



## **VÝZVA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A K PODÁNÍ NABÍDKY (dále jen: „výzva“)**

Pověření zadavatele uvedené veřejné zakázky zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona,

### **Vás tímto vyzývám**

K prokázání splnění kvalifikace a k podání Vaší nabídky k plnění předmětu této veřejné zakázky, dle podmínek uvedených v této výzvě a v zadávací dokumentaci.

**Název veřejné zakázky:**

**Dodávka nábytku včetně instalace – Zelenkova vila**  
(dále jen: „veřejná zakázka nebo VZ“)

**Druh zadávacího řízení:**

Výběrové řízení zadávané ve smyslu ust. §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“, na které se vztahuje výjimka dle §31 ZZVZ

**Evidenční číslo zakázky v E-ZAK:**

**P25V00000038**

### **I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

| <b>Základní identifikační údaje zadavatele</b>                |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejného zadavatele:                                   | Město Kutná Hora                                                                                           |
| Adresa sídla zadavatele:                                      | Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01                                                                           |
| IČO:                                                          | 00236195                                                                                                   |
| DIČ:                                                          | CZ00236195                                                                                                 |
| Datová schránka:                                              | ID datové schránky: b65bfx3                                                                                |
| Osoby oprávněné jednat za zadavatele:                         | Mgr. Lukáš Seifert, starosta města                                                                         |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele pro veřejnou zakázku</b>        |                                                                                                            |
| Vedoucí oddělení projektového řízení:                         | Ing. Pavlína Daňková, 702 242 954,<br><a href="mailto:dankova@mu.kutnahora.cz">dankova@mu.kutnahora.cz</a> |
| Administrátor zakázky:<br>(referent odd. projektového řízení) | <a href="mailto:dastychova@mu.kutnahora.cz">dastychova@mu.kutnahora.cz</a>                                 |
| Vedoucí odboru investic                                       | Ing. Jozef Králík, mob. 721 564 996,<br><a href="mailto:kralik@mu.kutnahora.cz">kralik@mu.kutnahora.cz</a> |
| Jméno a příjmení kontaktní osoby:                             | Ing. Pavlína Daňková, 702 242 954,<br><a href="mailto:dankova@mu.kutnahora.cz">dankova@mu.kutnahora.cz</a> |



|                           |                                                                      |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Organizace, adresa sídla: | Městský úřad, Havlíčkovo nám. 552, 284 01<br>Kutná Hora              |
| Telefon:                  | +420 327 710 218                                                     |
| E-mail:                   | <a href="mailto:dankova@mu.kutnahora.cz">dankova@mu.kutnahora.cz</a> |

## II. POUŽITÉ POJMY

**§ 31 ZZVZ** – Zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle § 6 odst. 1 až 3.

**Dodavatel** – Fyzická nebo právnická osoba, která je schopna dodat požadované z boží, je schopna poskytnou požadovanou službu nebo je schopna provést požadované stavební práce.

**Zájemce** – Dodavatel vyzvaný zadavatelem k prokázání kvalifikace a k podání jeho nabídky k plnění předmětu veřejné zakázky (VZ).

**Účastník** – Zájemce, který ve stanovené době podal přihlášku.

**Kvalifikace dodavatele** – Způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

**Zadávací dokumentace** – Soubor dokumentů, údajů, požadavků, technických specifikací a popisů k vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky

**Zadávací podmínky** – Veškeré požadavky, sdělení a práva zadavatele uvedené ve výzvě, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech vztahujících se k sestavení nabídky, k průběhu poptávky nebo k sestavení návrhu smlouvy

**Nabídka** – V širším slova smyslu je souborem dokumentů, listin a údajů sestavených uchazečem dle zadávacích podmínek obsahujících zejména vlastní nabídku uchazeče k plnění předmětu veřejné zakázky a případně prokázání splnění kvalifikace

**Zadávací lhůta** – Doba vymezená datem, do kdy je uchazeč vázán obsahem své nabídky k plnění předmětu veřejné zakázky.

## III. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Druh veřejné zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu na **DODÁVKU**

**Popis předmětu veřejné zakázky a další informace:**

**Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka nového, nepoužitého nábytku** včetně jeho dopravy na místo plnění, vynesení, odborné instalace (složení) a umístění dle pokynů zadavatele.

**Závazné podmínky pro realizaci veřejné zakázky:**

Viz. příloha č. 6 této Výzvy – Technická specifikace

**Požadavky na dodávku:**

Dodávka zahrnuje zejména:

- dodání jednotlivých kusů nábytku specifikovaných v příloze č. 6 této Výzvy,
- dopravu na místo určení,
- vynesení do příslušných prostor,
- odborné sestavení a instalaci nábytku,
- likvidaci obalového materiálu.

**CPV KÓD:** 39150000-8

**ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

V souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek mohou veřejnou zakázku plnit malé a střední podniky.

**ODKAZ NA OBCHODNÍ NÁZVY:**

Jestliže se v zadávací dokumentaci případně, výjimečně a ojediněle objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu veřejné zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům pro vymezení požadované kvality plnění předmětu VZ, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto konkrétních případech pro každou takovou to uvedenou a takto vymezenou položku zadavatel umožňuje dodavatelům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a

## **kutná hora**

technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější. Zadavatel v tuto dobu nezná pro tyto konkrétní položky jiná řešení, proto je nemůže ani v této zadávací dokumentaci konkrétně uvádět.

Pokud by chtěl dodavatel využít jiná řešení, v nabídce musí na tuto skutečnost dodavatel upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce za celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny a prokázat, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou stejné technické a kvalitativní úrovně nebo lepší. Dodavatel toto prokáže formou porovnání jakostních, technických a dalších parametrů (např. životnost, užitné vlastnosti, vztah k životnímu prostředí atd.) mezi materiály či výrobky uvedenými v ZD a jím navrženými včetně souladu

s platnou legislativou a normami ČR a EU, formu prohlášení o shodě či jinými doklady prokazujícími, že tyto materiály či výrobky jsou v požadovaných vlastnostech srovnatelné s předepsanými. K těmto použitým výrobkům budou doloženy katalogové či technické listy výrobce popisující a prokazující požadované vlastnosti na výrobek.

Pokud by dodavatel takto neučinil, může být toto zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být dále postupováno dle § 48, odst. (2) ZZVZ.

Pokud se v ZD výše uvedené odkazy nevyskytují, uvedená předchozí ustanovení se nevyužijí.

### **PŘEHLED PODDODAVATELŮ:**

Zadavatel nepředpokládá plnění zakázky prostřednictvím poddodávek.

Pokud uchazeč uvažuje o využití poddodavatelů při plnění veřejné zakázky, požaduje zadavatel, aby uchazeč v nabídce uvedl seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkoví zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

### **Místo plnění veřejné zakázky:**

**Objekt Zelenkova vila, Masarykova 453/56, Kutná Hora 284 01.**

### **Termín realizace veřejné zakázky**

Dodávka předmětu plnění bude realizována v návaznosti na probíhající rekonstrukci objektu Zelenkova vila, kam bude předmět plnění umístěn. Zadavatel požaduje realizaci



dodávky **do konce měsíce října 2025**. Dřívější dodání je možné, bude-li to umožněno stavem dokončenosti stavebních prací, a to na základě dohody s vybraným dodavatelem.

#### **IV. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

S ohledem na charakter předmětu plnění zadavatel nepředpokládá konání prohlídky místa plnění.

#### **V. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

##### **Místo a způsob podání nabídek:**

Nabídky lze podávat: **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**  
(<https://zakazky.kutnahora.cz>).

**Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**

##### **Obsah nabídek:**

Viz příloha č. 1 této výzvy

**Termín zahájení VZ: 02.07.2025**

**Lhůta pro podání nabídek: 06.08.2025 do 10:00 hod.**

##### **Otevírání nabídek:**

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli, a otvírání nabídek tedy bude analogicky s §109 a §110 ZZVZ neveřejné.

#### **VI. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

##### **Prokázání splnění základní způsobilosti: dle §75 ZZVZ**

Prokázání základní způsobilosti splní uchazeč přeložením **Čestného prohlášení** (vzor v příloze č. 3)

**Základní způsobilost** splňuje dodavatel:

## **kutná hora**

- a) Nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.
- b) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla nedoplatek na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) Není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního

orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm.

a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

### **Prokázání profesní způsobilosti: dle § 77 ZZVZ**

Splnění podmínek profesní způsobilosti prokáže dodavatel:

- a) výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona), a zároveň musí být v minimálním rozsahu předmětu této VZ.
- b) výpisem ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „(§ 77 odst. 2, písm. a); a zároveň musí být v minimálním rozsahu předmětu této VZ.

## **kutná hora**

Doklady sloužící k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti se předkládají v prosté kopii, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Prokázání profesní způsobilosti splní uchazeč předložením Čestného prohlášení (vzor v příloze č. 3)

### **Prokázání technické kvalifikace: dle § 79 ZZVZ**

Prokázání technické kvalifikace splní uchazeč předložením **Čestného prohlášení** (vzor v příloze č. 3), z jehož obsahu bude zřejmé, že níže uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje – uchazeč je povinen vyplnit čl. III. Čestného prohlášení.

**Seznam 3 významných dodávek poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a kontaktu na objednatele.**

**Významnou se rozumí řádně a včas realizovaná dodávka nábytku obdobného charakteru za období posledních 3 let o minimálním finančním objemu 700 000,- Kč bez DPH.**

V seznamu zakázek obdobného charakteru uvedeném v čl. III. Čestného prohlášení uchazeč uvede u každé zakázky předmět plnění, dobu realizace, identifikační údaje objednatele a cenu zakázky.

### **Financování veřejné zakázky z dotace:**

ANO

**Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačního titulu Ministerstva práce a sociálních věcí, výzvy č. 31\_22\_043, Národní plán obnovy – Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb.**

### **Identifikace projektu:**

- Poskytovatel dotace: Ministerstvo práce a sociálních věcí
- Název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce
- Investice: Rozvoj a modernizace materiálně technické základny sociálních služeb
- Výzva: Průběžná výzva č. 31\_22\_043
- Název výzvy: Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb

## **kutná hora**

- Registrační číslo projektu: CZ31.6.0/0.0/0.0/22\_43/0008388

Zadavatel upozorňuje, že vzhledem k financování veřejné zakázky z prostředků Národního plánu obnovy je dodavatel povinen:

- Poskytnout zadavateli veškerou součinnost při případné finanční kontrole nebo veřejnosprávní kontrole související s projektem.
- Archivovat veškeré dokumenty vztahující se k plnění veřejné zakázky po dobu stanovenou platnými předpisy o archivaci dokumentace spolufinancované z prostředků EU (min. 10 let)
- Dodržet principy DNSH („Do No Significant Harm“ – významně nepoškozovat) dle článku 17 Nařízení (EU) č. 2020/852, a to zejména:
  - dodávaný nábytek nesmí obsahovat nebezpečné látky v koncentracích přesahujících limity stanovené příslušnou legislativou (např. formaldehyd)
  - výrobky nesmí být nadměrně náročné na spotřebu energií a nesmí překračovat přípustné environmentální limity podle platných směrnic a nařízení EU

Dodavatel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z MPSV.

Dodavatel bude dle pokynů a v součinnosti se zadavatelem-objednatelem díla postupovat tak, aby zadavatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.

## **VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky:**

**Nejnižší nabídková cena** uvedená vč. DPH.

Nabídková cena bude rozepsána:

- cena bez DPH
- výše DPH
- cena včetně DPH

## **VIII. OSTATNÍ PODMÍNKY A SDĚLENÍ ZADAVATELE**

**Varianty nabídky:**

Nejsou přípustné.

Uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku bez variantního řešení.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této VZ:

**800 000,- Kč bez DPH**

**968 000,- Kč s DPH**

**Předpokládaná hodnota zakázky je zároveň maximální přípustnou nabídkovou cenou.** V případě, že bude nabídková cena zadavatele vyšší, než je její předpokládaná hodnota, bude dodavatel vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

**Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky, není-li dále stanoveno jinak. V rámci elektronické komunikace je zadavatel (nebo jeho zástupce) a dodavatel oprávněn využít certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupný na adrese profilu zadavatele <https://zakazky.kutnahora.cz/>

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele (pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody k registraci).

Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5- elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň – uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“

## **kutná hora**

Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny.

V případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.kutnahora/manual.html>

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, email: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00)

### **Další sdělení zadavatele:**

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém.

Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ.

## **kutná hora**

Případné dotazy k předmětu této veřejné zakázky zasílejte prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK <https://zakazky.kutnahora.cz> nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vybraný uchazeč bude následně dle potřeby zadavatele telefonicky nebo emailem vyrozuměn o výsledku výběrového řízení a vyzván k dalšímu jednání k uzavření smlouvy. Podáním nabídky uchazeče nevznikají žádná práva uchazečů uplatňovat vůči zadavateli jakékoliv nároky či požadavky.

Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek bude probíhat neveřejně.

Podání jakýchkoliv námitek či opravných prostředků dodavatele zadavatel neumožňuje.

Dodavateli se nehradí jakékoliv jeho náklady související s tímto výběrovým řízením i včetně zrušení poptávky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a v písemné formě.

Nabídky obsahující řešení nesplňující závazné technické a další podmínky zadavatele budou z řízení vyřazeny.

## **IX. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

**Zadavatel si pro toto výběrové řízení vyhrazuje práva:**

Zrušit kdykoliv zadání veřejné zakázky.

Nevybrat žádného z uchazečů.

Neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Měnit nebo doplnit podmínky poptávky v jejím průběhu.

Odmítnout veškeré předložené nabídky.

S vybraným uchazečem dále o návrhu smlouvy jednat a upřesnit si její konečnou podobu.

## **X. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu **3 měsíců** ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, přičemž tato doba se prodlužuje o dobu, ve které má vybraný uchazeč poskytnout součinnost před uzavřením smlouvy.



V Kutné Hoře dne 02.07.2025

Přílohy:

Příloha č. 1 – Požadavky zadavatele na sestavení nabídky

Příloha č. 2 – Krycí list – vyplněný zaslat s nabídkou

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím

Příloha č. 6 – Technická specifikace

Vedoucí oddělení projektového řízení

Ing. Pavlína Daňková