



174E SML/0487/2016

# SMLOUVA O VÝJPŮJČCE POZEMKU 0

uzavřená dnešního dne mezi

## 1. MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora,  
zastoupeným vedoucím odboru investic Ing. Jiřím Janálem

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako **půjčitelem** na straně jedné

a

## MVE PLUS, s.r.o.

se sídlem Hejdof 1666, 286 01 Čáslav

zastoupenými panem [redacted] jednatelem společnosti

IČ: 25102214

jako **vypůjči telem** na straně druhé

## I.

Město Kutná Hora je výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. 3086/2 a 3087/7 v k.ú. Kutná Hora. Nemovitosti jsou zapsány na LV č.10001 pro obec a katastrální území Kutná Hora.

## II.

Touto smlouvou se zavazuje Město Kutná Hora, dále jen půjčitel, přenechat MVE PLUS, s.r.o. se sídlem Hejdof 1666, 286 01, Čáslav, dále jen vypůjčitel, do užívání pozemky uvedené v čl.I této smlouvy, o výměře cca 4 725 a 1263 m<sup>2</sup> dle zákresu na snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, **za účelem provozování koutku pro zvířata.**

## III.

Vypůjčitel nesmí bez souhlasu půjčitele přenechat vypůjčené výše uvedené pozemky jiné fyzické nebo právnické osobě. Vypůjčitel bude užívat vypůjčené pozemky pouze pro účel uvedený v článku II. této smlouvy.

## IV.

Smlouva o výpůjčce pozemků uvedených v odst.I. se uzavírá **s účinností od 1.6.2016, bezplatně na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.**

## V.

Jakékoliv případné změny ve způsobu užívání pozemků budou dohodnuty písemně, ve formě dodatku k této smlouvě.

## VI.

Vypůjčitel na své náklady neprodleně odstraní závady a škody, které vzniknou na pozemcích v důsledku jeho činnosti. Vypůjčitel je povinen pečovat o pronajatou věc s péčí řádného hospodáře, aby bylo zabráněno škodám, přičemž se řídí příslušnými právními předpisy. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav vypůjčených pozemků a že jej v tomto stavu přejímá.

## VII.

Smlouva nabývá platnosti po podepsání oběma smluvními stranami.

## VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Účastníci této smlouvy o výpůjčce prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci smlouvy řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

## Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této smlouvy o výpůjčce, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Záměr města na výpůjčku pozemků p.č. 3086/2 a 3087/7 v k.ú. Kutná Hora byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 28.4.2016 do 16.5.2016 podle § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Výpůjčka nemovitostí byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. 438/16 ze dne 25.5.2016 podle § 102 odst. 2, písm. m) výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 31.5.2016



půjčitel



MVE PLUS, s.r.o.

vypůjčitel



**Příloha č.1**

