

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník,

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel : **H.A. Projekt s.r.o.**

zastoupen :

sídlo:

IČO :

bank. spojení :

tel:

alenahylisova@gmail.com

ID datové schránky účastníka: bjm7yfh

1.2. Objednatel : **Město Kutná Hora**

adresa :

zastoupen :

IČO :

DIČ :

tel. / email :

Hojanovice 47

099 19 708

Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora

starosta, zmocněný jednat ve věcech smluvních
zmocněn jednat ve věcech technických

002 36 195

CZ00236195

II. Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou tyto písemné podklady:

2.2. Výchozí údaje : Nabídka pro VŘ na VZMR

2.2.1. Název stavby :

Zhotovení PDPS na rekonstrukci povrchů komunikace v Kutné Hoře – Kaňkovská ulice

2.2.2. Místo stavby : Kutná Hora,

2.2.3. Stavebník : Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora

2.2.4. Terminologie : OZ/občanský zákoník

STS/studie/návrh stavby PD/projektová dokumentace

DÚR/projektová dokumentace pro územní řízení

SP/stavební povolení ÚR/územní rozhodnutí

DSP/projektová dokumentace pro stavební řízení

DPS/dokumentace pro provádění stavby

DÚR+DSP/dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení

IČ/inženýrská činnost

AD/autorský dozor

DOSS - dotčené orgány státní správy

TDS/technický dozor stavebníka

AD/autorský dozor

DTMM/digitální technická mapa města Kutná Hora

RM/Rada města Kutná Hora

III. Předmět díla

3.1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je zpracování **projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby** „na rekonstrukci povrchů komunikace v Kutné Hoře – Kaňkovská ulice“ (dále jen stavba) **včetně položkového rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr** v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

PDPS, rozpočet i výkaz výměr – vše bude členěno dle jednotlivých stavebních objektů:

- část 1 – úsek A,
- část 2 – úsek B a C

Součástí plnění:

- Zajištění souhlasných vyjádření správců inženýrských sítí.
- Zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy potřebných ke stavebnímu povolení (viz. Stavební úřad KH)
- Zajištění souhlasného stanoviska policie ČR

VŠECHNY PŘIPOMÍNKY JE NUTNÉ ZAPRACOVAT DO PD.

- Podklad zadavatele pro zpracování PD jsou data z technické mapy, **případné geodetické zaměření stávajícího stavu je v plně režii dodavatele, je tedy součástí zpracování PD.**

3.2. DPS a IČ pro stavbu budou zpracovány s odbornou péčí a vyčerpávajícím způsobem, v souladu s platnými ČSN, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy a umožňující realizaci stavby. Zhotovitel je odpovědná osoba autorizovaná dle zákona 236/1992 Sb. pro předmět díla. Zhotovitel je plně obeznámen s tím, jak má vypadat PD k požadovanému projekčnímu stupni, která v konečném důsledku vede k realizaci a užívání stavby.

3.3. Formální, rozsahové a obsahové náležitosti projekční fáze DPS jsou pro potřeby této smlouvy definovány zejména zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, dále vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, dále vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, dále vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky.

3.4. Podkladem pro zpracování PD bude projekt zpracovaný projektantkou HANOU EGLOVOU v roce 2015

IV. Doba plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje uskutečnit dílo uvedené v čl.III smlouvy a odevzdat jej objednateli nejpozději do **28.2.2025** a to včetně nutného projednání případných změn a nových skutečností s DOSS.

4.2. V případě nespolutůsobení objednatele díla ve smyslu odst.9.2., nebo vznesených požadavků DOSS, které by znemožnily včasné plnění díla se strany dohody, že termín ukončení a předání díla se prodlouží dodatkem k této SOD o dokladovanou dobu prodlžení.

V. Cena za dílo

5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy podle čl.III smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí: **428.000,00 Kč (Čtyřistadvacetosmtisíc korun českých)** zhotovitel není plátcem DPH.

5.2. Cenu díla lze měnit jen dodatkem smlouvy.

VI. Platební podmínky

6.1 Cenu vyúčtuje Zhotovitel Objednateli formou dílčích faktur vždy do 15 dnů po dílčím plnění a na základě podepsaného předávacího protokolu.

6.2. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.3. Doba splatnosti daňových dokladů – faktur je 21 dnů od doručení objednateli.

6.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat zákonné údaje, zejména označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury,

označení peněžního ústavu a číslo účtu, označení příslušného stupně PD, razítko a podpis oprávněné osoby, cenu.

6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

6.6. Platby budou hrazeny převodními příkazy z účtu objednatele na účet zhotovitele. Za den úhrady se považuje den vystavení realizovatelného příkazu objednatele peněžnímu ústavu k připsání platby na účet zhotovitele.

VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zpracovaný podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností dle odst.3.2. této smlouvy.

7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny uposlechnutím pokynů, nebo použitím podkladů poskytnutých objednatelem a při vynaložení všeho rozumného úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

7.4. Záruční doba počíná plynout ode dne protokolárního předání díla objednateli a běží po celou dobu stavební realizace stavby podle této PD a po dobu záruky této stavby, nejméně však 24 měsíců od odevzdání kompletního díla dle této smlouvy.

7.5. Zhotovitel má povinnost odstranit vady díla v záruční době bezplatně.

7.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady projektu ve smyslu odst.7.5. do 14 dnů (v odůvodněných případech do 4 týdnů) od uplatnění oprávněné reklamace, ve fázi realizace stavby do 1 týdne (v odůvodněných případech do 14 dnů).

7.7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (email, dopis) prostřednictvím zástupce zmocněného jednat ve věcech technických.

7.8. Zhotovitel odpovídá za komplexnost díla co do jeho skladby dle odst.3.2. a dále za své případné subdodavatele (specializované projekční profese), kteří se na díle podíleli. Tímto není dotčena jejich odpovědnost za škody.

VIII. Smluvní pokuty

8.1. Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v čl.III. v dohodnutém termínu dle odst.4.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% vč.DPH z příslušné části ceny díla za každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.

8.2. Jestliže zhotovitel neodstraní případné záruční vady díla ve lhůtě podle odst.7.6., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% vč.DPH z ceny díla za každou vadu a každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.

8.3. Pokud jedna ze smluvních stran odstoupí bezdůvodně od této smlouvy, zaplatí druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% vč.DPH z celkové ceny díla. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které svým odstoupením smluvní strana druhé straně způsobí.

IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

9.1. Zhotovitel vypracuje a odevzdá dílo objednateli v souladu s podmínkami smlouvy a v souladu s podklady předanými zhotoviteli dle odst.9.2. této smlouvy.

9.2. Podklady předá objednatel zhotoviteli v kompletním stavu v elektronické formě nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy:

- PD pro stavební povolení zpracovanou Hanou Eglovou v roce 2015 ve formátu *.pdf

- vyjádření DOSS a účastníků stavebního řízení, PD stavební povolení, ve formátu *.pdf

9.3. Kontaktním pracovníkem objednatele je vedoucí Odboru investic MÚ Kutná Hora, který případně pověří další osobu k účasti na jednání a poradách organizovaných zhotovitelem.

9.4. Objednatel poskytne zhotoviteli bezodkladně další případné podklady, údaje a stanoviska (pokud se nebude jednat o činnost v rozsahu dodávky), jejichž nezbytnost se může projevit kdykoliv v průběhu provádění díla.

9.5. Objednatel může zplnomocnit druhou osobu, aby jednala v jeho zastoupení. Toto zplnomocnění, včetně přesného rozsahu a obsahu zmocnění a jeho časové platnosti, bude mít písemnou formu a musí být zhotoviteli sděleno neprodleně.

9.6. Zhotovitel se zavazuje předáním podkladů dle odst.9.2. respektovat autorská a ostatní práva autorů jednotlivých projektových dokumentací.

X. Autorská práva

10.1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona 121/2000Sb. a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.

10.2. Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely zakázky dle této smlouvy se řídí následujícími pravidly:

- originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

- plány, náčrt, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření nemohou být použity bez výslovného svolení zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a objednateli předány

- předkládání či rozšiřování zhotovitelových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení autorských práv zhotovitele

- objednatel je oprávněn při respektování oprávněných zájmů zhotovitele použít jakoukoliv část dokumentace zhotovenou dle této smlouvy v rámci své prezentace či v rámci prezentace celého projektu, v tištěné i elektronické podobě.

- objednatel je dále oprávněn při respektování autorských práv zhotovitele použít jakoukoliv dokumentaci zhotovenou dle této smlouvy v rámci případných výběrových řízení na zpracovatele dalších stupňů projektové dokumentace a pro výběr dodavatele realizace stavby.

10.3. Zhotovitel je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednatele a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.

XI. Ostatní ujednání

11.1. Zhotovitel bude objednatele informovat o stavu rozpracovanosti projektu na pravidelných poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby. Místo a termín budou vždy předem dohodnuty.

11.2. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a dodatky k této smlouvě.

11.3. Komunikace bude rozdělena projektově a rozpočtově na 2 samostatné úseky:

- **1. úsek** tvoří jednosměrná **větev A** -
t.j, úsek od ul. Na Provaznici k ulici Lorecká (silnice III. třídy).
- **2. úsek** tvoří obousměrná **větev B** -
tj. úsek od ul. Na Provaznici za křižovatku s ul. Na Samohelce ,
- jednosměrná **větev- C** - tj. úsek od ul. Prachňanská k napojení na větev B.

11.4. Čistopis DPS v rozsahu odst.3.1. bude odevzdán v počtu 6 tištěných paré + elektronicky s formáty *.pdf (kompletní PD včetně textů, rozpočtů a výkazů výměr), dále potom rovněž ve formátech *.dwg (výkresová část),*.docx (textové části),*.xlsx (rozpočty a výkazy výměr).

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků. K případným návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

12.2. Obě smluvní strany prohlašují, že případné rozpory se pokusí nejdříve řešit smírnou cestou.

12.3. Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu zákona 360/1992 Sb. pojištěn pro výkon povolání autorizovaného inženýra / architekta.

12.4. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na činnosti kterékoliv ze smluvních stran a nemohou být jimi ovlivněny (válka, živelné pohromy, neplnění povinností orgánů státní správy co do včasnosti příslušných vyjádření ve smyslu správního řádu apod., pokud se nejedná o porušení ze strany žadatele jako je neúplnost DPS či chybné vyprojektování).

12.5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti pokládají zejména:

- nedodání některé části díla zhotovitelem
- prodlení zhotovitele s dodáním díla o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím toto prodlení zaviněno
- nedodržení zaručených vlastností díla
- déletrvající nesoučinnost objednatele dle čl. 9.2. této smlouvy o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím tato nesoučinnost zaviněna
- porušení autorských práv zhotovitele
- prodlení s proplácením oprávněně vystavených faktur o více jak 15 pracovních dnů, je-li toto neproplácení zaviněno objednatelem

12.6. Smlouva je podepsána elektronicky

12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s §6 odst.1 zákona č.340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

12.8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města Kutná Hora **R/1195/24** ze dne 4.12.2024.

12.9. Pro účely transparentnosti hospodaření s veřejnými prostředky zveřejní objednatel - Město Kutná Hora na svých webových stránkách www.kutnahora.cz plnění z této smlouvy v rozsahu: číslo faktury, IČ vystavitele, název vystavitele, předmět plnění, datum doručení faktury, datum uhrazení a částka plnění a to i pro dílčí plnění.

objednatel :

zhotovitel :

starosta