

## Dodatek č.1

Níže uvedené smluvní strany

### I. Objednatel:

#### **Město Kutná Hora**

Havlíčkovo náměstí 552/1

284 01 Kutná Hora

*zastoupen:* panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, starostou města

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Kutná Hora

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Zástupce objednatele ve věcech technických:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, odbor památkové péče, školství a kultury MÚ Kutná Hora, tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

### II. Zhotovitel:

#### **LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.**

Svrkyně 35, 252 64 Svrkyně

*zastoupen:* xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti

IČ: 02573831

DIČ: CZ02573831

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze v oddíle C složce 220423.

### **Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních a technických:**

xxxxxxxxxxxx

tel: xxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

### **Zástupce zhotovitele ve věcech technických:**

xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dnešního dne uzavírají podle § 2586 a násl. občanského zákoníku tento dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo na realizaci zakázky s názvem:

## **„Oprava opěrné zdi kolem chrámu sv. Barbory v Kutné Hoře“** (dále jen: „dodatek smlouvy č. 1“)

### **Úvodní ustanovení**

Tento dodatek smlouvy č. 1 je uzavírán mezi uvedenými smluvními stranami k uzavřené smlouvě o dílo s názvem: „Oprava opěrné zdi kolem chrámu sv. Barbory v Kutné Hoře“ ze dne 2. 7. 2018 (dále: „smlouva“). Dodatkem smlouvy č. 1 se mění, doplňují či rozšiřují tyto ustanovení smlouvy:

### **Článek 2. Místo a doba plnění díla**

Smlouvy se doplňuje o tyto ustanovení nového odstavce **2.12** takto:

***2.12.** Rozsah prací předmětu díla stanovený pro rok 2018 je dán samostatným položkovým rozpočtem pro rok 2018, který je přílohou tohoto dodatku smlouvy č. 1.*

Termíny realizace výše uvedené části předmětu díla pro rok 2018 se stanovují takto:

Termín zahájení: červenec 2018

Termín dokončení: 1. 12. 2018

### **Článek 3. Cena za dílo**

Smlouvy se doplňuje o tyto ustanovení nového odstavce **3.1.1** takto:

***3.1.1** Cena části díla pro rok 2018 vymezené dle odstavce **2.12** smlouvy je stanovena takto:*

Cena části díla bez DPH **1 635 035,80 Kč**

slovy: jednmilionšestsetřicetpěttisícčtyřicetpět korun českých.

Samostatně DPH 21 % ve výši **343 357,50 Kč**

Cena díla předmětu dodatku č. 1 celkem včetně DPH je **1 978 393,30 Kč**

### **Článek 13. Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek č. 1 má 3 strany, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 stejnopisy.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 2. 7. 2018 a tímto dodatkem č. 1 jsou nedotčená, zůstávají v platnosti nezměněny.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek smlouvy o dílo bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto jeho přílohy:

**Položkové rozpočty:**

Kutná Hora - 05 - Oprava opěrné zdi – etapa 2018

Kutná Hora - 00 - Oprava opěrné zdi – Vedlejší a ostatní náklady 2018

Zhotovitel:

Objednatel:

Ve Svrkyni, dne 11.7. 2018

V Kutné Hoře, dne 11.7.2018

.....  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
jednatelé společnosti

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
starosta města

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN	JKSO	
Název objektu	00 - Vedlejší a ostatní náklady 2018	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.07.2018	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	334 000,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		334 000,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 334 000,00</b>			
				<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>
				snižovaná	15,0	0,00	0,00
				základní	21,0	334 000,00	70 140,00
				<b>Cena s DPH</b>		<b>404 140,00</b>	
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN

Objekt: 00 - Vedlejší a ostatní náklady 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 10. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 334 000,00**

1	R	011314000	Zpracování stavebně- historického průzkumu	Kč	1,000	54 000,00	54 000,00
---	---	-----------	--------------------------------------------	----	-------	-----------	-----------

**VRN3 Zařízení staveniště 240 000,00**

2	R	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000	100 000,00	100 000,00
---	---	-----------	-------------------------------------------	----	-------	------------	------------

3	R	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	90 000,00	90 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

*Poznámka k položce: Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz včetně skládky a meziskládky materiálu.*

4	R	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------------	----	-------	-----------	-----------

5	R	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	------------------------	----	-------	-----------	-----------

6	R	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	-----------------------------	----	-------	-----------	-----------

**VRN9 Ostatní náklady 40 000,00**

7	R	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	-----------------------------	----	-------	-----------	-----------

*Poznámka k položce: Jedná se o historické technologie, které se obvykle v současném stavebnictví neprovádí. Ve většině případů je nutné použít při jejich provádění specifické materiály a výrobky, někdy vyžadují určité časové lhůty nebo technologické přestávky z důvodů kvalitního provedení konstrukcí apod.*

**Celkem 334 000,00**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN	JKSO	
Název objektu	05 - Oprava opěrné zdi - etapa 2018	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.07.2018	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	90 600,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 176 294,30	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	34 141,50	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 301 035,80	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>1 301 035,80</b>			
				<b>DPH</b>		<b>%</b>		<b>Základ daně</b>		<b>DPH celkem</b>	
				snižovaná		15,0		0,00		0,00	
				základní		21,0		1 301 035,80		273 217,50	
				<b>Cena s DPH</b>				<b>1 574 253,30</b>			
				<b>E Přípočty a odpočty</b>							
				Dodá zadavatel				0,00			
				Klouzavá doložka				0,00			
				Zvýhodnění				0,00			

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN  
**Objekt:** 05 - Oprava opěrné zdi - etapa 2018

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 10. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 1 266 894,30**

**1 Zemní práce 28 014,80**

1	R	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	56,110	180,00	10 099,80
2	R	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	56,100	150,00	8 415,00
3	R	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,500	3 000,00	4 500,00
			"foto F1-E5" 1,5		1,500		
			Součet		1,500		
4	R	13230050R.1	Archeologický dohled nad zemními pracemi	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 510,00**

5	R	938121111	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách (stěnách)	m2	37,400	50,00	1 870,00
			"foto F1" 4,95*1,0		4,950		
			"foto F2" 6,5*1,0		6,500		
			"foto F3" (0,7+2,2+0,7+3,3+0,7)*1,0		7,600		
			"foto F4" (0,7+4,65+0,65+0,6+0,65+2,5)*1,0		9,750		
			"foto F5" 8,6*1,0		8,600		
			Součet		37,400		
6	R	985221012	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 3 m3	m3	2,800	2 500,00	7 000,00
			"foto F3+F4 - pilíř" 2,5*3,2*0,7/2		2,800		
			Součet		2,800		
7	R	985421521.1	Doplnění podlahy niky	m2	3,040	3 500,00	10 640,00
			<i>Poznámka k položce: Bude upřesněno po zpřístupnění a odstranění sutí.</i>				
			"PD - výkres S3" 0,9*1,6+1,6*1,0		3,040		
			Součet		3,040		

**94 Lešení a stavební výtahy 105 470,80**

8	R	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	219,730	200,00	43 946,00
9	R	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	19 775,880	2,00	39 551,80
			219,732*30*3		19 775,880		
			Součet		19 775,880		
10	R	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	219,730	100,00	21 973,00

**98 Sanace 741 219,20**

11	R	985131111	Očištění ploch stěn tlakovou vodou	m2	227,610	100,00	22 761,00
12	R	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	227,610	120,00	27 313,20
13	R	985142213	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm dl přes 12 m/m2 - cementová malta	m2	227,610	500,00	113 805,00
14	R	985142213.1	Příplatek za ztížené pracovní podmínky při vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva	m2	227,610	150,00	34 141,50

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba: Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN**  
**Objekt: 05 - Oprava opěrné zdi - etapa 2018**

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 10. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
<p><i>Poznámka k položce: •Líce budou zbaveny cementového torkretu a cementových spár. Vzhledem k charakteru použitého kamene (mušlový vápenec se snadno narušitelným povrchem) bude v předstihu ověřen způsob odstraňování tak, aby byl povrch stávajícího kamene co neméně narušen. Při zahájení prací bude svolána schůzka, na kterou budou pozváni odborníci (restaurátoři kameníci) ke konzultaci a diskuzi, a při které bude na místě vyzkoušen co nejšetrnější způsob odstranění cementu. •Odstraňování cementu bude prováděno velmi opatrně, neboť nevíme, zda cement nezakryl některé cenné kamenné články či jinou výzdobu. Může dojít k odkrytí kapes po původním lešení. Pokud k tomuto případu dojde, budou kapsy opatrně vyčištěny a v případě přezdění líce protaženy na líc. •Odstraňování bude nejprve vyzkoušeno na místě na lešení a bude prováděno zdola po malých záběrech cca 1,5 x 1m s tím, že po každém záběru bude přizván projektant a památkář ke stanovení zásahů na tom daném místě.</i></p>								
15	R	985223210	Přezdívání kamenného zdiva do aktivované malty do 1 m3	m3	21,220	9 500,00	201 590,00	
<p><i>Poznámka k položce: V cenách jsou započteny náklady na odstranění narušených zdících prvků a manipulace z kamenem.</i></p>								
16	R	985221113	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl přes 12 m/m2	m3	1,800	9 500,00	17 100,00	
						1,800		
						1,800		
17	583	583807111	kámen pro zdění pískovec - dle stávajícího kamene	m3	12,080	7 500,00	90 600,00	
<p><i>Poznámka k položce: Nákup, doprava a barevné třídění.</i></p>								
18	R	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	21,220	1 500,00	31 830,00	
19	R	985211113	Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl přes 12 m/m2	m2	113,820	350,00	39 837,00	
20	R	985232113	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl přes 12 m/m2	m2	227,610	600,00	136 566,00	
21	R	985232113A	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou - příplatek za maltu s větším obsahem cementu - šikmý líc opěrného pilíře	m2	17,190	500,00	8 595,00	
						8,800		
						8,390		
						17,190		
22	R	985233131	Úprava spár po spárování zdiva uhlažením spára dl přes 12 m/m2	m2	227,610	50,00	11 380,50	
23	R	98578521A	Sanace prasklin kamenného zdiva	m	11,400	500,00	5 700,00	
<p><i>Poznámka k položce: Praskliny budou opatrně vyčištěny, větší kaverny vyplněny lomovým kamenem se zavázáním do okolního zdiva, prasklina po ručním hloubkovém spárování vyplněna řídkou vápennou maltou bez tlaku. V případě potřeby budou ke klínování jednotlivých kamenů sloužit malé kameny - šibry.</i></p>								
						4,200		
						7,200		
						11,400		
<b>981</b>		<b>Restaurátorské práce</b>					<b>151 350,00</b>	
24	R	98100-0R3	R3 - Restaurátorský zásah - lokální zpevnění kamene	m2	9,900	1 500,00	14 850,00	
						3,500		
						6,400		
						9,900		
25	R	98100-0R4	R4 - Restaurátorský zásah - výměna parapetní desky	m2	7,000	10 000,00	70 000,00	
<p><i>Poznámka k položce: Doprava, materiál, úprava povrchu, demontáž, osazení, retuš, patinace.</i></p>								



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 4 - výkaz výměr LAN  
 Objekt: 05 - Oprava opěrné zdi - etapa 2018

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 10. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

10,0\*0,7 7,000  
 Součet 7,000

26	R	98100-0R5	R5 - Restaurátorský zásah - restaurování parapetních desek	m2	17,500	3 800,00	66 500,00
----	---	-----------	------------------------------------------------------------	----	--------	----------	-----------

*Poznámka k položce: Očištění, odstranění mechtů a lišejníků, plošné fungicidní ošetření, zpevnění organokřemičitany, plochá retuše, patinace, případně filuňky nebo opracování.*

25,0\*0,7 17,500  
 Součet 17,500

**997 Přesun sutě 106 384,50**

27	R	997013001	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	1,220	3 500,00	4 270,00
28	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	62,840	500,00	31 420,00
29	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	62,840	150,00	9 426,00
30	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 193,940	25,00	29 848,50
31	R	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - suť (skládkovné)	t	62,840	500,00	31 420,00

**998 Přesun hmot 114 945,00**

32	R	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	76,630	1 500,00	114 945,00
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	------------

**PSV Práce a dodávky PSV 34 141,50**

**783 Dokončovací práce - nátěry 34 141,50**

33	R	783801281	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním hrubých prvků	m2	227,610	150,00	34 141,50
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------

**Celkem 1 301 035,80**