

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

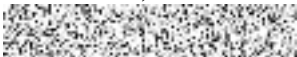
jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

Pečovatelská služba Kutná Hora, příspěvková organizace

se sídlem Pirknerovo nám. 202/6, Kutná Hora, PSČ 284 01

zastoupená ředitelkou 

IČ: 61926973

DIČ: CZ70827427

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 6

k Nájemní smlouvě ze dne 14.1.2005 (dále jen „**Dodatek**“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 14.1.2005 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1-5 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 922, ul. U Havírny a v budově č.p. 401, ul. Školní vše v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným ve čl. II. tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany Dodatku se dohodly na tom, že předmětem nájmu nebude nebytový prostor v č.p. 401, ul. Školní, Kutná Hora, a to s účinností od 1.2.2026.

Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti se zmenšením rozsahu předmětu nájmu dojde k poměrnému snížení ročního nájemného z částky 98.977,92 Kč vč. DPH na částku 79.321 Kč vč. DPH.

Na tomto základě se mění výše dvou splátek ročního nájemného ve smyslu čl. IV prvního nečíslovaného odstavce Smlouvy, a to na částku ve výši 39.660,5 Kč vč. DPH.

Pro právní jistotu smluvních stran se tyto dohodly, že s ohledem na počátek účinnosti tohoto Dodatku bude první splátka za rok 2026, splatná nejpozději do 30.6.2026, ve výši 41.298,58 Kč. Druhá splátka za rok 2026, splatná nejpozději do 15.12.2026, pak již ve snížené výši dle předchozího odstavce, tj. ve výši 39.660,5 Kč vč. DPH.

III.

V ostatním se Smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku ke Smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření půjčitel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost tohoto Dodatku, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. R/15/26 ze dne 14.1.2026, podle ust. § 102 odst. 3 výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 29.1.2026

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Pečovatelská služba Kutná Hora
nájemce

