

SMLOUVA O DÍLO

NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Vrchlice ř.km. 6,639 – Revitalizace pevného jezu pod Wagenknechtovým Mlýnem“

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:	Město Kutná Hora
Adresa:	
Zastoupený:	 starosta
IČ:	00236195
DIČ:	CZ 00236195
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	27-4444212389/0800

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Projektový ateliér Dlabáček s. r.o.
Adresa:	Profesora Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové
Korespondenční adresa:	Gočárova třída 535, 500 02 Hradec Králové
Zastoupený:	 prokuristou
IČ:	28817613
DIČ:	CZ28817613
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. II. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace a navazující inženýrské činnosti s názvem: „ Vrchlice ř.km. 6,639 – Revitalizace pevného jezu pod Wagenknechtovým Mlýnem“ (dále také „dílo“) v rozsahu uvedeném v čl. III., odst. 2 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění.

5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit kdykoli během zhotovování díla od smlouvy o dílo. V uvedeném případě proběhne vzájemné vypořádání v souladu s čl. XV., odst. 4. této smlouvy.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci a navazující inženýrskou činnost s názvem „ Vrchlice ř.km. 6,639 – Revitalizace pevného jezu pod Wagenknechtovým Mlýnem".
2. Předmět díla - projektová dokumentace bude zpracována ve stupni pro vydání příslušného povolení stavebního úřadu - Obsah a rozsah projektové dokumentace musí odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby a v rozsahu pro stavební povolení tak, aby vyhovovala požadavkům SFŽP pro tuto výzvu vycházející z provedeného ichtyologického průzkumu, včetně aktualizace rozpočtu akce.
3. Zajištění prodloužení platnosti stavebního povolení pro akci.
4. Zajištění provedení ichtyologického průzkumu oprávněnou osobou.
5. Zajištění výjimky z ochranných podmínek pro zvláště chráněné živočichy, kterou vydá Krajský úřad Středočeského kraje Praha.
6. Zajištění , případně změnu stavby před dokončením stavebního povolení pro akci, v případě rozsáhlejší úpravy projektového řešení.
7. Zajištění zpracování žádosti na SFŽP, včetně zajištění dalších dokladů nutných pro podání žádosti.
8. Součástí předmětu plnění díla není autorský dozor projektanta. Autorský dozor bude prováděn až v průběhu výstavby a bude sjednán samostatnou smlouvou před zahájením realizace stavby.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Čl. IV.

Vlastnictví, užití projektové dokumentace

1. Zhotovitel prohlašuje, že se zhotovené dílo po jeho zaplacení objednatelem stane výlučným vlastnictvím objednatele.

Čl. V.

Doba plnění

1. Projektová dokumentace a navazující inženýrská činnost v dílčích částech bude předána dle čl. III. odst. 2 této smlouvy v následujících termínech :
 - 1.1 Zajištění prodloužení platnosti stavebního povolení pro akci. s termínem provedení do 31.12.2019.

- 1.2. Zajištění provedení ichtyologického průzkumu oprávněnou osobou. s termínem předání do 31.12.2019.
- 1.3. Zpracování aktualizace projektové dokumentace vycházející z provedeného ichtyologického průzkumu, včetně aktualizace rozpočtu akce s termínem provedení do 31.03.2020.
- 1.4. Zajištění případné změny stavby před dokončením stavebního povolení pro akci, v případě rozsáhlejší úpravy projektového řešení s termínem provedení do 30.06.2020.
- 1.5. Zajištění zpracování žádosti na SFŽP, včetně zajištění dalších dokladů nutných pro podání žádosti s termínem provedení do 31.08.2020.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím díla objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

Čl. VI.

Místo plnění

Místem plnění díla jsou prostory zhotovitele, objednatele a lokalita daná předmětem díla této smlouvy.

Čl. VII.

Podklady

Zhotovitel obdrží od objednatele dostupné dokumenty, vztahující se k předmětu díla, jež má k dispozici.

Čl. VIII.

Kvalitativní podmínky

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele a připomínky a požadavky subjektů, uplatněné v průběhu správních řízení.

Čl. IX.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí 79.000 Kč., bez DPH

Nabídková cena za dílo	79.000 Kč
DPH 21 %	16.900 Kč
Cena vč. DPH	95.950 Kč

- 1.1. Smluvní strany si dohodly tento platební kalendář :

- 1.1.1. Po vydání prodloužení platnosti stavebního povolení pro akci - náklad 3.000 Kč

- 1.1.2. Po provedení ichtyologického průzkumu oprávněnou osobou - náklad 15.000 Kč

- 1.1.3. Po předání aktualizace projektové dokumentace vycházející s provedeného ichtyologického průzkumu, včetně aktualizace rozpočtu akce - náklad 25.000 Kč

1.1.4. Po zajištění případné změny stavby před dokončením stavebního povolení pro akci, v případě rozsáhlejší úpravy projektového řešení - náklad 8.000 Kč

1.1.5. Po zpracování žádosti na SFŽP, včetně zajištění dalších dokladů nutných pro podání žádosti - náklad 25.000 Kč.

2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.

Čl. X.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Dílo bude uhrazeno na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), vystavených po předání a převzetí jednotlivých fází díla bez vad a nedodělků
3. Lhůta splatnosti faktury je 15 kalendářních dnů od předání faktury na adresu objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro zhotovitele i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

Čl. XI.

Předání díla

1. Ve smluvených termínech budou jednotlivé části díla objednateli předány osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. (Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu).
4. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.

Čl. XII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Záruční lhůta na projektovou dokumentaci ani jiné činnosti zhotovitele se sjednává na bodu 36 měsíců od předání díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla. Zhotovitel nezodpovídá za nedostatky nad rámec řešeného rozsahu zpracované dokumentace.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutím orgánů státní správy, která zhotovitel nemohl ovlivnit. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí.
4. Případné zjištěné vady budou reklamovány objednatelem bezodkladně, písemně.
5. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá.

Čl. XIII.

Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Čl. XIV.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení oproti termínům plnění ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.
3. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
4. Veškeré smluvní pokuty uhradí povinný ve lhůtě do 10 dnů od doručení vyúčtování.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Právní režim této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
10. Obě strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
12. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)

Uzavření smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RM 822/19 ze dne 30.10.2019

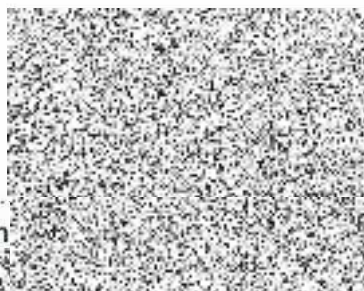
V Kutné Hoře, dne 17.12.2019



.....
za objednatele

starosta

V Hradci Králové, dne 16.12.2019



.....
za zh

prokurista