

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

STUPEŇ PROJEKTU

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

STAVBA	PŘESTAVBA BYTU JÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 540/10, BYT Č. 2
INVESTOR	Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora
OBJEDNATEL	Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora
MÍSTO STAVBY	Jánské náměstí 540/10, Kutná Hora
ČÁST PROJEKTU	
DÍL PROJEKTU	E - VÝKAZ VÝMĚR
OBJEKT	

Počet vyhotovení	Revize	Měsíc, rok vyhotovení	Číslo svazku
2		únor 2025	
Číslo vyhotovení		Číslo zakázky	Číslo sešitu
		25-01	E

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba : **Jánské náměstí 540/10, byt č. 2**

Investor : **Město Kutná Hora**

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Cena [Kč]
------	-----	-------	----	---------------	-----------

CELKEM bez DPH

0

003 Svislé konstrukce

—

1.	7631214R0	SDK předstěna s dodatečným vyztužením pro osazení zařizovacích předmětů	m2	4,16		—
----	-----------	---	----	------	--	---

006 Úpravy povrchů

—

1.	642942611	Osazování zárubní kovových včetně zárubně 900/1970 + nátěr	ks	3,0		—
2.	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách (10x10 cm) maltou	m	25,3		—
3.	612481211	Montáž perlinky do stěrky	m2	17,68		—
4.	612473186	Příplatek za rohovníky	m	17,6		—
5.	612471411	Úprava vnitřních stěn štukem včetně penetrace	m2	18,68		—
6.	612471411R	Úprava-oprava stávajících stěn a stropů přeštukováním včetně penetrace (chodba)	m2	19,5		—
7.	612409991	Začištění omítek kolem dveří, oken,	m	24,0		—
8.	631312621	Mazanina betonová tl. 5-8 cm C 20/25	m3	0,8		—

099 Přesun hmot HSV

—

1.	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,3		—
2.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,3		—
3.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,3		—
4.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	2,3		—

711 Izolace proti vodě

—

1.	711212601	Těsnící pás podlaha – stěna	m	13,04		—
2.	711212002	Stěrka hydroizolační těsnící hmota	m2	11,42		—
3.	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,54		—

721 Vnitřní kanalizace

—

1.	721000001	Kompletní úprava kanalizace (rozvody)	kpl	1,0		—
----	-----------	---------------------------------------	-----	-----	--	---

722 Vnitřní vodovod

—

1.	722000001	Kompletní úprava vodoinstalace (rozvody)	kpl	1,0		—
----	-----------	--	-----	-----	--	---

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Cena [Kč]
725 Zařizovací předměty					
1.	725820801	Demontáž baterie nástěnné – umyvadlová, sprchová, dřezová	kpl	3,0	–
2.	725210821	Demontáž umyvadla, dřezu	kpl	2,0	–
3.	725210982	Demontáž zápachové uzávěrky	ks	5,0	–
4.	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	kpl	1,0	–
5.	725219401	Montáž umyvadla	kpl	1,0	–
6.	dodávka	Umyvadlo zápusné Ideal Standard 59,5 x 43,5 včetně sifonu	kpl	1,0	–
7.	725219503	Montáž a dodávka krytu sifonu	kpl	1,0	–
8.	725829301	Montáž baterie umyvadlové, vanové	kpl	2,0	–
9.	dodávka	Baterie umyvadlová – chrom	kpl	1,0	–
10.	dodávka	Baterie vanová s pákovým ovládáním	kpl	1,0	–
11.	725849302	Montáž držáků vanových	kpl	1,0	–
12.	dodávka	Obdelníková vana SAT Fusion 160 x 70 cm	kpl	1,0	–
13.	725119305	Montáž klozetů závěsných	kpl	1,0	–
14.	dodávka	závěsné WC např JIKA komplet do SDK, mísa, oddálené splachování	kpl	1,0	–
15.	dodávka	Sedátko WC bílé antibakterální	kpl	1,0	–
16.	725869101	Montáž roháčků, uzávěrek zápachových	kpl	2,0	–
17.	dodávka	Sífon pračkový	kpl	1,0	–
18.	dodávka	Roháček pračkový	kpl	1,0	–
19.	dodávka	Vanová zástěna, 3-dílna vč. montáže	kpl	1,0	–
20.	dodávka	Koupelnový radiátor (žebřík) s montáží	kpl	1,0	–
21.	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,16	–
763 Konstrukce montované					
1.	dodávka	Dodávka a montáž dvířka plastová pro nalepení obkladů (60x79)	kpl	1,0	–
2.	998763302	přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12m	t	0,087	–
766 Konstrukce truhlářské a ostatní					
1.	R	Demontáž stávající kuchyňské linky	kpl	1,0	–
2.	R	Montáž nové kuchyňské linky	kpl	1,0	–
3.	dodávka	Dodávka kuchyňské linky včetně desky dl. 3,62m + vrchní skříňky včetně dřezu, varné desky, vestavné trouby a digestoře viz. TZ	kpl	1,0	–
4.	R	Demontáž stávající dřevěné skříně (kuchyň, chodba)	kpl	1,0	–
5.	R	Demontáž elektrického sporáku včetně likvidace	kpl	1,0	–
6.	R	Demontáž stávající digestoře včetně likvidace	kpl	1,0	–
7.	968061125	Vyvěšení stávajících dveřních křídel	kpl	4,0	–
8.	dodávka	Dveře vnitřní bílé hladké 700/1970 (WC zámek) + přechodová lišta+mřížka, ocel. zárubeň st. s novým nátěrem	kpl	1,0	–
9.	dodávka	Dveře vnitřní 2/3 prosklené bílé 800/1970 (klika / klika) + přechodová lišta do st. zárubně	kpl	2,0	–
10.	dodávka	Dřevěné nadokenní garnýže, dl. 1800mm	kpl	3,0	–
11.	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,83	–

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Cena [Kč]
771 Podlahy z dlaždic					
1.	771101116	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou do 30 mm	m2	4,2	—
2.	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,2	—
3.	771575109	Montáž dlažeb keramických včetně lepidla	m2	4,2	—
4.	dodávka	Dlaždice např. Laura Siko x 1,1 (standard.cena 625,- Kč/m2)	m2	4,2	—
5.	771579196	Příplatek za spárování	m2	6,5	—
6.	597612120	Sokl RAKO - podlahy keramické, 30x8x0,9 cm	kus	8,28	—
7.	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12m	t	0,532	—
776 Podlahy povlakové					
1.	776511810	Odstranění lepených povlakových podlah včetně soklu	m2	47,69	—
2.	771990113	Vyrovnaní - zbroušení stávajících podkladů - stěrka tl. 5 mm	m2	47,69	—
3.	776590150	Penetrace vodou ředitelná	m2	47,69	—
4.	776561110	Lepení pásu povlakové krytiny včetně svaření spár	m2	47,69	—
5.	dodávka	Krytina povlaková PVC x 1,1 (standard.cena 350 Kč/m2)	m2	47,69	—
6.	776491113	Lepení soklové lišty	bm	43,76	—
7.	dodávka	Lišta soklová PVC s vloženým páskem podlahoviny v. 60 mm	m	43,76	—
8.	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,524	—
781 Obklady keramické					
1.	781101111	Vyrovnaní podkladu	m2	20,0	—
2.	781101210	Penetrace podkladu	m2	20,0	—
3.	781111121	Dodávka a montáž lišt rohových, dilat.podlah	m	13,22	—
4.	781475114	Montáž obkladů keramických včetně lepidla	m2	23,33	—
5.	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	23,33	—
6.	dodávka	Obklad např. Luara Siko včetně listel x 1,1 (standard.cena 350,- Kč/m2)	m2	25,66	—
7.	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,725	—
784 Malby a nátěry					
1.	784181123	Penetrace a příprava ploch pro malby	m2	181,88	—
2.	784211123	Malby bílé Primalex	m2	181,88	—
3.	784R	Nátěry radiátorů včetně stoupaček a vodorovných rozvodů	ks	4,0	—
4.	783295116	Nátěr okeních výplní	ks	3,0	—
5.	783215400R	Nátěr ocelových zárubní	ks	3,0	—
M21 Elektroinstalace (včetně přivedení koaxiálu z půdy)					
1.	R	Materiál rozvody, rozvaděč	kpl	1,0	—
2.	R	Svítlidla, zásuvky, vypínače Tango, ventilátor	kpl	1,0	—
3.	R	Montáž	kpl	1,0	—
4.	R	Stavební přípomoc	kpl	1,0	—

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Cena [Kč]
96 Bourání konstrukcí					—
1.	965081713	Bourání dlaždic	m2	4,06	—
2.	978059531	Bourání obkladů	m2	20,0	—
3.	764756880	Demontáž prahů	ks	4,0	—
4.	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,955	—
5.	R	Otlučení omítek tl. 2 cm včetně vyškrabání spar	m2	9,36	—
6.	962031132	Bourání příček tl. 10 cm	m2	3,15	—