

MĚSTO
KUTNÁ HORA



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Smlouva o pronájmu parkovacího místa

uzavřená dnešního dne mezi

Pronajímatelem: CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o.

se sídlem Hrnčířská 200, 284 20 Kutná Hora

zastoupeným jednatelem společnosti panem Ing. Jaromírem Růžičkou, [REDACTED]

bytem Plaňany, [REDACTED] PSČ 281 04

IČ: 250 74 512

DIČ: CZ25074512

a

Nájemcem: MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora,

zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem,

[REDACTED] Kutná Hora – Sedlec, PSČ 284 03

IČ: 002 36 195

DIČ: CZ00236195

I.

Pronajímatel společnost CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o. je vlastníkem pozemkové parcely č. 4128/334 v k.ú. Kutná Hora. Tato nemovitost je zapsána na LV č. 1916 pro obec a katastrální území Kutná Hora.

Touto smlouvou společnost CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o. (dále pronajímatel) přenechává MĚSTU KUTNÁ HORA (dále nájemce) do užívání část pozemku p.č. 4128/334 v k.ú. Kutná Hora tak, jak je zakresleno v situačním plánu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy za účelem poskytnutí parkovacího místa pro motorové vozidlo tovární značka IRISBUS, typ SFR160, SPZ 3SA0935.

II.

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 28.8.2014 na dobu určitou do 31.5.2015.

V den ukončení nájemního vztahu se nájemce zavazuje předat předmět smlouvy v provozuschopném stavu, minimálně však ve stavu, v jakém je převzal, pokud se smluvní strany nedohodou jinak.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

III.

Nájemce na své náklady neprodleně odstraní závady a škody, které vzniknou na pozemku v důsledku jeho činnosti. Nájemce je povinen pečovat o pronajatou věc s péčí řádného hospodáře, aby bylo zabráněno škodám, přičemž se řídí příslušnými právními předpisy. O předání a převzetí pozemku bude sepsán předávací protokol.

Nájemce nehradí daň z nemovitosti z pronajatého pozemku.

Pronajímatel se zavazuje umožnit obsluhu motorového vozidla přístup na část pozemku, který je předmětem nájmu této smlouvy.

IV.

Výše uvedená nemovitost se pronajímá za nájemné ve výši 1.300,- Kč + DPH v zákonné výši za 1 měsíc. Nájemné je splatné ve výši 1.300,- Kč + DPH vždy do pátého dne příslušného měsíce na účet pronajímatele [REDAKCE] vedený u GE Money Bank v Kutné Hoře. Pronajímatel je povinen nájemci vystavit daňový doklad.

Nájemné za užívání pronajatého pozemku za období od 28.8.2014 do 30.9.2014 činí 1.468,- Kč + DPH a bude uhrazeno na výše uvedený účet pronajímatele nejpozději do 14ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

V.

Jakékoliv případné změny této smlouvy musí být provedeny písemně ve formě dodatku k této smlouvě.

VI.

Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno Radou města Kutná Hora č. 726/14 ze dne 27.8.2014.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

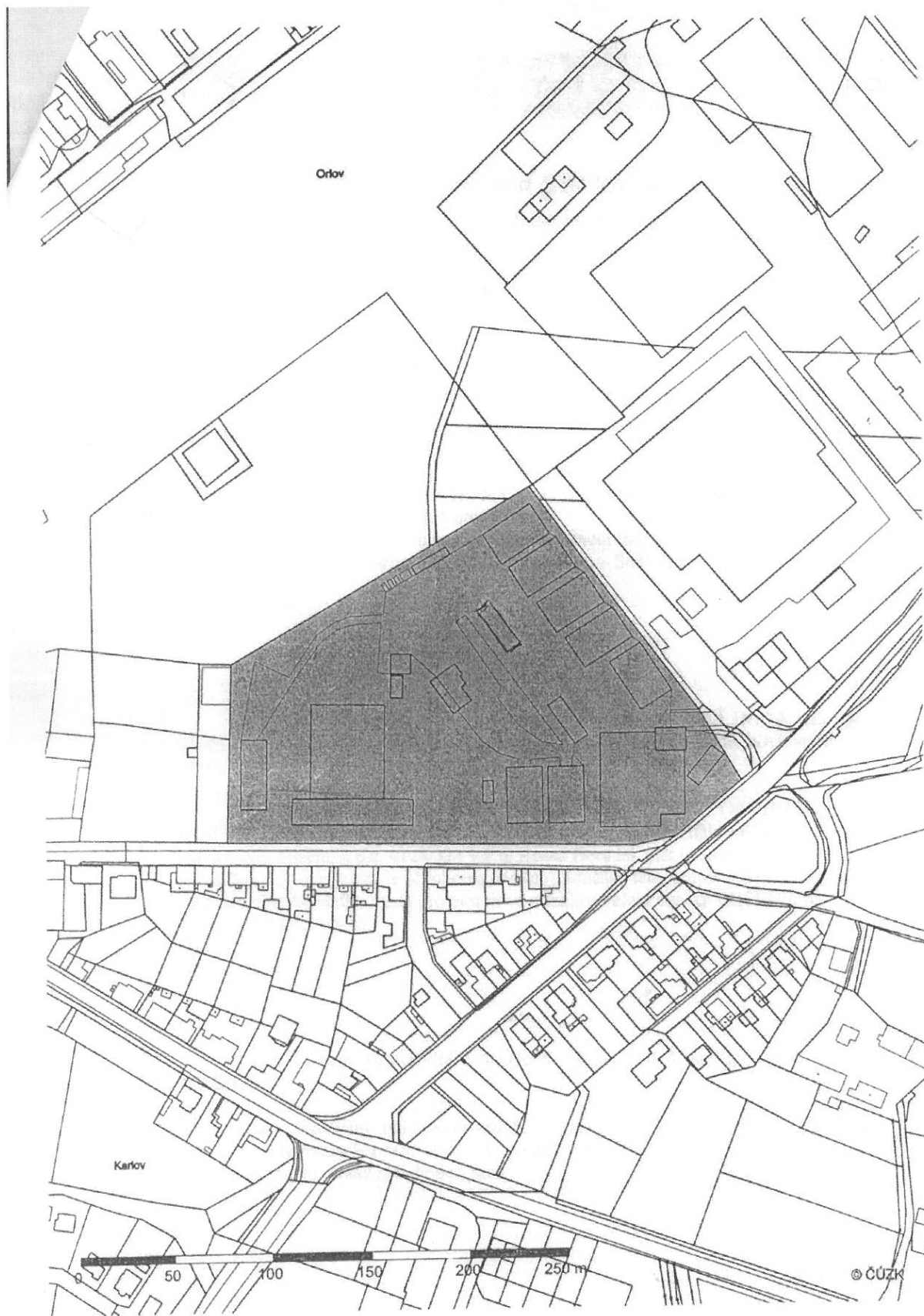
uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci smlouvu řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře 4/9/ 2014

CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o.,
pronajímatel

MĚSTO KUTNÁ HORA
nájemce





evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Dodatek ke smlouvě o pronájmu parkovacího místa

uzavřený dnešního dne mezi

Pronajímatelem: CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o.

se sídlem Hrnčířská 200, 284 20 Kutná Hora

zastoupeným jednatelem společnosti panem Ing. Jaromírem Růžičkou, [REDACTED]

bytem Plaňany, [REDACTED], PSČ 281 04

IČ: 250 74 512

DIČ: CZ25074512

a

Nájemcem: MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora,

zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem,

[REDACTED] Kutná Hora – Sedlec, PSČ 284 03

IČ: 002 36 195

DIČ: CZ00236195

Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o pronájmu parkovacího místa uzavřené dne 4.9.2014 následovně:

I.

V článku II. Smlouvy se mění doba trvání smlouvy tak, že účinnost smlouvy se prodlužuje do 30.9.2015.

II.

Uzavření tohoto dodatku bylo schválenou Radou města Kutná Hora usnesením č. 518/15 ze dne 27.5.2015.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní,

které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek ke smlouvě neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci dodatek ke smlouvě řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře 20/5/ 2015

CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o..
pronajímatel

MĚSTO KUTNÁ HORA
nájemce



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Dodatek č. 2 **ke smlouvě o pronájmu parkovacího místa**

uzavřený dnešního dne mezi

Pronajímatelem: CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o.

se sídlem Hrnčířská 200, 284 20 Kutná Hora

zastoupeným jednatelem společnosti panem Ing. Jaromírem Růžičkou, [redacted]

bytem Plaňany, [redacted] PSČ 281 04

IČ: 250 74 512

DIČ: CZ25074512

a

Nájemcem: MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora, PSČ

zastoupeným starostou panem Bc. Martinem Starým, DiS.

IČ: 002 36 195

DIČ: CZ00236195

I.

Dne 4.9.2014 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena Smlouva o pronájmu parkovacího místa na části pozemku p.č. 4128/334 v k.ú. Kutná Hora.

II.

Účastníci tohoto dodatku se dohodli na změně doby trvání výše uvedené smlouvy o pronájmu parkovacího místa z doby do 30.9.2015 na dobu do 31.12.2016.

III.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Kutná Hora usnesením č. 827/15 ze dne 9.9.2015.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek ke smlouvě neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci dodatek ke smlouvě řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře 14. 9. 2015

CROSS TRANS SERVICE KUTNÁ HORA, s.r.o..
pronajímatel

MĚSTO KUTNÁ HORA
nájemce