

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatel*

na straně jedné

a

Libor Mana

bytem [redacted]

IČ: 66756405

jako *nájemce*

a

Ing. Věra Korčáková

bytem [redacted]

IČ: 72945052

na straně druhé

tento

DODATEK č. 7

k Nájemní smlouvě ze dne 27.5.2010 (dále jen „Dodatek“)

I.

Město Kutná Hora, jako pronajímatel a nájemce Libor Mana shodně konstatují, že dne 27.5.2010 uzavřeli Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 12.6.2015, Dodatku č. 3 ze dne 9.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 3.12.2019, Dodatku č. 5 ze dne 10.6.2020 a Dodatku č. 6 ze dne 24.6.2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 633 v obci Kutná Hora, část obce Hlouška, která je součástí pozemku p.č. st. 2165/10 v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na tom, že s účinností od 1.2.2025, **na stranu nájemce** nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 633 Benešova ul., Kutná Hora **přistupuje Ing. Věra Korčáková**, která tímto vstupuje do všech práv a povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy s tím, že nadále nájemce a Ing. Věra Korčáková odpovídají za závazky společně a nerozdílně.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží nájemci a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 7 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahující informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo která mají či mohou být vyloučena, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost tohoto dodatku, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr na změnu nájemní smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 19.11.2024 do 9.12.2024 dle zákona č. 128/2000 Sb.; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. R/1221/24 ze dne 18.12.2024 podle ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích.

V Kutné Hoře dne 15.1.2024

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Libor Mana
nájemce

.....
Ing. Věra Korčáková
nájemce

