

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovy náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČO: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

pan Bc. Zdeněk Horák

 284 01 Kutná Hora,

IČO: 65247914

DIČ: CZ 5701261951

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor u domu č.p.388, Tylova ul., Kutná Hora, ve znění pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 1.6.2011.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 1.6.2011 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor u domu č.p.388, Tylova ul., Kutná Hora, která je součástí pozemku p.č. 1308 v k.ú. Kutná Hora ve znění dodatků č. 1 - 4 (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen své závazky vyplývající ze Smlouvy hradit vždy nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí, tzn. 10. ledna, 10. dubna, 10. července a 10. října.

Uhrazené nájemné za I. čtvrtletí roku 2020 bude nájemci započteno dle stávajícího Splátkového kalendáře a nájemce je povinen hradit nájemné dle tohoto dodatku až od II. čtvrtletí roku 2020.

III.

V ostatním se Smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku ke Smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 2019.

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Bc. Zdeněk Horák
nájemce

