

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 1 ke smlouvě o nemovitosti – části pozemkové parcely č. 1506/1 v k.ú. Kutná Hora, uzavřené dne 2.2.2004 mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora
IČO: 00236195

zastoupeným vedoucím odboru správy majetku, investic a rozvoje města pane ing. Martinem Suchánkem

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

společností CONNEX Východní Čechy a.s.

se sídlem: Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim

zastoupenou generálním ředitelem Ing. Petrem Seidnerem

IČO: 25945408

jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Výše uvedení účastníci se dohodli, že s účinností od 1.5.2004 se tímto dodatkem ke smlouvě o nájmu nemovitosti uzavřené dne 2.2.2004 rozšiřuje předmět nájmu o provozování WC na autobusovém nádraží.

Nájemce se zavazuje u objektu WC na autobusovém nádraží:

- 1) hradit veškeré náklady za spotřebované energie (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, náklady na vytápění a odvoz odpadu) přímo dodavatelům
- 2) hradit čisticí, hygienické a desinfekční prostředky a náklady na běžnou údržbu vnitřního a vnějšího objektu WC

Nájemce se zavazuje, že poplatek za použití WC nepřekročí 5,-Kč.

Nájemce se zavazuje, že WC bude provozováno celoročně a provozní doba bude následující: po – pá 5.00 hod. – 20.00 hod., so 9.00 hod. – 16.00 hod., ne – zavřeno.

Nájemce se zavazuje provozované WC udržovat v čistotě, dodržovat hygienické a požární předpisy.

Výtěžek z provozování WC na autobusovém nádraží bude příjmem nájemce.

Pronajímatel se zavazuje hradit u objektu WC na autobusovém nádraží veškeré náklady za opravy překračující rámec obvyklého udržování ve smyslu nařízení vlády č. 258/1995 Sb.,

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy ze dne 2.2.2004 zůstává beze změny.

2.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka

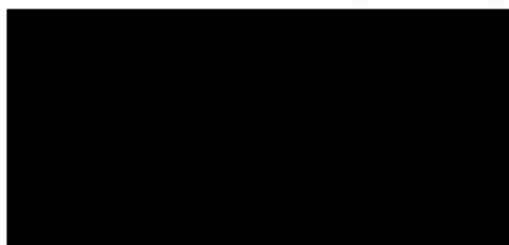
Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této nájemní smlouvy, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Záměr města na rozšíření stávající nájemní smlouvy se společností CONNEX Východní Čechy a.s. o provozování WC na autobusovém nádraží byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 9.2.2004 do 2.3.2004 podle § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

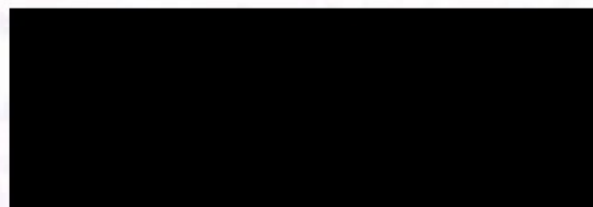
Pronájem nemovitosti byl schválen usnesením Rady města Kutná Hora č.224/04 ze dne 10.3.2004 podle § 102 odst. 2, písm. m) výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 30.4. 2004.

V Chrudimi dne 2004



Město Kutná Hora
pronajímatel



CONNEX Východní Čechy a.s.
nájemce

