

  
**Smlouva o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a  
ochrany zdraví při práci**

**ve veřejné zakázce**

**„Činnost koordinátora BOZP v rámci projektu ‚Revitalizace NKP Vlašský dvůr‘“**

**2. část VZ: „Koordinátor BOZP pro stavbu obnova parku“**

**Objednatel:**

Název: **Město Kutná Hora**  
se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora  
IČO: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
zastoupen:  starosta  
bankovní spojení: 200037-444212389/0800  
(dál jen jako „objednatel“)

**a**

**Poskytovatel:**

Název: **PREPO - TEAM s.r.o.**  
se sídlem: č.p. 30, 538 21 Liboměřice  
IČO: 25954580  
DIČ: CZ25954580  
zastoupen:  jednatel  
zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,  
vločka 17423  
bankovní spojení:   
(dále jen jako „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel dále též jen „smluvní strany“ jednotlivě jen jako „smluvní strana“)

uzavírají dle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění

pozdějších předpisů  
tuto

**smlouvu**  
**o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**  
(dále též jen jako „smlouva“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY A PROHLÁŠENÍ STRAN

- 1.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje osobně na svou vlastní odpovědnost, jménem a na účet objednatele poskytovat objednateli služby spočívající v plnění povinností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen jako „KBOZP“), a to v rámci realizace stavební investiční akce s „**Generální zhotovitel stavby - obnova parku v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“**“, jejímž předmětem stavební práce spočívající v obnově areálu parku pod Vlašským dvorem, který je v nevyhovujícím stavu, jak po stránce dendrologické a stavebně technické, tak po stránce funkční, jejímž předmětem jsou stavební práce v rozsahu stanoveném dokumentací pro provádění stavby (projektovou dokumentací), spočívající v obnově památky, stavby Vlašského dvora, národní kulturní památky a památky UNESCO (dále též jen „stavba“), to vše v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“) a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů (dále též jen „stavební zákon“).

Poskytovatel bere na vědomí, že uvedená stavební realizace byla v rámci zadávacího řízení rozdělena na dvě části, přičemž na každou část je uzavřena se zhotovitelem samostatná smlouva o dílo:

**1. část VZ:** SO 01 – SO 06: Zpevněné plochy park; Veřejné osvětlení a kamerový systém; Napojení kamer na MP; Stavební úpravy WC pro veřejnost dole; Stavební úpravy WC pro veřejnost u podia; Stavební úpravy WC – Pacákovy sady + plošina;

**2. část VZ:** SO 07: Opěrné zdi etapa 1a

Povinnosti poskytovatele a plnění povinností výkon činnosti KBOZP dle této smlouvy je poskytovatel plnit v celém rozsahu ve vztahu vždy k oběma částem veřejné zakázky. Ustanovení této smlouvy se použijí samostatně pro obě části veřejné zakázky, tj. pro obě části realizaci, tj. poskytovatel je plnit své povinnosti plynoucí z této smlouvy ve vztahu k oběma zhotovitelům. Hovoří-li se v této smlouvě o zhotoviteli, stavebním deníku, projektové dokumentaci, výkazu výměr apod. v jednotném čísle platí ujednání této smlouvy vždy pro 1. i 2. část VZ, jak jsou vymezeny v tomto odstavci smlouvy.

- 1.2 Poskytovatel bere na vědomí, že stavba je prováděna v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“ spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj – Integrovaného regionálního operačního programu.
- 1.3 Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat pro objednatele služby ve lhůtě a za podmínek v této smlouvě a jejich přílohách sjednaných spočívající v plnění povinností KBOZP. Poskytovatel je povinen poskytovat KBOZP na svůj náklad a na své nebezpečí a na svou odpovědnost.
- 1.4 Poskytovatel odpovídá za to, že jim poskytovaný výkon KBOZP je v souladu s platnými právními předpisy České republiky. Poskytovatel nese odpovědnost za právní i technickou (faktickou) stránku poskytovaného výkonu služeb KBOZP a je srozuměn s regresní náhradou škody, kterou po něm může objednatel uplatňovat v případě, že následně bude zjištěno, že poskytování služeb KBOZP je po právní či faktické stránce nezpůsobilé k užití a z tohoto důvodu vznikne objednateli škoda, zejména v podobě udělené sankce ze strany správního orgánu.
- 1.5 Objednatel se zavazuje za řádně a bezvadně poskytnuté služby KBOZP zaplatit poskytovateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

- 1.6 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na **2. část** veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Činnost koordinátora BOZP v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“**“ vedeného objednatelům jako zadavatelem veřejné zakázky (dále jen jako „**zadávací řízení**“ či „**veřejná zakázka**“). Nabídka zhotovitele na **2. část veřejné zakázky** s názvem „**Koordinátor BOZP pro stavbu obnova parku**“ byla vyhodnocena jako nevhodnější. Zadávací dokumentace včetně všech zadávacích podmínek, dodatečných vysvětlení a informací poskytnutých zadavatelem v průběhu zadávacího řízení, jakož i nabídka zhotovitele a jeho vysvětlení a objasnění, která uvedl v průběhu zadávacího řízení, jsou pro plnění této smlouvy závazné.
- 1.7 Poskytovatel ve smyslu ust. § 5 odst. 1 a § 2912 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že předmět plnění této smlouvy odpovídá předmětu jeho podnikatelské činnosti a poskytovatel disponuje veškerými podnikatelskými oprávněními k jeho realizaci. S ohledem na to se poskytovatel zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provádět a zabezpečovat činnost KBOZP dle všech platných právních předpisů.
- 1.8 Smluvní strany ve vztahu k ust. § 433 občanského zákoníku souhlasně prohlašují, že obsah této smlouvy sjednávají s ohledem na postavení poskytovatele jako profesionála. Poskytovatel prohlašuje, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 1.9 V návaznosti na předchozí odstavce této smlouvy pak poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s podobou a podstatou díla, jak je navrženo v projektové dokumentaci pro provedení díla, která byla součástí zadávací dokumentace, tuto projektovou dokumentaci si řádně prostudoval, seznámil se s ní a považuje ji dostatečnou pro řádný výkon KBOZP. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že toto prohlášení má ve vztahu k projektové dokumentaci pro provedení díla obdobné účinky, jako přezkum pokynů objednatele poskytovatelem ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku, a že za okamžik, při kterém mohl poskytovatel s vynaložením odborné péče nejpozději zjistit vady projektové dokumentace mající vliv na řádné poskytování činnosti KBOZP, se považuje okamžik uzavření této smlouvy.
- 1.10 Poskytovatel prohlašuje, že není podjatý ve vztahu k zhotoviteli stavby, ani k projektantovi stavby (autorovi projektové dokumentace), že není dodavatelem (poddodavatelem) stavebních či projekčních prací ani není s těmito osobami propojen.
- 1.11 Poskytovatel se zavazuje vykonávat činnost KBOZP pro stavební práce při realizaci díla stavby v rozsahu dle:
- a. projektové dokumentace pro 1. a 2. část VZ, která je přílohou této smlouvy;
  - b. podmínek pravomocných rozhodnutí příslušných orgánů státní správy; a
  - c. smlouva/y o dílo uzavřené mezi zhotovitelem stavby a objednatelům, ve znění případných dodatků (dále jen „smlouva o dílo“),
- 1.12 Poskytovatel je povinen pro objednatele v rámci výkonu činnosti KBOZP provádět a zajistit zejména níže uvedené činnosti:
- a) kontrolovat a průběžně aktualizovat plán BOZP včetně navrženého systému koordinace spolupráce zhotovitele stavby s dílčími poddodavateli při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v místě realizace stavby,
  - b) informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
  - c) zajištění všech povinností stavebníka – objednatele plynoucích ze zákona č. 309/2006 Sb. a dalších povinností plynoucích pro BOZP z dalších právních předpisů, včetně zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi před zahájením prací na staveništi a jeho aktualizace v průběhu stavby.
  - d) upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.,
  - a) zpracovat a průběžně aktualizovat metodiky bezpečnosti práce na staveništi po celou dobu realizace stavby, a to zejména z hlediska aktuálně platných předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě,

- b) vést bezpečnostní deník, do kterého jsou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti: seznámení s plánem BOZP na staveništi, zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP, nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě, oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě, koordinace s techniky BOZP jednotlivých (sub)zhotovitelů, koordinace činností jednotlivých (pod)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí, kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi,
- c) zabezpečit doručení oznámení o zahájení stavby na Oblastní inspektorát práce minimálně 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli stavby ve smyslu § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. (ve formě předvídané tímto ustanovením),
- d) oznámit objednateli případy podle ad písm. b) tohoto odstavce smlouvy, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
- e) koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popřípadě v těsné návaznosti s ní, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- f) dávat podněty a na vyžádání zhotovitele stavby doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou navazovat,
- g) spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- h) sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- i) kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám,
- j) spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor investora,
- k) zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu nebo objednatelem, účastnit na jednání a konzultaci s dalšími účastníky stavby,
- l) navrhnout termíny a zúčastňovat se kontrolních dnů k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizovat jejich konání,
- m) být přítomen dle aktuální potřeby na staveništi, aby byl řádně zajištěn výkon KBOZP,
- n) sledovat, zda zhotovitelé dodržují plán BOZP na staveništi a projednávat s nimi opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- o) provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele stavby, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
- p) zaznamenávat veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a při práci na stavbě, zejména pak tyto skutečnosti:
  - i. seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele stavby mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu);
  - ii. seznámení s plánem BOZP na staveništi,
  - iii. zápisy z pravidelných kontrolních dnů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (formou samostatných zápisů, případně formou zápisů do stavebního deníku)
  - iv. nedostatky týkající se BOZP zjištěné při pochůzkách na stavbě, včetně uložení
  - v. opatření k nápravě,
  - vi. oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
  - vii. koordinace s techniky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jednotlivých (pod)zhotovitelů,
  - viii. koordinace činností jednotlivých (pod)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí.
- q) Zajištění průběžné fotodokumentace prováděné stavby, která bude po ukončení realizace předána objednateli v el. podobě na CD/DVD ve třech (3) vyhotoveních (případně jiným vhodným způsobem).

- 1.13 Poskytovatel se zavazuje podávat objednateli pravidelné měsíční zprávy a závěrečnou zprávu o své činnosti vykonávané v rámci funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Součástí každé zprávy bude vyplněný formulář „*Seznam zjištěných případů porušení předpisů týkajících se BOZP*“ obsahující časový údaj o zjištění a popis zjištěných případů, včetně přijatých opatření. Tato zpráva za příslušný měsíc bude předložena objednateli vždy společně s pravidelnou měsíční fakturou.
- 1.14 Součástí služeb KBOZP jsou i služby poskytovatele blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému výkonu služeb a o kterých, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, poskytovatel měl nebo mohl vědět, nebo služby a činnosti, které vyplývají z obecné praxe KBOZP.

## 2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje provádět výkon činnosti KBOZP s náležitou odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele, které zná a má znát.
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje dodržovat při výkonu činnosti KBOZP závazné právní předpisy a příslušná vyjádření a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu činnosti KBOZP a jež mohou mít vliv na změnu pokynů KBOZP v rámci plnění předmětu smlouvy.
- 2.4 Poskytovatel je kdykoliv v průběhu realizace stavby povinen upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů objednatele z hlediska BOZP s projektovou dokumentací pro provádění stavby, stavebním povolením, ZD, smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem; porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy poskytovatele.
- 2.5 Pokud poskytovatel některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy nebo dle dikce příslušného právního předpisu neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele.
- 2.6 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou; to neplatí pro zaměstnance poskytovatele.
- 2.7 Poskytovatel je povinen mít zajištěnou 100% náhradu fyzické osoby KBOZP pro případ, že z prokazatelně objektivních důvodů nebude schopen po určitou dobu vykonávat činnost KBOZP (např. pracovní neschopnost apod.).
- 2.8 Poskytovatel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k vyřizování záležitostí dle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro objednatele při zařizování takových záležitostí.
- 2.9 Poskytovatel povede pracovní výkaz, ve kterém bude průběžně zaznamenávat výkon činnosti KBOZP v průběhu každého kalendářního měsíce, ve kterém provedl (uskutečnil) svoje pracovní výkony (dále jen „**pracovní výkaz**“). Pracovní výkaz předloží poskytovatel kdykoliv na výzvu objednatele k nahlédnutí. Kopie pracovního výkazu za příslušné účtované období předloží poskytovatel objednateli ke schválení, schválený pracovní výkaz pak doloží k daňovému dokladu za toto období. Rozsah výkonu činnosti KBOZP bude podléhat schválení objednatele.
- 2.10 Poskytovatel se zavazuje nepřijímat jakékoliv odměny či provize v souvislosti s přípravou a realizací stavby mimo odměny poskytovatele dle této smlouvy.
- 2.11 Poskytovatel je povinen si počínat při výkonu činnosti KBOZP dle této smlouvy tak, aby nedošlo z jeho strany ke střetu zájmů, a to zejména ve vztahu k zhotoviteli stavby a dalším subjektům účastným na realizaci díla. Smluvní strany považují za střet zájmů ze strany poskytovatele, který je podstatným porušením smluvních povinností dle této smlouvy, zejména:
- a. Přímoú spolupráci poskytovatele a zhotovitele při realizaci předmětných stavebních prací, souvisejících dodávek či služeb na základě jejich vzájemného smluvního vztahu, např. formou subdodávek či jiného vzájemného plnění, a to i prostřednictvím třetích osob;

- b. vzájemnou osobní či majetkovou závislost, účast či jiné propojení poskytovatele a zhotovitele jakožto například osob ovládaných a ovládajících a rovněž vzájemné propojení těchto osob prostřednictvím jiných právnických či fyzických osob, jejich statutárních orgánů, jednatelů, akcionářů a dalších osob podílejících se a majících tak zpravidla zájem jak na činnostech či ovládaní poskytovatele, tak současně na činnostech či ovládaní zhotovitele;
  - c. vědomé nedodržování smluvních povinností dle této smlouvy,
  - d. jakákoliv další vědomá činnost nebo nečinnost poskytovatele a to zejména ve vztahu k zhotoviteli, v důsledku které dochází nebo může dojít k poškozování oprávněných zájmů objednatelů, které má poskytovatel na základě této smlouvy hájit a kdy má objednatel aktivně zastupovat.
- 2.12 Poskytovatel na sebe přebírá odpovědnost za správné plnění činností dle článku 1. této smlouvy a povinností KBOZP dle této smlouvy v celém jeho rozsahu. Poskytovatel odpovídá za vzniklou škodu způsobenou při plnění této smlouvy objednateli či třetím osobám.
- 2.13 Vzhledem k tomu, že předmět plnění zakázky je hrazen z veřejných prostředků, zavazuje se poskytovatel na základě výzvy objednatelů spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle z. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž při výkonu jakékoliv jiné kontroly ze strany orgánů státní správy, kontrolních orgánů, aj.
- 2.14 Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli úplatu sjednanou v této smlouvě.
- 2.15 Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění KBOZP z této smlouvy vyplývajících.
- 2.16 Objednatel se zavazuje předat poskytovateli zejména tyto podklady:
- a. projektovou dokumentaci stavby,
  - b. příslušná rozhodnutí stavebního úřadu a dalších správních orgánů,
  - c. výkaz výměr oceněný zhotovitelem stavby
  - d. smlouvu o dílu uzavřenou se zhotovitelem stavby
  - e. smlouvu uzavřenou s technickým dozorem investora (objednatel) (TDI),
  - f. další podklady budou KBOZP objednatel předány průběžně, po jejich uzavření nebo po jejich opatření či dodání objednateli.
- 2.17 Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli (tzn. zaměstnancům poskytovatele, kteří se budou podílet na zařízení záležitostí dle této smlouvy) vstup do prostoru staveniště stavby.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem výkonu činnosti KBOZP je objekt NKP Vlašský dvůr – pozemek parc. č. 1, na kterém stojí stavba č. p. 552, vše v k. ú. Kutná Hora.
- 3.2 Výkon činnosti KBOZP může být i mimo místo uvedené v předchozím odstavci, a to v případě, že KBOZP bude vyzván k účasti na jednání u orgánu státní správy (např. stavební úřad, orgán ochrany památkové péče apod.), případně u poskytovatele dotace.

### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje započít s výkonem činnosti KBOZP v rozsahu uvedeném zejména v této smlouvě a příslušných právních předpisech v den následující po uzavření této smlouvy.
- 4.2 Poskytovatel bude výkon činnosti KBOZP poskytovat kontinuálně v předpokládané délce realizace stavebních prací po dobu **16 měsíců**, po kterou budou probíhat stavební práce na NKP Vlašský dvůr na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a objednatel, až okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku a kolaudace stavby (díla).
- 4.3 Poskytovatel bere na vědomí, že výše uvedená celková doba poskytování činnosti KBOZP je dobou předpokládanou, orientační a její skutečná délka je závislá na plynulosti provádění díla. Doba výkonu činnosti KBOZP tedy může být kratší/delší, a to v závislosti na době realizace stavby. V případech, že by došlo k prodloužení lhůty provedení stavby mezi zhotovitelem a objednatel, dojde i k prodloužení lhůty potřebné pro výkon činnosti KBOZP.
- 4.4 Poskytovatel bere na vědomí, že v případě zimní přestávky předmětné stavby, po odsouhlasení objednatel, nebude činnost KBOZP vykonávána; za toto období není poskytovatel oprávněn účtovat cenu služeb.

- 4.5 Poskytovatel dále bere na vědomí, že posun lhůty zahájení a dokončení předmětné stavby (či její části) nemá vliv na výši ceny dle čl. 5. této smlouvy.
- 4.6 Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v případě potřeby rovněž i další obdobný a nový výkon činnosti KBOZP po dobu, po kterou budou probíhat stavební práce dle smlouvy o dílo mezi zhotovitelem a objednatelem na základě případných dodatků ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavebních prací, zejména po dobu nutnou k realizaci případných dalších stavebních prací zadávaných témuž dodavateli stavebních prací jako práce nezbytně nutné k řádnému dokončení díla či jako dodatečné stavební práce zadávané témuž dodavateli stavebních prací, tj. zejména po dobu realizace tzv. „víceprací“.
- 4.7 Vyvstanou-li v průběhu výkonu činnosti KBOZP skryté překážky, které nemohl objednatel ani poskytovatel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

## 5. CENA

- 5.1 Cena za výkon činnosti KBOZP je určena nabídkou poskytovatele učiněné v rámci veřejné zakázky a činí:
- celkem bez DPH **35.000,- Kč** (slovy: **třicetpěttisíc korun českých**) (dále též jen jako „cena služeb“)
  - DPH 21 % ve výši 7.350,- Kč (slovy: sedmtisíctřistapadesát korun českých),
  - celkem včetně DPH 42.350,- Kč (slovy: čtyřicetdvatisícetřistapadesát korun českých),
- 5.2 DPH bude k ceně za služby – výkon činnosti KBOZP – poskytovatelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změněné zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4 V ceně služeb jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy. Cena služeb zahrnuje veškeré náklady související s činností KBOZP dle této smlouvy, zejména (tj. nikoliv pouze) veškeré hotové výdaje, administrativní a jiné pomocné práce, náhrada za promeškaný čas, cestovní výdaje, mzdové náklady zaměstnanců poskytovatele, soudní, správní popřípadě jakékoliv jiné poplatky, znalecké posudky, překlady, odborné expertizy aj.
- 5.5 Součástí sjednané ceny služeb je rovněž závazek poskytovatele k případné objednatel vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav dotýkajících se výkonu činnosti poskytovatele po celou dobu trvání záruční doby stavby.
- 5.6 Cena služeb je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
- 5.7 V případě, že výkon činnosti KBOZP dle čl. 1 smlouvy bude vykonáván pouze část kalendářního měsíce a po zbytek kalendářního měsíce nebude prováděn z důvodů na straně objednatele vůbec, má KBOZP za tento měsíc nárok na poměrnou část sjednané úplaty za dobu, kdy byl výkon činnosti KBOZP dle této smlouvy prováděn. Za důvody na straně objednatele se považuje i přerušení prací zhotovitelem stavby. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost KBOZP vykonávána vůbec, nevzniká nárok na zaplacení úplaty za příslušný kalendářní měsíc.

## 6. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy za výkon činnosti KBOZP nebudou poskytovány a poskytovatel není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
- 6.2 V případě plnění předmětu – výkon činnosti KBOZP – dle čl. 1 této smlouvy bude fakturace prováděna měsíčně a to poměrnou částkou z dohodnuté celkové ceny plnění, tj. 1/16 z ceny služeb. V případě, že lhůta dle odst. 4.2. a 4.3. uplyne dříve, tj. dílo bude provedeno, dokončeno a předáno a zkolaudováno dříve a lhůta dle odst. 4.3. uplyne dříve než uplynutím 16. měsíce, je poskytovatel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu na zbývajících část ceny služeb.

- 6.3 Objednatel se zavazuje hradit cenu díla na základě dílčího měsíčního plnění, a to na základě dílčích faktur vystavených poskytovatelem zpětně za práce provedené v předcházejícím kalendářním měsíci. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude pracovní výkaz dle čl. 2. odst. 2.9. této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná a objednatel je oprávněn poskytovateli fakturu vrátit k opravě.
- 6.4 Objednatel se zavazuje hradit cenu služeb na základě poskytovatelem vystavených dílčích měsíčních faktur a faktury konečné.
- 6.5 Každá faktura musí být označena názvem **„Revitalizace NKP Vlašský dvůr“** a registračním číslem projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/15\_015/0000339** a dále každá faktura musí obsahovat:
- číslo faktury
  - název smlouvy
  - přesné uvedení obchodní firmy objednatele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
  - přesné uvedení obchodní firmy poskytovatele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
  - datum vystavení faktury
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - smlouvenou dobu splatnosti
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol
  - fakturovanou částku
  - vyčíslení DPH
  - název veřejné zakázky „*Koordinátor BOZP pro stavbu obnova parku*“
  - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu.
- 6.6 V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost dle tohoto článku smlouvy nebo ji bude obsahovat neúplně nebo nesprávně nebo bude vystavena v rozporu s dalšími ustanoveními této smlouvy či aktuálně platnými právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit poskytovateli takovou fakturu zpět do 5 pracovních dnů po obdržení k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti potom běží ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.
- 6.7 Splátnost (dílčí) faktury se sjednává 30 dnů ode dne doručení řádné a bezvadné faktury objednateli.

## 7. POJIŠTĚNÍ

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této zakázky (tj. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci činnosti KBOZP), s limitem pojistného plnění, min. 2,5 mil. Kč a sjednaná spoluúčast nepřesáhne částku 50.000,- Kč.
- 7.2 V případě změn v pojištění je poskytovatel povinen bezodkladně předložit objednateli originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku. Poskytovatel je povinen řádně a včas platit pojistné dle pojistné smlouvy.
- 7.3 Porušení povinnosti dle čl. 7. odst. 7.1 a/nebo 7.2 této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně poskytovatele.
- 7.4 Náklady na pojištění nese poskytovatel a má je zahrnutý ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli poskytovatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí poskytovateli veškerou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

## 8. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Poskytovatel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel uhradí případně vzniklou škodu v důsledku vadného plnění v plném rozsahu.



- 8.2 V případě porušení a/nebo prodlení poskytovatele s plněním některé z jeho povinností nebo úplného nesplnění některé z jeho povinností dle této smlouvy či činnosti KBOZP za každé jednotlivé porušení či prodlení, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení či prodlení se splněním povinností.
- 8.3 V případě, že objednatel neuhradí fakturu ve lhůtě splatnosti a ani v dodatečně lhůtě pěti (5) dnů, může poskytovatel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.4 Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinností, za které je smluvní pokuta hrazena, nebo úrok z prodlení, a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 8.5 Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury se splatností 14 dnů. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné doručené na adresu nebo do datové schránky druhé smluvní strany.
- 8.6 Objednatel je oprávněn započíst kteroukoli smluvní pokutu, na niž mu vznikne nárok, oproti jakémukoli nároku poskytovatele, včetně nároku na zaplacení ceny služby dle jím vystavené faktury.
- 8.7 Pokud poskytovatel poruší své povinnosti při výkonu činnosti KBOZP a neprovádí výkon své funkce řádně a s náležitou odpovědností a jeho nedbalost nebo opomenutí bude mít za následek zvýšení nákladů stavby, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z finančního objemu zvýšených nákladů stavby.

## 9. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 9.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 9.2 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, statutárních zástupců smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 9.3 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena na e-mailovou adresu oprávněné osoby nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této smlouvy; obálka musí být v takovém případě zřetelně označeno názvem veřejné zakázky: „Činnost koordinátora BOZP v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr Kutná Hora“ – 2. část VZ: „Koordinátor BOZP pro stavbu obnova parku“.
- 9.4 Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.

## 10. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 10.1 Smluvní strany se dohodly na následujících oprávněných osobách:

### Oprávněné osoby za objednatele:

- ve věcech smluvních (jméno/e-mail/telefonní číslo): [REDACTED] starosta města, email: [REDACTED] tel. [REDACTED]
- ve věcech technických (jméno/e-mail/telefonní číslo):
  - Ing. Jiří Janál, vedoucí odboru investic, email: [REDACTED]
  - [REDACTED] referent odboru investic, email: [REDACTED]

### Oprávněné osoby za poskytovatele:

jméno/e-mail/telefonní číslo: [REDACTED] email: [REDACTED]

- 10.2 Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze smluvních stran.

## 11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1 Tuto smlouvu je možné ukončit ze strany objednatele nebo poskytovatele dohodou smluvních stran, odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů.
- 11.2 Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem.
- 11.3 Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a to formou doporučeného dopisu nebo zprávou do datové schránky.
- 11.4 Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené, když i) se písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy se dostal do dispozice druhé strany okamžikem doručení listovní zásilky adresátovi odstoupením od smlouvy, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy adresát odstoupení od smlouvy nebyl při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastížen a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místě příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí, ii) když byla datová zpráva dodána do datové schránky adresáta.
- 11.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
- nedodržení dohodnutého předmětu plnění poskytovatelem;
  - prodlení s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 15 dnů;
  - poskytovatel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
  - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je poskytovatel v postavení dlužníka;
  - ztráta příslušného oprávnění pro výkon činnosti KBOZP;
  - je-li zjištěno, že v nabídce poskytovatele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje;
  - prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury o více než 60 dnů;
  - další důvody uvedené v této smlouvě.
- 11.7 V případě, že je poskytovatel v prodlení s poskytnutím výkonu činnosti KBOZP nebo jeho části více jak 20 dnů nebo dojde k podstatnému porušení smluvních povinností, kterým je střet zájmů dle čl. 2. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na náhradu nákladů s tím spojených ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). V případě prodlení s jejím zaplacením je objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z nezaplacené částky za každý byť i jen započatý den prodlení. Poskytovatel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového poskytovatele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od smlouvy ze strany objednatele.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy musí být provedena formou písemných vzestupně číslovaných dodatků a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za smluvní stranu.

- 12.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 12.3 Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže poskytovatel postoupit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Poskytovatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky za objednatelem jen dohodou obou smluvních stran.
- 12.4 Tato smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce smluvních stran. Oznámení o změně smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 12.5 Uplynutím sjednané doby účinnosti této smlouvy nejsou dotčeny závazky smluvních stran, které svým charakterem účinnost této smlouvy přesahují (např. závazky smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.)
- 12.6 Kterákoliv smluvní strana může smlouvu jednostranně vypovědět s výpovědní dobou v případě, že druhá strana v průběhu platnosti smlouvy poruší závažným způsobem své povinnosti vztahující se ke správě daní a správce daně rozhodne o její nespolehlivosti. Smluvní strany se zavazují, že pokud by k vydání takového rozhodnutí správcem daně došlo, budou druhou stranu o této skutečnosti neprodleně informovat. Výpovědní doba v tomto případě činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 12.7 Poskytovatel bere na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit na profilu zadavatele (a registru smluv dle příslušného právního předpisu) celé znění smlouvy včetně všech jejích případných dodatků. Splnění zákonných povinností či povinností vyplývajících z interních předpisů objednatele jakožto samosprávního územního celku není porušením důvěrnosti informací nebo obchodního tajemství.
- 12.8 Veškeré spory, vzniklé z této smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 12.9 Práva povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.10 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a její přílohy, smlouvě i jejím přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují své vlastnoruční podpisy.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí ust. § 1921, § 1978, § 2611 občanského zákoníku.
- 12.13 Objednatel a poskytovatel souhlasí a berou na vědomí, že při plnění práv a povinností dle této smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů zaměstnanců objednatele a poskytovatele či jiných fyzických osob, jejichž osobní údaje byly smluvními stranami sděleny v souvislosti s plněním této smlouvy, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), a ostatních obecně závazných právních předpisů. Osobní údaje jsou zpracovávány pouze za účelem plnění práv a povinností dle této smlouvy a po dobu nezbytně nutnou pro plnění těchto práv a povinností, včetně vymáhání případných nároků z této smlouvy, jakož i ke splnění povinností objednatele, které mu plynou ze zvláštních právních předpisů, zejména ze zákona o veřejných zakázkách. Smluvní strany se zavazují informovat své zaměstnance či jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje byly předány druhé smluvní straně v souvislosti s plněním této smlouvy, o tomto předání a poskytnout jim informace v souladu s čl. 13 Nařízení.
- 12.14 Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:
- dokumentace pro provádění stavby
  - zhotovitelem oceněný výkaz výměr

- pojistná smlouva
- návrh smlouva/y o dílo uzavíraná/é se zhotovitelem
- návrh smlouva/y zavíraná/é s TDI

V Kutné Hoře dne 3.9. 2018



.....  
za objednatele



V Kutné Hoře dne 1/9 2018



.....  
za poskytovatele

