

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo „Kutná Hora Hlouška-1A.etapa regenerace“

I.Smluvní strany

1.1. Zhotovitel

GREGOR-projekt invest, s.r.o.

Zastoupen :

ve věcech technických
sídlo : Počítky 18, 591 01, Žďár nad Sázavou
IČ : 049 01 916
DIČ : CZ 049 01 916
bank. spojení :

tel./email/ds :

1.2. Objednatel

Město Kutná Hora

Adresa : Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora
IČ : 00236195
DIČ : CZ00236195
zastoupen : starosta, zmocněný jednat
ve věcech smluvních

zmocnění jednat ve věcech technických
tel./email/ds :
b65bfx3

I.Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.8.2023 Smlouvu o dílo týkající se plnění projekční a inženýrské činnosti pod názvem: „**Hlouška-1A.etapa regenerace**“ (dále také jako „Smlouva o dílo“).

2. Tímto dodatkem č.2 se mění vybraná ustanovení k předmětu díla, ceně za dílo a platebním podmínkám původní Smlouvy o dílo.

II.Změna smlouvy

1. Tímto dodatkem se mění odstavce článku III.Předmět díla Smlouvy o dílo následujícím způsobem:

- 3.1. *Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je zpracování projektové dokumentace Návrh stavby a projektové dokumentace pro povolení stavby (dále jen „PD“) „Hlouška-1A.etapa regenerace“ (dále jen „stavba“) včetně zpracování položkových rozpočtů odpovídajících stupni PD, výkazů výměr a provedení inženýrské činnosti (dále jen IČ), která je nutná k projednání, vypracování PD a k vydání povolení pro stavbu.*
- 3.2. *PD a IČ pro stavbu bude zpracována a provedena s odbornou péčí a vyčerpávajícím způsobem, v souladu s platnými ČSN, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy a umožňující budoucí realizaci stavby. Zhotovitel je odpovědná osoba autorizovaná dle zákona 360/1992 Sb. pro předmět díla. Zhotovitel je plně obeznámen s tím, jak má vypadat PD k jednotlivým projekčním stupňům, která v konečném důsledku vede k realizaci a užívání stavby.*
- 3.3. *Formální, rozsahové a obsahové náležitosti projektové dokumentace Návrh stavby jsou pro potřeby této smlouvy definovány profesním dokumentem České komory architektů "Standardy výkonů a dokumentace".*
- 3.4. *Formální, rozsahové a obsahové náležitosti projekční fáze PD pro povolení stavby*

včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr jsou pro potřeby této smlouvy definovány zejména zákonem 283/2021 Sb., Stavební zákon, vyhláškou č.131/2024Sb., O dokumentaci staveb, a vyhláškou 169/2016 Sb., O stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky.

- 3.5. Vymezení řešeného území a stavební program stavby pro PD je dán zadávací dokumentací VZMR "Hlouška-1A.etapa regenerace" a přílohou č.1 této SOD.
- 3.6. Předmětem díla bude rovněž alternativa řešení předloženého v Návrhu stavby („Dokumentace návrhu stavby – Architektonická studie / Kutná Hora Hlouška - 1A.etapa regenerace 04/20024“), spočívající v novém dopravním napojení řešeného území na ulici Masarykova. Toto navržené napojení požaduje objednatel v další projekční fázi zrušit a řešit v tomto bodě využití městského parteru pouze pro pěší provoz, se všemi původními návaznostmi předloženými v návrhu stavby. Nové řešení bez dopravního propojení bude projednáno v rozsahu smlouvy o dílo a zahrnuto do vypracování dokumentace dle odst.3.4. smlouvy o dílo.

2. Tímto dodatkem se mění znění článku IV. Doba plnění. A to tak, že všechna pojmenování „PD DÚR+DSP“ uvedená v tomto článku se mění na „PD pro povolení stavby“.

3. Tímto dodatkem se mění odst.5.1.2. článku VI. Cena za dílo následujícím způsobem:

5.1.2. PD pro povolení stavby v rozsahu odst.3.4. a 3.6. včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr, provedení IČ a žádosti o vydání povolení 455.000,00 Kč bez DPH (čtyřistapadesátpěttisíkorunčeskýchbezDPH), tj. 550.550,00 Kč vč 21%DPH.

4. Tímto dodatkem se mění odst.6.1.2. článku VI. Platební podmínky následujícím způsobem:

6.1.2. 80% z ceny dle odst.5.1.2. po odevzdání čistopisu PD pro povolení stavby objednateli.

III.Společná a závěrečná ustanovení

- 1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
- 2.** Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednavatel.
- 3.** V ostatních ustanoveních výslovně nedotčených tímto dodatkem zůstává smlouva o dílo beze změn.
- 4.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 5.** Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení rady města R/698/25 ze dne 16.7.2025.
- 6.** Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a nabývá účinnosti dnem tohoto uveřejnění.
- 7.** Datum podpisu tohoto dodatku č.2 se považuje za pokyn objednatele ve smyslu odst.4.2 a 4.3 pro dopracování předmětu díla dle smlouvy o dílo.

v Kutné Hoře

v Počátkách

