

DODATEK č. 4

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v čp. 167 ul. Zámecká, Kutná Hora - Sedlec, uzavřené dne 13.3.2006 ve znění pozdějších změn a dodatků.

mezi

1. **MĚSTEM KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem ing. Martinem Suchánkem IČO: 00236195 jako *pronajímatelem* na straně jedné
a
2. společností **ProCafé CZ, s.r.o.**, se sídlem Kolín I, Kutnohorská 54, PSČ 280 02 zastoupenou jednatelem společnosti panem Tomášem Honusem, bytem Kolín V, [REDAKCE] PSČ 282 02 IČO: 27130860 jako *nájemcem* na straně druhé.

1.

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění:

Článek XI., odstavec první zní:

S účinností od 1.10.2007 se nájemce zavazuje hradit za služby spojené s užíváním pronajatých prostorů (tj. vodné, stočné, srážková voda, plyn a elektrická energie) formou zálohy ve čtvrtletních splátkách **předem vždy nejpozději do 10tého dne prvního měsíce ve čtvrtletí** (tj. 10. ledna, 10. dubna, 10. července, 10. října) **ve výši 48.500,- Kč** (vodné, stočné činí 9.000,- Kč, srážková voda činí 500,- Kč, plyn činí 24.000,- Kč a elektrická energie činí 15.000,- Kč) na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu [REDAKCE] variabilní symbol 4030167102.

V ostatním zůstává výše uvedená nájemní smlouva ze dne 13.3.2006 beze změny.

2.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.

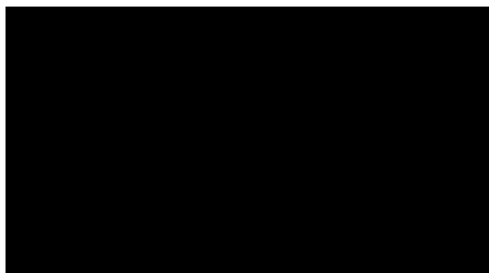
Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží po jednom výtisku a pronajímatel dva.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

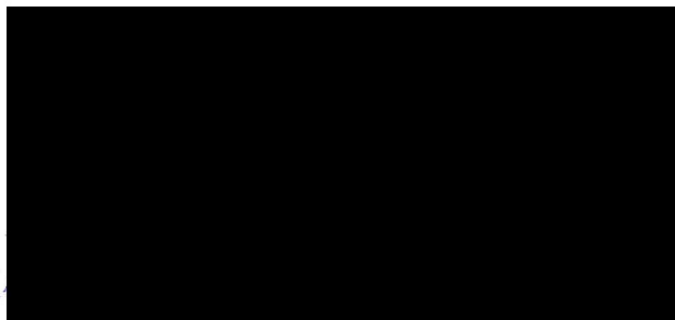
Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 26.1. 2007.



MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel



.....
ProCafé CZ, s.r.o.
nájemce