



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

„Oprava opěrných zdí v parku pod Vlašským dvorem“

(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Město Kutná Hora

Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hl. města Prahy

Sídlo zadavatele: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

Zadavatele zastupuje: Bc. Martin Starý, DiS., starosta města

IČ zadavatele: 00236195 (dále: „veřejný zadavatel“)

Druh zadávacího řízení: OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ dle § 56, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen: „zákon“)

Zadávací dokumentaci vypracoval:
Ing. Josef Bárta, Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování
v srpnu 2017.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

OBSAH:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	4
1.1. POJMY A ZKRATKY	4
1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	5
1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ	6
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	7
2.2. DORUČOVÁNÍ KORESPONDENCE	7
2.3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
2.4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
2.5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
2.7. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU	10
2.8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	10
2.9. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
2.10. POSKYTNUTÍ ÚPLNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
2.11. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
2.12. POSKYTNUTÍ BANKOVNÍCH ZÁRUK	11
2.13. VÝKAZ VÝMĚR	11
3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	12
3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	12
3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO ZMĚNIT NABÍDKOVOU CENU	13
3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY	13
4. OBCHODNÍ PODMÍNKY	14
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY	15
5.1. OBSAH TECHNICKÝCH PODMÍNEK	15
5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY	15
5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY	16
6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	16
6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	16
6.2. POŽADAVKY ZADAVATELE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE	17
6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	18
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	19
7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	19
7.2. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	19
7.3. PODÁNÍ NABÍDEK	21
7.4. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	21
7.5. VARIANTNÍ PLNĚNÍ	21
7.6. ZADÁVACÍ LHŮTA	21
8. HODNOCENÍ NABÍDEK	21
8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK	21
8.2. HODNOTÍCÍ KRITERIUM	21
8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK	22
9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	22
9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY	22
9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	22
9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH	22



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

PŘÍLOHY K SESTAVENÍ NABÍDKY ÚČASTNÍKA

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace

Příloha č. 4 - Seznam významných staveb obdobného charakteru



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato „Zadávací dokumentace“ (dále: „ZD“) byla vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení veřejné zakázky na stavební práce postupem dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) včetně jeho prováděcích předpisů. Tato ZD obsahuje zadávací podmínky i v souladu s ustanoveními hlavy VIII. zákona obdobně. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

1.1. POJMY A ZKRATKY

ZD využívá tyto pojmy definované zákonem a pro účely tohoto dokumentu se rozumí:

zadavatelem = je město Kutná Hora jako veřejný zadavatel vymezený dle § 4, odst. (1), písm. d) zákona-územní samosprávný celek nebo jeho příspěvková organizace, který je současně i centrálním zadavatelem

dodavatelem = se rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu,

účastníkem zadávacího řízení = dodavatel, který podá nabídku,

zadávacími podmínkami = veškeré zadavatelem stanovené

1. podmínky průběhu zadávacího řízení,
2. podmínky účasti v zadávacím řízení,
3. pravidla pro hodnocení nabídek,
4. další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona,

zadávací dokumentací = veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona,

kvalifikací = způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,

nabídkou = údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,

identifikačními údaji = obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,

vybraným dodavatelem = účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,

elektronickým nástrojem = programové vybavení, případně jeho součásti, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem

1. nabídek,
2. předběžných nabídek,
3. žádostí o účast,
4. žádostí o zařazení do systému kvalifikace podle § 166 odst. 5 zákona,
5. žádostí o účast nebo návrhů v soutěži o návrh, nebo
6. aukčních hodnot v elektronické aukci,

v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnujícího digitální kompresi a uchování dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení,



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

profilem zadavatele = elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,

Použité ekvivalentní pojmy a zkratky:

Veřejná zakázka je ekvivalentním pojmem pro předmět smlouvy. Zadavatel veřejné zakázky je ekvivalentním pojmem pro objednatele jako účastníka smlouvy. Účastník zadávacího řízení je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele jako účastníka smlouvy.

Pro účely tohoto zadávacího řízení se považuje za smlouvu Smlouva o dílo k plnění předmětu této VZ.

ZD využívá tyto zkratky:

VZ= veřejná zakázka

ZD= zadávací dokumentace

EU= evropská unie

ČR= Česká republika

DPH= daň z přidané hodnoty

PD= projektová dokumentace

MF= Ministerstvo financí

FÚ= finanční úřad

OSSZ= okresní správa sociálního zabezpečení

CPV= slovník pro klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací (Common Procurement Vocabulary)

1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1.2.1. ZD obsahuje podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, požadavky a podmínky zadavatele na zpracování nabídkové ceny a nabídky, způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií a další podmínky, požadavky a vyhrazená práva zadavatele, které jsou pro dodavatele/účastníka zadávacího řízení (dále: „účastníka“) závazné při jeho účasti v celém průběhu zadávacího řízení včetně podání nabídek.

1.2.2. Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v ZD a údaji uvedenými ve zveřejnění o zahájení zadávacího řízení platí údaje ve zveřejnění zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek.

1.2.3. ZD obsahuje a dodavatelům bude na profilu zadavatele poskytnuto:

1. Tato průvodní textová část zadávací dokumentace včetně příloh
2. Projektová dokumentace vypracovaná pro zadávací řízení včetně výkazů výměr v souladu s ust. § 92 zákona obdobně.



1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ

1.3.1. Zadavatel nepředpokládá, že tato veřejná zakázka bude spolufinancována z finančních prostředků státního rozpočtu či prostředků EU.

1.3.2. Případně poskytnutá dotace bude upravena zejména vyhláškou Ministerstva financí ČR č.560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku a dalšími právními předpisy EU a ČR, ale i rovněž pravidly, která nemají povahu právních předpisů a jsou vydávána poskytovatelem dotace. Jedná se zejména o:

- a) pokyny pro příjemce součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a uvolnění finančních prostředků státního rozpočtu,
- b) zásady platné pro daný program včetně příslušných příruček a metodických pokynů pro žadatele a příjemce dotace

(dále: „Zásady a Pokyny“)

V případě poskytnuté dotace je zhotovitel povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

1.3.3. Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů včetně pravidel pro publicitu a archivaci dokumentů projektu.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Základní identifikace zadavatele, Základní územní jednotka	
Název veřejného zadavatele:	Město Kutná Hora
Vymezení zadavatele dle zákona:	§ 4, odst. (1), písm. d)
Právní forma:	801-Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Okres, CZ-NUTS:	3205 Kutná Hora, CZ0205
Obec ZÚJ:	533955-Kutná Hora
Sídlo, bankovní spojení	
Adresa sídla zadavatele:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
IČ, DIČ:	00236195, CZ00236195
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Bc. Martin Starý, DiS., starosta města
Číslo účtu, banka:	27-444212389/0800, Česká spořitelna a.s., pobočka Kutná Hora
I. Kontaktní a pověřená osoba zadavatele, profil zadavatele	
Jméno a příjmení-pracovní pozice:	Ing. Josef Bárta, odbor regionálního rozvoje a územního plánování MÚ Kutná Hora
Organizace, adresa sídla:	Městský úřad Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí/1 552 284 01 Kutná Hora
Telefon, fax:	+420 327 710 218 +420 327 710 106
E-mail:	barta@mu.kutnahora.cz
ID datové schránky:	b65bf3
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.kutnahora.cz/profile_display_2.html
Obecná www adresa zadavatele:	http://mu.kutnahora.cz/mu
II. Kontaktní osoba (pouze v době nepřítomnosti I. kontaktní osoby)	
Jméno a příjmení-pracovní pozice:	Ing. Jiří Janál – vedoucí odboru investic MÚ Kutná Hora
Organizace, adresa sídla:	Městský úřad Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora, kancelář: Václavské nám. 182, 284 01 Kutná Hora
Telefon:	+420 327 710 235
E-mail:	janal@mu.kutnahora.cz
Adresa pro doručování další korespondence: Městský úřad Kutná Hora Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora	

2.2. DORUČOVÁNÍ KORESPONDENCE

2.2.1. V souladu s ustanovením § 211, odst. (3) zákona zadavatel či jeho pověřená osoba ke komunikaci s účastníky bude pouze využívat elektronickou formu komunikace prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dle § 213 zákona s názvem E-Zak. Součástí tohoto elektronického nástroje je i profil zadavatele dle ustanovení § 214 zákona.

2.2.2. Veškerá korespondence v průběhu tohoto zadávacího řízení včetně příjmu nabídek bude uskutečněna prostřednictvím tohoto elektronického nástroje a vyřizována kontaktní a pověřenou osobou zadavatele pro průběh zadávacího řízení- a to Ing. Josefem Bártou.



2.3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.3.1. Předmětem této veřejné zakázky je oprava opěrných zdí v parku Pod Vlašským dvorem.

2.3.2. Rozsah prací a vymezení předmětu veřejné zakázky jsou podrobně specifikovány výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Oprava opěrných zdí v parku Pod Vlašským dvorem - etapa 2b, 3“ vypracované firmou Kutnohorská stavební – projekce, Ing. Hádková Zuzana., 284 01 Kutná Hora, v 03/2016 číslo zakázky 15 935 a to včetně výkazu výměr i v elektronické podobě (dále: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

2.3.3. Předmět plnění zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celé zakázky (díla)- zejména přechodná dopravní a ochranná technická bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu VZ (díla) dále zejména:

- zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby, součinnost s objednatelem před a při kolaudačním řízením včetně poskytnutí všech potřebných údajů a dokumentů a listin k řádnému provedení kolaudačního řízení této stavby,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti
 - předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.

2.3.4. Dílo je dále specifikováno příslušnými stanovisky či vyjádřeními orgánů státní správy, zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby.

Součástí díla jsou všechny dodávky a služby specifikované v projektové dokumentaci.

2.3.5. Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

2.3.6. Zařazení předmětu dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací v klasifikaci CPV se zejména jedná o následující:

45262500-6 Kamenické a zednické práce



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění/realizace:	Místem plnění je město Kutná Hora, parcely KN dle PD
Okres, stát:	3205 Kutná Hora CZ
Kód dle CZ-NUTS:	CZ 0205
Předpokládaný termín plnění VZ:	listopad 2017 – říjen 2018
Limitní termín dokončení stavby:	Do 45 týdnů ode dne předání staveniště

2.4.1. Pod pojmem „limitní termín dokončení stavby“ se rozumí den, který zadavatel připouští jako maximálně poslední možný termín dokončení stavby. Rozumí se tím den, kdy stavba bude protokolárně předána zhotovitelem a převzata zadavatelem (objednatelem díla) po odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den ale nikoliv po tomto dni. Doba provedení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště a končí dnem protokolárního předání a převzetí díla po provedení stavebních prací, po odstranění poslední vady a nedodělku a vyklizení staveniště dodavatelem díla.

2.4.2. Při zpracování nabídky musí účastník respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky následující podmínky:

-Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Termín podpisu smlouvy o dílo zadavatelem se předpokládá do 20. 11. 2017 za předpokladu standardního průběhu zadávacího řízení.

2.5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

2.5.1. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám = podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dále: „vysvětlení ZD“) obdobně dle § 98 zákona. Tato žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dále: „žádost“) musí být písemná. Zadavatel požaduje elektronické doručování žádosti prostřednictvím elektronického nástroje E-Zak. Žádost bude kromě obsahu vlastních dotazů obsahovat i identifikační údaje dodavatele a je doporučeno, aby žádost obsahovala i kontaktní údaje zastupující osoby dodavatele podávajícího žádost. Jiný způsob doručení žádosti zadavatel neumožňuje.

2.5.2. Na základě žádosti zadavatel poskytne dodavateli i všem, v té době známým dodavatelům, vysvětlení ZD obdobně dle ustanovení § 98 zákona i na svém profilu zadavatele.

2.5.3. Žádost doručí dodavatel zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle ust. § 54, odst. (5) zákona, to znamená nejpozději 7 pracovních dnů před skončením lhůty k podání nabídek. Na žádosti podané po uplynutí této lhůty nemusí být zadavatelem reagováno.

2.5.4. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby svou žádost doručili stanoveným způsobem zadavateli včas v takovém termínu, aby dodavatel obdržel odpověď od zadavatele na svoje dotazy v době, kdy může obsah odpovědí zadavatele ještě využít pro sestavení své nabídky.

2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky nebude zadavatelem organizována.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.7. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

V souladu s ustanoveními § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo využít tyto změny závazku:

2.7.1. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla či dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušeni nebo předčasného ukončení díla či jeho části.

2.7.2. Dle § 100 odst. (2) zákona si zadavatel vyhrazuje změnit dodavatele v průběhu plnění předmětu VZ –plnění závazku ze smlouvy z těchto důvodů:

1. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy zhotovitelem v průběhu trvání plnění předmětu VZ-předmětu uzavřené smlouvy nebo
2. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy objednatelem v průběhu trvání plnění předmětu VZ-předmětu uzavřené smlouvy z důvodů uvedených a dle ust. § 223 zákona či z důvodů uvedených v uzavřené smlouvě se zhotovitelem při neplnění povinností zhotovitele.

2.7.2.1 Ve výše uvedených případech bude změna dodavatele-zhotovitele provedena tak, že nová smlouva k plnění předmětu této VZ bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na druhém pořadí při hodnocení nabídek. Pokud nebude smlouva uzavřena s tímto dodavatelem, může být uzavřena smlouva s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na třetím či dalším pořadí v hodnocení nabídek (dále: „další dodavatel v pořadí“).

2.7.2.2 Pro tohoto dodavatele a plnění předmětu smlouvy zůstávají původní zadávací podmínky beze změny, kromě začátku a doby plnění předmětu VZ- předmětu smlouvy. Přílohou takto uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí se stane předávací protokol místa plnění předmětu smlouvy s jasně definovaným a příslušnou fotodokumentací zdokumentovaným soupisem již provedených prací a dodávek na předmětu zakázky předchozím zhotovitelem.

2.7.2.3 Příslušný další dodavatel v pořadí bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením smlouvy obdobně a způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách tohoto zadávacího řízení jako pro vybraného dodavatele.

2.8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

2.9. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nemá zvláštní požadavky na poddodavatele.

2.10. POSKYTNUTÍ ÚPLNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace je poskytnuta bezplatně v elektronické formě na profilu zadavatele.



2.11. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Při změně či doplnění zadávací dokumentace zadavatel postupuje dle ust. § 99 zákona obdobně.

2.12. POSKYTNUTÍ BANKOVNÍCH ZÁRUK

Zadavatel poskytnutí bankovních záruk nepožaduje.

2.13. VÝKAZ VÝMĚR

2.13.1 Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 92, odst. (1), písm. b) zákona soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

2.13.2 Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty k podání nabídek způsobem definovaným v článku 2.5. této průvodní textové části zadávací dokumentace.

2.13.3 Pokud účastník zjistí, že dle jeho odborných znalostí a zkušeností nejsou některé položky ve výkazu výměr obsaženy, objasnění takovýchto položek zjištěných účastníkem vždy účastník provede formu a způsobem dle části 2.5. této průvodní textové části ZD.

2.13.4 Pokud je součástí PD výkaz výměr sestaven z více částí, rozumí se výkazem výměr všechny takovéto jednotlivé části bezrozdílně a pro sestavení nabídkové ceny je účastník povinen využít všechny tyto části.

2.13.5 Pro každý řádek-položku výkazu výměr účastník uvede pro sestavení své nabídky jednotkovou cenu ve sloupci označeném „jednotková cena“ a cenu za příslušnou položku ve sloupci označeném „cena celkem“, která je přednastaveným součinem počtu jednotek a jednotkové ceny příslušné položky výkazu výměr nebo součtem položek „dodávka celkem“ a „montáž celkem“ pokud tyto sloupce výkaz výměr využívá. Výkaz výměr může využívat i jiné obdobné názvy sloupců pro stejné vymezení obsahu a významu těchto uvedených sloupců. Účastník je povinen sestavit rozpočet nabídky k sestavení nabídkové ceny ve stejném obsahu, rozsahu a názvech všech položek bez jakýchkoliv změn a úprav přesně dle výkazu výměr. Pokud účastník takto nevyplní některou z položek, vynechá či přidá některou z položek, obsahově a jakostně změní význam či upraví některou z položek či ocení některou z položek výkazu výměr hodnotou „0“, tento účastník podávající takovouto nabídku může být ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 48, odst. (2), písm. a) zákona.

2.13.6 Dle ustanovení § 5, odst. (5) vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále: „Vyhláška č. 169“), byla dle § 11 Vyhlášky č. 169 zadavatelem využita Cenová soustava s názvem: „CS URS“ (dále: „Cenová soustava“).

2.13.7 Zadavatel k sestavení soupisu prací dle § 5, odst. (5) v souladu s ustanovením § 11 Vyhlášky č. 169 využívá odkaz na výše uvedenou Cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací a uvedené položky výkazů výměr této ZD jsou podrobně vymezeny a popsány i uvedenou Cenovou soustavou. Čísla a kódy položek výkazu výměr odkazují na obsah a vymezení soupisu prací uvedené Cenové soustavy. Návod k využití



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

výkazu výměr je obsažen v samostatné záložce excelovského souboru s názvem: „Pokyny k vyplnění“.

2.13.8 Elektronickou podobu soupisu prací s výkazem výměr zadavatel předkládá ve formátu Excel (*.xls nebo *.xlsx), jako list aplikace Microsoft Office Excel, který je běžně dostupným a využívaným formátem. Pro vynásobení hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „součin“. Pro sčítání hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „suma“. Účastník je však povinen si funkčnost těchto nastavených funkcí (násobení a sčítání) buněk tabulek výkazů výměr ověřit a případné chyby ve funkčnosti řešit dle článku 2.5 této průvodní textové části ZD tak, aby byla sestavena nabídková cena způsobem stanoveným dle části 3. této průvodní textové části ZD.

3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1.1. Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci-výkazu výměr. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), výši DPH zvlášť a cenu celkem včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na **Krycím listu nabídky** -viz. **Příloha č. 1** této průvodní textové části ZD.

3.1.2. Nabídková cena bude sestavena zejména součtem položek účastníkem oceněného výkazu výměr, ale zároveň musí obsahovat veškeré nutné další náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně dalších nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla a poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky uvedené viz dle části 2.3.3. a části 2.3.5. průvodní textové části ZD-dále: „další náklady“). Pokud ve výkazu výměr nebudou pro tyto další náklady vymezeny příslušné položky, účastník tyto ostatní náklady ocení a zahrne do stávajících vymezených položek Výkazu výměr (tyto náklady jsou zahrnuty v cenách jednotlivých položek oceněného výkazu výměr účastníkem). Pokud jsou Výkazy výměr vyhotoveny pro každou příslušnou část předmětu této VZ (například jednotlivě pro stavební objekt), celková nabídková cena bude sestavena součtem nabídkových cen pro každou takovou to část.

3.1.3. Celková nabídková cena je nejvýše přípustnou cenou díla, pokud ZD nestanovuje jinak a musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Možné změny výše ceny díla, které vycházejí z nabídkové ceny, podrobně upravují obchodní podmínky pro tuto VZ, vždy však v souladu s ustanoveními zákona.

3.1.4. Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů ve formě:

- a) **Celkovou rekapitulací ceny (Celkovou rekapitulaci rozpočtu stavby)** tj. účastníkem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny vyhotovenou na základě součtu ocenění položek výkazů výměr zahrnující všechny sumarizační položky včetně



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

zahrnutí všech dalších nákladů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH, výše DPH a ceny celkem včetně DPH v editovatelném formátu nejlépe *xls či *xlsx

- b) **Položkovými rozpočty pro jednotlivé stavební objekty či části** vyhotovenými na základě ocenění výkazů výměr obsažených v ZD ve shodném názvu, obsahu a rozsahu množství položek v editovatelném formátu nejlépe *xls či *xlsx

3.1.5. Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností účastníka zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda příslušný výkaz výměr obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení výkazu výměr nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani výši poplatku za uložení těchto hmot.

3.1.6. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr ZD a položkovými rozpočty nabídky účastníka (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) hodnotící komise může vyloučit účastníka podávajícího takovou nabídku z dalšího průběhu zadávacího řízení. Ve vhodných případech může být hodnotící komisí využito i ustanovení § 46, odst. (3) zákona.

3.1.7. Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO ZMĚNIT NABÍDKOVOU CENU

3.2.1 Změna výše nabídkové ceny je možná pouze v případě těchto objektivních podmínek:

- zadavatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací, dodávek a služeb uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši nabídkové ceny; následně bude o tomto uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem.

Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

3.2.2 V případě, že se při plnění zakázky vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce (práce nezahrnuté v ZD), které bude nezbytné provést pro řádné splnění účelu VZ, bude jejich zadání řešeno v souladu s ustanoveními § 222 zákona.

3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.3.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na maximálně 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

3.3.2 Prováděné práce budou zhotovitelem objednateli účtovány 1x za měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou zhotovitelem vyhotoveny a zástupcem objednatele odsouhlaseny za každý měsíc.

3.3.3 Tyto a ostatní platební podmínky jsou zahrnuty v zadavatelem stanovených závazných obchodních podmínkách vymezených v části 4. této ZD.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

4.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37, odstavec (1), písmeno c) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy.

4.2. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Smlouva musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

4.3. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v části 2.5 této ZD.

4.4. Zadavatel požaduje pro plnění předmětu této VZ tyto níže uvedené obchodní podmínky, které musí být účastníkem respektovány a zpracovány v minimálně uvedeném znění do smlouvy.

4.5. Obchodní podmínky pro tuto VZ v podobě předepsaného návrhu smlouvy jsou zadavatelem vymezeny v Příloze č. 2 této ZD, které musí povinně účastník využít pro sestavení návrhu smlouvy za výše uvedených podmínek.

4.6. Pokud má účastník ve smlouvě něco doplnit, předepsaný návrh smlouvy tato místa doplnění vyznačuje takto: ...xxx...

Účastník do smlouvy musí doplnit:

- identifikační a kontaktní údaje účastníka
- cenu předmětu plnění smlouvy
- datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka

4.7. Tento návrh smlouvy bude následně ve shodném obsahu podkladem uzavíraného smluvního vztahu mezi zadavatelem-objednatelem a vybraným dodavatelem-zhotovitelem.

4.8. Nezbytnou součástí vlastní uzavírané smlouvy s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle ust. § 122 zákona obdobně bude následně tato níže uvedená příloha:

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 1 Položkový rozpočet předmětu díla

Pozn: PŘÍLOHU SMLOUVY č.1 nemusí účastník opakovaně vkládat do nabídky jako součást návrhu smlouvy.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá technické podmínky ve smyslu ustanovení § 37, odstavec (1), písmeno b) zákona a § 92 zákona obdobně.

5.1. OBSAH TECHNICKÝCH PODMÍNEK

5.1.1. Technické podmínky jsou vymezeny výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace uvedené v části 2.3.2. této ZD zpracované do podrobností nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení dle § 92 zákona.

5.1.2. Veškeré odkazy na české technické normy, které přejímají evropské normy, obsažené v této projektové dokumentaci, jsou součástí vymezení technických podmínek této veřejné zakázky a to i v případě, že tyto normy zde nejsou výslovně uvedeny v jejich názvech a označení.

5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY

Jestliže se v zadávací dokumentaci případně, výjimečně a ojediněle objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu veřejné zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům pro vymezení požadované kvality plnění předmětu VZ, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje účastníkům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Pokud by chtěl účastník využít jiná řešení, v nabídce musí na tuto skutečnost účastník upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce za položkové rozpočty a prokázat, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou stejné technické a kvalitativní úrovně nebo lepší. Účastník toto prokáže porovnáním jakostních, technických či dalších parametrů (např. životnost, užité vlastnosti, vztah k životnímu prostředí atd.) mezi materiály či výrobky uvedenými v ZD a jím navrženými včetně souladu s platnou legislativou a normami ČR a EU formu prohlášení o shodě či jinými doklady prokazujícími, že tyto materiály či výrobky jsou v požadovaných vlastnostech srovnatelné s předepsanými. K těmto použitým výrobkům budou doloženy katalogové či technické listy výrobce popisující a prokazující požadované vlastnosti na výrobek.

Pokud by účastník takto neučinil, může být toto zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být dále postupováno dle § 48, odst. (2) zákona.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Při realizaci předmětu této VZ musí vybraný dodavatel-zhotovitel respektovat a dodržovat tyto zvláštní podmínky a okolnosti:

- Zhotovitel musí zabezpečit lešení a stavbu proti vniknutí nepovolaných osob.
- Pokud zhotoviteli vznikne potřeba záboru pozemků mimo vlastnictví zadavatele nad rámec PD, tímto vzniklé náklady si zhotovitel uhradí sám ze svých prostředků.
- Zhotovitel musí dodržet předepsanou kvalitu použitých materiálů a způsobu prováděných prací, minimální požadavky na jakostní parametry použitých materiálů a standard prováděných řemeslných prací je vymezen v projektové dokumentaci.
- Zhotovitel musí zabezpečit takový průběh stavebních prací, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí objektu, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku zadavatele a třetích osob. O těchto podmínkách musí dodavatel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně přepravců materiálu.

Průběh prací musí být těmto výše uvedeným podmínkám podřízen.

6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 zákona požaduje prokázání splnění kvalifikace dodavatele, který musí prokázat:

- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost
- c) technickou kvalifikaci

6.1.1. Prokázání kvalifikace při společné účasti dodavatelů obdobně dle § 82 zákona

Každý dodavatel prokáže základní způsobilost požadovanou zadavatelem a profesní způsobilost dle § 77, odst. (1) zákona samostatně každý zvlášť.

6.1.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob -je řešeno a využito obdobně ustanovení § 83 zákona

6.1.3. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.



6.2. POŽADAVKY ZADAVATELE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE

6.2.1. Základní způsobilost dle § 74 zákona obdobně

I. Základní způsobilost splňuje dodavatel, na kterého se nevztahuje žádný z případů uvedených v ustanovení § 74, odst. (1), písm. a) až písm. e) zákona.

II. Prokázání splnění základní způsobilosti

Splnění výše uvedených požadavků zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti prokáže účastník pro tuto veřejnou zakázku podle části I. předložením dokladů dle ustanovení § 75, odst. (1) zákona.

6.2.2. Profesní způsobilost obdobně dle § 77 zákona obdobně

Splnění profesní způsobilosti prokáže v této veřejné zakázce účastník, který předloží:

a) dle § 77, odst. (1) zákona ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a současně

b) dle § 77, odst. (2), písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, to znamená doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

6.2.3. Technická kvalifikace dle § 79 zákona obdobně

I. Způsob a rozsah prokázání splnění kvalifikace

Účastník předloží **Seznam jím provedených významných staveb obdobného charakteru**. (dále: „**Seznam staveb**“) za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Významnou stavbou obdobného charakteru je **řádně provedená a ukončená realizace zdění opěrných, kamenných, lícových zdí s pohledovým spárováním s převládající ložnou spárou s finanční hodnotou minimálně 3,0 milionů Kč bez DPH** každé této zakázky. K těmto významným stavbám účastník předloží minimálně 1 osvědčení objednatelů zakázek (dále: „**Osvědčení objednatelů**“), které musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a dokončeny včas.

Seznam staveb účastník předloží ve formátu tabulky. Pro sestavení „**Seznamu staveb**“ realizovaných účastníkem za posledních 5 let využije účastník **Přílohu č. 4** této průvodní textové části ZD.

Osvědčení objednatele, které vystaví účastník sám sobě, či jsou vystavená objednatelem, v níž má účastník majetková práva, či objednatel jinak ovládá, či jsou objednatel a účastník jinak propojeny v podobě konkrétních osob či zájmů, nebudou zadavatelem akceptovány. Pokud nebudou potřebné údaje o finanční hodnotě prací uvedeny v **Osvědčení objednatelů**, musí být tyto údaje uvedeny v **Seznamu staveb** či v jiném dokladu tak, aby účastník požadovanou úroveň technické kvalifikace jednoznačně prokázal.

II. Vymezení minimální úrovně kvalifikace, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Účastník splňuje tuto kvalifikaci, pokud v **Seznamu staveb** či v **Osvědčeních objednatelů** či v jiném dokladu prokáže, že za posledních 5 let od zahájení zadávacího řízení realizoval **minimálně 1 zakázku** obdobného charakteru – **realizace zdění opěrných, kamenných, lícových zdí s**



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

pohledovým spárováním s převládající ložnou spárou s finanční hodnotou minimálně 3,0 miliony Kč bez DPH.

Tyto zakázky budou účastníkem jasně a zřetelně vyznačeny v *Seznamu staveb*. V tomto *Seznamu staveb* musí být účastníkem jasně deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselně vyjádřitelné hodnoty kvalifikačních ukazatelů a účastník jasně a zřetelně vyznačí v tomto přehledu referenční zakázky, jimiž prokazuje úroveň kvalifikace požadovanou zadavatelem.

Pokud byl obdobný předmět plnění proveden v rámci širšího předmětu zakázky zahrnující i tento předmět plnění potom v Seznamu staveb či v Osvědčeních objednatelů musí být uvedena hodnota v Kč bez DPH pouze prací na zdění opěrných, kamenných, lícových zdí s pohledovým spárováním s převládající ložnou spárou.

Vzor pro vyplnění údajů o zakázce v *Seznamu staveb* je následující:

Název a finanční hodnota zakázky v Kč bez DPH	Popis a rozsah zakázky	Objednatel zakázky	Doba realizace zakázky od.... do.....	Kontaktní osoba objednatele (telefon či e-mail. adresa)
rekonstrukce městských zdí Benešov, 4,0 mil. Kč bez DPH	rekonstrukce městských zdí Benešov- realizace zdění opěrných, kamenných, lícových zdí s pohledovým spárováním s převládající ložnou spárou	Město Benešov	04/2013-08/2014	Ing. Karel Veselý, vedoucí útvaru investic MU Benešov, telefon: 758 245 245

6.2.4. Vyhrazené podmínky k prokázání kvalifikace

Pokud bude uzavřena smlouva či ujednání mezi dodavateli za účelem a při podání společné nabídky v souladu s ustanovením § 37, odst. (4) a ust. § 103, odst. (1), písm. f) zákona, musí být v této smlouvě či ujednání uveden přesný a jasně definovaný rozsah a předmět prací, dodávek a služeb poskytovaných dodavatelem na této VZ, který v nabídce prokázal všechny technické kvalifikační předpoklady v rozsahu a úrovni kvalifikace vymezené dle této ZD.

6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

6.3.1 Předložení dokladů kvalifikace v nabídce a před podpisem smlouvy

V tomto zadávacím řízení se splnění kvalifikačních předpokladů může prokázat v souladu s ust. § 86, odst. (2) zákona i předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle ust. § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením v souladu s ust. § 86, odst. (3) zákona předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a dále bude postupováno dle ustanovení § 48, odst. (2), písm. a) a § 125 zákona.

6.3.1.1 Účastník může doložit v nabídce k prokázání kvalifikace čestné prohlášení o splnění všech požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace. Pro toto prohlášení může účastník využít vzor prohlášení, který je Přílohou č. 3 této ZD.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

6.3.1.2. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle ust. § 124 zákona před uzavřením smlouvy předloží ve výše uvedeném případě dle předchozího odstavce originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů k prokázání kvalifikace včetně dokladů třetí osoby, se kterým dodavatel prokazuje část své kvalifikace:

I. K prokázání základní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.1. této průvodní textové části ZD předloženo:

- doklady dle ustanovení § 75, odst. (1) zákona

II. K prokázání profesní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.2. této průvodní textové části ZD předloženo:

- výpis z obchodního rejstříku
- požadované oprávnění k podnikání

III. K prokázání technické kvalifikace bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.3. této průvodní textové části ZD předloženo:

- Seznam významných staveb obdobného charakteru
-1 osvědčení objednatelů o řádném plnění staveb

V případě prokázání splnění části kvalifikace pomocí třetí osoby, budou před podpisem smlouvy doloženy i údaje a doklady vztahující se k prokázání části kvalifikace pomocí této osoby dle příslušných ustanovení § 83 zákona.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě **pouze v elektronické podobě. Jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští.** Nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 zákona obdobně.

7.1.2. Nabídka bude zadavateli **podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-Zak** na adrese: <https://zakazky.kutnahora.cz/> (dále i: „E-Zak KH“)

7.1.3. Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky, pro ověření funkčnosti připojení elektronického podpisu dodavatele.

7.1.4. Nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem E-Zak KH podporován.

7.1.5 Podrobný postup pro vložení a odeslání nabídky prostřednictvím el. nástroje E-Zak je uveden v uživatelské příručce, která je volně dostupná ke stažení na úvodní straně www stránek E-Zak KH.

7.2. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Předložené části, listiny či doklady nabídky (kromě výkazů výměr, celkové rekapitulace rozpočtu) budou vloženy jako oskenované originály ručně podepsaných dokumentů ve formátu *pdf či mohou být vloženy i ve formátu vytvořeného *pdf ze základních formátů (word, excel) a potom následně elektronicky podepsaných těchto dokumentů.



Nabídka v elektronické podobě bude obsahovat tyto části:

1. Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ vypracovaný dle Přílohy č. 1 této ZD ve formátu *pdf opatřený datem podepsání, podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.

Krycí list nabídky předloží každý účastník jednotlivě při podání jejich společné nabídky.

Při podání společné nabídky více účastníky, údaje o nabídkové ceně budou uvedeny pouze na Krycím listu vedoucího účastníka. V tomto Krycím listu musí být kromě údaje o tom, že se jedná o účastníka mající úlohu vedoucího účastníka, uvedeny i tyto údaje.

-doručovací adresa pro účely soutěže a realizace zakázky

-údaje kontaktní osoby pro účely průběhu soutěže

2. Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu *pdf

Nabídka podaná společně více dodavateli bude v souladu s ustanovením § 37, odst. (4) a ust. § 103, odst. (1), písm. f) zákona obdobně obsahovat písemnou smlouvu, ujednání, dohodu či jinou listinu uzavřenou mezi všemi dodavateli podávajícími společnou nabídku, ve které budou ujednání o vzájemném rozdělení odpovědnosti za předmět plnění veřejné zakázky včetně uvedení údajů pro splnění podmínek dle části 6.2.4 této ZD a dále i o vymezeních vzájemných práv a povinností dodavatelů při podání nabídky a v průběhu soutěže. Pokud sdružení dodavatelů (či jiná seskupení dodavatelů podávajících společnou nabídku) zvolí pro účely soutěže reprezentanta sdružení, budou v této části uvedeny i identifikační údaje tohoto reprezentanta pro právnickou nebo fyzickou osobu. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.

3. Pověřovací listiny ve formátu *pdf

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.

4. Doklady prokazující kvalifikaci dle části 6 této ZD či čestné prohlášení dle Přílohy č. 3 této ZD ve formátu *pdf

5. Návrh smlouvy o dílo ve formátu *pdf, který bude podepsán oprávněnou osobou účastníka jednat za nebo jménem účastníka a případně otiskem razítka účastníka. Návrh smlouvy účastníka bude předložen dle podmínek uvedených v části 4. této průvodní textové části ZD s využitím závazného vzoru, jež je **Přílohou č. 2** této ZD.

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

6. Celková rekapitulace ceny, tj. účastníkem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny ve formátu *xls či *xlsx v členění jednotlivých skupin položek dle PD sestavených za podmínek uvedených v části 3 této průvodní textové části ZD.

9. Položkové rozpočty ve formátu *xls či *xlsx (na základě oceněných výkazů výměr účastníkem pro celý předmět plnění VZ dle PD).

Zadavatel si současně vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat tuto část i v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

7.3. PODÁNÍ NABÍDEK

V souladu s ustanovením § 103, odst. (1), písm. c) zákona zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj E-Zak KH.

7.3.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.2. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.3. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

7.3.4. Lhůta pro podání nabídky je do 26. 9. 2017 do 9,00 hodin.

7.4. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Záležitosti týkající se otevírání obálek s nabídkami v elektronické podobě upravuje § 109 zákona.

7.4.1. Otevírání obálek se uskuteční neveřejně.

7.4.2. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána-viz § 28, odst. (2) zákona.

7.5. VARIANTNÍ PLNĚNÍ

Zadavatel vylučuje variantní řešení nabídky této VZ.

7.6. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s § 40 zákona stanovil zadavatel zadávací lhůtu na 60 kalendářních dnů.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídky bude v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedeno pouze u účastníka, jehož nabídka se umístila na prvním pořadí v hodnocení nabídek.

8.2. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Dle ustanovení § 114 zákona obdobně budou nabídky hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídky. V souladu s ustanovením § 114 odst. (2) zákona obdobně budou nabídky hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.3.1. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

8.3.2. Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho účastníka.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY

9.1.1. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel z jakéhokoliv důvodu nehradí dodavatelům nebo účastníkům jakéhokoliv jejich finanční a další náklady spojené s tímto zadávacím řízením, včetně případu zrušení soutěže.

9.1.2. Účastník podáním své nabídky plně souhlasí se zadávacími podmínkami, případně upřesňujícími informacemi, které byly zadavatelem účastníkům sděleny při vysvětlování zadávací dokumentace.

9.1.3. Účastník plně akceptuje podáním své nabídky skutečnost, že její obsah nepodléhá režimu utajení a části nabídky nejsou důvěrné a informacemi znemožňujícími práci s nabídkou v režimu zákona nebo pro případ práce kontrolních orgánů.

9.1.4. Účastník bere na vědomí povinnosti zadavatele vyplývající mu z ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smluv včetně jejich dodatků.

9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.2.1. Zadavatel si pro toto zadávací řízení kromě již uvedených a vyhrazených práv v předchozích částech této průvodní textové části ZD vyhrazuje dále tyto práva:

- v průběhu zadávacího řízení upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v souladu se zákonem,
- ověřit, popřípadě požadovat na účastnících upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o účastnících a jimi realizovaných zakázkách a ověřit si údaje deklarované účastníky k prokázání jejich kvalifikace,
- jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy bez jakýchkoliv náhrad vůči dodavateli v případě, že se prokáže, že dodavatel- účastník uvedl do nabídky nepravdivé údaje či předložil doklady neodpovídající skutečnosti vztahující se ke kvalifikaci a jeho nabídce a jež mohly nebo měly vliv na výsledek zadávacího řízení.

9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH

Zadavatel požaduje využití těchto příloh ZD k sestavení předkládané nabídky účastníka:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace (je zadavatelem doporučeno)

V Kutné Hoře dne 28. 8. 2017.

Ing. Josef Bárta
pověřená osoba zadavatele