

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 8-11-2024
Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu - změny během výstavby - dodatek č.1

KSO:
Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

CC-CZ:
Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:
Město Kutná Hora

IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195

Zhotovitel:
ANARKADA s.r.o.

IČ: 05291411
DIČ: CZ05291411

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 0,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 0,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	8-11-2024		
Stavba:	Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu - změny během výstavby - dodatek č.1		
Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:	Město Kutná Hora	Projektant:	
Zhotovitel:	ANARKADA s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
1.	Střecha - změnový list č.1	-170.562,00	-206.380,00
1.1	Střecha - méněpráce	-1.210.770,00	-1.465.032,00
1.2	Střecha - vícepráce	1.040.208,00	1.258.652,00
2.	Vstup - změnový list č.2	212.678,00	257.340,00
2.1	Přístavba vstupu - vícepráce	1.242.582,00	1.503.524,00
2.2	Přístavba vstupu - méněpráce	-1.029.904,00	-1.246.684,00
3.	Terasa - změnový list č.3	-42.116,00	-50.960,00
3.1	Terasa - vícepráce	123.150,00	149.012,00
3.2	Terasa - méněpráce	-165.266,00	-199.972,00

ZMĚNOVÝ LIST Č.1 (ZL1) SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt: 1. - Střecha - změnový list č.1

Soupis: 1.1 - Střecha - méněpráce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:		IČ:	00236195
Město Kutná Hora		DIČ:	CZ00236195
Zhotovitel:		IČ:	05291411
ANARKADA s.r.o.		DIČ:	CZ05291411

Předmět změny:	Na základě průzkumu stavby bylo zjištěno, že projektovaná rekonstrukce střechy formou doplnění poškozených konstrukcí, vložení minerální tepelné izolace a překrytí falcovanou krytinou z je neproveditelná. Toto řešení by vyžadovalo výrazné navýšení ceny, protože rozsah poškození a kvalita provedení stávající nosné konstrukce je havarijní.
Návrh řešení:	Nové řešení nahrazuje původně minerální izolaci tepelnou izolací PIR, která při menší tloušťce plně zajistí snížení plánované tepelné ztráty dle požadavku z energetického posudku. Místo plánované falcované krytiny z Pz je navrženo použít krytinu z měkčeného PVC, která funkčností a životností plně nahrazuje původní řešení, aniž by bylo nutné provádět dodatečnou nosnou konstrukci.

Cena bez DPH		-1.210.770,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1.210.770,00	21,00%	-254.262,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-1.465.032,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------



Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 1. - Střecha - změnový list č.1

Soupis: 1.1 - Střecha - méněpráce

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-1.210.770,00
Achitektonicko stavební řešení	-1.168.215,00
713 - Izolace tepelné	-121.260,00
762 - Konstrukce tesařské	-178.789,00
763 - Konstrukce montované	-169.590,00
764 - Konstrukce klempířské	-466.426,00
765 - Krytina skládaná	-151.950,00
783 - Nátěry	-80.200,00
Dešťová kanalizace	-42.555,00
008 - Trubní vedení	-27.885,00
721 - Vnitřní kanalizace	-14.670,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č. 1

Objekt:

1. - Střecha - změnový list č. 1

Soupis:

1.1 - Střecha - méněpráce

Místo:

Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem -1.210.770,00

Achitektonicko stavební řešení -1.168.215,00

D		713	Izolace tepelné			-121.260,00		
1	K	713141152	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	269,288	-84,90	-22.863,00	SoD
PP			Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek					
2	M	63153714	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 180mm	m2	282,750	-163,00	-46.088,00	SoD
PP			deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 180mm					
3	M	63153730	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 200mm	m2	282,750	-185,00	-52.309,00	SoD
PP			deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 200mm					
D		762	Konstrukce tesařské			-178.789,00		
4	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	269,288	-129,00	-34.738,00	SoD
PP			Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm					
5	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	7,463	-8.895,00	-66.383,00	SoD
PP			řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm					
6	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	77,280	-321,00	-24.807,00	SoD
PP			Montáž vázaných kčí krovů pravidelných pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2					
7	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	1,630	-14.350,00	-23.391,00	SoD
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m					
8	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	9,093	-1.590,00	-14.458,00	SoD
PP			Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí					
9	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	8,034	-1.170,00	-9.400,00	SoD
PP			Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2					
10	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,610	-2.150,00	-5.612,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m					
D		763	Konstrukce montované			-169.590,00		
11	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	206,130	-66,00	-13.605,00	SoD
PP			Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu					
12	M	63152108	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 200mm	m2	216,430	-629,00	-136.134,00	SoD
PP			pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 200mm					
13	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	206,130	-58,00	-11.956,00	SoD
PP			Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu					
VV			250,93-44,8"2np			206,130		
VV			Součet			206,130		
14	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	230,860	-34,20	-7.895,00	SoD
PP			fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2					
D		764	Konstrukce klempířské			-466.426,00		
7	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	269,288	-1.422,00	-382.928,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP			Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°					
16	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	45,320	-573,00	-25.968,00	SoD
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm					
17	K	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,000	-658,00	-2.632,00	SoD
PP			Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm					
18	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	24,000	-912,00	-21.888,00	SoD
PP			Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm					
19	K	764011441	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 150 mm	m	95,430	-144,00	-13.742,00	SoD
PP			Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 150 mm					
20	K	764011442	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 200 mm	m	91,230	-162,00	-14.779,00	SoD
PP			Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 200 mm					
21	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,031	-2.210,00	-4.489,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m					
D		765	Krytina skládaná				-151.950,00	
1	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	538,576	-76,00	-40.932,00	SoD
PP			Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci					
2	M	28329051	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá 200-230g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	313,720	-124,00	-38.901,00	SoD
PP			fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá 200-230g/m2 s integrovanou samolepicí páskou					
3	M	28329043	fólie PUR/PP difúzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, integrovaná samolepicí páska, 380 g/m2	m2	296,216	-213,00	-63.094,00	SoD
PP			fólie PUR/PP difúzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, integrovaná samolepicí páska, 380 g/m2					
4	K	7651131R	Okapová hrana s větracím pásem kovovým	m	34,000	-255,00	-8.670,00	SoD
PP			Okapová hrana s větracím pásem kovovým					
5	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,254	-1.390,00	-353,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m					
D		783	Nátěry				-80.200,00	
1	K	783214121	Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	269,128	-298,00	-80.200,00	SoD
PP			Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný stříkáním					
D			Dešťová kanalizace				-42.555,00	
D		008	Trubní vedení				-27.885,00	
2	K	831350012RA1	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 140 mm, vč. zemních prací	m	19,500	-1.430,00	-27.885,00	SoD
D		721	Vnitřní kanalizace				-14.670,00	
2	K	721242111R00	Lapač střešních splavenin , D 110 mm	kus	3,000	-4.890,00	-14.670,00	SoD
PP			Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 110					

ZMĚNOVÝ LIST Č.1 (ZL1) SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt: 1. - Střecha - změnový list č.1

Soupis: 1.2 - Střecha - vícepráce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:		IČ:	00236195
Město Kutná Hora		DIČ:	CZ00236195
Zhotovitel:		IČ:	05291411
ANARKADA s.r.o.		DIČ:	CZ05291411

Předmět změny:	Na základě průzkumu stavby bylo zjištěno, že projektovaná rekonstrukce střechy formou doplnění poškozených konstrukcí, vložení minerální tepelné izolace a překrytí falcovanou krytinou z je neproveditelná. Toto řešení by vyžadovalo výrazné navýšení ceny, protože rozsah poškození a kvalita provedení stávající nosné konstrukce je havarijní.
Návrh řešení:	Nové řešení nahrazuje původně minerální izolaci tepelnou izolací PIR, která při menší tloušťce plně zajistí snížení plánované tepelné ztráty dle požadavku z energetického posudku. Místo plánované falcované krytiny z Pz je navrženo použít krytinu z měkčeného PVC, která funkčností a životností plně nahrazuje původní řešení, aniž by bylo nutné provádět dodatečnou nosnou konstrukci.

Cena bez DPH	1.040.208,00
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1.040.208,00	21,00%	218.444,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1.258.652,00
------------	-------	--------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------



Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 1. - Střecha - změnový list č.1

Soupis: 1.2 - Střecha - vícepráce

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1.040.208,00
Achitektonicko stavební řešení	984.470,00
003 - Svislé a kompletní konstrukce	60.109,00
009 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9.810,00
099 - Přesun hmot a manipulace se sutí	23.292,00
712 - Povlakové krytiny	394.373,00
713 - Izolace tepelné	478.084,00
762 - Konstrukce tesařské	18.802,00
ZTI	55.738,00
721 - Vnitřní kanalizace	55.738,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č. 1

Objekt:

1. - Střecha - změnový list č. 1

Soupis:

1.2 - Střecha - vícepráce

Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:	Město Kutná Hora	Projektant:	
Zhotovitel:	ANARKADA s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem1.040.208,00

Achitektonicko stavební řešení984.470,00

D 003Svislé a kompletní konstrukce60.109,00

12	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	6,762	970,00	6.559,00	SoD
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----

PP	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm							
VV	0,9*0,647*2,9 "m.č.122 1np				1,689			
VV	0,5*0,5*2,9 "m.č.121np				0,725			
VV	(0,35+0,35+0,5)*3,1 "m.č.215 2np				3,720			
VV	0,45*0,45*3,1 "m.č.219 2np				0,628			
VV	Součet				6,762			

19	K	311113132	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	23,683	1.390,00	32.919,00	nová / URS
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	------------

PP	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20							
VV	(15,9+10,6+15,9+0,55)*0,25" S1				10,738			
VV	(14,1+14,1+11,79+11,79)*0,25" S1				12,945			
VV	Součet				23,683			

20	K	311361821	Výztuž zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,162	53.450,00	8.659,00	nová / URS
----	---	-----------	-------------------------------------	---	-------	-----------	----------	------------

PP	Výztuž zdí betonářskou ocelí 10 505							
----	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

21	K	63131119R	Úprava atiky do spádu z mazaniny tl do 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m	93,530	128,00	11.972,00	nová / URS
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	------------

PP	Úprava atiky do spádu z mazaniny tl do 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

D 009Ostatní konstrukce a práce, bourání9.810,00

59	K	962032631	Bourání zdíva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	2,180	4.500,00	9.810,00	nová / URS
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	------------

PP	Bourání zdíva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

D 099Přesun hmot a manipulace se sutí23.292,00

1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	8,822	920,00	8.116,00	SoD
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	-----

PP	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

2	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	8,262	125,00	1.033,00	SoD
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	--------	----------	-----

PP	Nakládání sutí a vybouraných hmot							
----	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,826	296,00	3.204,00	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	-----

PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	71,850	14,50	1.042,00	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	-----

PP	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

6	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	2,642	2.110,00	5.575,00	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	-----

PP	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,965	1.090,00	4.322,00	SoD
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	-----

PP	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

D 712Povlakové krytiny394.373,00

1	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	269,288	140,00	37.700,00	SoD
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	-----

PP	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše							
VV	9,995*13,5" S1				134,933			
VV	15,9*8,45"S1				134,355			
VV	Součet				269,288			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
5	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,873	1.320,00	3.792,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m					
6	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	289,783	15,30	4.434,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým					
VV			9,995*13,5"S1		134,933			
VV			15,9*8,45"S1		134,355			
VV			81,98*0,25"atika svisle		20,495			
VV			Součet		289,783			
7	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,093	82.100,00	7.635,00	nová / URS
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			289,783*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,093			
8	M	DEK.1010101697	pás asfaltový V60 S35 (role/10m2)	m2	313,855	93,64	29.389,00	nová / URS
PP			pás asfaltový V60 S35 (role/10m2)					
VV			269,288*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		313,855			
9	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	9,000	600,00	5.400,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm					
10	M	62851032	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	9,000	1.270,00	11.430,00	nová / URS
PP			prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100					
11	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	269,288	63,90	17.208,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy					
VV			9,995*13,5"S1		134,933			
VV			15,9*8,45"S1		134,355			
VV			Součet		269,288			
12	M	56231224	vtok střešní svislý s vyhříváním s přírubou pro PVC hydroizolaci pochůzných plochých střech DN 160	kus	2,000	7.090,00	14.180,00	nová / URS
PP			vtok střešní svislý s vyhříváním s přírubou pro PVC hydroizolaci pochůzných plochých střech DN 160					
13	K	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	kus	11,000	2.310,00	25.410,00	nová / URS
PP			Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech ostatní opracování prostupu do 200 mm					
14	K	712964703	Provedení povlakové krytiny zesílením koutů, rohů nebo hran fólií	m	81,980	152,00	12.461,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií					
15	M	28322025	fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily šedá tl 2,0mm	m2	49,188	641,00	31.530,00	nová / URS
PP			fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily šedá tl 2,0mm					
VV			81,98*0,6 "Přepočtené koeficientem množství		49,188			
16	K	712990812	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tl do 50 mm	m2	269,288	35,90	9.667,00	nová / URS
PP			Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tl do 50 mm					
VV			9,995*13,5"S1		134,933			
VV			15,9*8,45"s1		134,355			
VV			Součet		269,288			
17	K	712997001	Provedení povlakové krytiny přilepením klínů do asfaltu	m	81,980	63,30	5.189,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce přilepení klínů do asfaltu					
18	M	63152007	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm	m	81,980	56,50	4.632,00	nová / URS
PP			klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm					
19	K	712998004	Montáž atikového chrliče z PVC DN 110	kus	4,000	868,00	3.472,00	nová / URS
PP			Montáž atikového chrliče z PVC DN 110					
20	M	56231123	chrlič vyhříváný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160	kus	4,000	3.080,00	12.320,00	nová / URS
PP			chrlič vyhříváný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160					
21	K	712998106	Montáž ochranného koše chrliče pro střechy s kačirkem nebo s jiným přítěžujícím souvrstvím	kus	4,000	173,00	692,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku doplňků ochranného koše chrliče					
22	M	TWT.TWOKV100	Koš ochranný perforovaný v100, 100 mm nad izolaci	kus	4,000	512,37	2.049,00	nová / URS
PP			Koš ochranný perforovaný v100, 100 mm nad izolaci					
23	K	712998111	Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm	m2	269,288	578,50	155.783,00	nová / URS
PP			Pochozí plochy plochých střech z pochozí střešní fólie na bázi PVC určené pro tvorbu chodníků střech přivařené horkovzdušným svařem na povrch fólie tl. 2 mm					
VV			9,995*13,5"S1		134,933			
VV			15,9*8,45"S1		134,355			
VV			Součet		269,288			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
12	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,788	1.410,00	2.521,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m					
13	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	269,288	283,00	76.209,00	nová / URS
PP			Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
VV			9,995*13,5"S1		134,933			
VV			15,9*8,45"S1		134,355			
VV			Součet		269,288			
14	M	28376520	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm	m2	296,216	1.220,00	361.384,00	nová / URS
PP			deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm					
15	K	713141413	Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami pro tl izolace přes 130 do 170 mm	m2	269,288	141,00	37.970,00	nová / URS
PP			Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami pro tl izolace přes 130 do 170 mm					
D 762			Konstrukce tesařské				18.802,00	
3	K	762331812	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	183,450	72,00	13.208,00	SoD
PP			Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2					
VV			50% z krovu					
VV			13*14,1*0,5		91,650			
VV			16*9,3*0,5		74,400			
VV			8,7*4*0,5		17,400			
VV			Součet		183,450			
10	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,602	2.150,00	5.594,00	SoD
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			ZTI				55.738,00	
D 721			Vnitřní kanalizace				55.738,00	
18	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	16,860	278,00	4.687,00	nová / URS
PP			Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200					
VV			8,43+8,43" stoupačky		16,860			
VV			Součet		16,860			
19	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	12,400	613,00	7.601,00	nová / URS
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160					
VV			1,5+7,4+3,5"místnost 122,121		12,400			
VV			Součet		12,400			
20	K	721175234	Potrubí kanalizační z PP dešťové odhlučnění třívrstvé DN 160	m	16,860	1.900,00	32.034,00	nová / URS
PP			Potrubí kanalizační z PP dešťové odhlučnění třívrstvé DN 160					
VV			8,43+8,43" stoupačky		16,860			
VV			Součet		16,860			
21	K	721233114	Elektricky vyhřívaná střešní vpust' DN 160, včetně integrované manžety z asfaltového SBS	kus	2,000	5.637,00	11.274,00	nová / URS
PP			Elektricky vyhřívaná střešní vpust' DN 160, včetně integrované manžety z asfaltového SBS modifikovaného pásu					
22	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,118	1.200,00	142,00	nová / URS
PP			Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m					

ZMĚNOVÝ LIST Č.2 (ZL2) SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt:
2. - Vstup - změnový list č.2
Soupis:

2.1 - Přístavba vstupu - vícepráce

KSO:
Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

CC-CZ:
Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:
Město Kutná Hora

IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195

Zhotovitel:
ANARKADA s.r.o.

IČ: 05291411
DIČ: CZ05291411

Předmět změny: Po odhalení všech částí konstrukce vstupu z 90-tých let bylo AD a TDS vyhodnoceno, že úpravy by musely být takového charakteru a rozsahu, že by došlo k navýšení nepředpokládaných nákladů nad rámec rozpočtu. Přístavba vykazuje statické problémy zřejmě nesprávným založením. Souvství střechy přístavby je kompletně na výměnu, konstrukce jsou zasypány škvára, atikové zdivo je havarijní.

Návrh řešení: Je navrženo přístavbu z 90-tých let nahradit kopií původního vstupu z 30-tých let ze skleněných tvárníc, s dostatečným založením a novou konstrukcí střechy. Vstup bude doplněn novou přímou bezbarierovou rampou, oproti zakřivené z PD a provoz navržený v PD do přístavby vstupu bude zajištěn v rámci hlavního objektu.

Cena bez DPH		1.242.582,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1.238.055,00	21,00%	260.942,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1.503.524,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 2. - Vstup - změnový list č.2

Soupis: 2.1 - Přístavba vstupu - vícepráce

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1.242.582,00
Architektonicko stavební řešení	1.238.055,00
001 - Zemní práce	57.830,00
002 - Zakládání, zpevňování hornin	57.167,00
003 - Svislé a kompletní konstrukce	50.479,00
004 - Vodorovné konstrukce	177.943,00
006 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24.356,00
009 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	176.144,00
099 - Přesun hmot a manipulace se sutí	276.213,00
712 - Powlakové krytiny	43.773,00
713 - Izolace tepelné	14.987,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	120.296,00
762 - Konstrukce tesařské	4.360,00
764 - Konstrukce klempířské	5.605,00
766 - Konstrukce truhlářské	71.495,00
767 - Konstrukce zámečnické	138.990,00
771 - Podlahy z dlaždic	18.417,00
Vytápění	4.527,00
733 - Rozvod potrubí	227,00
735 - Otopná tělesa	4.300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt:

2. - Vstup - změnový list č.2

Soupis:

2.1 - Přístavba vstupu - vícepráce demolice

Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:	Město Kutná Hora	Projektant:	
Zhotovitel:	ANARKADA s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem1.242.582,00

Architektonicko stavební řešení1.238.055,00

D	001		Zemní práce	57.830,00				
3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,446	164,00	3.681,00	SoD
PP			Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3					
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	22,446	304,00	6.824,00	SoD
PP			Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3					
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	426,474	25,00	10.662,00	SoD
PP			Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
VV			22,446*19		426,474			
VV			Součet		426,474			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	22,446	22,50	505,00	SoD
PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	38,158	600,00	22.895,00	SoD
PP			Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04					
VV			22,446*1,7		38,158			
VV			Součet		38,158			
25	K	113107542	Odstranění podkladu živichých tl přes 50 do 100 mm při překopecch strojně pl přes 15 m2	m2	14,500	115,00	1.668,00	nová / URS
PP			Odstranění podkladů nebo krytů při překopecch inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 živichých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
26	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	22,446	260,00	5.836,00	nová / URS
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
VV			"zakladove pasy pro rampu"					
VV			18,74*0,65*0,65		7,918			
VV			15*0,65*0,65		6,338			
VV			6*2,1*0,65		8,190			
VV			Součet		22,446			
27	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	27,000	93,10	2.514,00	nová / URS
PP			Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
28	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	5,400	601,00	3.245,00	nová / URS
PP			zemina pro terénní úpravy - ornice					
D	002		Zakládání, zpevňování hornin	57.167,00				
4	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	6,557	4.040,00	26.490,00	SoD
PP			Základové pásy z betonu tř. C 20/25					
VV			((18,74+15+2,09)*0,305)*0,6		6,557			
VV			Součet		6,557			
7	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,312	47.800,00	14.914,00	SoD
PP			Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505					
11	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	7,456	1.385,00	10.327,00	SoD
PP			Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě					
VV			((18,74+15+2,09)*0,6)*0,12 "pod Zakl. pasy"		2,580			
VV			(1,89*6)*0,43" pod spodní rameno"		4,876			
VV			Součet		7,456			
13	K	274315911	Příplatek za beton základových pásů prováděný pod hladinou bentonitové suspenze	m3	6,557	829,00	5.436,00	nová / URS
PP			Základy z betonu prostého pasy Příplatek k cenám za provádění betonáže pod hladinou bentonitové suspenze					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
D 003			Svislé a kompletní konstrukce	50.479,00				
13	K	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,288	7.850,00	2.261,00	SoD
	PP	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC						
	VV	1,8*0,4*0,4			0,288			
	VV	Součet			0,288			
16	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	4,000	550,00	2.200,00	SoD
	PP	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm						
17	K	331231116	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	0,640	6.680,00	4.275,00	SoD
	PP	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10						
	VV	(0,4*0,4*2)*2			0,640			
	VV	Součet			0,640			
19	K	311113132	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	2,055	1.390,00	2.856,00	nová / URS
	PP	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20						
	VV	(3,74+2,39+2,09)*0,25*atika"			2,055			
	VV	Součet			2,055			
20	K	311361821	Výztuž zdi betonářskou ocelí 10 505	t	0,012	53.450,00	641,00	nová / URS
	PP	Výztuž zdi betonářskou ocelí 10 505						
21	K	63131119R	Úprava atiky do spádu z mazaniny tl do 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m	8,220	128,00	1.052,00	nová / URS
	PP	Úprava atiky do spádu z mazaniny tl do 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20						
	VV	3,74+2,39+2,09			8,220			
	VV	Součet			8,220			
22	K	311234251.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30 -P10 na maltu M10 tl 300 mm	m2	4,010	2.158,15	8.654,00	nová / URS
	PP	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30 -P10 na maltu M10 tl 300 mm						
	VV	1,65*2,43			4,010			
	VV	Součet			4,010			
23	K	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	37,702	599,00	22.583,00	nová / URS
	PP	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení						
	VV	3,74*1,81			6,769			
	VV	1,81*2,09			3,783			
	VV	(0,5*15*1,81)*2			27,150			
	VV	Součet			37,702			
24	K	341351112	Odstranění oboustranného bednění nosných stěn	m2	37,702	158,00	5.957,00	nová / URS
	PP	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění						
D 004			Vodorovné konstrukce	177.943,00				
9	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	17,662	5.600,00	98.907,00	SoD
	PP	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37						
	VV	1,89*17,84*0,2"podesta rampy kart. bet."			6,744			
	VV	8,939*0,1"beton. strop nad vstupem"			0,894			
	VV	37,702*0,25"stěny ZB L,P"			9,426			
	VV	2,39*1*0,25"základ čelo rampy"			0,598			
	VV	Součet			17,662			
15	K	410003101	Vložení trub průřezu do 0,02 m2 do otvorů vytvořených ve vodorovných konstrukcích tl do 0,5 m	kus	1,000	76,00	76,00	nová / URS
	PP	Vložení trub (chráničků) do otvorů vytvořených ve vodorovných konstrukcích včetně utěsnění vnější průřezové plochy do 0,02 m2, tloušťky zdi do 0,5 m						
16	M	28615039	trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 110x250mm	m	1,000	270,00	270,00	nová / URS
	PP	trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 110x250mm						
17	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	8,939	146,00	1.305,00	nová / URS
	PP	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění						
18	K	411354209	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m2	24,079	686,00	16.518,00	nová / URS
	PP	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do travěrz s povrchem lesklým, výšky vln 40 mm, tl. plechu 1,00 mm						
	VV	(1,5+6+1,5+2,09+1,65)*1,89" tr. plech pro ztr. bednění podesty"			24,079			
	VV	Součet			24,079			
19	K	411354715	Zřízení bednění balkonových desek křivočarých včetně podpěrné konstrukce v do 4 m	m2	8,939	1.550,00	13.855,00	nová / URS
	PP	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých zřízení						
	VV	3,74*2,39			8,939			
	VV	Součet			8,939			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
20	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,317	11.800,00	3.741,00	nová / URS
PP			Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm					
21	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0,317	33.900,00	10.746,00	nová / URS
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140		0,317			
VV			24,57*0,0129" podpěrná konstrukce pro tr. plech"		0,317			
VV			Součet		0,317			
22	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	0,986	777,00	766,00	nová / URS
PP			Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení					
VV			(3,74+2,39+2,09)*0,12		0,986			
VV			Součet		0,986			
23	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	0,986	153,00	151,00	nová / URS
PP			Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění					
24	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,186	39.000,00	7.254,00	nová / URS
PP			Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV			7*0,02664" kari síť 100x00x6mm"		0,186			
VV			Součet		0,186			
25	K	440351255	Zřízení podpěrné konstrukce střech v do 4 m pro tloušťku střešní konstrukce přes 100 cm	m2	8,939	824,00	7.366,00	nová / URS
PP			Podpěrná konstrukce se zpevněním dna bednění střešních konstrukcí výšky do 4 m, na výměru m2 půdorysu pro konstrukci tloušťky přes 100 cm zřízení					
26	K	440351256	Odstranění podpěrné konstrukce střech v do 4 m pro tloušťku střešní konstrukce přes 100 cm	m2	8,939	141,00	1.260,00	nová / URS
PP			Podpěrná konstrukce se zpevněním dna bednění střešních konstrukcí výšky do 4 m, na výměru m2 půdorysu pro konstrukci tloušťky přes 100 cm odstranění					
27	K	440361821	Výztuž střešní konstrukce betonářskou ocelí 10 505	t	0,274	57.400,00	15.728,00	nová / URS
PP			Výztuž střešních konstrukcí a trámů sedlových, pilových, mansardových, věžových apod. z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
D 006			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24.356,00	
1	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,498	4.980,00	2.480,00	SoD
PP			Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
VV			4,06*2,23*0,055"předšín"		0,498			
VV			Součet		0,498			
2	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,498	980,00	488,00	SoD
PP			Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu					
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,032	34.400,00	1.101,00	SoD
PP			Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari					
10	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	14,057	98,00	1.378,00	SoD
PP			Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně					
VV			"předšín"(1,65+0,23+0,4)*2,43		5,540			
VV			(0,25+0,5+0,2+1,15+0,2+0,6)*2,43		7,047			
VV			"ostění"0,3*4,9		1,470			
VV			Součet		14,057			
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,057	365,00	5.131,00	SoD
PP			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
26	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	16,085	41,00	659,00	nová / URS
PP			Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou					
VV			13,565" proskl. konstr."		13,565			
VV			1,2*2,1"dveře vst."		2,520			
VV			Součet		16,085			
27	K	621142001	Sklovláknité pletivo vnějších podhledů vtlačené do tmelu	m2	9,054	302,00	2.734,00	nová / URS
PP			Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu podhledů					
28	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu nebo zdiva tl do 40 mm	m2	9,054	1.020,00	9.235,00	nová / URS
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek do 40 mm					
VV			4,06*2,23"strop předšín"		9,054			
VV			Součet		9,054			
29	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 30mm	m2	9,507	121,00	1.150,00	nová / URS
PP			deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 30mm					
VV			9,054*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		9,507			
D 009			Ostatní konstrukce a práce, bourání				176.144,00	
60	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	1,763	155,00	273,00	nová / URS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
	PP		Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm					
	VV		"otvor pro nové dveře"					
	VV		0,75*2,35		1,763			
	VV		Součet		1,763			
61	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	7,948	4.240,00	33.700,00	nová / URS
	PP		Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky					
	VV		"strop 1NP"					
	VV		49,68*0,08		3,974			
	VV		"podlaha 1NP"					
	VV		49,68*0,08		3,974			
	VV		Součet		7,948			
62	K	965083112	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	13,910	1.060,00	14.745,00	nová / URS
	PP		Odstranění násypu mezi stropními trámy tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2					
	VV		"strop 1NP"					
	VV		49,68*0,13		6,458			
	VV		"podlaha 1NP"					
	VV		49,68*0,15		7,452			
	VV		Součet		13,910			
63	K	981511111	Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebíráním	m3	52,654	1.330,00	70.030,00	nová / URS
	PP		Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním zdiva na maltu vápennou nebo vápenocementovou z cihel, tvárnic, kamene, zdiva smíšeného nebo hrázdného					
	VV		"obvodová zeď 1NP vč. atik"					
	VV		(22,1*5,245*0,45)-(1,5*1,5)-(1,2*0,8*2)-(2,4*0,8)-(1,98*1,45)		43,201			
	VV		"obvodová zeď a vnitřní nosné zdivo sutereén"					
	VV		(6,21*1,55*0,35)+(2,5*1,55*0,45)+(8*1,55*0,35)		9,453			
	VV		Součet		52,654			
64	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	34,369	1.670,00	57.396,00	nová / URS
	PP		Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí z betonu prostého					
	VV		"základové pasy"					
	VV		(16,1+2,5+3,5)*0,65*1		14,365			
	VV		9*0,65*2		11,700			
	VV		"podlaha 1Np"					
	VV		51,9*0,07		3,633			
	VV		"podlaha přizemí"					
	VV		51,9*0,09		4,671			
	VV		Součet		34,369			
D 099			Přesun hmot a manipulace se sutí				276.213,00	
2	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	221,076	125,00	27.635,00	SoD
	PP		Nakládání sutí a vybouraných hmot					
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	221,076	296,00	65.438,00	SoD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4.200,444	14,50	60.906,00	SoD
	PP		Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km					
	VV		221,076*19"skládka do 20km"		4.200,444			
	VV		Součet		4.200,444			
5	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	221,076	460,00	101.695,00	SoD
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	47,877	429,00	20.539,00	nová / URS
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m					
D 712			Povlakové krytiny				43.773,00	
1	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	17,878	140,00	2.503,00	SoD
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše					
2	K	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	9,832	135,00	1.327,00	SoD
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem					
	VV		(3,74*2,39)*1,1		9,832			
	VV		Součet		9,832			
3	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	93,530	195,00	18.238,00	SoD
	PP		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm					
5	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,857	1.320,00	1.131,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP			Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m					
6	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	8,939	15,30	137,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým					
VV			3,74*2,39			8,939		
VV			Součet			8,939		
7	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	82.100,00	82,00	nová / URS
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			3,125*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství			0,001		
8	M	DEK.1010101697	pás asfaltový V60 S35 (role/10m2)	m2	11,460	93,64	1.073,00	nová / URS
PP			pás asfaltový V60 S35 (role/10m2)					
VV			8,939*1,1			9,833		
VV			Součet			9,833		
VV			9,833*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství			11,460		
9	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	1,000	600,00	600,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm					
10	M	62851032	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	1,000	1.270,00	1.270,00	nová / URS
PP			prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100					
11	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	8,939	63,90	571,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy					
13	K	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	kus	1,000	2.310,00	2.310,00	nová / URS
PP			Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech ostatní opracování prostupu do 200 mm					
14	K	712964703	Provedení povlakové krytiny zesílením koutů, rohů nebo hran fólií	m	4,360	152,00	663,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií					
VV			2,39+1,97			4,360		
VV			Součet			4,360		
15	M	28322025	folie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily šedá tl 2,0mm	m2	2,300	641,00	1.474,00	nová / URS
PP			folie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily šedá tl 2,0mm					
VV			3,83333333333333*0,6 "Přepočtené koeficientem množství			2,300		
17	K	712997001	Provedení povlakové krytiny přilepením klínů do asfaltu	m	12,260	63,30	776,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce přilepení klínů do asfaltu					
VV			(3,74+2,39)*2			12,260		
VV			Součet			12,260		
18	M	63152007	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm	m	13,000	56,50	735,00	nová / URS
PP			klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm					
19	K	712998004	Montáž atikového chrlíče z PVC DN 110	kus	1,000	868,00	868,00	nová / URS
PP			Montáž atikového chrlíče z PVC DN 110					
20	M	56231123	chrlíč vyhříváný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160	kus	1,000	3.080,00	3.080,00	nová / URS
PP			chrlíč vyhříváný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160					
21	K	712998106	Montáž ochranného koše chrlíče pro střechy s kačírkiem nebo s jiným přitěžujícím souvrstvím	kus	1,000	173,00	173,00	nová / URS
PP			Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku doplňků ochranného koše chrlíče					
22	M	TWT.TWOKV100	Koš ochranný perforovaný v100, 100 mm nad izolaci	kus	1,000	512,37	512,00	nová / URS
PP			Koš ochranný perforovaný v100, 100 mm nad izolaci					
23	K	712998111	Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm	m2	5,100	578,50	2.950,00	nová / URS
PP			Pochozí plochy plochých střech z pochozí střešní folie na bázi PVC určené pro tvorbu chodníků střech přivařené horkovzdušným svařem na povrch folie tl. 2 mm					
24	M	56231119	vtok střešní vodorovný s pevnou přírubou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 75/110	kus	1,000	3.300,00	3.300,00	nová / URS
PP			vtok střešní vodorovný s pevnou přírubou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 75/110					
D			713			14.987,00		
1	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	9,054	84,90	769,00	SoD
PP			Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek					
5	K	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	18,108	75,00	1.358,00	SoD
PP			deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm					
VV			9,054*2" 2x vrstva"			18,108		
VV			Součet			18,108		
12	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,048	1.410,00	68,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m								
13	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	7,503	283,00	2.123,00	nová / URS
PP Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek								
VV 3,59*2,09					7,503			
VV Součet					7,503			
14	M	28376520	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm	m2	7,878	1.220,00	9.611,00	nová / URS
PP deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm								
VV 7,503*1,05					7,878			
VV Součet					7,878			
15	K	713141413	Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami pro tl izolace přes 130 do 170 mm	m2	7,503	141,00	1.058,00	nová / URS
PP Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami pro tl izolace přes 130 do 170 mm								
D 761 Konstrukce prosvětlovací							120.296,00	
1	K	761111112	Stěna zděná ze skleněných tvárnic 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dezén rovný	m2	13,565	8.660,00	117.473,00	SoD
PP Stěna zděná ze skleněných tvárnic 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dezén rovný								
VV "boky hl. vstup"								
VV (2,43*2,09)*2					10,157			
VV "hl. vstup čelo"								
VV (2,39*2,43)					5,808			
VV -1,2*2"dveře"					-2,400			
VV Součet					13,565			
3	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,384	2.040,00	2.823,00	SoD
PP Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m								
VV "t na m2"								
VV 13,565*0,102					1,384			
VV Součet					1,384			
D 762 Konstrukce tesařské							4.360,00	
3	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	59,000	73,90	4.360,00	SoD
PP Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2								
D 764 Konstrukce klempířské							5.605,00	
21	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,027	2.210,00	60,00	SoD
PP Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m								
22	K	764202155	Montáž oplechování oblé okapové hrany	m	8,220	397,00	3.263,00	nová / URS
PP Montáž oplechování střešních prvků okapu okapovým plechem obýlým nebo ze segmentů								
VV 3,74+2,39+2,09					8,220			
VV Součet					8,220			
23	M	55344476	plech poplastovaný (PVC-P) tabule	m2	2,740	833,00	2.282,00	nová / URS
PP plech poplastovaný (PVC-P) tabule								
D 766 Konstrukce truhlářské							71.495,00	
27	K	611732R1	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2, zárubeň součást dodávky dveří	m2	4,233	16.890,00	71.495,00	SoD
PP dveře jednokřídlé dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2, zárubeň součást dodávky dveří								
VV (1,2*2,05)+(0,9*1,97)*1x dveře. hl. vstup+1x vstup z přesšinu do budovy"					4,233			
VV Součet					4,233			
D 767 Konstrukce zámečnické							138.990,00	
30	K	5534203R	zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň svislá madlo kruhové pr. 42,4mm - podrobnost g - 628,8 kg, viz výkres D11-012	kpl	1,000	103.897,00	103.897,00	nová
PP zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň svislá madlo kruhové pr. 42,4mm - podrobnost g - 628,8 kg, viz výkres D11-012								
31	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg ner. sloupy	kg	62,410	562,30	35.093,00	nová / URS
PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg								
VV (3,2*4)+49,61*brouš. sloupy vč. zakl. patek"					62,410			
VV Součet					62,410			
D 771 Podlahy z dlaždic							18.417,00	
6	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	9,054	15,10	137,00	SoD
PP Vysátí podkladu před pokládkou dlažby								
8	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	9,054	60,80	550,00	SoD
PP Nátěr penetrační na podlahu								
9	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	9,054	367,00	3.323,00	SoD
PP Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
10	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	9,054	630,00	5.704,00	SoD
	PP		Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		4,06*2,23		9,054			
	VV		Součet		9,054			
12	K	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	10,494	623,00	6.538,00	SoD
	PP		dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2					
	VV		9,54*1,1		10,494			
	VV		Součet		10,494			
16	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	6,000	140,00	840,00	SoD
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm					
18	K	59761275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	6,600	61,00	403,00	SoD
	PP		sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm					
	VV		(0,25+1,65+0,4+0,3+0,3+0,4+0,4+0,2+1,15+0,2+0,5+0,25)*1,		6,600			
	VV		Součet		6,600			
20	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	9,054	49,90	452,00	SoD
	PP		Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým					
23	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,000	45,90	275,00	SoD
	PP		Podlahy spárování silikonem					
24	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,250	780,00	195,00	SoD
	PP		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m					

Vytápění

4.527,00

D	733	Rozvod potrubí					227,00	
11	K	5513730620R	Hlavice termostatická pro veř. prostory	kus	1,000	227,00	227,00	SoD
	PP		Hlavice termostatická pro veř. prostory					

D	735	Otopná tělesa					4.300,00	
17	K	735157764R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	1,000	4.300,00	4.300,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 800 mm					

ZMĚNOVÝ LIST Č.2 (ZL2) SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt:
2. - Vstup - změnový list č.2
Soupis:
2.2 - Přístavba vstupu - meněpráce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:		IČ:	00236195
Město Kutná Hora		DIČ:	CZ00236195
Zhotovitel:		IČ:	05291411
ANARKADA s.r.o.		DIČ:	CZ05291411

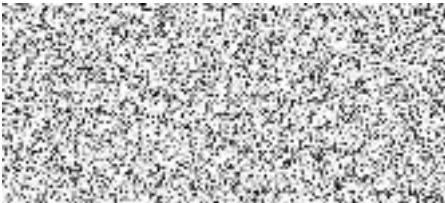
Předmět změny:	Po odhalení všech částí konstrukce vstupu z 90-tých let bylo AD a TDS vyhodnoceno, že úpravy by musely být takového charakteru a rozsahu, že by došlo k navýšení nepředpokládaných nákladů nad rámec rozpočtu. Přístavba vykazuje statické problémy zřejmě nesprávným založením. Souvství střechy přístavby je kompletně na výměnu, konstrukce jsou zasypány škvárou, atikové zdivo je havarijní.
Návrh řešení:	Je navrženo přístavbu z 90-tých let nahradit kopií původního vstupu z 30-tých let ze skleněných tvárníc, s dostatečným založením a novou konstrukcí střechy. Vstup bude doplněn novou přímou bezbarierovou rampou, oproti zakřivené z PD a provoz navržený v PD do přístavby vstupu bude zajištěn v rámci hlavního objektu.

Cena bez DPH		-1.029.904,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1.029.904,00	21,00%	-216.780,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-1.246.684,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------



Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 2. - Vstup - změnový list č.2

Soupis: 2.2 - Přístavba vstupu - meněpráce

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací

-1.029.904,00

Architektonicko stavební řešení	-851.000,00
003 - Svislé a kompletní konstrukce	-19.865,00
006 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-109.428,00
099 - Přesun hmot a manipulace se sutí	-7.732,00
725 - Zařizovací předměty	-11.012,00
763 - Konstrukce montované	-94.794,00
766 - Konstrukce truhlářské	-279.916,00
767 - Konstrukce zámečnické	-160.498,00
771 - Podlahy z dlaždic	-37.052,00
776 - Podlahy povlakové	-84.966,00
781 - Obklady	-36.288,00
784 - Malby a tapety	-9.449,00
ZTI	-14.949,00
725 - Zařizovací předměty	-8.109,00
726 - Instalační prefabrikáty	-6.840,00
Vytápění	-32.142,00
733 - Rozvod potrubí	-5.237,00
734 - Armatury	-1.284,00
735 - Otopná tělesa	-25.621,00
Silnoproud	-131.813,00
001 - ELEKTRICKÉ PŘÍSTROJE A KRABICE	-4.561,00
002 - KABELY A VODIČE	-4.918,00
004 - SVÍTIDLA A ZDROJE OSVĚTLENÍ	-107.990,00
005 - OCHRANA PŘED BLESKEM	-14.344,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt:

2. - Vstup - změnový list č.2

Soupis:

2.2 - Přístavba vstupu - meněpráce

Místo:

Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem -1.029.904,00

Architektonicko stavební řešení -851.000,00

D		003	Svislé a kompletní konstrukce			-19.865,00		
12	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	2,050	-970,00	-1.989,00	SoD
PP			Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm					
13	K	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,582	-7.850,00	-4.569,00	SoD
PP			Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC					
14	K	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	4,021	-810,00	-3.257,00	SoD
PP			Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm					
15	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	7,800	-890,00	-6.942,00	SoD
PP			Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm					
16	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	1,000	-550,00	-550,00	SoD
PP			Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm					
17	K	331231116	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	0,383	-6.680,00	-2.558,00	SoD
PP			Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10					
D		006	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			-109.428,00		
10	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	17,400	-98,00	-1.705,00	SoD
PP			Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně					
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	78,655	-365,00	-28.709,00	SoD
PP			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
16	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,400	-303,00	-5.272,00	SoD
PP			Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
17	K	6223252R1	Oprava vnější břízolitové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	113,449	-650,00	-73.742,00	SoD
PP			Oprava vnější břízolitové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %					
VV			(6,895+18)*5,6		139,412			
VV			(-1,2*0,9)+(-3,5*1,7)+(-2,4*1)*okna"		-9,430			
VV			-(1,97+0,8)*1,25" vchod. dv."		-3,463			
VV			-(0,3+1,1+1,8+0,15+0,1)*4,6"plocha fasády po zbourání přístavby"		-15,870			
VV			1,4*2"okno Luxer"		2,800			
VV			Součet		113,449			
D		099	Přesun hmot a manipulace se suti			-7.732,00		
1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,418	-920,00	-1.305,00	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně					
2	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,418	-125,00	-177,00	SoD
PP			Nakládání suti a vybouraných hmot					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,418	-296,00	-420,00	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,942	-14,50	-391,00	SoD
PP			Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
VV			1,418*19		26,942			
5	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,418	-460,00	-652,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07					
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	4,559	-1.050,00	-4.787,00	SoD
PP			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m					
D 725			Zařizovací předměty				-11.012,00	
1	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	1,000	-419,00	-419,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml					
2	K	72529151R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač desinfekce na 350 ml	soubor	1,000	-726,00	-726,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač desinfekce na 350 ml					
3	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	-926,00	-926,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků					
4	K	7252916R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů drátěný poplastovaný odpadkový koš na použité papírové ručníky	soubor	1,000	-668,00	-668,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů drátěný poplastovaný odpadkový koš na použité papírové ručníky					
5	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	1,000	-1.850,00	-1.850,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů					
8	K	7252916R4	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - dvojháček na vnitřní straně dveří	soubor	1,000	-463,00	-463,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - dvojháček na vnitřní straně dveří					
9	K	7252916R5	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - odpadkový koš ovládaný sešlápnutím	soubor	1,000	-359,00	-359,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - odpadkový koš ovládaný sešlápnutím					
10	K	7252916R6	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - zásobník na igelitové sáčky	soubor	1,000	-257,00	-257,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - zásobník na igelitové sáčky					
12	K	72529170R8	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo rovné dl 500 mm	soubor	1,000	-710,00	-710,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo rovné dl 500 mm					
13	K	72529170R9	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo rovné dl 900 mm	soubor	1,000	-1.180,00	-1.180,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo rovné dl 900 mm					
14	K	72529172R10	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové sklopné dl 800 mm	soubor	1,000	-2.830,00	-2.830,00	SoD
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové sklopné dl 800 mm					
15	K	725900952	Příšroubování doplňků koupelen	kus	3,000	-192,00	-576,00	SoD
PP			Příšroubování doplňků koupelen					
16	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,040	-1.200,00	-48,00	SoD
PP			Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m					
D 763			Konstrukce montované				-94.794,00	
6	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	40,420	-854,00	-34.519,00	SoD
PP			SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD					
VV			"m.č.202,203"					
VV			11,44+28,98		40,420			
VV			Součet		40,420			
7	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	8,790	-976,00	-8.579,00	SoD
PP			SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD					
VV			"č.m.204,205,206"					
VV			2,25+2,13+4,41		8,790			
VV			Součet		8,790			
8	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	49,210	-42,00	-2.067,00	SoD
PP			SDK podhled základní penetrační nátěr					
9	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	49,210	-96,00	-4.724,00	SoD
PP			Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3					
10	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,380	-71,00	-311,00	SoD
PP			Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě					
11	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	49,210	-66,00	-3.248,00	SoD
PP			Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu					
12	M	63152108	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 200mm	m2	55,361	-629,00	-34.822,00	SoD
PP			pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 200mm					
VV			49,21*1,125 "Přepočtené koeficientem množství"		55,361			
13	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	49,210	-58,00	-2.854,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP			Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu					
14	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	55,361	-34,20	-1.893,00	SoD
PP			fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2					
VV			49,21*1,125 "Přepočtené koeficientem množství		55,361			
15	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,260	-1.410,00	-1.777,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m					
D			766	Konstrukce truhlářské			-279.916,00	
15	K	61161013	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	-6.620,00	-6.620,00	SoD
PP			dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm					
VV			1"dv.2.04 70L"		1,000			
VV			Součet		1,000			
17	K	61161015	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	-7.840,00	-15.680,00	SoD
PP			dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm					
22	K	76660173	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do obložkové zárubně	kus	4,000	-1.020,00	-4.080,00	SoD
PP			Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do obložkové zárubně					
23	K	76660174	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do obložkové zárubně	kus	1,000	-1.385,00	-1.385,00	SoD
PP			Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do obložkové zárubně					
24	K	611610R1	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch lakovaný částečně prosklené velikosti 900+450x1970+800 mm, zárubeň součást dodávky dveří	kus	1,000	-44.980,00	-44.980,00	SoD
PP			dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch lakovaný částečně prosklené velikosti 900+450x1970+800 mm, zárubeň součást dodávky dveří					
VV			"d21"		1,000			
VV			1					
VV			Součet					
30	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	-1.365,00	-4.095,00	SoD
PP			Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm					
31	K	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,000	-4.750,00	-14.250,00	SoD
PP			zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
36	K	76660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000	-124,00	-372,00	SoD
PP			Montáž dveřního interiérového kování - zámku					
38	K	549240R2	zámek pro WC kování	kus	1,000	-350,00	-350,00	SoD
PP			zámek pro WC kování					
41	K	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	-692,00	-2.076,00	SoD
PP			kování rozetové klika/klika					
44	K	76660734	Montáž dveřního bezpečnostního kování - panikového	kus	1,000	-2.430,00	-2.430,00	SoD
PP			Montáž dveřního bezpečnostního kování - panikového					
45	K	549141R1	kování panikové madlo	kus	1,000	-3.155,00	-3.155,00	SoD
PP			kování panikové madlo					
49	K	766621111	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	9,430	-795,00	-7.497,00	SoD
PP			Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 1,5 m s rámem do zdiva					
VV			1,2*0,9"N22"		1,080			
VV			3,5*1,7"N23"		5,950			
VV			2,4*1"N24"		2,400			
VV			Součet		9,430			
52	K	61110031	okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	7,030	-17.300,00	-121.619,00	SoD
PP			okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					
VV			1,2*0,9"oknoN22"		1,080			
VV			3,5*1,7"oknoN23"		5,950			
VV			Součet		7,030			
53	K	61110033	okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	2,400	-19.200,00	-46.080,00	SoD
PP			okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
VV			2,4*1"oknoN24"		2,400			
VV			Součet		2,400			
55	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	7,100	-172,00	-1.221,00	SoD
PP			Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm					
56	K	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	7,100	-567,00	-4.026,00	SoD
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm					
VV			3,5+2,4+1,2"N22,N23,N24"		7,100			
VV			Součet		7,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
D 767			Konstrukce zámečnické	-160.498,00				
5	K	767161217	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi hm přes 30 do 45 kg	m	18,000	-795,00	-14.310,00	SoD
PP			Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi hm přes 30 do 45 kg					
6	M	5534203R	<i>zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň svislá madlo kruhové pr. 42,4mm - podrobnost g - 628,8 kg, viz výkres D11-012</i>	m	18,000	-8.035,00	-144.630,00	SoD
PP			zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň svislá madlo kruhové pr. 42,4mm - podrobnost g - 628,8 kg, viz výkres D11-012					
29	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,363	-4.290,00	-1.558,00	SoD
PP			Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m					
D 771			Podlahy z dlaždic	-37.052,00				
6	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	20,230	-15,10	-305,00	SoD
PP			Vysátí podkladu před pokládkou dlažby					
VV			"m.č.202"11,44		11,440			
VV			"m.č.204"2,25		2,250			
VV			"m.č.205"2,13		2,130			
VV			"m.č.206"4,41		4,410			
VV			Součet		20,230			
8	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	20,230	-60,80	-1.230,00	SoD
PP			Nátěr penetrační na podlahu					
9	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	20,230	-367,00	-7.424,00	SoD
PP			Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm					
10	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	20,230	-630,00	-12.745,00	SoD
PP			Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2					
12	M	59761003	<i>dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	22,253	-623,00	-13.864,00	SoD
PP			dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2					
VV			20,23*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		22,253			
23	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	20,230	-45,90	-929,00	SoD
PP			Podlahy spárování silikonem					
24	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,711	-780,00	-555,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m					
D 776			Podlahy povlakové	-84.966,00				
4	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	28,980	-15,10	-438,00	SoD
PP			Vysátí podkladu povlakových podlah					
VV			"m.č.203"28,98		28,980			
VV			Součet		28,980			
5	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	28,980	-88,30	-2.559,00	SoD
PP			Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah					
6	K	776145122	Desky podkladní z MDF kladené ve dvou vrstvách plovoucího podlahového systému povlakových podlah tl 7mm	m2	28,980	-773,00	-22.402,00	SoD
PP			Desky podkladní z MDF kladené ve dvou vrstvách plovoucího podlahového systému povlakových podlah tl 7mm					
7	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	28,980	-299,00	-8.665,00	SoD
PP			Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem					
VV			28,98"m.č.203"		28,980			
VV			Součet		28,980			
11	M	28411147	<i>PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,50mm nášlapná vrstva 2,50mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10</i>	m2	33,327	-1.285,00	-42.825,00	SoD
PP			PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,50mm nášlapná vrstva 2,50mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10					
VV			28,98*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		33,327			
12	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	21,250	-94,60	-2.010,00	SoD
PP			Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm					
13	M	28411010R	<i>lišta soklová PVC do výšky 100mm</i>	m	22,542	-260,00	-5.861,00	SoD
PP			lišta soklová PVC do výšky 100mm					
VV			22,1*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		22,542			
14	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,322	-640,00	-206,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m					
D 781			Obklady	-36.288,00				
1	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	22,100	-61,80	-1.366,00	SoD
PP			Nátěr penetrační na stěnu					
VV			"m.č.206"22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
2	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	22,100	-350,00	-7.735,00	SoD
PP			Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
4	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,100	-650,00	-14.365,00	SoD
	PP		Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		"m.č.206"(1,8*2+2,45*2)*2,6		22,100			
	VV		Součet		22,100			
6	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	24,310	-457,00	-11.110,00	SoD
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2					
	VV		22,1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		24,310			
	VV		Součet		24,310			
8	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	22,100	-49,90	-1.103,00	SoD
	PP		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým					
14	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,780	-781,00	-609,00	SoD
	PP		Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m					
D		784	Malby a tapety				-9.449,00	
1	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	80,215	-24,20	-1.941,00	SoD
	PP		Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m					
3	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	80,215	-93,60	-7.508,00	SoD
	PP		Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m					
D			ZTI				-14.949,00	
D		725	Zařizovací předměty				-8.109,00	
4	K	725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé	soubor	1,000	-1.590,00	-1.590,00	SoD
	PP		Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé					
6	K	725014141R00	Klozet závěsný ZTP + sedátko, bílý, musí splňovat 2 nejvyšší stupně EU Water Label	soubor	1,000	-6.421,00	-6.421,00	SoD
	PP		Klozet závěsný ZTP + sedátko, bílý, musí splňovat 2 nejvyšší stupně EU					
10	K	725860213R00	Sífon umyvadlový D 40 mm	kus	1,000	-98,00	-98,00	SoD
	PP		Sífon umyvadlový D 40 mm					
D		726	Instalační prefabrikáty				-6.840,00	
2	K	726211121	Modul pro WC invalidní	soubor	1,000	-6.840,00	-6.840,00	SoD
	PP		Modul pro WC invalidní					
D			Vytápění				-32.142,00	
D		733	Rozvod potrubí				-5.237,00	
2	K	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	25,000	-103,00	-2.575,00	SoD
	PP		Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm					
11	K	5513730620R	Hlavice termostatická pro veř. prostory	kus	6,000	-227,00	-1.362,00	SoD
	PP		Hlavice termostatická pro veř. prostory					
12	K	722181215R00	Izolace nápleková tl. stěny 25 mm	m	25,000	-52,00	-1.300,00	SoD
	PP		Izolace nápleková tl. stěny 25 mm					
D		734	Armatury				-1.284,00	
4	K	734263211R00	Šroubení regulační dvourub.rohové,	kus	6,000	-214,00	-1.284,00	SoD
	PP		Šroubení regulační dvourub.rohové,					
D		735	Otopná tělesa				-25.621,00	
5	K	735157561R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 500 mm	kus	1,000	-2.354,00	-2.354,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 500 mm					
7	K	735157563R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 700 mm	kus	1,000	-2.640,00	-2.640,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 700 mm					
15	K	735157673R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 2300 mm	kus	1,000	-5.767,00	-5.767,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 2300 mm					
17	K	735157764R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	1,000	-4.300,00	-4.300,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 800 mm					
18	K	735157768R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 1200 mm	kus	2,000	-5.280,00	-10.560,00	SoD
	PP		Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 1200 mm					
D			Silnoproud				-131.813,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
D 001			ELEKTRICKÉ PŘÍSTROJE A KRABICE	-4.561,00				
3	K	34535000	spínač kompletní, zápuštný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	1,000	-105,00	-105,00	SoD
PP			spínač kompletní, zápuštný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky					
5	K	34535002	přepínač sériový kompletní, zápuštný, řazení 5, šroubové svorky	kus	1,000	-168,00	-168,00	SoD
PP			přepínač sériový kompletní, zápuštný, řazení 5, šroubové svorky					
7	K	34535003	přepínač střídavý kompletní, zápuštný, řazení 6, šroubové svorky	kus	2,000	-131,00	-262,00	SoD
PP			přepínač střídavý kompletní, zápuštný, řazení 6, šroubové svorky					
14	K	34539059	rámeček jednonásobný	kus	21,000	-56,00	-1.176,00	SoD
PP			rámeček jednonásobný					
17	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	15,000	-125,00	-1.875,00	SoD
PP			Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů					
26	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	6,000	-96,00	-576,00	SoD
PP			Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová					
27	K	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	21,000	-19,00	-399,00	SoD
PP			krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm					
D 002			KABELY A VODIČE	-4.918,00				
56	K	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CXKH-R) 3x2,5mm2 - (3Jx1,5 mm2)	m	53,000	-26,00	-1.378,00	SoD
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CXKH-R) 3x2,5mm2 - (3Jx1,5 mm2)					
57	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	56,000	-24,00	-1.344,00	SoD
PP			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)					
58	K	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CXKH-R) 3x1,5mm2 - (3Jx1,5 mm2)	m	56,000	-16,50	-924,00	SoD
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CXKH-R) 3x1,5mm2 - (3Jx1,5 mm2)					
60	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	53,000	-24,00	-1.272,00	SoD
PP			Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)					
D 004			SVÍTLIDLA A ZDROJE OSVĚTLENÍ	-107.990,00				
77	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	2,000	-550,00	-1.100,00	SoD
PP			Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů					
78	K	348250R2	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 600mm 1900-2500lm - např.- LUCIS S26.L2.CA2.Y, IP 40 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení	kus	1,000	-2.550,00	-2.550,00	SoD
PP			svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 600mm 1900-2500lm - např.- LUCIS S26.L2.CA2.Y, IP 40 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení					
82	K	348250R5	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D do 600mm 4020lm - např.- LUCIS S43.L2.T15.Y, IP 40 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení	kus	8,000	-12.200,00	-97.600,00	SoD
PP			svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D do 600mm 4020lm - např.- LUCIS S43.L2.T15.Y, IP 40 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení					
88	K	348450R1	svítidlo exteriérové LED s pohybovým čidlem, 18W, 1200lm, HF senzor, 68 lm/w, opálové sklo, IP66 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení	kus	2,000	-3.120,00	-6.240,00	SoD
PP			svítidlo exteriérové LED s pohybovým čidlem, 18W, 1200lm, HF senzor, 68 lm/w, opálové sklo, IP66 - jedná se o doporučený standard a zadavatel umožňuje srovnatelné jakostně technické řešení					
89	K	741372012	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné reflektorové bez pohybového čidla se zapojením vodičů	kus	2,000	-250,00	-500,00	SoD
PP			Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné reflektorové bez pohybového čidla se zapojením vodičů					
D 005			OCHRANA PŘED BLESKEM	-14.344,00				
94	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	38,000	-225,00	-8.550,00	SoD
PP			Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou					
95	K	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	40,000	-59,00	-2.360,00	SoD
PP			drát D 8mm FeZn pro hromosvod					
97	K	3544141r	podpěra vedení do zdíva 150mm - PV05	kus	2,000	-81,00	-162,00	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
PP			podpěra vedení do zdiva 150mm - PV05					
98	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	30,000	-66,00	-1.980,00	SoD
PP			Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi					
105	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	7,000	-120,00	-840,00	SoD
PP			Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby					
107	K	3543101R	svorka uzemnění FeZn spojovací	kus	9,000	-19,00	-171,00	SoD
PP			svorka uzemnění FeZn spojovací					
112	K	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	1,000	-211,00	-211,00	SoD
PP			úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn					
114	K	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	1,000	-70,00	-70,00	SoD
PP			štítek plastový - čísla svodů					

ZMĚNOVÝ LIST Č.3 (ZL3) SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt:
3. - Terasa - změnový list č.3
Soupis:
3.1 - Terasa - vícepráce

KSO:
Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

CC-CZ:
Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:
Město Kutná Hora

IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195

Zhotovitel:
ANARKADA s.r.o.

IČ: 05291411
DIČ: CZ05291411

Předmět změny: Díky dlouhodobému zatékání a nefunkční hydroizolaci byl zjištěn havarijní stav svislých konstrukcí a stropu terasy přistavené v 60/90-tých letech.

Návrh řešení: Požadavek projektu na rekonstrukci příslušných prvků této havarijní části stavby by znamenal znovu vystavění tohoto provozně i architektonicky bezvýznamného prvku a výrazné navýšení celkových nákladů. Odstraněním se odhalí původní konstrukce, které projdou sanací, doplněním izolace a řádným zabezpečením.

Cena bez DPH			123.150,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123.150,00	21,00%	25.862,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	149.012,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 3. - Terasa - změnový list č.3

Soupis: 3.1 - Terasa - vícepráce

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	123.150,00
Architektonicko stavební řešení	123.150,00
003 - Svislé a kompletní konstrukce	7.263,00
009 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56.763,00
099 - Přesun hmot a manipulace se sutí	59.124,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt:

3. - Terasa - změnový list č.3

Soupis:

3.1 - Terasa - vícepráce

Místo:	Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška	Datum:	8. 11. 2024
Zadavatel:	Město Kutná Hora	Projektant:	
Zhotovitel:	ANARKADA s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem123.150,00

Architektonicko stavební řešení123.150,00

D		003	Svislé a kompletní konstrukce			7.263,00		
19	K	311113132	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	5,225	1.390,00	7.263,00	nová / URS
PP			Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20					
VV			"boční stěna schodiště(zábradlí)"					
VV			2,9*1,1		3,190			
VV			3,7*0,55		2,035			
VV			Součet		5,225			
D		009	Ostatní konstrukce a práce, bourání			56.763,00		
64	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	4,660	1.670,00	7.782,00	nová / URS
PP			Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí z betonu prostého					
VV			(11,28+2,16)*0,5*0,5" pasy"		3,360			
VV			1,1*7,88*0,15"deska"		1,300			
VV			Součet		4,660			
65	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	5,843	4.680,30	27.347,00	nová / URS
PP			Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm					
VV			"strop PZD panely"					
VV			11,28*3,7*0,14		5,843			
VV			Součet		5,843			
66	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	1,045	8.190,00	8.559,00	nová / URS
PP			Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí ze železobetonu					
VV			"bet. pilíř(zábradlí)ven. terasa schod. na zahradu"					
VV			2,9*1,1*0,2		0,638			
VV			3,7*0,55*0,2		0,407			
VV			Součet		1,045			
67	K	981513112	Demolice konstrukcí objektů zděných na MC těžkou mechanizací	m3	11,175	1.170,00	13.075,00	nová / URS
PP			Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky zdíva na maltu cementovou z cihel nebo tvárníc					
VV			"přizdívka"					
VV			11,1*1,4*0,25		3,885			
VV			"nosné obvodové zdivo"					
VV			11,28*0,45*2,2		11,167			
VV			-1,8*2,12*0,45"dveře"		-1,717			
VV			-2*1,2 *2*0,45 "okna"		-2,160			
VV			Součet		11,175			
D		099	Přesun hmot a manipulace se suti			59.124,00		
2	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	48,600	125,00	6.075,00	SoD
PP			Nakládání suti a vybouraných hmot					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	48,600	296,00	14.386,00	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	923,400	14,50	13.389,00	SoD
PP			Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km					
VV			48,6*19"skládku do 20km"		923,400			
VV			Součet		923,400			
5	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	48,600	460,00	22.356,00	SoD
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
13	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	2,494	1.170,00	2.918,00	nová / URS

PP

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m

ZMĚNOVÝ LIST Č.3 (ZL3) SOUPISU PRACÍ

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
Stavba
změny během výstavby - dodatek č.1
Objekt:

3. - Terasa - změnový list č.3

Soupis:

3.2 - Terasa - méněpráce

KSO:

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouchka

Zadavatel:

Město Kutná Hora

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Předmět změny: Terasa

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2024

IČ:

DIČ: CZ00236195

IČ:

DIČ: CZ05291411

Návrh řešení:

Poznámka:

Cena bez DPH		-165.266,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-165.262,00	21,00%	-34.706,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-199.972,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt: 3. - Terasa - změnový list č.3

Soupis: **3.2 - Terasa - méněpráce**

Místo: Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel: ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-165.266,00
Architektonicko stavební řešení	-165.266,00
003 - Svislé a kompletní konstrukce	-4.711,00
006 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-12.796,00
712 - Povlakové krytiny	-11.721,00
766 - Konstrukce truhlářské	-111.901,00
767 - Konstrukce zámečnické	-7.456,00
783 - Nátěry	-16.681,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutná Hora - Rekonstrukce Zelenkovy vily - vybudování zázemí pro pečovatelskou službu
- změny během výstavby - dodatek č.1

Objekt:

3. - Terasa - změnový list č.3

Soupis:

3.2 - Terasa - méněpráce

Místo:

Masarykova 453/56, 284 01 Kutná Hora - Hlouška

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

Město Kutná Hora

Projektant:

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem -165.266,00

Architektonicko stavební řešení -165.266,00

D		003	Svislé a kompletní konstrukce			-4.711,00		
1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,104	-12.100,00	-1.258,00	SoD
PP			Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm					
2	K	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,104	-33.200,00	-3.453,00	SoD
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120					
D		006	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			-12.796,00		
1	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,147	-4.980,00	-10.692,00	SoD
PP			Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
VV			"terasa 2NP spádový beton"					
VV			11,28*3,46*0,05					
VV			Součet					
2	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,147	-980,00	-2.104,00	SoD
PP			Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu					
D		712	Povlakové krytiny			-11.721,00		
1	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	39,029	-140,00	-5.464,00	SoD
PP			Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše					
VV			11,28*3,46					
VV			Součet					
2	K	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	42,929	-135,00	-5.795,00	SoD
PP			pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem					
VV			11,28*3,46					
VV			"průřez 10%" 3,9					
VV			Součet					
5	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,350	-1.320,00	-462,00	SoD
PP			Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m					
D		766	Konstrukce truhlářské			-111.901,00		
64	K	766432322	Montáž obložení sloupů a pilířů pl přes 1 m2 palubkami modřínovými š přes 60 do 80 mm	m2	2,200	-353,00	-777,00	SoD
PP			Montáž obložení sloupů a pilířů pl přes 1 m2 palubkami modřínovými š přes 60 do 80 mm					
65	K	61191160	palubky obkladové sibiřský modřín profil rhombus 20x95mm jakost A/B	m2	2,420	-913,00	-2.209,00	SoD
PP			palubky obkladové sibiřský modřín profil rhombus 20x95mm jakost A/B					
66	K	766437311	Montáž obložení podkladového roštu pro sloupů a pilířů	m	15,000	-133,00	-1.995,00	SoD
PP			Montáž obložení podkladového roštu pro sloupů a pilířů					
67	K	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,023	-8.690,00	-196,00	SoD
PP			řezivo jehličnaté lať surová dl 4m					
68	K	76666037R	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí do pojezdu na stěnu	kus	2,000	-3.470,00	-6.940,00	SoD
PP			Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí do pojezdu na stěnu					
69	K	611600R1	dveře dvoukřídle velikosti 3565x2050 mm (stínící konstrukce), 1 díl pevný, 1 díl posuvný, horní pojezd	kus	2,000	-49.890,00	-99.780,00	SoD
PP			dveře dvoukřídle velikosti 3565x2050 mm (stínící konstrukce), 1 díl pevný, 1 díl posuvný, horní pojezd					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ položky
D 767			Konstrukce zámečnické	-7.456,00				
14	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg	kg	102,581	-41,70	-4.278,00	SoD
PP			Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg					
15	K	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,096	-33.100,00	-3.178,00	SoD
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140					
D 783			Nátěry	-16.681,00				
9	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	15,035	-363,00	-5.458,00	SoD
PP			Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí					
VV			"zábradlí terasa 2NP"					
VV			14,74*1,02					
VV			Součet					
					15,035			
					15,035			
10	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	15,035	-65,20	-980,00	SoD
PP			Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem					
11	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	15,035	-5,20	-78,00	SoD
PP			Ometení zámečnických konstrukcí					
12	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	15,035	-129,00	-1.940,00	SoD
PP			Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem					
13	K	783334201	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,035	-162,00	-2.436,00	SoD
PP			Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí					
14	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,035	-188,00	-2.827,00	SoD
PP			Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí					
15	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,035	-197,00	-2.962,00	SoD
PP			Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí					