

DODATEK č. 1

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 167 Šultysova ul. v Kutné Hoře, uzavřené dne 28.6.2011 ve znění pozdějších změn a dodatků

mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

panem Michalem Novotným, xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx, Kutná Hora, PSČ 284 01

IČ: 87883236

jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Dne 28.6.2011 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 167 Šultysova ul. Kutná Hora.

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:

Účastníci tohoto dodatku se dohodli na přechodném snížení nájemného na dobu 1 roku, tj. od 1.7.2014 do 30.6.2015 o 10 %, tj. na 46.773,- Kč ročně.

Za další období, tj. od 1.7.2015 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku, tj. 51.970,- Kč ročně.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v č.p. 167 Šultysova ul., Kutná Hora ze dne 28.6.2011 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

3.

Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením č. 75/14 Rady města Kutná Hora ze dne 5.2.2014.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 2014.

.....
MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel

.....
Michal Novotný
nájemce