

Smlouva o dílo

číslo objednatele:

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Kutná Hora**
IČ: 00236195, DIČ: CZ00236195
se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
zastoupené starostou města panem [REDACTED]
zástupce pro věcná jednání [REDACTED]
zástupce pro věci technické (TDS): [REDACTED]
Bankovní spojení: 27-444212389/0800
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Ing. Miloš Tejkal**
se sídlem Benátky 62, 664 64 Dolní Kounice
[REDACTED]
Telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: KB, č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11. 5. 2018. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v čl. III. této smlouvy, jakož i další sjednaná plnění, kterými jsou zejména související činnosti. Objednatel se zavazuje, že dílo provedené v souladu s touto smlouvou převezme a uhradí cenu díla, sjednanou v ustanovení čl. V. této smlouvy.

III.

Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se za podmínek sjednaných touto smlouvou zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo „**Digitalizace sklepních prostor a sochy "Milosrdného Krista"**“ v areálu Vlašského dvora v Kutné Hoře
- 3.2. Součástí předmětu díla je provedení laserového skenování sklepních prostor (místnosti č. 012, 013, 014 a přilehlá chodba v dokumentu Půdorys_sklep.pdf) metodou pozemního laserového skenování, dodání dat ve formátu pro bezplatnou prohlížečku SceneLT a ve standardním formátu LAS pro načtení do libovolného SW. Dodáno bude 10ks dvojic rastrových obrázků bodového mračka dokumentujících stav před a po rekonstrukci sklepa pro účely prezentace a digitalizace sochy "Milosrdného Krista" kombinací metod pozemního laserového skenování a korelace měřických snímků. Dodání texturovaného digitálního modelu ve formátu OBJ, STL, PDF.
- 3.3. Součástí díla bude:
- Pozemní laserové skenování
 - Pořízení digitálních snímků
 - Zpracování dat
- Zhotovení dokumentace zahrnuje tyto části:

- a) Technická zpráva
- b) Projekt s datovou sadou pro prohlížečku FARO SCENE LT
- c) Instalační soubory prohlížečky FARO SCENE LT
- d) Texturovaný model sochy "Milosrdného Krista" ve formátech OBJ, STL a PDF

Objednatelem odsouhlasená konečná verze zaměření bude odevzdána v jazyce českém v digitální podobě na nosiči dat vhodné kapacity.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli v těchto termínech:
 - a) termín provedení zaměření sklepních prostor před jejich rekonstrukcí a dodání dokumentace dle bodů a až c odstavce 3.3. této smlouvy: **do 2 měsíců** po podpisu této smlouvy
 - b) termín provedení digitalizace sochy "Milosrdného Krista" a dodání dokumentace dle bodů a až d odstavce 3.3. této smlouvy: **do 3 měsíců** po podpisu této smlouvy
 - c) **termín** provedení zaměření sklepních prostor po jejich rekonstrukci včetně dodání dokumentace dle bodů a až c odstavce 3.3. této smlouvy: **do 4 týdnů** po písemné výzvě objednatele (předpoklad 2. polovina 2019)
- 4.2 Místem předání díla je odbor investic městského úřadu města Kutná Hora - Václavské náměstí 182, 284 01 Kutná Hora
- 4.3 O odevzdání geodetického zaměření objednateli bude sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za objednatele je oprávněn protokol o převzetí zaměření podepsat zástupce pro věci technické. Zhotovitel je povinen dílo protokolárně předat nejpozději v poslední den lhůty stanovené výše a objednatel je povinen danou část díla od zhotovitele převzít, nebude-li vykazovat vady a nedodělky. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 4.4 Zhotovitel je povinen provést zaměření, vyhotovení díla a další úkony na své náklady a na své nebezpečí v termínech uvedených v odst. 4.1. Zhotovitel je oprávněn zaměření předat objednateli ještě před stanoveným termínem.

V.

Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že celková cena za provedení díla specifikovaného v článku III. této smlouvy činí: **141 900,-Kč (slovy: sto čtyřicetjedna tisíc devět set korun českých)**. K ceně díla bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2 Cena díla celkem včetně DPH 21% ke dni uzavření této smlouvy činí **171 699,-Kč (slovy: sto sedmdesát jedna tisíc šest set devadesát devět korun českých)**.
- 5.3 Smluvní cena uvedená v bodě 5.1 je cenou pevnou, maximální a nepřekročitelnou. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů a přiměřeného zisku. Výši smluvní ceny je možné měnit jen v případě změny zákonné sazby DPH.
- 5.4 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po předání každého dílčího výstupu uvedeného v bodech a až c odstavce 4.1. této smlouvy, a to v následujících výších:
 - a) za dílčí plnění dle bodu a, odst. 4.1. této smlouvy 29000,- Kč bez DPH.
 - b) za dílčí plnění dle bodu b, odst. 4.1. této smlouvy 83900,- Kč bez DPH.
 - c) za dílčí plnění dle bodu c, odst. 4.1. této smlouvy 29000,- Kč bez DPH.

Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí **21 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení objednateli na adresu **Město Kutná Hora**, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

- 5.5 Faktura – daňový doklad - musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5.6 Každá faktura musí být označena názvem **Revitalizace Národní kulturní památky Vlašský dvůr v Kutné Hoře** a registračním číslem projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000339** a dále každá faktura musí obsahovat níže uvedené údaje. Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena podle bodu 5.5 této smlouvy:
- číslo faktury
 - název smlouvy o dílo
 - přesné uvedení obchodní firmy objednatele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
 - přesné uvedení obchodní firmy zhotovitele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
 - datum vystavení faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - smluvenou dobu splatnosti
 - určení fakturovaného plnění (postupného závazného milníku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol
 - fakturovanou částku
 - vyčíslení DPH

VI.

Odpovědnost zhotovitele za vady

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost zaměření.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za zhotovení předmětu smlouvy dle podmínek této smlouvy a v souladu s cílem této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zajistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 6.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu v délce **60 měsíců**.
- 6.5 Objednatel se zavazuje veškeré vady a nedostatky zjištěné v záruční době oznámit bezodkladně zhotoviteli, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit.
- 6.6 V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
- a) odstranění vady opravou,
 - b) přiměřenou slevu z celkové ceny.

VII.

Zvláštní ujednání

- 7.1 Práva ke zhotovenému zaměření náleží výlučně objednateli.
- 7.2 Zhotovitel je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 7.3 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených

orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost..

- 7.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 7.5 V případě, že o to Objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatel. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 7.6 Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
- 7.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést a dokončit dílo jeho řádným provedením ve sjednaném místě plnění ve stanovené době.
- 7.8 Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
- 7.9 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 7.11 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy včetně případných dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny.
- 7.12 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 7.13 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VIII.

Ukončení smlouvy

- 8.1 Jiným způsobem než splněním lze tuto Smlouvu ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením od smlouvy.
- 8.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této Smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedorazí ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě.
 - b) Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatel. písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené.
 - c) Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělky díla podle této Smlouvy po dobu delší než 30 pracovních dnů.

d) Nedodržování technologických postupů Zhotovitelem vyplývající z všeobecně závazných norem nebo všeobecně závazných předpisů, této smlouvy či pokynů Objednatele.

- 8.3 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení do sídla druhé smluvní strany.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla dle podmínek této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1% ze sjednané ceny díla** uvedené v odst. 5.1. za každý den prodlení.
- 9.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad uplatněných v záruční lhůtě se sjednává ve výši **500,-Kč** za každý den prodlení a každou vadu od porušení povinnosti tj. marným uplynutím dohodnuté či objednatelům stanovené lhůtě pro jejich odstranění až do doby odstranění poslední z takto uplatněných vad.
- 9.3. Všechny smluvní pokuty uvedené v tomto článku jsou splatné do 21 dnů po jejich vyúčtování objednatelům. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty sjednané v tomto článku smlouvy proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatel na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se vzdává práva namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty specifikované v tomto článku smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.5. Za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných obecně závazných právních předpisů.

X.

Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato smlouva je vyhotovena v třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě (2) a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání, jsou bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinná.
- 10.3. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 10.4. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními citovaného Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem České republiky.
- 10.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
- 10.6. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čehož vyplývá povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv popř. poskytnout třetím osobám informace z této Smlouvy v zákonném rozsahu.
- 10.7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění Smlouvy v Registru smluv provede Objednatel bezprostředně po uzavření Smlouvy, nejpozději však do třiceti (30) dnů od uzavření Smlouvy.

V Dolních Kounicích dne 22. 8. 2018

Za zhotovitele:



Ing. Miloš Tejkal

V Kutné Hoře dne 22. 8. 2018

Za objednatele:

