



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
Odbor památkové péče, školství a kultury
sídlo odboru: Václavské náměstí 182, Kutná Hora
tel.: 327 710 210, 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: pamatky@mu.kutnahora.cz, ID: b65bf3
www.mu.kutnahora.cz

Spisová značka: MKH/007834/2017/05/PAM/MON

Naše č.j.: MKH/007834/2017
Vyřizuje: Naděžda Mottlová, referent
Tel.: 327 710 211
E-mail: mottlova@mu.kutnahora.cz
Datum: 5.4.2017

Účastníci řízení:

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, 284 01, IČ: 00236195

Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960 – plná moc
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ: 70890005

Věc: Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury k vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora. (dle projektové dokumentace pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2)

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury na základě ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ustanovení § 14 odst. 2 a § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k žádosti č.j. MKH/007834/2017 ze dne 1.2.2017, kterou podal Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960, k vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora, vydává po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního pracoviště středních Čech v Praze (dále jen NPÚ), Sabinova 5, Praha 3 (dále jen NPÚ) č. j. NPÚ-321/9275/2017 ze dne 20.2.2017 (došlo pod č.j. MKH012608/2017 dne 22.2.2017) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Úpravy zahrnují zejména:

- Vybudování cyklostezky (část s asfaltovým povrchem a část z materiálu glorit)
- Mlatové pěšiny
- Vybudování opěrných stěn

- Vybudování ocelové lávky, stupňovitého mola z pražců, betonového mola, pobytové paluby z pražců, stupňovité plochy z pražců a betonu
- Venkovní veřejné osvětlení
- Oprava stávajících mostků
- Osazení mobiliáře
- Terénní úpravy a výsadba zeleně

Vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora, které leží na území ochranného pásma městské památkové rezervace Kutná Hora (vyhlášeno rozhodnutím ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982) je z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, dle projektové dokumentace pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2, *přípustné.*

O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury, jakožto věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, byla dne 1.2.2017 doručena žádost, kterou podal Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960, k vybudování cyklostezky mezi železniční tratí a říčkou Vrchlice na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora. Tímto dnem bylo ve věci zahájeno správní řízení.

Vlastníkem pozemků 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/18, 4523/27, 4523/28, 4523/31 k.ú. Kutná Hora je Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, 284 01, IČ: 00236195.

Město Kutná Hora zastoupené starostou Bc. Martinem Starým udělilo plnou moc k zastupování společnosti under-construction architects s.r.o., Pod Slovany 2041/5, Praha 2, IČ:28969898.

Společnost under-construction architects s.r.o., Pod Slovany 2041/5, Praha 2, IČ:28969898 dále udělila plnou moc k zastupování Ing. Ladislavu Vokounovi, Nad Lesem 998, Kutná Hora, narozen 24.12.1960.

Vlastníkem pozemků 4523/16, 4523/25, 4523/30 k.ú. Kutná Hora je Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ: 70890005. Dne 5.4.2017 byla doložena Smlouva o nájmu pozemků číslo 7DHM170043 a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 7DHM170044.

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace Cyklostezky Vrchlice, kterou vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, f. under-construction architektů, s.r.o. v září 2016. Dokumentace ve stupni pro vydání společného ÚR a SP obsahuje kromě textů výkresovou dokumentaci v měř. 1:100 – 1:500. Dle sdělení Ing. Vokouna byl pozemek p.č. 4523/8 k.ú. Kutná Hora ze záměru vypuštěn, neboť zde nebudou úpravy probíhat.

Předmětem předložené dokumentace je vybudování cyklostezky podél toku říčky Vrchlice, a to v úseku mezi železničním nádražím Kutná Hora – město (od ulice Čáslavská) k železniční zastávce Kutná Hora – Sedlec. Trasa stezky je vedena s ohledem na vzrostlé stromy, členité terénní uspořádání svažující se směrem k toku říčky a v některých úsecích se odklání od stávající cesty pro pěší. Stezka je doplněna

několika pobytovými prvky a novým mobiliářem. Z hlediska památkové péče jde o území při jihovýchodní hranici ochranného pásma Městské památkové rezervace Kutná Hora a stavba samotná ani její součásti nejsou v rozporu s Rozhodnutím o zřízení památkového ochranného pásma městské památkové rezervace Kutná Hora (vyhlášeno ONV K. Hora, č.j. Kult/82/H ze dne 19.10.1982). NPÚ ve svém vyjádření nestanovil žádné podmínky.

Zřízením ochranného pásma kolem městské památkové rezervace se sleduje zvýšená památková ochrana městské památkové rezervace. Má zamezit případným nepříznivým vlivům z nejbližšího okolí a zabránit nežádoucím nebo rušivým zásahům a to zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Stavební úpravy nejsou v rozporu s podmínkami stavebních činností v památkově chráněném území ve smyslu rozhodnutí ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982.

Městský úřad Kutná Hora si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., písemné vyjádření NPÚ, územního odborného pracoviště středních Čech. Na základě tohoto vyjádření č.j. NPÚ-321/9275/2017 ze dne 20.2.2017 a vlastní znalosti předmětné nemovitosti Městský úřad Kutná Hora rozhodl, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o přípustnosti navržených prací. Před vydáním závazného stanoviska byla zplnomocněnému zástupci, jako účastníku řízení, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dána možnost vyjádřit se k jeho podkladům. Ing. Ladislav Vokoun do protokolu uvedl, že k podkladům závazného stanoviska ani ke způsobu jejich zjištění nemá připomínky. Žádosti se v plném rozsahu vyhovuje.

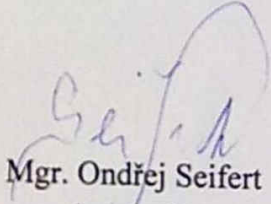
Toto závazné stanovisko se opírá o písemné vyjádření NPÚ ze dne 20.2.2017, žádost vlastníka projektovou dokumentaci pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2 a rozhodnutí ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982 (vyhlášení ochranného pásma městské památkové rezervace)

Poučení

Toto závazné stanovisko je vydáváno jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolávat. Napadnout odvoláním je možné až rozhodnutí stavebního úřadu.

„Otisk úředního razítka“




Mgr. Ondřej Seifert
vedoucí odboru

Obdržel účastník řízení na doručení:

Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960 – plná moc
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ:70890005

Na vědomí:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, Havlíčkovo nám. 552

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 5, Praha 3 - Žižkov, PhDr. Aleš Pospíšil, tel.: 724614669