



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále také jen jako VD ZD)
dle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen
„zákon“)
č. XXII

Název veřejné zakázky:	Generální dodavatel stavebních prací vč. zajištění restaurátorské práce – opakovaná
Zadavatel:	Městská knihovna Kutná Hora, příspěvková organizace
Sídlo:	Husova 145, 284 01 Kutná Hora
IČ:	62951491
Zastoupený:	Mgr. Gabrielou Jarkulišovou, ředitelkou knihovny
Kontaktní osoba:	Mgr. Jiří Kolář, pověřený administrací veřejné zakázky

V souladu s ustanovením § 43 zákona je zadavatel při provádění všech úkonů v rámci zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce smluvně zastoupen společností Český a moravský účetní dvůr, s.r.o., IČ: 25972154, se sídlem Dašická 247, Pardubice, PSČ 530 03.

Zadavatel obdržel dne 13. 11. 2019 od dodavatele žádost č. 22 o vysvětlení zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky. V souladu s § 98 odst. 3 zákona zadavatel poskytuje toto vysvětlení k zadávacím podmínkám včetně kompletního znění žádosti o vysvětlení, bez identifikace dodavatele.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení v naskenované podobě a v případě zhoršené čitelnosti žádosti o vysvětlení byla tato zaslána ve zhoršené kvalitě již dodavatelem.

Žádost o vysvětlení č. 22

Stavba:

„Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře“,
evidenční číslo zakázky **Z2019-033174**

Dobrý den, dovoluujeme si požádat o vysvětlení zadávací dokumentaci výše uvedené zakázky.

Dotaz č. 22/1:

VV

1 993.	SP	622325402	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 20%	m2	956,69
1 994.	SP	622325407	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 65%	m2	711,96
1 995.	SP	622325408	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	185,888

Zhotovitel se domnívá, že při tvorbě vv byly výše zmíněné položky omylem zařazeny do stupně členitosti 3, přičemž dle metodiky URS svou složitostí odpovídají stupni 5 .



Jedná se o provedení složité členěné hlavní římsy, složité členěné kordonové římsy, s členěnou bosáží a složitými pilastry.

Popis stupně členitosti 3

VP 801-4 Příloha č. 3



Stupeň členitosti 3:

Hlávka omítka rovných nebo oblých ploch, s jednoduchou nebo členěnou hlavní římsou, jednoduchými nebo členěnými kordonovými římsami, s jednoduchým nebo členěným orámováním oken nebo dveří, s jednoduchými nebo členěnými nadokeníky nebo podokeníky, s jednoduchou bosáží, s jednoduchými pilastry nebo polosloupy, s jednoduchými ozdobnými prvky.

© URS CZ a.s.



Popis stupně členitosti 5

VP 801-4 Příloha č. 3



Stupeň členitosti 5:

Omlitka rovných nebo oblých ploch, se složitě členěnou hlavní římsou, členěnými nebo složitě členěnými kordonovými římsami, se složitě členěným orámováním oken nebo dveří, se složitě členěnými nadokeníky nebo podokeníky, se členěnou bosáží, případně s několika druhy bosáží, s členěnými nebo složitými pilastry nebo pilíři, sloupy nebo polosloupky, se složitě členěnými ozdobnými prvky.

© ÚRS CZ a.s.

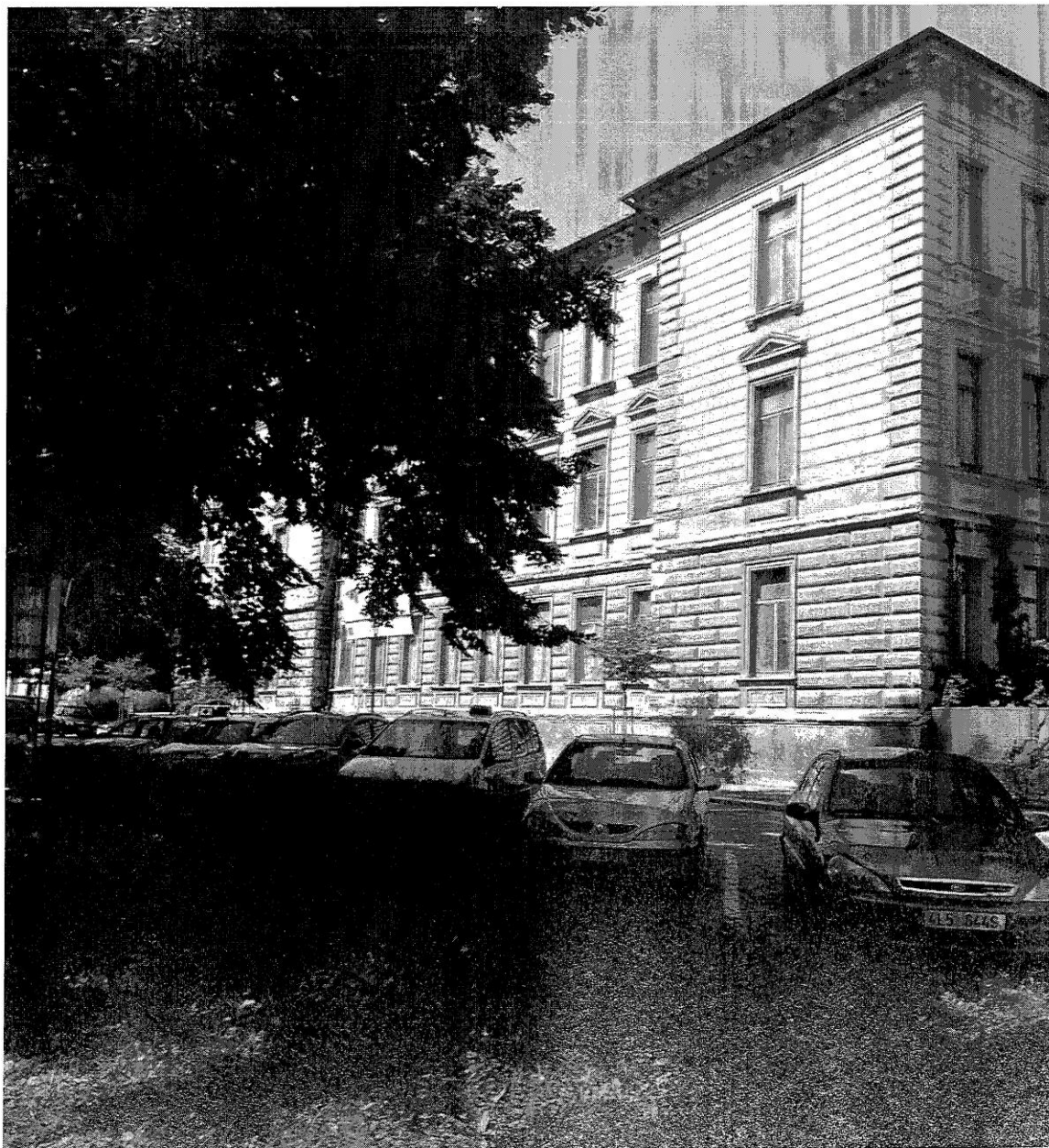


EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Foto předmětné budovy





Žádáme zadavatele u úpravu vv u zmíněných položek na st. členitosti 5, zároveň žádáme o úpravu souvisejících položek č. 2003-2005

Vzhledem ke složitosti provedení opravy fasády se uchazeč domnívá, že tyto položky se s velkou mírou promítnou do ceny a tím zároveň zadavatele žádáme o přehodnocení celkové maximální ceny zakázky.

Odpověď č. 22/1:

Stupeň členitosti fasády zadavatel podrobně zkoumal při přípravě projektu. Dle názoru zadavatele se v žádném případě nejedná o stupeň členitosti 5. Na fasádě nejsou žádné členěné nadokeníky a podokeníky, členěná bosáž, složité pilastry, složité členěné ozdobné prvky, apod., což dělá stupeň 5 právě tímto složitým.

Podle názoru zadavatele se nejedná ani o stupeň 4, jelikož fasáda nemá členěné pilastry, členěné orámování oken ani ozdobné prvky.

Jedná se o fasádu stupně složitosti 3 dle vzorových popisů členitosti fasád příslušné ceníkové sestavy. Zadavatel v rámci této odpovědi přikládá přílohu č. 2 tohoto VD ZD – Fotografie. Tedy fotografie všech stupňů složitosti fasád a pro porovnání také fotografie fasády rekonstruované budovy.

Dotaz č. 22/2:

Ve VD ZD č. 16

Zadavatel odpovídá na dotaz Dotaz č. 16/5:

2 179.	SP	151811131	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	544,455	–	544,455	–	–
2 180.	SP	151821211	Příplatek k pažicímu boxu střednímu hl výkopu do 3,5 m š do 1,2 m za první a ZKD den zapažení	m2	544,455	–	544,455	–	–

2 218.	SP	151811131	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	73,618	–	73,618	–	–
2 219.	SP	151821211	Příplatek k pažicímu boxu střednímu hl výkopu do 3,5 m š do 1,2 m za první a ZKD den zapažení	m2	73,618	–	73,618	–	–

Dovolujeme si zadavatele upozornit, že příplatek je nyní koncipován tak, že výkop je zapažen pouze jeden den, což ve vztahu k požadovanému množství není možno technicky zvládnout. Dále si dovolujeme upozornit, že chybí položka na odstranění pažicích boxů. **Žádáme o prověření a případnou úpravu výkazu výměr.**

Odpověď č. 16/5:

Zadavatel položku upravil v Soupisu prací – zvýšení příplatku za pronájem.

Dovolujeme si zadavatele upozornit, že do rozpočtu nebyla položka za odstranění pažicích boxů přidána. Žádáme tedy zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr.

Odpověď č. 22/2:

Zadavatel souhlasí s tím, že v Soupisu prací chybí odstranění uvedených položek. Zadavatel tuto chybu opravuje. Zadavatel zároveň odstraňuje ze Soupisu prací položku za příplatek, která je tam uvedena, jelikož v platném ceníku se s touto příplatkovou položkou již nepočítá.

Zadavatel v rámci tohoto VD ZD předkládá opravený Soupis prací včetně výkazu výměr – příloha č. 1 – Soupis prací vč. VV, který zcela nahrazuje Soupis prací a výkaz výměr zveřejněný společně s vysvětlením a doplněním zadávací dokumentace č. 20 a 21 ze dne 14. 11. 2019.



Pro vyloučení veškerých pochybností zadavatel uvádí, že v nabídce podané účastníkem požaduje předložení a nacenění posledního Soupisu prací s výkazem výměrem, zveřejněného v rámci vysvětlení a doplnění ZD.

Zadavatel zároveň s tímto doplněním a vysvětlením zadávací dokumentace upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že v případě předložení jiné verze Soupisu prací než poslední zveřejněné se bude jednat o porušení zadávacích podmínek, které není možné v souladu se zákonem opravit, a mohou vést k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel současně se zveřejněním tohoto VD ZD v souladu s § 99 zákona prodlouží lhůtu pro podání nabídek a odešle do Věstníku veřejných zakázek opravu zadávací dokumentace spočívající ve změně lhůty pro podání nabídek. Zadavatel v souvislosti s tímto VD ZD v souladu s § 99 odst. 2 zákona prodlouží lhůtu pro podání nabídek o 1 pracovní den.

Nový termín pro podání nabídky tak je 29. listopadu 2019 v 10:00 hodin.

Součástí tohoto VD ZD jsou následující přílohy, včetně Zadávací dokumentace s opraveným termín pro podání nabídek:

- příloha č. 1 – Soupis prací vč. VV
- příloha č. 2 – Fotografie

V Pardubicích dne 18. listopadu 2019

Mgr. Jiří Kolář

Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.