

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ, ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**NA DOTAZ č. 4 ze dne 23.07.2025**

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY S NÁZVEM:

**„Zpracování projektové dokumentace řešení parkování
v lokalitě Kutná Hora Hlouška – Etapa č.1: ul. Puškinská,
ul. Hašplířská, parkoviště Masarykova, ulice U Tylova
divadla a bezejmenná“**

(dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu
zadavatele dne: 01. 07. 2025

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Město Kutná Hora
Adresa sídla zadavatele:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01
IČO:	00236195
DIČ:	CZ00236195
Datová schránka:	ID datové schránky: b65bfx3
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Lukáš Seifert, starosta města
Kontaktní osoba zadavatele pro veřejnou zakázku	
Vedoucí oddělení projektového řízení:	Ing. Pavlína Daňková, 702 242 954, dankova@mu.kutnahora.cz
Administrátor zakázky: (referent odd. projektového řízení)	Bc. Lukáš Vybíhal, 724 111 461, vybihal@mu.kutnahora.cz
Vedoucí oddělení projektového řízení	Ing. Pavlína Daňková,
Jméno a příjmení kontaktní osoby:	Bc. Lukáš Vybíhal, Ing. arch. Petr Janoš
Organizace, adresa sídla:	Městský úřad, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora
Telefon:	+420 327 710 225
E-mail:	vybihal@mu.kutnahora.cz , janos@mu.kutnahora.cz

2. NÁZEV, DRUH A REŽIM ZAKÁZKY

Název zakázky: **Zpracování projektové dokumentace řešení parkování v lokalitě
Kutná Hora Hlouška – Etapa č.1: ul. Puškinská, ul. Hašplířská, parkoviště
Masarykova, ulice U Tylova divadla a bezejmenná**

Výběrové řízení zadávané ve smyslu ust. §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“, na které se vztahuje
výjimka dle §31 ZZVZ

Evidenční číslo zakázky v E-ZAK: **P25V00000037**

Vážený dodavatelé,

na základě podání žádostí dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace (ZD), poskytujeme v souladu s ustanovením § 98 zákona obdobně tyto vysvětlení ZD:

Dotaz uchazeče:

Dělení dokumentace dle opravené SoD v části D Dokumentace objektů odpovídá Vyhl. č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, nikoli však Vyhl. č. 227/2024 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (týká se obou projektových stupňů).

V upraveném znění SoD se stále vyskytuje text „D3 požárně bezpečnostní řešení (u víceúrovňového krytého parkoviště)“, který je přinejmenším matoucí, pokud nemá být v rámci této zakázky projektován parkovací dům. Struktura PD podle vyhlášky č. 227/2024 Sb. neobsahuje části architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční, nýbrž:

- D.1 Stavební, technická a technologická část, která je dále dělena na stavební objekty
- D.2 Výpočty
- D.3 Požárně bezpečnostní řešení, které bývá obvykle z charakteru stavby neobsazeno

Prosíme tedy o úpravu návrhu smlouvy dle Vyhlášky č. 227/2024.

Odpověď zadavatele

Zadavatel opravil ve smlouvě o dílo v článku 1.5 *Předmětem díla je vyhotovení*, rozsah u dokumentace pro povolení záměru stavby (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (DPS) v souladu s vyhláškou č. 227/2024 Sb., které budou obsahovat.

Dokumentace pro povolení záměru stavby (DSP) bude obsahovat:

- A Průvodní list
- B Souhrnnou technickou zprávu
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů
 - D1. Stavební, technická a technologická část
 - D2. Nezbytné výpočty pro stanovení rozhodujících návrhových parametrů nebo rozměrů, v potřebném rozsahu a kontrolovatelné formě - elektroinstalace (veřejné osvětlení, nabíjecí stanice)
- Dokladová část (inženýrskou činnost včetně DOSS) - zajištění vyjádření pro stavební řízení
 - Inženýrská činnost bude spočívat v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných k vydání stavebního povolení, popř. dalších rozhodnutí, nutných k realizaci stavby v souladu se stavebním zákonem.

Dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude obsahovat:

- A Průvodní list
- B Souhrnnou technickou zprávu
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - D1. Stavební, technická a technologická část
 - D2. Nezbytné výpočty pro stanovení rozhodujících návrhových parametrů nebo rozměrů, v potřebném rozsahu a kontrolovatelné formě - elektroinstalace (veřejné osvětlení, nabíjecí stanice)
- Dokladová část - zajištěnou kompletní inženýrskou činnost včetně DOSS
- Položkový rozpočet včetně výkazu výměr
 - jeden ucelený soubor pro každou ze samostatných částí díla v členění stanoveném objednatel, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních částí pomocí položek

charakteru „komplet / soubor“ následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty. V případě, kdy v rozpočtu / výkazu výměr nebudou položky navázány na vybranou cenovou soustavu nebo bude nutné použít položky charakteru „soubor“ nebo „komplet“, je nutné uvést přesnou specifikaci a způsob ocenění této. Zhotovitel je povinen archivovat relevantní doklady pro určení cen těchto položek (např. průzkum trhu, cenové nabídky) a v souladu s touto smlouvou je na vyžádání předložit.

V Kutné Hoře 24. 07. 2025

S pozdravem
Ing. Pavlína Daňková
vedoucí projektového řízení