

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v nemovitosti čp. 552 Havlíčkovo nám.,
Kutná Hora, uzavřené dne 19.8.2005 ve znění pozdějších změn a dodatků mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora,
zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem ing. Martinem Suchánkem
IČO: 00236195

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

panem **Borisem Buňkou**,

bytem:

IČO: 48671444

jako *nájemcem* na straně druhé.

1.

Výše uvedené strany se dohodly na tom, že smlouva o nájmu nebytových prostorů
v nemovitosti čp. 552 Havlíčkovo nám., Kutná Hora ze dne 19.8.2005 se mění následovně:

Článek VI. se rozšiřuje o odstavec druhý, který zní:

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že z důvodu bezpečnosti, bude náhradní klíč od
pronajatých nebytových prostorů uložen v zapečetěné obálce u správce objektu (domovníka) a
pronajímatel má právo v případě havárie klíč použít, pokud se nepodaří nájemce včas
kontaktovat. Pokud nastane situace, že pronajímatel bude nucen vstoupit neprodleně do
pronajatých prostorů bez přítomnosti nájemce, zavazuje se pronajímatel o této skutečnosti
nájemce co nejdříve informovat. Poté bude klíč opět zapečetěn a uložen.

V ostatním zůstává výše uvedená nájemní smlouva beze změny.

2.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží po jednom
stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a
vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho
uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných
podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na
důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 17.8.2006



Město Kutná Hora
pronajímatel



Boris Buňka
nájemce