

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovy náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČO: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

Lípa pro venkov z.s.

se sídlem č.p. 7, PSČ 285 21 Zbraslavice,

zastoupený předsedou Mikroregionem Zbraslavicko a sdružené obce, IČ: 70911088, se sídlem
č.p. 7, 285 21 Zbraslavice, při výkonu funkce panem 

IČO: 27035565

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v budově č.p. 167, Šultysova ul.,
Kutná Hora, uzavřené dne 29.3.2016.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 29.3.2016 uzavřely Nájemní smlouvu o nájmu
prostor sloužících podnikání v budově č.p. 167, Šultysova ul., Kutná Hora, která je součástí
pozemku p.č. 1067 v k.ú. Kutná Hora (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto
dodatku.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen své závazky vyplývající ze Smlouvy hradit
vždy nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí, tzn. 10. ledna, 10. dubna, 10. července
a 10. října.

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že pronajímatel vrátí zálohy na služby uhrazené
v roce 2019 za období I. čtvrtletí roku 2020 dle původního znění Smlouvy a současně vystaví
nájemci opravný daňový doklad. Uhrazené nájemné za I. čtvrtletí roku 2020 bude nájemci
započteno dle stávajícího Splátkového kalendáře a nájemce je povinen hradit nájemné dle tohoto
dodatku až od II. čtvrtletí roku 2020.

III.

V ostatním se Smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku ke Smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 2019.

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Lípa pro venkov z.s.
nájemce

