x 3,75 m s přímým přístupem na chodník přes obrubník s nášlapem 20 mm.

d) pěší a cyklistické stezky.

V rámci stavby dojde k vybudování nových chodníků zpřístupňujících prostor parkoviště z přilehlých komunikací pro pěší. Chodníky budou provedeny z žulové mozaiky (kostky 40/60mm). Navazovat budou mlatové zpevněné plochy.

Cyklistické stezky nebudou záměrem dotčeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Na začátku stavby bude sejmuta ornice v tloušťce do 300 mm a uložena na deponie. Pro založení nepodsklepeného objektu altánu budou strojně zhotoveny rýhy pro základové pásy. Zemina bude uložena do deponie a při terénních úpravách v okolí použita k modelaci terénu dle PD. Přebytečná zemina bude následně uložena na uznanou skládku.

b) použité vegetační prvky,

Celková koncepce zeleně

Koncepce zeleně vychází z navrhovaných stavebních úprav, stanovištních podmínek, kompozice parkoviště a celkového prostorového záměru.

Kácení zeleně

Stávající stromy v území stavby budou částečně vykáceny. Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les je potřeba podávat na stromy s obvodem kmene větším jak 80 cm ve výšce 130 cm od paty kmene.

Stanovištní podmínky

Území se nachází ve výši 217,6 m.n.m.

Charakter parteru

Parter parkoviště - prostor v horizontu člověka navrhujeme otevřený, transparentní na volných plochách a vzdušný pod vysoko vyvětvenými korunami platanů.

Kompozice zeleně

Kompozice zeleně je postavena na principech přístupnosti, využitelnosti, vybavenosti, bezpečnosti a udržitelnosti.

Základní kompoziční záměr spočívá v rozmístění stromů v celém území v pravidelném rastru, ve formě bosketu ve velkorysém měřítku. Koruny stromů budou vyvětveny ve výšce 4 m.

Touto základní jednoduchou úpravou vznikne krásný městský prostor - rozsáhlý platanový sad, který pocitově a vizuálně pohltní rozměrné hmoty autobusů.

Koruny stromů budou vyvětveny ve výšce minimálně 4 m nad zemí. Tato úprava nebude omezovat manévrování autobusů v parkovišti.

Travnaté plochy

Travnaté plochy v parteru doporučujeme přístupné veřejnosti, využívání travnatých ploch v celém souboru považujeme za zásadní nabídku veřejnosti.

Nové travnaté plochy celkem: 5400 m²

Stávající stromy

V území nebyla provedena inventarizace dřevin, dendrologický průzkum a sadovnické hodnocení dřevin.

Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci v území

Při realizaci bude dodržena norma ČSN 83 9051.

Provedena budou tato konkrétní opatření:

Dřeviny - stávající stromy na pozemku stavby a v těsném sousedství stavby budou v průběhu stavby náležitě chráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Dřeviny budou v půdorysném okruhu své koruny oploceny. Tímto opatřením budou chráněny větve a kořenový systém před mechanickým poškozením a zabrání se tím skladování nevhodných materiálů v blízkosti kmene stromu (např. maltové směsi, vápno, dlažební kostky apod.)

Sadové úpravy

Při realizaci stavby budou dodrženy normy ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN Trávníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9051 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Technologie výsadeb

Technologie bude podrobně řešena v dalších stupních projektu.

Stromy budou vysazeny do náležitých jam, při výsadbě budou instalovány závlahové a provzdušňovací sondy, budou kotveny čtyřmi kůly, obaleny rákosovou bandáží a zality. Stromy budou kotveny podzemním kotvicím systémem KOTVOS KSB Z-2a

Pro zdárný a rovnoměrný růst všech stromů v bosketu bude třeba pro každý strom připravit prokořenitelný prostor v rozsahu zasahujícím pod zdláždění parkoviště.

Stromy budou vysazeny do stavebně připravených jam, kdy čistá hloubka prokořenitelného prostoru bude 1m. Prostor bude vyplněn speciálním substrátem, který bude hutněn po vrstách o mocnosti 15 cm (nesmí být použito vibrační hutnění). V celém půdorysném průmětu prokořenitelného prostoru musí být umožněna volná výměna půdních plynů a možnost zasakování vody.

Nejmenší nezpevněné plochy okolo stromů jsou navrženy v ploše parkoviště, a to o průměru 3 m, z toho budou po obvodu obrubníky šířky 15 cm. Nezpevněná plocha je tedy 5,7 m²

Půdorysná velikost prokořenitelného prostoru pro každý strom bude průměru 6 m s 50% až 100% výměnou zeminy s přidáním substrátu. Štěrkopískové lože dlažby bude od prokořenitelného prostoru odděleno geotextilií.

Povrch výsadbové jámy na ploše mezi stromem a dlažbou bude pod ochrannou pochozí mříží porostlý půdopokryvnými dřevinami/ barvínek, břečťan/.

Ostatní plochy budou zatravněny výsevem.

Údržba zeleně

Pravidelná údržba musí navazovat ihned po realizaci sadových úprav - především zálivka a přihnojování vysázených stromů.

Vegetační úpravy bude třeba udržovat v bezplevelovém stavu.

Trávník bude udržován pravidelným kosením.

V rámci údržby budou trávníkové plochy odplevelovány, zavlažovány, přihnojovány, vyhrabávány a podle potřeby váleny.

Sortiment dřevin

Stromy jsou navrženy platany s ohledem na tolerantnost vůči stanovištním podmínkám a vitalitu. Platany snášejí zasolení.

c) biotechnická opatření.

Návrh nepočítá s biotechnickým opatřením.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba vyžaduje kácení náletových dřevin, a to jasanů, vrb, hlohů, třešní ptačích. Kácení bude vyváženo navrženou náhradní výsadbou. Budou vysazeny platany v pravidelném rastru, čímž dojde k celkovému ozdravení a výtvarnému pojetí řešeného území.

Stavba bude zdrojem hluku (provoz motorových vozidel), avšak vzdálenost od nejbližších chráněných objektů (obytných domů) je jižním směrem cca 111 m a západním směrem cca 136 m. V obou směrech je mezi navrženým parkovištěm a obytnou zástavbou podstatně silnější zdroj hluku - jižním směrem silnice I/2 a západním směrem silnice III/03322, okružní křižovatka a parkoviště před prodejnou Albert. Navržené parkoviště tak bude mít na celkovou hlukovou zátěž chráněných objektů zanedbatelný dopad oproti současnému stavu. Severním a východním směrem je řešené parkoviště od obytné zástavby odcloněno areálem zámku.

Provoz na parkovišti bude zdrojem exhalací, avšak budou vhodně eliminovány návrhem výsadby stromů. Které budou škodliviny zachytávat. Splaškové vody z WC budou svedeny do splaškové kanalizace.

Dešťové vody budou jímány ke stromům, vsakovány do podloží a přebytek odveden do dešťové kanalizace.

Dojde k záboru nezaplněné plochy vedené jako veřejná zeleň, a to cca 5300 m². Pro nakládání s odpady budou zřízeny odpadkové koše pro uživatele parkoviště.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Dojde ke kácení náletových dřevin v celém prostoru parkoviště. Lípa před p.č. 65/3 bude ponechána, avšak větve budou ořezány do výšky 5 m na straně parkoviště.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Daný záměr nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Stavba nevyžaduje zjišťovací řízení nebo stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Návrh nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navržena žádná zvláštní ochranná pásma, přípojky inženýrských sítí a přeložky budou chráněny dle energetického zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt splňuje pouze základní požadavky ochrany obyvatelstva.
Objekt není možné užívat jako improvizovaný úkryt obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Média potřebná pro realizaci stavby (voda, elektrická energie) jsou uvažována z mobilních zdrojů, variantně mohou být poskytnuta na základě příslušných žádostí z distribučních soustav inženýrských sítí a to dočasným připojením.
Způsob měření odebraných médií bude dohodnut před zahájením stavby.

b) odvodnění staveniště,

Samostatné odvodnění staveniště se vzhledem k rozsahu stavby a krátkodobosti výstavby nenavrhuje. V případě potřeby se provede operativní odvodnění svodnými příkopy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude přístupné stávajícími komunikacemi - silnicemi I/2 a III/03322.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v případě potřeby umístěno v provizorním objektu zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích investora tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Dojde ke kácení náletových dřevin v celém prostoru parkoviště. Lípa před p.č. 65/3 bude ponechána, avšak větve budou ořezány do výšky 5 m na straně parkoviště.

Dále:

- budou užitá opatření pro snížení prevenci při stavebních pracích - např. zkrápění skládek, mokrý úklid komunikací, oplachtování aut převážejících stavební odpad při realizaci stavby bude dodržena ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině
hrana výkopu bude min. 3 m od pat stávajících stromů
- v případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně pracovat ručně, zamezit poškození kořenů
- při kolizi s dřevinou kontaktovat jejího vlastníka
stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté, výkopová zemina ani jiný materiál nesmí být přihrnován ke kmenům stromů či keřům

- zahájení prací bude oznámeno min. 7 dní předem orgánu ochrany přírody
- Po dobu realizace stavby musí být zachován přístup k objektů, hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí. Přístupové komunikace musí být udržovány ve sjízdňem a průjezdném stavu pro požární techniku - alespoň 1 jízdní pruh šířky 3,0 m. Případnou uzavírku oznámit min. 15 dní předem na Hasičský záchranný sbor.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Staveništěm bude plocha veřejné zeleně, dále dojde k záborům chodníků (zejména napojení na místa pro přecházení, osazení proměnného dopravního značení). Celkem se jedná o plochu staveniště cca 7000 m².

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Stavba nevyžaduje obchozí trasy, bezbarierové trasy budou možné používat po celou dobu výstavby. Při napojování vjezdů a chodníků budou možné alternativní trasy na protější straně přilehlých komunikací.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Nakládání s odpady bude dle metodického návodu č. 4/08 odboru odpadů MŽP - bude zapracováno ve stupni DSP.

V případě kontaminace zeminy těžkými kovy ze staré důlní činnosti je nutno s touto zeminou nakládat dle platného zákona o odpadech a o ochraně veřejného zdraví.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Na ploše staveniště bude sejmuta ornice v tloušťce cca 300 mm, tj. cca 2000 m³. Z toho cca 500 m³ bude využito na ozelenění nepevněných ploch dotčených stavbou, zbytek bude využit na zúrodnění jiných pozemků ve vlastnictví města Kutná Hora.

Dle vzorového příčného řezu a podélného profilu byla přibližně určena kubatura výkopů cca 2000 m³ a násypů cca 2500 m³. Dle inženýrskogeologického průzkumu tvoří podloží převážně navážky různého charakteru. Navážky jsou problematické, jelikož jsou nehomogenní, navíc mohou obsahovat nestabilní materiály nebo nebezpečné odpady. Při výkopech bude tedy třeba dbát na složení materiálu v podloží. Do násypů, aktivní zóny komunikací včetně chodníků a do obsypů potrubí smí být užity jen materiály vhodné k těmto účelům. Pokud při výkopech nebudou získány vhodné materiály, je třeba vhodný materiál nakoupit, stejně jako nedostatek materiálu do násypů bude kryt nákupem vhodného materiálu. Nevhodné materiály budou odvezeny na skládku s příslušným oprávněním.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana ŽP bude zajištěna podle platných právních předpisů a norem. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Dodavatel je povinen zabývat se ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací, zejména:

- ochranou okolního prostoru proti nepříznivým vlivům stavby,
- umístěním nádob na odpad mimo veřejné prostranství,
- průběžným odvozem sutí na zajištěnou skládku,
- hlučné stavební práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod. v sobotu od 8.00 - 16.00 hod., v neděli dodržovat klid,
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem (lešení bude zakryto protiprašnou folií),

- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny,
- zabránit vzniku požáru z topenišť a jiných zdrojů, Dokumentace pro výběr zhotovitele
- zabránit znečištění odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty,
- zabránit znečišťování komunikací (pokud dojde ke znečištění okamžitě odstranit) a zvýšené prašnosti. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zajištěno podle platných právních předpisů a norem. Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky. Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení je třeba dodržovat základní požadavky dle Zákona, Nařízení vlády, vyhl. ČÚBP a ČBÚ. „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“.

Veškeré konstrukce a stavební materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a protipožárním předpisům. Musí být stanovena bezpečnostní opatření, která budou schválena bezpečnostním technikem dodavatele. Dále budou zajištěny a stanoveny komunikace pro bezpečnou dopravu a ukládání stavebního materiálu.

Hranice staveniště budou řádně vyznačeny.

Bude zajištěno řádné osvětlení staveniště.

Pracovníci stavby budou řádně poučeni o provozu.

Na staveništi budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle platné ČSN a příslušných přidružených ČSN.

Všichni pracovníci jsou povinni používat ochranné pracovní pomůcky.

Veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené a s příslušnou kvalifikací a poučením.

Péče o pracující - veškeré hygienické, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v okolních zdravotnických zařízeních.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZdr ČR o hluku a vibracích, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

Každý pracovník stavby musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Akce je v rámci platných předpisů řešena s úpravami pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k charakteru stavby není uvažováno. V případě potřeby bude na přilehlé komunikaci dočasně osazeno příslušné dopravní značení upozorňující na vjezd a výjezd vozidel stavby. Vyřeší si dodavatel stavby dle operativní potřeby včetně příslušných povolení

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Stavba bude probíhat, pokud nebudou stanoveny jednotlivými dotčenými orgány v rámci vyjádření k PD nebo při povolovacím procesu stavby, bez stanovení speciálních podmínek pro provádění.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení stavby:	05/2022
Předpokládané ukončení stavby:	10/2023
Stavba nebude členěna na etapy.	

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odvodnění parkoviště bude řešeno systémem drenážních rýh, uličních vpustí do nové dešťové stoky napojené na stávající dešťovou kanalizaci. Před napojením na stávající dešťovou kanalizaci je navržen retenčně-akumulační objekt a odlučovač lehkých kapalin.

Pro napojení objektu WC na zdroj vody je navržena vodovodní přípojka DN 40. Přípojka bude napojena na stávající řad u č.p. 149 jižně od silnice I/2. Křížení se silnicí I/2 bude řešeno protlakem v hloubce 1,2 m, startovací a cílové jámy budou mimo silnici I/2 a silniční pozemek, jinde bude uloženo otevřeným výkopem. Na dno rýhy bude zřízeno pískové lože, 30 cm nad potrubím bude zřízena výstražná folie. Přípojka bude uložena do nezámrazné hloubky, krytí min. 1,1 m. U objektu WC bude zřízena vodoměrná šachta, která bude zapuštěna do pochozí plochy, u napojení na stávající řad bude zřízeno šoupě. Trasa přípojky bude od objektu WC jižním směrem, kolmo překříží silnici I/2, dále bude uložena do jižního chodníku podél silnice I/2 směrem k trase dešťové kanalizace a půjde v souběhu s dešťovou kanalizací až k místu napojení na vodovodní řad.

Pro odvod splašků z objektu WC je navržena kanalizační přípojka DN 50. Vzhledem ke spádovým poměrům bude přípojka tlaková, čerpadlo bude uloženo v šachtě zapuštěné do pochozí plochy pod přístřeškem u objektu WC. Přípojka bude napojena na stávající řad v revizní šachtě u p. č. 23 jižně od silnice I/2. Křížení se silnicí I/2 bude řešeno protlakem v hloubce 1,2 m, startovací a cílové jámy budou mimo silnici I/2 a silniční pozemek, jinde bude uloženo otevřeným výkopem. Na dno rýhy bude zřízeno pískové lože, 30 cm nad potrubím bude zřízena výstražná folie.

Trasa přípojky bude od objektu WC jižním směrem, kolmo překříží silnici I/2, dále bude uložena do jižního chodníku podél silnice I/2 směrem k trase dešťové kanalizace a půjde v souběhu s dešťovou kanalizací až k místu napojení na stávající kanalizační řad. Přípojka bude uložena v souběhu s vodovodní přípojkou SO 302, v osové vzdálenosti 0,7 m (dle ČSN 736005 je požadavek na vzdálenost vnějších líců potrubí min. 0,6 m). Výškově bude uložena níže než souběžná vodovodní přípojka, tj. krytí min. 1,2 m.

V Počítkách,
Listopad 2020

Vypracoval: Ing. Pavel Lupoměch
projekce@irgzs.cz