



## MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

**odbor správy majetku, technické oddělení**

[mu.kutnahora.cz](http://mu.kutnahora.cz), ID datové schránky: b65bfx3

Váš dopis ZN.: 17/24

Ze dne: 15.9.2025

Naše č. j. : MKH/095638/2025/MAJ TO/ DrJ

Vyřizuje: Josef Draslar

Tel.: 327710191, 602355160

E-mail: draslar@mu.kutnahora.cz

Datum: 27.10.2025

Adresát:

L. Mencl

Projekce Cihlář, s.r.o.

Na Hradě 12

281 26 Týnec nad Labem,

### REKO MS Kutná Hora – Kouřimská + 1

**Investor: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.**

Vážený pane,

technické oddělení odboru správy majetku obdrželo Vaši žádost o vyjádření k výše uvedené akci, která řeší rekonstrukci ocelového plynovodu a plynovodních přípojek v ulicích Kouřimská, V Mišpulkách a částečně zasahující do ulic Na Valech, Husova a Ke Kalichu v Kutné Hoře. Na pozemcích v majetku Města Kutná Hora se jedná o rekonstrukci ve stávající trase plynovodu.

**Město Kutná Hora se tímto**

**v y j a d ř u j e**

k vámi předložené projektové dokumentaci:

#### **Vlastník komunikací (D. Vepřek, 327 710 186, K. Kuchařová, 327 710 182):**

Rekonstrukcí plynovodu a plynovodních přípojek dojde k zásahu do místních komunikací v ulicích Kouřimská (chodník) a V Mišpulkách v Kutné Hoře v majetku Města Kutná Hora.

Před zahájením zemních prací na komunikacích požádá investor (popř. prováděcí firma) o vyjádření ke zvláštnímu užívání místní komunikace vlastníka – Město Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení, kdy žadatel uvede termín provádění stavebních prací.

Ve vyjádření budou stanoveny podmínky pro zásah do komunikace a její uvedení do původního stavu.

V podmínkách bude dále mimo jiné uvedeno:

- Konstrukce komunikace s živičným krytem bude obnovena ve složení 35cm vibrované šterkodrti, podklad z obalovaného kameniva střednězrnného OKS I tl. 6cm a kryt z asf. betonu střednězrnného ABS II tl. 4cm. Spáry v živici budou zality silniční emulzí a poté zasypány jemnou prosívkou. V případě vedení
- Vykopaný materiál nebude skladován na komunikaci a to ani krátkodobě, musí být odvezen na skládku.
- U chodníku se starým a poškozeným živičným povrchem, bude konečná úprava povrchu chodníku provedena nahrazením povrchem ze zámkové (betonové) dlažby v celé své šíři.
- Po skončení montážních prací bude výkopová rýha zasypána v celé výši šterkopískem nebo kamennou drtí 0-4mm (prosívkou) po vrstvách (max. 30cm) a strojně hutněnou.

Podrobnosti, detaily, rozsahy jednotlivých prací, budou dohodnuty až před samotným vydáním souhlasného vyjádření správce komunikací k záboru, resp. ke zvláštnímu užívání komunikací.

Na základě tohoto vyjádření vystaví investorovi odbor dopravy a silničního hospodářství při Městském úřadu v Kutné Hoře rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace.

Upozornění:

V ulici Kouřimská je Městem Kutná Hora plánována rekonstrukce chodníku od „kapličky“ směrem k ulici Husova. Na základě této informace je nutné stavbu i její přípravu koordinovat s Odborem správy majetku - technické oddělení Města Kutná Hora.

#### **Správa veřejné zeleně (Jiří Jirout, 327 710 184):**

Dle dodané dokumentace zasahují přípojky v ulici V Mišpulkách do ploch trávníků. Ve výše uvedeném vyjádření ke zvláštnímu užívání místní komunikace bude také uvedeno, že po dokončení prací v plochách zeleně je nutné terén urovnat, vyhrabat kamenivo a osít travním osivem.

#### **Veřejné osvětlení (J. Draslar, 327 710 191):**

V zájmové lokalitě dle předložené projektové dokumentace dojde ke styku se stávajícím zemním kabelem veřejného osvětlení. Do přiložené situace jsme Vám zakreslili orientační trasu kabelu VO.

Prováděcí firma je před započítím zemních prací povinna požádat o vytýčení kabelu, a to Technické služby Kutná Hora (p.Kalenda 724 864 123). Při křížení či souběhu se stávajícími kabely veřejného osvětlení je nutné dodržet ČSN 736005.

**V ochranném pásmu žádáme nepoužívat mechanizaci a před záhozem výkopu kontaktovat správce k převzetí nepoškozeného vedení VO (viz výše uvedené telefonní číslo). Při předání povrchů (zásah do komunikací) bude požadována fotodokumentace, z které bude patrné provedení výkopu, popř. křížení a souběh s kabelem VO (zejména existence pískového lože, obnova výstražné fólie...).**

#### **Slavnostní osvětlení (J. Draslar, 327 710 191):**

V zájmové lokalitě není vybudováno slavnostní osvětlení ve vlastnictví Města Kutná Hora.

#### **Metropolitní síť (J. Draslar, 327 710 191):**

Dle předložené projektové dokumentace nedojde ke styku s optickou sítí v majetku Města Kutná Hora.

#### **Potrubí soustavy CZT (J. Draslar, 327 710 191):**

Dle předložené projektové dokumentace nedojde ke styku s potrubím soustavy CZT (provozovatel KH Tebis, s.r.o.)

#### **Odpadové hospodářství (Bc. M. Černá DiS., 327 710 187):**

Odpady vzniklé na stavbě předávejte k recyklaci, využití nebo ke zneškodnění jen osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a s jeho prováděcími předpisy. Výkopové zeminy jsou odpadem ve smyslu zákona.

V prostoru stavby a v přilehlých ulicích musí být zajištěn svoz odpadů ze sběrných nádob od jednotlivých nemovitostí. Svoz odpadů zajišťuje společnost MVE PLUS, s.r.o., Hejdof 1666, 286 01 Čáslav, tel.: 605 019 785. Dále upozorňujeme, že v uvedené lokalitě je umístěno kontejnerové stanoviště, které musí zůstat přístupné.

#### **Ostatní podmínky:**

Pokud věcné břemeno na stávající plynovodní vedení vzniklo před rokem 1994 ze zákona a v případě dodržení rozsahu původní stavby není nutné soukromoprávní titul řešit.

V případě rozšíření původní stavby nebo budování nového vedení bude toto vyjádření souhlasem se zásahem do a vstupem na pozemek či pozemky ve vlastnictví města jen za výše uvedených podmínek **až poté, co bude vyřízen soukromoprávní titul k zásahu do městského pozemku (např. věcné břemeno) s majetkovým oddělením odboru správy majetku Kutná Hora, pí Heřmanová, tel. 327 710 180, [hermanova@mu.kutnahora.cz](mailto:hermanova@mu.kutnahora.cz).**

Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona platí, že souhlas vlastníka (pro účely zisku veřejnoprávního oprávnění k provedení záměru) není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. V tomto případě se o takový záměr jedná, proto město Kutná Hora nebude svůj souhlas vlastníka dle § 187 stavebního zákona vyznačovat. Tím není dotčena povinnost stavebníka vyřídit si soukromoprávní titul k zásahu do městského pozemku dle předchozího odstavce.

**Výslovně upozorňujeme, že toto vyjádření samo o sobě souhlasem města ve smyslu stavebního zákona není a jeho platnost je 2 roky ode dne vydání.**

S pozdravem

Ing. Kateřina Hladíková  
vedoucí technického oddělení

Příloha: zakres orientační trasy veřejného osvětlení