

SMLOUVA O DÍLO

ve veřejné zakázce

„Restaurování varhan v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr““

Objednatel:

Název: **Město Kutná Hora**
se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
IČO: 00236195
DIČ: CZ00236195
zastoupen:  starostou města

bankovní spojení: 27-444212389/0800
(dál jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: **Peter Nožina**
se sídlem: Nahoruby 46, 257 56 Křečovice
IČO: 70138061
DIČ: 
bankovní spojení: 
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též jen „smluvní strany“ jednotlivě jen jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

Smlouvu na dílo

(dále též jen „smlouva“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A PROHLÁŠENÍ STRAN

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele ve lhůtě a za podmínek v této smlouvě popsaných dílo (dále též jen „dílo“), jak je toto vymezeno v této smlouvě a jejích přílohách.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele řádně a bezvadně provedené dílo převzít a způsobem sjednaným v této smlouvě za ně uhradit cenu.
- 1.3 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Restaurování varhan v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“**“ vedeného objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky (dále jen jako „**zadávací řízení**“). Nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Zadávací dokumentace včetně všech zadávacích podmínek, dodatečných vysvětlení a informací poskytnutých zadavatelem v průběhu zadávacího řízení, jakož i nabídka zhotovitele a jeho vysvětlení a objasnění, která uvedl v průběhu zadávacího řízení, především stran popisu předmětu díla (zařízení, materiál) a způsob provedení jsou pro plnění této smlouvy závazné.
- 1.4 Zhotovitel ve smyslu ust. § 5 odst. 1 a § 2912 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že předmět plnění této smlouvy odpovídá předmětu jeho podnikatelské činnosti a zhotovitel disponuje veškerými podnikatelskými oprávněními pro jeho realizaci, popř. je schopen podnikatelská oprávnění zajistí prostřednictvím svých poddodavatelů. S ohledem na to se zhotovitel zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí. Zhotovitel od převzetí do odevzdání díla přebírá plnou odpovědnost za odbornost provádění díla, a to v rozsahu řádné restaurátorské péče. Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s odpovídajícími technologickými a odbornými postupy, v souladu s právními předpisy a spolupracovat s objednatelem a objednatelem určeným organologem.
- 1.5 Smluvní strany ve vztahu k ust. § 433 občanského zákoníku souhlasně prohlašují, že obsah této smlouvy sjednávají s ohledem na postavení zhotovitele jako profesionála.
- 1.6 Zhotovitel prohlašuje, že dle jeho odborného názoru lze dílo popsané v této smlouvě ve sjednaném termínu, řádně a v kvalitě a za podmínek v této smlouvě sjednaných provést, a to za níže sjednanou cenu

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ A SPECIFIKACE DÍLA

- 2.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí restaurování varhanního nástroje, který se nachází v kapli sv. Václava a Vladislava ve Vlašském Dvoře, na pozemku parc. č. 1, na kterém stojí stavba č. p. 552, vše v k. ú. Kutná Hora.
- 2.2 Podrobně je dílo popsáno v „Restaurátorském záměru varhanního nástroje v kapli Vlašského dvora v Kutné Hoře“ zpracovaného Mgr. Rudolfem Valentou, ze dne 11.9.2017 (dále též jen „**Restaurátorský záměr**“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Provedení díla zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci sjednaného díla, zejména:

- a) restaurování strojové části varhan – restaurování hracího stolu, vzdušnic, píšťalnic, stoliček a stojánků, kovových píšťal, dřevěných píšťal, měchů, traktury, dodání ventilátoru varhan včetně příslušenství, montáž, intonace a ladění; hlavním cílem je obnova autentické zvukové podoby; nad Rámeček restaurátorské zprávy je stanoveno použití materiálu na trubičky vedoucí vzduch olovo a na míšky Polypel.
 - b) Restaurování varhanní skříně – vyčištění vnější skříně varhan, preventivní chemické ošetření dřevěných materiálů proti dřevokaznému hmyzu, plísním a houbám;
 - c) zpracování dokumentace a restaurátorské zprávy v pěti (5) písemných vyhotoveních a jednou (1) v elektronické podobě na CD či DVD nosiči, včetně dokumentace ve vysokém rozlišení ve formátu *.jpg;
 - d) Případné konzultace budou prováděny s diecézním organologem, nebo pracovníkem památkové péče. Restaurátorská zpráva k obnově varhan bude vypracována dle platné metodiky NPÚ dle požadované osnovy i přesto, že nástroj není zapsán jako kulturní památka. Ke kolaudaci varhan bude přizván organolog, či pracovník památkové péče, aby odborně posoudil jakost provedení a úspěšnost celého restaurování.
 - e) záruka a servis nástroje;
 - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) odvoz a likvidace jakéhokoliv vzniklého odpadu, včetně provedení úhrady za likvidaci, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
 - i) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí orgánů státní památkové péče,
 - j) spoluúčast na případných správních řízeních s restaurováním souvisejících (jedná se o spoluúčast na vyzvání zadavatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají díla prováděného podle této zadávací dokumentace, resp. uzavřené smlouvy,
 - k) na výzvu zadavatele provedení všech úkonů a zajištění veškerých podmínek nutných pro řádné čerpání dotace zadavatelem.
- 2.4 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Restaurátorským záměrem, Metodickou příručkou NPÚ „Péče o varhany a zvony, jejich památková ochrana“ (Národní památkový ústav, Praha 2006) (dále též jen „**Metodická příručka**“), touto smlouvou včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí či pokynů příslušných správních orgánů.
- 2.5 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu Díla bez dohody s objednatelům ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění Díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu. Zhotovitel má možnost nabídnout rovnocenné řešení.

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti, které jsou předmětem díla podle této smlouvy. Při provádění díla postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.

3. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli v termínu stanoveném touto smlouvou.

3.2 Zhotovitel se zavazuje dílo provést ve lhůtě 11 měsíců ode dne předání místa plnění a varhan objednatelem. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění a varhany bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

3.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně zhotovené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude-li bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

3.4 Místem plnění je v kaple sv. Václava a Vladislava ve Vlašském Dvoře, na pozemku parc. č. 1, na kterém stojí stavba č. p. 552, vše v k. ú. Kutná Hora.

3.5 Po dohodě s osobou pověřenou objednatelem a zápisu této skutečnosti do Restaurátorského deníku bude zhotoviteli umožněn odvoz části varhan – strojové části varhan – do dílny zhotovitele, jejíž sídlo (adresa) bude součástí zápisu v Restaurátorském deníku.

3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v budově Vlašského dvora a jeho okolí probíhají stavební práce a rovněž probíhá běžný provoz objednatele (tj. zejména provoz městského úřadu). Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a dle pokynu objednatele případně přizpůsobit podmínky realizace díla.

3.7 Dílo bude prováděno v místě plnění pouze v pracovních hodinách objednatele, od 7:00 do 17:00, nebude-li dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem jinak.

4. CENA DÍLA

4.1 Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla za řádné provedení díla při splnění podmínek stanovených tímto článkem smlouvy, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících.

4.2 Smluvní cena za provedení díla je konečná, pevná a nepřekročitelná po celou dobu platnosti této smlouvy, není-li smlouvou určeno výslovně jinak, a činí: **830.000,- Kč** (bez DPH) (slovy: osm set třicet tisíc korun českých) (dále též jen jako „cena díla“), tj. **1.004.300,- Kč** (včetně DPH) (slovy: jeden milion čtyři tisíce tři sta korun českých), přičemž tato cena díla je tvořena:

a. cenou za restaurování varhan (tj. činnosti dle čl. 2. odst. 2.3. této Smlouvy, s výjimkou nadstandardního servisu) ve výši **790.000,- Kč** (bez DPH) (slovy: sedm set devadesát tisíc korun českých), tj. **955.900,- Kč** (včetně DPH) (slovy: devět set padesát pět tisíc devět set korun českých); a

b. cenou za nadstandardní servis varhan (tj. činnosti dle čl. 9. odst. 9.13. této Smlouvy) ve výši **40.000,- Kč** (bez DPH) (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), tj. **48.400,- Kč** (včetně DPH) (slovy: čtyřicet osm tisíc čtyři sta korun českých);

a

4.3 K ceně díla bude účtována daň z přidané hodnoty dle příslušných právních předpisů.

- 4.4 V případě sjednané změny rozsahu díla bude vždy rovněž sjednána úprava ceny díla v důsledku těchto změn. Bude-li změna díla sjednána bez určení jejího vlivu na cenu díla, platí, že změna díla nemá na cenu díla vliv.
- 4.5 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.6 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že cena díla je sjednávána s přihlédnutím k záruce poskytované zhotovitelem a ke všem dalším plněním poskytovaným v rámci zhotovení díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu díla v jejím plném rozsahu (práce, dodávky, výkony a služby související s kompletním provedením dodávky, vč. dokumentace, dopravy atd.)
- 4.7 Cena díla zahrnuje veškeré daňové náklady zhotovitele, odvody, poplatky apod.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli předem žádnou zálohu v souvislosti s prováděním díla.
- 5.2 Cena díla dle čl. 4. odst. 4.2. písm. a) této Smlouvy bude objednatelem uhrazena po podpisu předávacího protokolu na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury).
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu předávacího protokolu, kterým bylo dílo objednatelem převzata bez vad a nedodělků.
- 5.4 Lhůta pro splatnost faktury se sjednává 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.5 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti stanovené příslušným právním předpisem.
- 5.6 V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost dle tohoto článku smlouvy nebo ji bude obsahovat neúplně nebo nesprávně nebo bude vystavena v rozporu s dalšími ustanoveními této smlouvy či aktuálně platnými předpisy nebo nebude připojena předepsaná příloha, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zpět do pěti (5) pracovních dnů po obdržení zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti potom běží ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.
- 5.7 Faktura musí být označena názvem „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“ a registračním číslem projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000339** a musí obsahovat:
- číslo faktury
 - název smlouvy
 - přesné uvedení obchodní firmy objednatele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
 - přesné uvedení obchodní firmy zhotovitele, sídlo, jeho bankovní účet a DIČ
 - datum vystavení faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - smlouvenou dobu splatnosti (30 dní)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol
 - fakturovanou částku
 - vyčíslení DPH
 - název veřejné zakázky „Restaurování varhan v rámci projektu „Revitalizace NKP Vlašský dvůr““
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu.
- 5.8 Nedílnou přílohou faktury bude kopie podepsaného předávacího protokolu prokazující převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

- 5.9 Cena díla dle čl. čl. 4. odst. 4.2. písm. b) této Smlouvy bude objednatelům vyplácena vždy po provedení pravidelného každoročního servisu, a to tak, že zhotoviteli po provedení servisu náleží vždy 1/5 cena díla dle čl. čl. 4. odst. 4.2. písm. b) této Smlouvy. Ustanovení tohoto článku Smlouvy týkající se platebních podmínek se použijí přiměřeně. Součástí faktury bude vždy protokol o provedeném servisu s popisem provedených činností a zásahů.

6. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE, OPRÁVNĚNÍ OBJEDNATELE

- 6.1 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla dané zadávací dokumentací a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.
- 6.2 Smluvní strany si sjednaly, že objednatel je oprávněn sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla (a to včetně díly zhotovitele, dojde-li k převodu části varhan dle čl. 3. odst. 3.5. této smlouvy) kontrolně-technický dozor objednatel a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce na díle prováděny dle Restaurátorského záměru, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy a podmínek v této smlouvě sjednaných; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem v Restaurátorském deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožen život nebo zdraví osob pracujících na provádění díla či třetích osob nebo existuje-li riziko poškození díla či vzniku jiné škody.

7. RESTAURÁTORSKÝ DENÍK

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání místa plnění objednatelům zhotoviteli vést restaurátorský deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dále též jen „Restaurátorský deník“), ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací případných poddodavatelů. Do Restaurátorského deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené platnými právními předpisy a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Restaurátorský deník bude uložen v místě realizace a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti smluvními stranami pověřených osob v místě realizace. Originál restaurátorského deníku předá zhotovitel při převímacím řízení objednatelům.
- 7.2 Restaurátorský deník dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení restaurátorského deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena v restaurátorském deníku.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů v restaurátorském deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu restaurátorského deníku. Restaurátorský deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednatelům či jím pověřené osobě.

- 7.4 Denní záznamy se do restaurátorského deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti pověřeného zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů z restaurátorského deníku.
- 7.6 Zápisy v restaurátorském deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění dle této smlouvy musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k předmětu této smlouvy, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou.
- 8.2 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byl, při běžné údržbě, zaručen požadovaný výsledek díla, nebo materiály a výrobky objednatelem výslovně v této smlouvě a jejích přílohách stanovené.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby toto:
- a) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
 - b) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí za současné minimalizace negativních vlivů na okolí provádění díla,
 - c) bylo zabezpečeno její provádění výhradně odborně způsobilými osobami (restaurátory s platným povolením MK ČR),
- 8.4 Za dodržení povinností dle tohoto odstavce smlouvy ze strany případných poddodavatelů odpovídá zhotovitel objednateli tak, jako by jednal sám.
- 8.5 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnout objednateli finanční náhradu.
- 8.6 Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři (3) pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu zakrývaných částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do Restaurátorského deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je zhotovitel povinen na žádost objednatele dílo v těch částech, které byly bez vědomí objednatele zakryty nebo které se zakrytím staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt.

- 8.7 Objednatel je oprávněn způsob restaurování průběžně kontrolovat, a to jak v místě provádění díla, tak v místě, kam byla odvezena část díla dle čl. 3. odst. 3.5. této smlouvy. V případě porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit právo na okamžité vrácení všech částí varhan, právo na náhradu škody tím není dotčeno.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat v místě realizace čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění předmětu díla v místě realizace. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení místa plnění, veškerou dopravu, skládku, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla v místě realizace výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění veškerého materiálu, osvětlení a technického vybavení potřebného pro průběh prací, vnesených zhotovitelem na místo realizace,
 - b) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí v místě realizace i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 8.10 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob provádějících dílo a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 8.11 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele umístit na místo realizace, jeho zařízení či prostory s místem realizace související jakákoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 8.12 Ke dni předání díla objednateli bude místo provádění díla vyklizeno a bude proveden jeho závěrečný a celkový úklid včetně úklidu díla.
- 8.13 Zhotovitel odpovídá za to, že část díla prováděná poddodavatelem je prováděna poddodavatelem uvedenými v seznamu poddodavatelů. Změnu poddodavatele je zhotovitel povinen nechat schválit objednatelem. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, které předložil předem ke schválení Objednateli bez předchozího schválení poddodavatele Objednatelem. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který nebude disponovat příslušným oprávněním pro provádění díla nebo jeho části nebo který při provádění díla porušuje povinnosti dle této smlouvy.

9. ZÁRUKY ZA JAKOST A ZKOUŠKY DÍLA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost Díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat Restaurátorskému záměru, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů, platných v České republice v době jeho realizace a další podmínkám dle této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se projeví po záruční lhůtě, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem předání předmětu plnění objednateli bez vad a nedodělků. Zhotovitel ručí i za kvalitu dodaného materiálu a kvalitu provedených prací.

- 9.4 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční lhůtě dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na způsob odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 9.6 Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve sjednané lhůtě, nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve sjednané lhůtě, nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní, nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě (náhradnímu zhotoviteli). Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku rovnající se ceně, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 9.7 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 9.8 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.9 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu díla odstranit bez zbytečného odkladu.
- 9.10 Uplatňuje-li objednatel záruku, vyrozumí ho zhotovitel do dvou (2) dnů od obdržení písemné (pošta, mail) o stanovisku k reklamaci. Současně stanoví lhůtu pro odstranění závad, kterou určuje na základě povahy a rozsahu závad, uvedených v reklamaci objednatele, lhůta pro odstranění závady však nesmí neodůvodněně přesáhnout patnáct (15) dnů.
- 9.11 Zhotovitel však odpovídá i za takové vady, které se vyskytly po uběhnutí záruční doby a vznikly nesprávnými či neodbornými postupy při restaurátorských pracích, nebo použitím nevhodného materiálu. Odstranění takovýchto vad je zhotovitel povinen provést bezodkladně v dohodnuté lhůtě, a to bezplatně.
- 9.12 V průběhu záruční doby nesmí dojít bez vědomí zhotovitele k zásahům do provedeného díla, které mění nebo naruší jeho charakter.
- 9.13 Zhotovitel se zavazuje po dobu 60 měsíců ode dne předání díla provádět nadstandardní servis nástroje, který bude obsahovat seřízení varhan, dointonaci lokálních výkyvů a přiladění varhan, a to v periodě dvanácti (12) měsíců (tj. jedenkrát ročně). Za tuto činnost náleží zhotoviteli odměna dle čl. 4. odst. 4.2. písm. b) této Smlouvy za podmínek dle čl. 5. odst. 5.9. této Smlouvy.

- 9.14 Záruka zhotovitele se nevztahuje na změny v intonaci a ladění varhan, pokud nedochází k negativním změnám v intonaci v důsledku vady díla provedeného zhotovitelem.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1 Nejpozději na poslední den doby pro provádění díla (případně-li den na víkend nebo státní svátek, svolá zhotovitel den přejímacího řízení na nejbližší pracovní den), kdy má zhotovitel dle této smlouvy provádění díla ukončit a provedené dílo předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň tři (3) pracovní dny předem.
- 10.2 K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace vyplývající z restaurátorských záměrů, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dále jen „**předávací protokol**“). Objednatel podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 10.3 V případě, že při předání a předání díla budou zjištěny jeho vady či nedodělky a dílo bude převzato, bude vyhotoven jejich soupis a lhůta pro jejich odstranění. Odstranění vytčených vad a nedodělků bude smluvními stranami v protokolu potvrzeno podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, že dílo je bez vad a nedodělků.
- 10.4 V případě, že je objednatel přebíráno provedené Dílo, skutečnost, že Dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení Restaurátorský deník a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.
- 10.5 Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla včetně zhotoveného díla v souladu s touto smlouvou, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.6 V případě, že je při přejímání díla objednatel prokázáno, že zhotovitelem předávané dílo nese vady bránící užívání, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených Restaurátorským záměrem nebo jinými podmínkami této nebo obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 10.7 Předání a převzetí díla bude realizováno za účasti osob přizvaných objednatel.
- 10.8 Řádným předáním a převzetím díla se přitom rozumí předání a převzetí díla bez vad na základě zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
- 10.9 Objednatel je oprávněn dílo odmítnout převzít, bude-li se na něm v okamžiku předání vyskytovat vada či více vad.
- 10.10 I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že se dílo přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění.

11. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ – SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1 Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 11.2 Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného Díla v termínu dle této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou si smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 11.4 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou si smluvní strany sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 11.5 Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit místo provádění díla a upravit všechny plochy, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 11.6 V případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem dle odst. 12. 2. písmeno f) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu, kterou si smluvní strany sjednaly ve výši 5 % z ceny díla bez DPH.
- 11.7 Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením smlouvy je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od této smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z nominální hodnoty takto postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakékoli právní jednání učiněné v rozporu s tímto ustanovením je neplatné.
- 11.8 V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, si smluvní strany sjednaly úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, maximálně však 10 % z celkové ceny díla, včetně DPH.
- 11.9 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 11.10 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, jakožto příjemci dotace, vzniklé neuznatelností výdajů jako způsobilých pro úhradu z přidělené dotace vzniklé prokazatelným pochybením zhotovitele, krácením či dotace z důvodu prodlení na straně zhotovitele či jiného důvodu na straně zhotovitele.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody, která vznikla porušením této smlouvy, nároku na zaplacení smluvní pokuty. Ustanovení této smlouvy týkající se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, trvají i po odstoupení od této smlouvy.

12.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména situace, kdy:

- a) zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla o více než deset (10) dnů,
- b) zhotovitel po dobu delší než deset (10) kalendářních dní přerušil bez souhlasu objednatele nebo v rozporu s touto smlouvou práce na provádění Díla,
- c) zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu,
- e) bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- f) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku této smlouvy či jinak poruší ustanovení o Pojištění dle této smlouvy,
- g) zhotovitel ztratil příslušné oprávnění pro provádění díla,
- h) zhotovitel bez vědomí objednatele změní schváleného poddodavatele či prováděním díla pověřil objednatelem neschváleného poddodavatele.
- i) zhotovitel je v prodlení s pravidelnou činností dle odst. 9.13. této smlouvy o více než 1 měsíc ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

12.3 V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do deseti (10) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy soupis a ocenění veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy.

12.4 Smluvní strany si jsou povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

13. Nebezpečí škody na díle

13.1 Zhotovitel nese od doby převzetím místa pro provádění díla do řádného předání díla objednateli a řádného předání místa provádění díla objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných v místě provádění díla, a to od doby převzetí místa provádění díla do řádného předání díla jako celku a řádného předání místa provádění díla objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 13.2 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla. Pro účely této smlouvy se takovými věcmi, přístroji, stroji a zařízeními rozumějí zejména:
- a) zařízení místa provádění provozního, výrobního či sociálního charakteru,
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení Díla (např. podpěrné konstrukce, lešení),
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla.
- 13.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.4 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi případnými poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel mohl do svého výlučného vlastnictví tyto věci nabývat, přičemž zhotovitel si nesmí sjednat ve smlouvách s poddodavateli výhradu vlastnického práva ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu mající vliv na přechod či převod vlastnického práva k dílu nebo věcem opatřených k jeho provedení. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího od této smlouvy odstoupit.
- 13.5 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

14. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje nejpozději do uzavření této smlouvy předložit objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s tím, že pojistné plnění musí být sjednáno min. ve výši 1.000.000,- Kč.
- 14.2 Zhotovitel je povinen udržovat smlouvou sjednané pojištění v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle bodu 11.6. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

15. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 15.1 Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost objednateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
- 15.2 Zhotovitel se zavazuje dle pokynů a v součinnosti s objednatelem postupovat tak, aby objednatel mohl bez potíží a překážek plnit níže uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace ze smlouvy o poskytnutí dotace, zejména:
- umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost objednateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění, umožnit v souvislosti s veřejnosprávní kontrolou přístup k veškerým dokladům a dokumentům, včetně účetních, souvisejících s předmětem plnění této smlouvy,
 - zajistit, aby třetí osoby, jejichž prostřednictvím realizuje jakoukoliv část smlouvy, byly informovány o své povinnosti součinnosti v rámci jejich postavení osob povinných spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, včetně auditu,
 - realizovat bez zbytečného odkladu opatření k nápravě nedostatků, která byla objednateli uložena v souvislosti s výkonem kontrolních a/nebo auditních oprávnění poskytovatelem nebo jiným příslušným subjektem či orgánem, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 15.3 Podmínky na umožnění veřejnosprávní kontroly se vztahují na zhotovitele i na jeho případné poddodavatele přiměřeně. Zhotovitel je povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace a dalších navazujících dokumentů.
- 15.4 Zhotovitel je povinen alespoň do 10 let od finančního ukončení projektu, minimálně do konce roku 2029 uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost; pokud je ale v českých právních předpisech stanovena lhůta dle věty první delší, je zhotovitel povinen plnit uvedenou povinnost po tuto delší dobu.

16. KONTAKTNÍ ÚDAJE, KOMUNIKACE, DORUČOVÁNÍ

16.1 Objednatel:

- doručovací adresa: Město Kutná Hora Havlíčkovo nám.552 284 01
- kontaktní osoby:
 - ve věcech smluvních: [redacted] starosta města
 - ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru investic

16.2 Zhotovitel:

- doručovací adresa: [redacted]
- kontaktní osoby:
 - ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [REDACTED]
 - c) V záruční době oznámení o vadách zaslat na:
 - adresa: [REDACTED]
 - email: [REDACTED]
- 16.3 Oba účastníci této smlouvy se zavazují v případě změny shora uvedených údajů bez zbytečného odkladu o této skutečnosti písemně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídají za škodu způsobenou porušením této povinnosti.
- 16.4 Veškerá oznámení, která musí nebo mohou být podána podle či v souvislosti s touto smlouvou, musí být učiněna písemně a mohou být doručena osobně (o osobním převzetí sepíše smluvní strany protokol), e-mailem na adresu uvedenou v tomto článku, místně či mezinárodně známou kurýrní službou nebo doporučenou poštou.
- 17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- 17.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nebo zákon nestanoví jinak.
- 17.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu nebo její část ani převést jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této smlouvy nebo její část na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoli své pohledávky vůči objednateli z této smlouvy nemůže započíst jednostranným úkonem. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku za zhotovitelem, splatnou i nesplatnou, oproti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatel, s čímž zhotovitel podpisem této smlouvy předem vyslovuje svůj souhlas.
- 17.3 Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných statutárními zástupci (či oprávněnými zástupci) smluvních stran. Tím není dotčeno právo objednatele na úpravu rozsahu předmětu díla. Jakákoliv jiná změna smlouvy je neplatná, přičemž této neplatnosti se může dovolat kterákoliv ze smluvních stran. Ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 17.4 Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního vztahu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.
- 17.5 Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění stane pro zhotovitele obtížnější nebo že nastane hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran, nemění to nic na povinnosti zhotovitele splnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy; ustanovení § 1765 odst. 1 a 1766 občanského zákoníku se neuplatní a zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 17.6 Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo, plynoucí jí ze smlouvy či jejího porušení, do podoby cenného papíru.
- 17.7 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla objednatele.
- 17.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel

bezprostředně po uzavření smlouvy, nejpozději však do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.

- 17.9 V souvislosti s uzavřením této smlouvy objednatel a zhotovitel souhlasí a berou na vědomí, že při plnění práv a povinností dle této smlouvy dochází či může docházet ke zpracování osobních údajů zaměstnanců objednatele a zhotovitel či jiných fyzických osob, jejichž osobní údaje byly smluvními stranami sděleny v souvislosti s plněním smlouvy, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „nařízení“), a ostatních obecně závazných právních předpisů. Osobní údaje jsou zpracovávány pouze za účelem plnění práv a povinností dle této smlouvy a po dobu nezbytně nutnou pro plnění těchto práv a povinností, včetně vymáhání případných nároků ze smlouvy, jakož i ke splnění povinností objednatele, které mu plynou ze zvláštních právních předpisů, zejména ze zákona o veřejných zakázkách, a v souvislosti s poskytnutím dotace (IROP) pro financování ceny díla. Smluvní strany se zavazují informovat své zaměstnance či jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje byly předány druhé smluvní straně v souvislosti s plněním smlouvy, o tomto předání a poskytnout jim informace v souladu s čl. 13 nařízení.
- 17.10 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) exemplářích, z nichž objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel dvě (2) vyhotovení.
- 17.11 Všechny spory a problémy vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou.
- 17.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále následující přílohy:

Příloha č. 1 *„Restaurátorský záměr varhanního nástroje v kapli Vlašského dvora v Kutné Hoře“ zpracovaný Mgr. Rudolfem Valentou*

Příloha č. 2 *Metodická příručka NPÚ „Péče o varhany a zvony, jejich památková ochrana“ (Národní památkový ústav, Praha 2006)*

Příloha č. 3 *Seznam poddodavatelů*

V Kutná Hoře dne 15.1.2019

V NAHOPUPECH dne 13.1.2019



za objednatele



za zhotovitele

