

SMLOUVA

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Údržba části travních porostů v Kutné Hoře 2020“

(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

Tato smlouva se uzavírá podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Objednatel

Název:	Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.
Sídlo:	U Lazara 22, 284 01 Kutná Hora - Karlov
Zastoupený:	Ing. Janem Jägerem, jednatelem
ICO/DIČ:	49549511/CZ49549511
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., 441998339/0800
Kontaktní osoba ve věcech technických: (dále také: "Objednatel")	Ing. Jiří Chramosta telefon: +420 606 075 012 e-mail: chramosta@tskh.cz

Zhotovitel

Firma:	Eko-ano s.r.o.
Sídlo:	Předbořice 37, ČERNÍNY, 284 01 Kutná Hora
Zastoupený:	Miroslavem Horváthem, jednatelem
IČO/DIČ:	24759317 / CZ24759317
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., 441998339/0800
Spisová značka OR:	MS v Praze, oddíl C, vložka 171980
Kontaktní osoba: (dále také: "Zhotovitel")	Miroslav Horváth telefon: +420 607 551 717 e-mail: eko-ano.horvath@seznam.cz

I. Předmět plnění díla

- I.1 Předmětem této smlouvy je plnění veřejné zakázky na služby s názvem „Údržba části travních porostů v Kutné Hoře 2020“ (dále: „veřejná zakázka“ nebo „plnění díla“ nebo zkráceně: „Dílo“). Uzavření této smlouvy předcházelo zadávací řízení na plnění předmětu podlimitní veřejné zakázky na služby se stejným názvem (dále: „zadávací řízení“). Obsah této smlouvy je v souladu a vychází ze zadávacích podmínek uvedeného zadávacího řízení. Předmětem této smlouvy je údržba travních porostů v roce 2020 na níže vyjmenovaných částech území Města Kutná Hora.
- I.2 Specifikace předmětu díla: posekání trávy, její shrabání, naložení do objednatel přistavených kontejnerů, posekání plevelu u obrubníků a podél plotů, sběr odpadů na posekaných plochách, poslední seč včetně shrabání listů, ve všech případech včetně úklidu okolních ploch (chodníky, komunikace) ve spolupráci s technikou objednatele v níže uvedených částech města Kutná Hora v pěti sečích a dále se Zhotovitel zavazuje v termínech mezi jednotlivými sečemi navíc posekat a uklidit níže uvedené prostory:
- travní plochy a obrubníky ulic v Sedlci u Kostnice (ulice Zámecká, Čechova, Starosedlecká, Nad Sady)
 - veškerá dětská hřiště v území Sedlec, Malín, Kaňk, Poličany, Neškaredice, Perštejnec

- I.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky uvedené v článku II.1 této smlouvy provádět Dílo dle specifikace uvedené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
- I.4 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že dodávané plnění díla splňuje veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací veřejné zakázky uvedené v článku II.1 této smlouvy na technické a funkční vlastnosti Díla.

II. Termíny a místo plnění díla

II.1 Místem provedení plnění díla jsou tyto části města Kutná Hora:

Sedlec, Sedlec nadjezd - hlavní nádraží ČSD, Kaňk, Malín, Neškaredice, Perštejnec, Poličany, Žižkov včetně průtahu po ulici Hlouseckou

II.2 Termín plnění díla:

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést Dílo v době od 21. 4. 2020 do 30. 11. 2020

v pěti sečích/rok, a to:

1. seč okolo 20. dubna
2. seč konec května
3. seč počátek července
4. seč září
5. seč listopad

Jednotlivé seče budou prováděny v závislosti na vhodných klimatických podmínkách.

Zhotovitel se zavazuje každý pracovní den projednat s Objednatelem postup prací, výšku sečení, součinnost při přistavení a odvozu kontejnerů a součinnost při úklidu ulic zametacím strojem RAVO.

Objednatel si vyhrazuje právo zrušení nebo územního omezení některé seče v závislosti na klimatických podmínkách

III. Cena předmětu díla

III.1 Celková cena za předmět plnění díla dle této smlouvy zahrnující dílčí ceny plnění předmětu zakázky pro jednu seč a příslušné místo je na základě Přílohy č. 1 této smlouvy stanovena v celkové výši za rok 2020:

2 623 605,00 Kč (slovy: dvě miliony šestsetdvacetřítisícešestsetpět korun českých) bez DPH

DPH: 550 957,05 Kč (slovy: pětsetpadesát tisíc devětsetpadesát sedm korun českých pět haléřů)

3 174 562,05 (slovy: třímiliónystosedmdesátčtyřítisíc pětšedesát dva korun českých pět haléřů) včetně DPH

III.2 Tato cena za plnění veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním závazků dle této smlouvy.

III.3 Změna výše nabídkové ceny je možná pouze v případě těchto objektivních podmínek:

Objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací a služeb uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši nabídkové ceny; následně bude o tomto uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem.

III.4 Ceny jednotlivých částí plnění jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Platební podmínky

IV.1 Dohodnutou cenu včetně DPH se zavazuje Objednatel zaplatit Zhotoviteli na základě příslušných účetních daňových dokladů – faktur vystavených Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě příslušného protokolu o předání a převzetí předmětu plnění veřejné zakázky, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran a bude povinnou přílohou faktury. Úhradu za skutečně provedené práce provede Objednatel po dokončení každé seče na základě faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v příloze č.1 této smlouvy.

- IV.2 Dnem uskutečnitelného plnění je den předání plnění. Faktura Zhotovitele je splatná 14 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- IV.3 Veškeré platby dle této smlouvy bude Objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Povinnost Objednatele plnit řádně a včas je splněna prokazatelným odesláním z účtu Objednatele.
- IV.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení se splatností, lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.
- IV.5 Na daňových dokladech musí být v poznámce uveden text odkazující na předmět veřejné zakázky.
- IV.6 Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady Objednatel uzná a rozhodne se je Zhotoviteli uhradit.
Veškeré náklady, které vzniknou Zhotoviteli nad rámec této smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit Objednateli k jejich schválení.

V. Předání a převzetí plnění díla

- V.1 Předání a převzetí plnění díla proběhne po ukončení každé seče podpisem Protokolu o předání a převzetí plnění, v němž Objednatel potvrdí naplnění podmínek předmětu plnění díla.
- V.2 Při předání a převzetí plnění díla je Objednatel povinen podepsat Protokol o předání a převzetí plnění, pokud úspěšně a bez vad proběhla seč a doprovodné práce.

VI. Práva a povinnosti Objednatele

- VI.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace a podklady potřebné k řádnému plnění závazků Zhotovitele.
- VI.2 Objednatel se zavazuje zajistit pro Zhotovitele potřebné technicko-organizační podmínky vyplývající z této smlouvy nebo dohodnuté oprávněnými osobami. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude nutné stanovit další závazky Objednatele, jedná se o změnu smlouvy, které může být realizována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- VI.3 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za plnění dohodnutou cenu a dále se zavazuje vyvinout stanovenou součinnost v tomto rozsahu:
Přistavení kontejnerů, odvoz travní hmoty v naložených kontejnerech, odvozu ostatních odpadů, nasazení techniky na úklid souvisejících komunikací.
- VI.4 Omezení nebo neposkytnutí součinnosti neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je Zhotovitel povinen nejprve ústně a po té písemně neprodleně upozornit Objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

VII. Práva a povinnosti Zhotovitele

- VII.1 Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran.
- VII.2 Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci Zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel. Zhotovitel nese odpovědnost za pracovníky jím pověřené k provádění plnění díla.
- VII.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném Díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených nebo souvisejících s realizací Díla po celou dobu realizace Díla. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku Objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví Objednatele nebo třetích osob, uvede Zhotovitel tyto poškozené věci či objekty bezplatně do původního stavu.

VIII. Záruční podmínky

VIII.1 Zhotovitel poskytuje záruku, že plnění díla bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými zadávací dokumentací veřejné zakázky a zadávacího řízení. Vadou plnění se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami a skutečným stavem.

VIII.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady plnění, kterou Objednatel uplatní v záruční době, má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli její bezplatné odstranění.

VIII.3 Uplatnění nároku na odstranění vady musí být podáno telefonicky nebo elektronickou poštou neprodleně po jejím zjištění. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady plnění bez zbytečného odkladu od jejich uplatnění Objednatelem. Zhotovitel zahájí činnost směřující k odstranění závady do jednoho pracovního dne od nahlášení závady Objednatelem a do tří dnů od nahlášení závady Objednatelem předloží návrh na odstranění závady. O době a předmětu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíší smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.

VIII.4 Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci v termínu dojednaném mezi Smluvními stranami. Pokud Zhotovitel vadu neodstraní v dohodnutém termínu, má Objednatel právo uplatňovat na něm smluvní pokutu dle čl. XII. odst 4 této smlouvy

IX. Oprávněné osoby:

IX.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních, obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy. Oprávněné osoby musí být vybaveny oprávněním jednat jménem příslušné smluvní strany a konat právní úkony jejím jménem.

IX.2 Oprávněné osoby Objednatele:

Ve věcech technických zastupuje Objednatele Ing. Jiří Chramosta, telefon: +420 606 075 012, e-mail:chramosta@tskh.cz

IX.3 Oprávněné osoby Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních zastupuje Zhotovitele: Miroslav Horváth, jednatel, telefon +420 607 551 717, e-mail: eko-ano.horvath@seznam.cz

Ve věcech technických zastupují Zhotovitele tyto níže uvedené osoby:

1. osoba: Miroslav Horváth, jednatel, telefon +420 607 551 717, e-mail: eko-ano.horvath@seznam.cz v její nepřítomnosti

2. osoba: Není ustanoven zástupce

IX.4 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby pouze formou dodatku k této smlouvě.

X. Odpovědnost za škodu

X.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximální ho úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

X.2 Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé strany.

X.3 Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé strany s jejím vlastním plněním.

- X.4 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.
- X.5 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- X.6 Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoli pokuty v sjednané smluvní pokutě není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody

XI. Sankční ujednání

- XI.1 Smluvní strana je v prodlení s plněním nepeněžitého závazku, jestliže nesplní řádně a včas svůj závazek, který pro smluvní stranu vyplývá ze smlouvy.
- XI.2 Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet Zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
- XI.3 Za prodlení při provádění díla dle harmonogramu zaplatí Zhotovitel Objednateli na jeho účet sankci ve výši 0,5 % ceny díla, které je v prodlení oproti stanovenému harmonogramu a to za každý den prodlení. Sankci zaplatí Zhotovitel na účet Objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
- XI.4 Za prodlení při odstranění záručních vad zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.
- XI.5 Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejímu uhrazení povinné smluvní straně.

XII. Nebezpečí škody

XII.1 Nebezpečí škody na Díle nebo jeho části přechází na Objednatele dnem splnění Díla.

XIII. Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

- XIII.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- XIII.2 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků. Objednatel se zavazuje vytvořit Zhotoviteli vhodné pracovní podmínky pro plnění předmětu smlouvy, poskytovat mu veškeré informace a podklady nezbytné k účinnému plnění předmětu Díla a zajistit mu efektivní součinnost svých odborných pracovníků.
- XIII.3 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, nebo statutárních zástupců smluvních stran.
- XIII.4 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní straně této smlouvy nebo dodáním do datové schránky smluvní strany, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

XIII.5 Smluvní strany se dohodly, že doručování písemností jedné strany druhé smluvní straně je účinné dnem skutečného doručení nebo dnem, kdy se doporučená zásilka vrátila odesílateli jako nevyzvednuta v úložní době, ač byla řádně zaslána na adresu sídla smluvní strany zapsaného k datu odeslání zásilky v obchodním rejstříku nebo uvedenou v této smlouvě nebo v písemném oznámení o změně sídla smluvní strany.

XIII.6 Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy

XIV.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

XIV.2 Tato smlouva je uzavřena na dobu jejího plnění pro rok 2020.

XIV.3 Účinnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran. Součástí takové dohody bude i dohoda o vypořádání vzájemných závazků a pohledávek plynoucích z této smlouvy.

XIV.4 Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit obecně v případech upravených v ustanoveních §2001 až 2005 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a dále v případech podstatného porušení této smlouvy sjednaných touto smlouvou v bodech 5. a 6. tohoto článku smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou, musí obsahovat důvody odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení vznikají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

XIV.5 Za podstatné porušení smlouvy na straně Zhotovitele se považuje:

- nedodání plnění Díla ve sjednaném termínu, přičemž Objednatel poskytl náležitou součinnost,
- zhotovení plnění Díla v závažném rozporu s požadavky Objednatele na jeho plnění,
- neplnění sjednaných služeb a termínů dle této smlouvy.

XIV.6 Za podstatné porušení smlouvy na straně Objednatele se považuje:

- prodlení s plněním peněžitých závazků po dobu delší než dvacetjedna (21) dní od prokazatelného doručení písemného upozornění Zhotovitele,
- neposkytování potřebné součinnosti pro plnění dle této smlouvy po dobu delší než pět (5) dní od prokazatelného doručení písemného upozornění Zhotovitele.

XIV.7 Pro případ odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně Objednatele smluvní strany sjednávají povinnost Objednatele ponechat si doposud Zhotovitelem podle smlouvy dodané Plnění a za toto poskytnout úhradu sjednanou touto smlouvou. Tímto ustanovením není dotčen nárok Zhotovitele na náhradu případně vzniklé škody.

XV. Závěrečná ustanovení

XV.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění pozdějších předpisů.

XV.2 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

XV.3 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XV.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně její přílohy a případných dodatků bude zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění

textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.

XV.5 Tato smlouva má 7 stran.

XV.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

XV.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1 Sestavení nabídkové ceny

Objednatel:

V Kutné Hoře dne:

Zhotovitel:

V Kutné Hoře dne: 8.4.2020

Miroslav Horváth

.....
Ing. Jan Jäger, jednatel

.....
Miroslav Horváth, jednatel

Sem zadejte text