

DODATEK č. 7

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 7 k Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 552/1, Havlíčkovo náměstí v Kutné Hoře, ve znění pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 19.8.2005 mezi

Městem Kutná Hora

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora,
zastoupeným vedoucí odboru správy majetku paní Mgr. Bc. Alenou Šorčíkovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatelem***

na straně jedné

a

panem Borisem Buňkou

bytem

IČ: 48671444

jako ***nájemcem***

na straně druhé

1.

Smluvní strany prohlašují, že dne 19.8.2005 uzavřely Nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 552/1, Havlíčkovo náměstí, Kutná Hora.

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na přechodném snížení nájemného na dobu 1 roku, tj. od 1.7.2016 do 30.6.2017 o 10 %, tzn. na **87.378,- Kč** ročně.

Za další období, tj. od 1.7.2017 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku, tj. 97.087,- Kč ročně.

2.

Smluvní strany se dále dohodly na změně výše uvedené nájemní smlouvy tak, že odstavec druhý, čl. IV. zní takto:

Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad na příslušné období na základě splatnosti uvedené v této smlouvě. Daňový doklad bude zaslán v elektronické podobě na nájemcem uvedenou adresu.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v č.p. 552/1, Havlíčkovo náměstí, Kutná Hora ze dne 19.8.2005 zůstávají beze změny.

3.

Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

4.

Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením č. 63/16 Rady města Kutná Hora ze dne 3.2.2016.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 2016.

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Boris Buňka
nájemce

