

DODATEK č. 3

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 647 Benešova ul. v Kutné Hoře, uzavřené dne 1.10.2008 ve znění pozdějších změn a dodatků

mezi

1. **MĚSTEM KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem ing. Martinem Suchánkem
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

2. **paní Mgr. Janou Flechtnerovou**,
bytem Palackého 566, Opočno, PSČ 517 73
IČ: 75957043

a

3. **paní Alenou Rozkošnou**,
bytem Nábřeží 175, Zruč nad Sázavou, PSČ 285 22
jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Dne 1.10.2008 byla mezi Městem Kutná Hora a paní Mgr. Janou Flechtnerovou uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 647 Benešova ul. v Kutné Hoře.

Účastníci tohoto dodatku se dohodli na tom, že **na stranu nájemce** nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 647 Benešova ul., Kutná Hora **přistupuje paní Alena Rozkošná**, která tímto vstupuje do všech práv a povinností nájemce vyplývajících z této nájemní smlouvy s tím, že nadále nájemci odpovídají za závazky společně a nerozdílně.

Dále se výše uvedení účastníci tohoto dodatku dohodli na tom, že **účel nájmu se rozšiřuje o provozování kadeřnictví** s tím, že nájemci provedou změnu užívání předmětných nebytových prostor nebo jejich části na vlastní náklady. Nájemci se vzdávají náhrady nákladů s těmito úpravami spojenými. Toto není zároveň souhlas pronajímatele ke stavebním úpravám vedoucím ke změně užívání nebytových prostor.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2008 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

3.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží každý nájemce a dva pronajímatel.

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka

Tento dodatek byl schválen usnesením č. 159/13 Rady města Kutná Hora ze dne 13.3.2013.

V Kutné Hoře dne 2. 4. 2013.



MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel

Mgr. Jana Flechtnerová
nájemce

Alena Rozkošná
nájemce