|  |
| --- |
| **MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195**odbor památkové péče a školství** sídlo odboru: Václavské náměstí 182, Kutná Horatel.: 327 710 215, 327 710 111\*, fax: 327 710 202e-mail: pamatky@kutnahora.cz, ID DS: b65bfx3www.mu.kutnahora.cz |

|  |  |
| --- | --- |
| Č.j.: | Dodavatel |
| Vyřizuje: | Věra Janatová |
| Tel.: | 327 710 207 |
| E-mail: | janatova@mu.kutnahora.cz |
| Datum:  | 29.1.2020 |
| Skart. znak. | V/10 |
| Spis. znak: | 91.1 |

# DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

**VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE**

s názvem:

**„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“**

**v Kutné Hoře**

(dále jen: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

**ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:** Město Kutná Hora

**Se sídlem:** Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

**Zadavatele zastupuje:** Ing. Josef Viktora, starosta města

**IČ:** 00236195

**Druh zadávacího řízení**: dle § 27 v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) poptávkového řízení vedené mimo režim zadávacích řízení vymezených § 3 zákona.

Evidenční číslo zakázky v E-ZAK: P20V00000008

**VÝZVA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

**K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A K PODÁNÍ NABÍDKY**

(dále jen: „výzva“)

V pověření zadavatele uvedené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v poptávkovém řízení mimo režim zákona,

Vás tímto vyzývám

 k prokázání splnění kvalifikace a k podání Vaší nabídky k plnění předmětu této veřejné zakázky, dle podmínek uvedených v této výzvě a v zadávací dokumentaci.

**1. Identifikační a kontaktní údaje veřejného zadavatele**

|  |
| --- |
| **Základní identifikační údaje zadavatele** |
| **Název veřejného zadavatele:** | Město Kutná Hora |
| **Stát, okres, obec:** | CZ, 0205 Kutná Hora, Kutná Hora |
| **Ulice, číslo popisné, PSČ:** | Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 |
| **IČ:** | 00236195 |
| **DIČ:** | CZ00236195 |
| **Osoby oprávněné jednat za zadavatele:** | Ing. Josef Viktora, starosta města |
| **Pověřená osoba zadavatele pro veřejnou zakázku** |
| **Jméno a příjmení:** | Věra Janatová |
| **Organizace, adresa sídla** | Městský úřad, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, |
| **Telefon** | +420 327 710 207 nebo 724 755 780 |
| **E-mail** | janatova@mu.kutnahora.cz  |

**II. Použité pojmy**

|  |  |
| --- | --- |
| **pojem** | **vysvětlení pojmu** |
| **dodavatel** | fyzická nebo právnická osoba, která je schopna dodat námi požadované zboží, je schopna poskytnout námi požadovanou službu nebo je schopna provést námi požadované stavební práce a posléze se i případně může účastnit či se účastní poptávkového řízení |
| **kvalifikace dodavatele** | způsobilost dodavatele pro plnění VZMR, kterou dodavatel prokazuje způsobem a v rozsahu dle požadavků zadavatele |
| **zadávací dokumentace** | soubor dokumentů, údajů, požadavků, technických specifikací a popisů zadavatele v písemné podobě obsahující zadávací podmínky |
| **zadávací podmínky** | veškeré požadavky, podmínky, sdělení a práva zadavatele uvedené ve výzvě, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech vztahujících se k účasti v poptávce, k sestavení nabídky, k průběhu poptávky, k hodnocení nabídek nebo k sestavení návrhu smlouvy |
| **nabídka** | je souborem dokumentů, listin a údajů v písemné podobě sestaveným dodavatelem dle zadávacích podmínek |
| **zadávací lhůta** | doba vymezená datem, do kdy je uchazeč vázán obsahem své nabídky k plnění předmětu veřejné zakázky |

**III. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

|  |  |
| --- | --- |
| **Druh veřejné zakázky** | Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce |
| **Popis předmětu veřejné zakázky a další informace** | Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací na obnově ohradní zdi v areálu hřbitova Všech Svatých, Česká ulice, pozemek parc. č. 4057/3, k. ú. Kutná Hora. Stavební práce musí být provedeny v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci.**Nabídka bude předložena a smlouva o dílo uzavřena na celou zakázku. Na základě finančních možností zadavatele bude zakázka časově rozdělena na 2 etapy (rok 2020 – 2021). Rozsah prací a finanční náklady na jednotlivé etapy budou upřesněny formou dodatků ke smlouvě o dílo.** |
| **Závazné podmínky pro realizaci veřejné zakázky** | Obnova bude provedena v souladu s projektovou dokumentací a závazným stanoviskem č.j. MKH/112368/2019 ze dne 20.12.2019. Jednotlivé položky prací budou oceněny přesně podle předloženého slepého rozpočtu. |
| **Místo plnění veřejné zakázky** | Areál hřbitova Všech Svatých, Česká ulice, pozemek parc. č. 4057/3 |
| **Termín realizace veřejné zakázky** |  Zahájení prací: 04/2020 (I. etapa)Ukončení prací: 11/2021 (II. etapa)  |

**IV. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

|  |  |
| --- | --- |
| **Termín prohlídky** | Nebude organizována – místo veřejně přístupné |
| **Místo a doba srazu účastníků prohlídky** |  --- |
| **Předmět prohlídky** | --- |

**V. Lhůta a místo pro podání nabídek**

|  |  |
| --- | --- |
| **Místo a způsob podání nabídek** | Nabídky lze podávat: **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK****(**[**https://zakazky.kutnahora.cz**](https://zakazky.kutnahora.cz)**).** **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.** |
| **Obsah nabídek** | Viz příloha č. 1 této výzvy |
| **Lhůta pro podání nabídek** | **18.2.2020 do 10,00 hodin** |
| **Otevírání nabídek** | Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli a otevírání nabídek tedy bude analogicky s § 109 a 110 ZZVZ neveřejné. |

**VI. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prokázání splnění základní způsobilosti** | Způsobilým je dodavatel, který:a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.Je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.**Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení podle vzoru uvedeného v příloze č. 3.** |
| **Prokázání splnění profesní způsobilosti** | - Doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění, která musí být v minimálním rozsahu předmětu této VZ - Výpis z obchodního rejstříku, pakliže je do něj uchazeč zapsán |
| **Prokázání technické kvalifikace** | * 3 referenční listy zakázek obdobného charakteru, včetně fotodokumentace, které byly realizovány za posledních 5 let (obnova opěrné nebo ohradní zdi historických objektů). Náklady na opravu každé z uvedených referenčních zakázek přitom musí být min. 750.000,- Kč bez DPH.
* Seznam referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat název či obchodní firmu objednatele, popis realizovaných stavebních prací, finanční výši plnění, dobu poskytování stavebních prací, prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně a kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.
 |

**VII. Hodnotící kritéria**

|  |  |
| --- | --- |
| **Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je:** | **Nejnižší nabídková cena v Kč uvedená celkem včetně DPH** |

**VIII. Ostatní podmínky a sdělení zadavatele**

|  |  |
| --- | --- |
| **Varianty nabídky:** | nejsou přípustné |
| **Zadání veřejné zakázky na části:** | není uplatněno |
| **Další sdělení zadavatele:** Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ. Odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zveřejňovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nikoli zasílány jednotlivě účastníkům ZŘ.Případné dotazy k předmětu této veřejné zakázky zasílejte prostřednictvím elektronického nástroje E\_ZAK <https://zakazky.kutnahora.cz> nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.Vybraný uchazeč bude následně dle potřeby zadavatele telefonicky nebo e-mailem vyrozuměn o výsledku poptávky a vyzván k dalšímu jednání k uzavření smlouvy.Podáním nabídky uchazeče nevznikají žádná práva uchazečů uplatňovat vůči zadavateli jakékoliv nároky či požadavky.Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek bude probíhat neveřejně.Podání jakýchkoliv námitek či opravných prostředků dodavatele zadavatel neumožňuje.Dodavateli se nehradí jakékoliv jeho náklady související s tímto poptávkovým řízením i včetně zrušení poptávky.Nabídka bude zpracována v českém jazyce a v písemné formě.Nabídky obsahující řešení nesplňující závazné technické a další podmínky zadavatele budou z poptávkového řízení vyřazeny.Uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku bez variantního řešení. |

**IX. Vyhrazená práva zadavatele**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zadavatel si pro toto poptávkové řízení vyhrazuje práva:** | - zrušit kdykoliv zadání veřejné zakázky- nevybrat žádného z uchazečů- neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů- měnit nebo doplnit podmínky poptávky v jejím průběhu- odmítnout veškeré předložené nabídky- s vybraným uchazečem dále o návrhu smlouvy jednat a upřesnit si její konečnou podobu |

**X. Zadávací lhůta**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zadávací lhůta** | Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 7 měsíců ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, přičemž tato doba se prodlužuje o dobu, ve které má vybraný uchazeč poskytnout součinnost před uzavřením smlouvy. |

V Kutné Hoře dne 30.1.2020

 ……………………………………….

 Věra Janatová

 referent odboru

 památkové péče, školství a kultury

**Příloha č. 1**

**VÝZVY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

|  |
| --- |
| **„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“**v Kutné Hoře |

##### POŽADAVKY ZADAVATELE NA SESTAVENÍ NABÍDKY

##### dle níže uvedeného obsahu, členění a řazení jednotlivých položek

**Požadavky na formu a obsah zpracovaných nabídek:**

**Nabídka bude zpracována v českém jazyce a v písemné formě.**

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese profilu zadavatele <https://zakazky.kutnahora.cz/>.

Veškerá komunikace se zadavatelem může probíhat pouze elektronicky přednostně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje.

Nabídky mohou být podány výhradně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele (elektronického nástroje E-ZAK) v souladu s § 211 ZZVZ – žádný jiný způsob podání nabídek není přípustný. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF nebo PNG.

Veškeré náležitosti a úkony (např. registrace do elektronického nástroje zadavatele)nutné pro podání nabídky je účastník povinen zjistit a zajistit si samostatně v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a elektronicky podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či osobou oprávněnou jednat za uchazeče s přiložením plné moci.

**Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka.**

Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Účastník v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Pokud podává nabídku více účastníků společně, uvedou též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

**Nabídku předloží dodavatel dle níže uvedeného obsahu, členění a řazení jednotlivých částí:**

**1. Základní údaje o firmě**

* název firmy a adresa sídla, IČ, kontaktní údaje;
* osoba oprávněná jednat za firmu (jméno, příjmení funkce);
* kontaktní osoby / osoby pověřené k jednání k jednání ve věci veřejné zakázky.

**(viz. příloha č. 2)**

**2. Kvalifikační předpoklady**

* Doklady prokazující splnění základní způsobilost **(viz. příloha č. 3).**
* Doklady prokazující splnění profesní způsobilost

 - příslušná živnostenská oprávnění, která musí být v minimálním rozsahu předmětu této VZ – prostá kopie (bez ověření).

- výpis z obchodního rejstříku (pokud je do něj uchazeč zapsán) – prostá kopie (bez ověření).

* Doklady prokazující technickou kvalifikaci

- 3 referenční listy zakázek obdobného charakteru, včetně fotodokumentace, které byly

realizovány za posledních 5 let (obnova opěrné nebo ohradní zdi historických objektů).

Náklady na opravu každé z uvedených referenčních zakázek přitom musí být min. 750.000,- Kč

bez DPH.

- Seznam referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat název či obchodní

firmu objednatele, popis realizovaných stavebních prací, finanční výši plnění, dobu

poskytování stavebních prací, prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně a

kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.

**3. Krycí list - Nabídková cena veřejné zakázky**

Nabídková cena

* **bude uvedena jako maximální, kryjící veškeré náklady k úplnému dokončení celé zakázky. Jednotlivé položky prací budou oceněny přesně podle předloženého slepého rozpočtu.**
* Vytvoření 15% rezervy pro případ nepředvídaných víceprací (tato částka bude čerpána pouze v případě, že se v průběhu provádění prací vyskytnou nepředvídané vícepráce). Vypočtenou částku rezervy (částka se vypočítá z konečné celkové částky uvedené včetně DPH) je zapotřebí uvést v návrhu smlouvy o dílo **(viz příloha č. 4 – návrh smlouvy o dílo)**
* Celková nabídková cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem včetně

 DPH. Dále z ceny celkem včetně DPH bude vypočtena cena 15% rezervy a konečná

 celková cena včetně DPH a rezervy **(viz. příloha č. 2).**

Podmínky, při jejichž splnění lze překročit výši nabídkové ceny:

* Zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu. Jiné podmínky pro překročení ceny ze strany uchazeče nejsou přípustné.
* Jako nejvýhodnější bude posouzena nejnižší nabídková cena celkem včetně DPH.

**4. Smlouva o dílo**

* Dodavatel předloží jeho statutárním zástupcem nebo pověřenou osobou jednat jménem či za dodavatele podepsaný návrh smlouvy o provedení díla vypracovaný v souladu s Občanským zákoníkem **(viz příloha č. 4 – návrh smlouvy o dílo).**

**Příloha č. 2**

**VÝZVY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**„Obnova ohradní hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“**

**V Kutné Hoře**

**ÚČASTNÍK**

**Obchodní název a právní forma:……………………………………**

**Sídlo a adresa:…………………………………………………………**

**IČO: …………………**

**Tel:…………………… E-mail:………………**

**Bankovní spojení:……………………………………………………**

**ID datové schránky účastníka:………………………………………**

|  |
| --- |
| **Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka:****Jméno: ………………………… Funkce: ……………………… Adresa: ………………****služební tel:……………………služební E-mail: ………………****Kontaktní osoba účastníka pro průběh soutěže:****Jméno: …………………………. Funkce: ……………………… Adresa: ………………****služební tel:…………………… služební E-mail: ………………** |
|  **NABÍDKOVÁ CENA: …………… v Kč bez DPH**  **Samostatně DPH: (…….%) …………. v Kč** **NABÍDKOVÁ CENA CELKEM : …………. v Kč včetně DPH** **Rezerva 15% : …………………. v Kč** **NABÍDKOVÁ CENA CELKEM : ………………………… v Kč včetně DPH a rezervy** |

V ………………….. dne ……………………

 razítko a podpis………………………

**Příloha č. 3**

**VÝZVY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“**

**v Kutné Hoře**

**Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**

|  |
| --- |
| Zakázka malého rozsahu dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. |
| Název zakázky: | **„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“ v Kutné Hoře.** |

|  |
| --- |
| Dodavatel: |
| Jméno/název/obchodní firma: |  |
| Bydliště/sídlo/místo podnikání: |  |
| Právní forma: |  |
| IČO: |  |

Dodavatel tímto analogicky s ust. § 74 a § 75 ZZVZ čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti pro plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že:

1. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
2. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
3. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
4. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
5. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel dále čestně prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje zároveň každý člen jeho statutárního orgánu, přičemž je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tuto podmínku tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V .................. dne ..................

.................................................................................................

*Dodavatel (obchodní firma)*

*Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele*

*Funkce*

**Příloha č. 4**

**VÝZVY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“**

**v Kutné Hoře**

**Smlouva o dílo č.**

uzavřená dle § 2586 a následně Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel :** Město Kutná Hora

 Havlíčkovo náměstí 552/1

 284 01 Kutná Hora

IČO: 00236195

Zastoupený : Ing. Josef Viktora, starosta města

Ve věcech technických: Bc. Jana Jelínková, tel.: 327 710 206, 724 755 780

Věra Janatová, tel.: 327 710 207, 724 755 780

**Zhotovitel :**

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Ve věcech technických:

**II.**

**Předmět smlouvy**

**„Obnova ohradní zdi hřbitova Všech Svatých, Česká ulice“** v Kutné Hoře, pozemek parc. č. 4057/3 v k.ú. Kutná Hora.

V rozsahu dle předané zadávací dokumentace.

**III.**

**Termín plnění**

Zahájení prací: 04/2020

Závazný termín ukončení prací: 30.11 2021

**IV.**

**Cena díla**

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady spojené se zhotovením předmětu díla.

Cena díla je podrobně specifikována v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Cena bez DPH:

 DPH 21%

**Celkem včetně DPH**

 Rezerva 15%

**Celkem cena včetně DPH a rezervy**

 Objednatel má vytvořenou 15% rezervu ve výši ……………… Kč včetně DPH, kterou však uvolní až po té, co bude vyčerpána sjednaná cena a za předpokladu, že bude zhotovitelem doložena a objednatelem odsouhlasena nutnost tohoto čerpání.

 Užití stanovené 15% rezervy (nebo její části) je možné pouze po úplném vyčerpání smluvené ceny díla, za předpokladu písemného odsouhlasení víceprací objednatelem. Zhotovitel se zavazuje předložit specifikaci těchto případných víceprací, na které bude sepsán dodatek ke smlouvě o dílo.

 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od již uzavřené smlouvy, pokud neobdrží finanční prostředky ve formě dotace, bez jakýchkoliv sankcí a nároků zhotovitele vůči objednateli.

 Pokud objednatel nebude mít dostatek finančních prostředků na realizaci, tak má právo jednostranně odstoupit od smlouvy, bez jakýchkoliv sankcí a nároků zhotovitele vůči objednateli.

Podmínky při jejichž splnění lze předkročit výši ceny díla:

 Objednatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na končenou cenu díla nebo bude objednatel požadovat změnu rozsahu předmětu plnění díla mající vliv na cenu díla. Jiné podmínky pro překročení ceny ze strany zhotovitele nejsou přípustné.

**V.**

**Způsob financování**

 Daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystavovány průběžně, vždy po ukončení kalendářního měsíce a to na základě objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu o provedených pracích. Faktury budou obsahovat soupis fakturovaných prací provedených zhotovitelem. Všechny faktury vystavené zhotovitelem budou mít 21-ti denní lhůtu splatnosti a budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

Zálohy objednatel neposkytuje.

**VI.**

**Provedení díla**

1) Postup prováděných prací bude průběžně odsouhlasován objednatele, technickým dozorem objednatele a památkovým dozorem tak, aby byla dodržena stanovená technologie a postup odsouhlasených prací zápisem do stavebního deníku.

2) Případná změna termínu dokončení prací bude řešena dodatkem k této smlouvě, na základě požadavků objednatele nebo zhotovitele.

3) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla v návaznosti na neočekávaná zjištění stavu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis výkazu výměr těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Teprve po odsouhlasení a podpisu dodatečných prací oběma stranami, má zhotovitel právo změny realizovat a objednatel povinnost je uhradit.

4) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.

5) O předání předmětu díla se sepíše zápis, který podepíší odpovědní zástupci obou stran.

6) Zhotovitel poskytuje na provedené práce dle této smlouvy záruku 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla a to neprodleně po té, co se o těchto vadách dozvěděl – písemné oznámení.

**VII.**

**Prodlení smluvních stran – smluvní pokuty**

1) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s dokončením díla nebo při nesplnění jiného smluvního termínu uhradit objednateli smluvní pokutu v dohodnuté výši 500,- Kč za každý den prodlení. Strany se dohodly, že tato pokuta bude automaticky odečítána z ceny díla, kterou má objednatel uhradit zhotoviteli dle článku IV. této smlouvy.

2) Při pozdním zaplacení faktury uhradí objednatel zhotoviteli 0,1% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

**VIII.**

**Ostatní ujednání**

1) Zhotovitel odpovídá za bezpečné provádění prací a dodržování stávajících předpisů o požární ochraně.

2) Zhotovitel vede na stavbě dle § 157 zák. č. 183/2006 Sb. svůj stavební deník. Zástupci obou stran mají povinnost se vyjádřit k zápisu druhé strany do tří pracovních dnů.

3) Zhotovitel je povinen umožnit objednateli prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve SD nejméně 3 pracovní dny předem. Dále se pak postupuje dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

4) Pokud bude objednatel požadovat na zhotoviteli práce nad rámec smlouvy, bude toto řešeno dodatkem ke smlouvě.

5) Zhotovitel se zavazuje v termínu plnění uvést nejméně do původního stavu staveniště, předat ho zároveň s dílem a odstranit případné škody, které svojí činností způsobil. Za škody vzniklé působením třetí osoby nenese zodpovědnost.

6) Zábor staveniště bude určen objednatelem na jeho pozemku.

7) Zhotovitel zodpovídá za případné škody způsobené jeho činností nebo lidmi na zařízení nebo budově.

8) Zhotovitel uhradí objednateli spotřebovanou elektrickou energii.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými očíslovanými dodatky.

2) Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

3) Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhoveních, z nich každá stran obdrží dva výtisky.

4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5) Pro účely transparentnosti hospodaření s veřejnými prostředky Město Kutná Hora na svých webových stránkách zveřejní plnění v rozsahu: číslo faktury, IČ, název vystavitele, předmět plnění, datum doručení, datum uhrazení a částka plnění a to i pro dílčí plnění z této smlouvy.

Doložka:

Uzavření této smlouvy odsouhlasila Rada města Kutná Hora usnesením č. ………. ze dne …………2019.

V Kutné Hoře dne …………...........

 ..………………………… ……………………………..

 Objednatel Zhotovitel