

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 14.02.2024

Sp. zn.: S-KHSSC 11025/2024

Č. j.: KHSSC 13640/2024

Datovou schránkou:

Sportovní projekty s.r.o.

Sokolovská 87/95

186 00 Praha 8 - Karlín

Vyřizuje: Mgr. Petra Šťastná
MUDr. Jitka Marvanová

Tel.: 310 014 421

310 014 451

E-mail: petra.stastna@khsstc.cz
jitka.marvanova@khsstc.cz

Datum: 22.02.2024

Kutná Hora, parc. č. 2708/1 – „Revitalizace víceúčelového hřiště Hlouška“. Závazné stanovisko dotčeného správního úřadu ke stavebnímu řízení.

Na základě žádosti stavebníka, tj. Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora v zastoupení společností Sportovní projekty s.r.o., IČ:27060659, Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8 - Karlín, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace ke stavebnímu řízení: **„Revitalizace víceúčelového hřiště Hlouška“, parc.č. 2708/1, k.ú. Kutná Hora** v rozsahu právní úpravy provedené § 30 a § 77 zákona a dále dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 272“) a § 2, § 3 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309“) a na základě § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a § 149 odst.1 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

s předloženou projektovou dokumentací: **„Revitalizace víceúčelového hřiště Hlouška“, parc.č. 2708/1, k.ú. Kutná Hora**

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona 258 se souhlas váže na splnění této podmínky:

1. Dodržení režimových podmínek opatření k řízení zdravotních rizik:

- Zamezení manipulace a přímého kontaktu dětí s půdou při výstavbě (řádné zabezpečení staveniště)
- Investor stavby zajistí písemné oznámení na KHS termínu zahájení bouracích /výkopových/prací a zahájení prací na objektu SO 07 - umělý kopec v předstihu minimálně 7 dní před jejich zahájením

O d ů v o d n ě n í:

Na Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje byla předložena projektová dokumentace z 02/2024, zpracovaná společností Sportovní projekty s.r.o., IČ:27060659, Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8 - Karlín; hlavní projektant: Ing.arch. Viktor Drobný, ke a stavebnímu řízení k akci – „Revitalizace víceúčelového hřiště Hlouška“, parc.č. 2708/1, k.ú. Kutná Hora.

Projektová dokumentace řeší revitalizaci veřejné přístupného pozemku, kde se v současné době nachází neudržovaný sportovní areál.

Záměr je členěn následně: SO-01 HTU a bourací práce, SO-02 Atletický ovál, SO-03 In-line okruh, SO-04 Pumptrack, SO-05 Víceúčelové hřiště, SO-06 Vsakovací objekt, SO-07 Umělý kopec, SO-08 Dětské hřiště pro menší děti, SO-09 Dětské hřiště-houpačky, SO-10 Dětské hřiště pro větší děti, SO-11 Panna aréna, SO-12 Workoutové hřiště a SO-13 Sadové úpravy. Sportovně-rekreační areál bude sloužit pro širokou veřejnost. Součástí areálu jsou i nové pěší komunikace.

V lokalitě výstavby záměru byl proveden rozbor vzorku půdy, který zpracovala zkušební laboratoř Labtech s.r.o., Polní 340/23, 639 00 Brno, protokol o zkoušce č. 1856/23; typ vzorku směsný průměrný. Rozborem zeminy byly v sušině zjištěny následující hodnoty vybraných prvků [mg/kg]:

As 338; Cd 3,85; Cu 291; Pb 648; Zn 1430

Vyhodnocení zdravotního rizika bylo provedeno dle studie MUDr. Evy Rychlíkové, Ph.D, Zdravotní Ústav se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem, z 2023.

Koeficient nebezpečnosti pro hodnotu As 338 mg/kg:

Pracovník:

HQ z náhodného požití 1,79

HQ z přijetí kůží 0,0338

Koeficient nebezpečnosti pro hodnotu Pb 648 mg/kg:

Pracovník:

HQ z náhodného požití 3,08

HQ z přijetí kůží 0,0013

Pravděpodobnost rizika existuje při překročení hodnoty HQ 1,0.

Vlastní stavba je navržena s přebytkovou bilancí odkopku. Část odkopku bude uložena v umělém kopci v jižní výseči atletického oválu. Z důvodu nadlimitního množství nebezpečných látek v zemině bude tato skládka odkopku chráněna bentonitovou rohoží a vrstvou nezávadné ornice.

Cílené opatření pro realizaci výkopových prací:

- předpokládaná doba provádění zemních prací bude cca 14 dní
- bude odvezeno 1368 m³ zeminy s travním drnem a zůstane 639 m³ v navezeném umělém kopci
- poučení pracovníků o rizicích a způsobu práce

- převážná část výkopových prací bude realizována strojově
- při provádění prací budou pracovníci povinni trvale používat následující ochranné pomůcky. Strojníci stavebních strojů – ochranné brýle, pokrývku hlavy, pracovní oděv, pracovní obuv, ochranné rukavice, respirátory. Manuální pracovníci – ochranné brýle, pokrývku hlavy, jednorázový ochranný oděv 3M, pracovní obuv, ochranné rukavice, respirátor
- pro bezpečnostní přestávky bude vyčleněno místo mimo kontaminovaný prostor. Bezpečnostní přestávky se budou provádět v minimálním trvání 15 minut po každé odpracované hodině (mobilní buňka, mobilní WC). Místo bude vybaveno dostatečným množstvím balené pitné vody.
- zamezení znečištění komunikace a příjezdové cesty kontaminovanou zeminou – před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna
- v případě potřeby bude docházet ke skrápění půdy (minimalizace šíření prachových částic)
- zajištění staveniště – zamezení pohybu osob zejména dětem
- skrytá ornice s travním drnem bude okamžitě odvážena na určenou skládku, nebude využíváno mezideponie zeminy

Staveniště bude rozděleno na kontaminovanou zónu (tam, kde se bude manipulovat s kontaminovanou zeminou) a dekontaminovanou zónu. Mezi těmito zónami musí být umístěn dekontaminační objekt, kde budou umístěny uzavíratelné nádoby na odložení ochranných pomůcek pracovníků a na hranici těchto zón bude umístěn kontejner se sprchami. Voda z těchto sprch bude odcházet do plastové jímký. Ke sprchám bude zajištěna voda např. z cisterny.

Rozmístění zařízení staveniště je zakresleno v části C3.

Navrhovaná opatření směřující k ochraně zdraví pracovníků na stavbě s ohledem na rozsah prací, navrhovanou technologii považuje KHS za přiměřené.

Na základě rozborů zemin lze lokalitu s ohledem na nálezy pro kontaminaci As a Pb hodnotit jako lokalitu se zvýšeným zdravotním rizikem pro děti do 6 let. Je tedy nutné zamezit přímému kontaktu dětí s půdou při provádění stavby a následného užívání a zajistit cílené opatření pro pracovníky.

Vzhledem ke krátké době provádění zemních prací a definitivního pokrytí kontaminovaného povrchu inertní zeminou, není třeba řešit cílené opatření pro obyvatele v rámci dlouhodobé expozice.

Závěrem uvádím, že hluk z provozu sportovních zařízení (hřišť, skateparků, inline dráhy atd.) KHS neposuzuje, neboť jejich provoz je charakteristický sledem jednotlivých hlukových událostí, které se mění okamžitě, náhodně a nepředvídatelně, jsou závislé kromě jiného na počtu, věku a úmyslech hráčů a jejich fyzické dispozici. Tyto zdroje hluku z principiálních důvodů nelze výpočtově predikovat, ani na základě naměřených hodnot regulovat ve vztahu k pevnému administrativnímu limitu, protože u náhodných hluků nelze objektivně s přijatelnou nejistotou stanovit akustickou emisi charakterizující dlouhodobou hlukovou zátěž.

Je vždy třeba zvážit v rámci institutu „pohody bydlení“ negativa (např. obtěžování, bezpečnostní otázky, veřejný pořádek) a společenské přínosy realizace takových objektů (např. zájem na pohybových aktivitách dětí a mládeže).

Předložená projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví a byl shledán soulad se všemi požadovanými předpisy.

Stavební práce budou realizovány tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb byla v souladu s nařízením 272.

Mgr. Petra Šťastná

vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
pro okresy Kolín a Kutná Hora

Rozdělovník

adresát – DS
KHS-HOK a.a.