

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ, ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**NA DOTAZ č. 3 ze dne 22.01.2026**

NADLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY S NÁZVEM:

**„Zpracování projektové dokumentace – rekonstrukce
budovy základní školy Jana Palacha v Kutné Hoře“**

(dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním formuláře „Oznámení o zahájení
zadávacího řízení“ dne 1. 12. 2025 k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek
/VVZ/

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Město Kutná Hora
Adresa sídla zadavatele:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01, Kutná Hora
IČO:	00236195
DIČ:	CZ00236195
Datová schránka:	ID datové schránky: b65bfx3
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Lukáš Seifert, starosta města
Kontaktní osoba zadavatele pro veřejnou zakázku	
Hlavička odboru:	Oddělení projektového řízení
Vedoucí odboru:	Ing. Pavlína Daňková
Jméno a příjmení kontaktní osoby:	Ondřej Bělina
Telefon:	+420 327 710 225
E-mail:	belina@mu.kutnahora.cz
Administrátor zakázky:	Ondřej Bělina

2. NÁZEV, DRUH A REŽIM ZAKÁZKY

Název zakázky: **Zpracování projektové dokumentace – rekonstrukce budovy
základní školy Jana Palacha v Kutné Hoře**

Druh Zakázky: Veřejná zakázka na SLUŽBY dle § 14 odst. 2 ZZVZ

Druh Zadávacího řízení: Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ

Režim Zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 ZZVZ

Evidenční číslo zakázky v E-ZAK: P25V00000054

Vážení dodavatelé,

na základě podání žádostí dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace (ZD),
poskytneme v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ obdobně tyto vysvětlení ZD:

Dotaz uchazeče:

V rámci předchozí žádosti o vysvětlení ZD veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace – rekonstrukce budovy základní školy Jana Palacha v Kutné Hoře“ jsme zadavatele upozorňovali, že § 79 ZZVZ umožňuje požadovat doložení osvědčení objednatelů pouze u zakázek na stavební práce. U zakázek na služby či dodávky tento požadavek zákon neumožňuje. Žádali jsme o zrušení tohoto požadavku. Odpověď zadavatele:

Není pravda, to, co uvádí uchazeč v dotazu, se týká ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Ano, jsme si vědomi, že zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ. Toto ustanovení právě neumožňuje zadavatelům osvědčení objednatelů požadovat (na rozdíl od ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), kde je osvědčení objednatele uvedeno). Přesto zadavatel na str. 11 ZD výslovně uvádí, že účastníci k seznamu referencí musí přiložit osvědčení objednatele (popř. referenční dopis). Takový požadavek jde tedy nad možnost zákona. Ač pro nás taková podmínka není problematická, zadavatel se vystavuje riziku námitek ze strany jiných účastníků, a především postihu ze strany kontrolních orgánů, které takový požadavek považují za neoprávněné „zpřísnění“ zákonných požadavků. Doporučujeme tedy zadavateli uvést požadavek na prokázání technické kvalifikace do souladu se zněním § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel si je vědom administrativní chyby, když v bodě č. 7 ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY na stránce č. 11 **chybně** uvádí jako možnost prokázání tech. kvalifikace k seznamu významných služeb, formu osvědčení objednatele (popř. referenční dopis).

Správně jako formy prokázání, které jsou pro zadavatele závazné, je prokázání referenčním listem (dopisem) či jiným způsobem, ze kterého bude zřejmé, že se jednalo o zpracování projektové dokumentace, která byla využita jako podklad pro vydání stavebního povolení.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v průběhu posouzení kvalifikace bude požadovat po účastnících předložení osvědčení uvedených v seznamu významných služeb dle prokázání minimální úrovně, a to objednatelům vystavený referenční list (popř. referenční dopis) v prosté kopii nebo originál, ze kterého bude zřejmé, že se jednalo o zpracování projektové dokumentace, která byla využita jako podklad pro vydání stavebního povolení.

Termín pro podání nabídky:

Zadavatel na základě § 98 odst. 4 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 2. 2. 2026 do 09:00 hodin.**

V Kutné Hoře, 26. 1. 2026

S pozdravem
Ing. Pavlína Daňková
vedoucí Oddělení projektového řízení