



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

odbor správy majetku, technické oddělení
mu.kutnahora.cz, ID datové schránky: b65bfx3

Váš dopis ZN.:

Ze dne: 29.10.2025

Naše č. j. : MKH/119954/2025/MAJ TO/ DrJ

Vyřizuje: Josef Draslar

Tel.: 327710191, 602355160

E-mail: draslar@mu.kutnahora.cz

Datum: 10.12.2025

Adresát:

SUPTel – Projekt s.r.o.

David Portužák

Hřbitovní 1322/15

312 00 Plzeň

IČ 25229397

FTTX_P_NADZEM_KUKAN1_Kaňk_Kutná Hora_OK

(Kutná Hora- Kaňk ulice Macháčkova)

Investor: CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Vážený pane,

Město Kutná Hora dne 29.10.2025 obdrželo žádost o prodloužení platnosti vyjádření k výše uvedené akci, která řeší rozšíření komunikační sítě společnosti CETIN, a.s. v oblasti KH-Kaňk.

Město Kutná Hora

s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací a se vstupem na níže uvedené pozemky v majetku Města Kutná Hora za dodržení následujících podmínek:

Vlastník komunikací (D. Vepřek 327 710 186, K. Kuchařová 327 710 182):

Správci komunikací souhlasí s předloženou projektovou dokumentací. Uvedenou stavbou pokládky nového optického kabelového vedení v HDPE trubce dojde k zásahu do místních komunikací ulic Vavřínecká, Macháčkova, Staročeská, Nad Sady parc.č. 632/1, 632/12, 794/3, 662/39, 632/10, 805/49, k.ú. Sedlec u Kutné Hory a 610, 619/1, 757/11, 749, 17/1, 621/1 k.ú. Kaňk ve vlastnictví Města Kutná Hora. Doporučujeme v místech, kde je to možné uložit do zelené plochy.

Stavební práce mohou být provedeny otevřeným výkopem nebo podvrtem při částečné uzavírcce vozovek, výjimečně i při krátkodobých úplných uzavírkách vozovek a samozřejmě při úplných uzavírkách chodníků. Po celou dobu stavby bude umožněn přístup vlastníkům přilehlých nemovitostí, vozidlům zásobování, IZS, apod.

Před zahájením zemních prací na komunikacích požádá investor (popř. prováděcí firma) o vyjádření ke zvláštnímu užívání místní komunikace vlastníka – Město Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení, kdy žadatel uvede termín provádění stavebních prací.

Ve vyjádření budou stanoveny podmínky pro zásah do komunikace a její uvedení do původního stavu. V podmínkách bude dále mimo jiné uvedeno:

- vykopaný materiál nebude skladován na komunikaci a to ani krátkodobě, musí být odvezen na skládku.
- Povrch komunikace ze živice bude odříznut na každé straně o 20cm více než šířka výkopu
- Po skončení montážních prací bude výkopová rýha zasypána v celé výši šterkopískem nebo kamennou drtí 0-4mm (prosívkou) po vrstvách (max. 30cm) a strojně hutněnou.

- V místech, kde je trasa výkopu vedena při okraji vozovky či chodníku, bude konečná úprava povrchu provedena tzv. „na jednu spáru“.
- Vozovky v ulicích Vavřínecká a Staročeská byly v letech 2024 a 2025 opraveny a jsou zde nové povrchy, v případě zásahu do těchto komunikací bude obnoveno v celé délce a šířce komunikace.

Podrobnosti, detaily, rozsahy jednotlivých prací, budou dohodnuty až před samotným vydáním souhlasného vyjádření správce komunikací k záboru, resp. ke zvláštnímu užívání komunikací.

Na základě tohoto vyjádření vystaví pak investorovi odbor dopravy a silničního hospodářství při Městském úřadu v Kutné Hoře, rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace.

Správa veřejné zeleně (Jiří Jirout 327 710 184):

Jako správci veřejné zeleně s předloženou projektovou dokumentací souhlasíme. Dle předložené projektové dokumentace dochází k zásahu do veřejné zeleně. Dle vyjádření v technické zprávě v bodě B5 – řešení vegetace a terénních úprav není uvažováno s likvidací vzrostlé zeleně. Trasa výkopu vedoucí pozemkem parc.č. 662/39 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory (pozemek určený k plnění funkcí lesa) probíhá v blízkosti vzrostlých dřevin. Tyto dřeviny nesmějí být výkopovými pracemi ohroženy, práce budou prováděny v dostatečném odstupu od dřevin (2 m-dle dokumentace bude dodrženo). Pozemek 662/39 k.ú. Sedlec u Kutné Hory je užíván společností Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s.r.o. se sídlem Opatovice I. č.p. 43, 286 01 Čáslav. V pracovním úseku ulic Staročeská a Vavřínecká dochází ke kontaktům se vzrostlou zelení pouze ve svahu na pozemku parc.č 17/1 v k.ú. Kaňk, kde v trase výkopu roste rozptýleně nízký porost keřů a náletových dřevin. Dále jsou výkopy prováděny v zelených pásích komunikací.

Při pracích prováděných mimo komunikaci je nutné travnatou plochu po výkopu urovnat, odstranit kameny a osít travním semenem. Definitivní úprava povrchů trávníků, bude provedena dle technických podmínek pro provádění zásypů rýh a výkopů inženýrských sítí.

Před zahájením zemních prací ve veřejné zeleni požádá investor (popř. prováděcí firma) o vyjádření k záboru veřejné zeleně vlastníka – Město Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení, kdy žadatel uvede termín provádění stavebních prací. Ve vyjádření budou stanoveny podmínky pro zásah do veřejné zeleně a její uvedení do původního stavu. Před započítím prací na pozemku 662/39 zajistí investor (popř. prováděcí firma) vyjádření nájemce. Ve vyjádření budou stanoveny podmínky pro zásah do pozemku určeného k plnění funkce lesa a jeho uvedení do původního stavu.

Při výkopových pracích nesmí dojít k poškození dřevin, práce budou prováděny v dostatečné vzdálenosti od nich. Ochrana dřevin na staveništi podléhá ČSN 83 9061.

Veřejné osvětlení (J. Draslar 327 710 191):

Dle předložené projektové dokumentace na všech dotčených územích dojde ke styku se zemním kabelem veřejného osvětlení ve vlastnictví města Kutná Hora.

Prováděcí firma je před započítím zemních prací povinna požádat o vytýčení kabelu, a to Technické služby Kutná Hora (p. Kalenda 724 864 123). Při křížení či souběhu se stávajícími kabely veřejného osvětlení je nutné dodržet ČSN 736005.

V ochranném pásmu žádáme nepoužívat mechanizaci a před záhozem výkopu kontaktovat správce k převzetí nepoškozeného vedení VO (viz výše uvedené telefonní číslo). Při předání povrchů (zásah do komunikací) bude požadována fotodokumentace, z které bude patrné provedení výkopu, popř. křížení a souběh s kabelem VO (zejména existence pískového lože, obnova výstražné fólie...).

Slavnostní osvětlení (J. Draslar 327 710 191):

V zájmové oblasti není vybudováno slavnostní osvětlení ve vlastnictví města Kutná Hora.

Metropolitní síť (J. Draslar 327 710 191):

V zájmové lokalitě není vybudována s metropolitní sítí ve vlastnictví Města Kutná Hora.

Soustava CZT (J. Draslar 327 710 191):

V zájmové lokalitě není vybudován horkovod soustavy CZT.

Odpadové hospodářství (Bc. M. Černá, DiS. 327 710 187):

Odpady vzniklé na stavbě předávejte k recyklaci, využití nebo ke zneškodnění jen osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a s jeho prováděcími předpisy. Výkopové zeminy jsou odpadem ve smyslu zákona.

V prostoru stavby a v přilehlých ulicích musí být zajištěn svoz odpadů ze sběrných nádob od jednotlivých nemovitostí. Svoz odpadů zajišťuje společnost MVE PLUS, s.r.o., Hejdof 1666, 286 01 Čáslav, tel.: 605 019 785. Dále upozorňujeme, že na par. č. 621/1 v k.ú. Kaňk je umístěno kontejnerové stanoviště, které musí zůstat přístupné.

Z důvodu možné kontaminace pozemku těžkými kovy (arzénem, kadmiem, olovem, mědí a zinkem) po bývalé hornické činnosti v dané lokalitě žádáme, aby v rámci výstavby byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, instalace protiprašných zábran, bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery, zakrytí vytěženého materiálu z výkopů).

Ostatní podmínky:

Toto vyjádření bude souhlasem se zásahem do a vstupem na pozemek či pozemky ve vlastnictví města jen za výše uvedených podmínek **až poté, co bude vyřízen soukromoprávní titul k zásahu do městského pozemku (např. věcné břemeno) s majetkovým oddělením odboru správy majetku Kutná Hora**, pí Heřmanová, tel. 327 710 180, hermanova@mu.kutnahora.cz.

Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona platí, že souhlas vlastníka (pro účely zisku veřejnoprávního oprávnění k provedení záměru) není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. V tomto případě se o takový záměr jedná, proto město Kutná Hora nebude svůj souhlas vlastníka dle § 187 stavebního zákona vyznačovat. Tím není dotčena povinnost stavebníka vyřídit si soukromoprávní titul k zásahu do městského pozemku dle předchozího odstavce.

Výslovně upozorňujeme, že toto vyjádření samo o sobě souhlasem města ve smyslu stavebního zákona není a jeho platnost je 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Kateřina Hladíková
vedoucí technického oddělení