

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v domě čp. 552 Havlíčkovu náměstí, Kutná Hora, uzavřené dne 13.5.1997

m e z i

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Kutná Hora, Havlíčkovu náměstí 552, IČO: 00236195, zastoupeným starostou RNDr. Ivo Šancem, CSc., jako **pronajímatel** na straně jedné

a

Průvodcovskou službou Kutná Hora s.r.o., se sídlem Havlíčkovu náměstí 552, K. Hora, zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Ivanou Šimkovou [REDACTED] IČO 25100513, jako **nájemce** na straně druhé.

I.

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Článek č. II. zní :

Touto smlouvou Město Kutná Hora, dále jen pronajímatel, přenechává Průvodcovské službě Kutná Hora s.r.o., dále jen nájemce, do užívání nebytové prostory nacházející se v nemovitosti uvedené v záhlaví tohoto dodatku k nájemní smlouvě a to v přízemí severní části, o výměře 191,2 m², v I. patře jižní části o výměře 308,6 m² a v II. patře jižní části o výměře 176 m² (viz zakres umístění, které je nedílnou součástí této nájemní smlouvy). Nájemce je oprávněn uvedené nebytové prostory užívat pro provoz průvodcovské služby ve Vlašském dvoře, provozování cestovní kanceláře a směnářské činnosti.

Článek č. IV. odstavec první a druhý zní :

Nebytové prostory uvedené v článku II. se pronajímají úplatně za roční nájemné stanovené dohodou v celkové výši 339.199,-Kč, slovy: třístatřicetdevěttisícjedenstodevadesátdevět korun českých (viz příloha č. 4 k nájemní smlouvě).

Nájemné je dle dohody splatné ve třech splátkách ve výši 113.066,-Kč, následovně : za I. a II. čtvrtletí nejpozději do 10.července, za III. čtvrtletí nejpozději do 10.září a za IV. čtvrtletí nejpozději do 10.listopadu a bude poukazováno na účet pronajímatele u Komerční banky v Kutné Hoře, čís. účtu : [REDACTED] variabilní symbol 0739.

Článek č. VII. se doplňuje o odstavec třetí :

Nájemce převezme sbírkový fond průvodcovské trasy specifikovaný v příloze č. 1 b) k nájemní smlouvě. Za tento fond přebírá nájemce hmotnou zodpovědnost.

II.

Mimořádná splátka nájemného ve výši 73.333,-Kč bude na účet pronajímatele uhrazena nejpozději do 10 ti dnů ode dne podpisu tohoto dodatku k nájemní smlouvě, na čemž se obě strany dohodly.

III.

Změna nájemní smlouvy byla odsouhlasena usnesením Městské rady v Kutné Hoře č. 565/97 ze dne 3.prosince 1997.

IV.

Dodatek č. 1 se uzavírá se zpětnou účinností od 1.března 1997, na čemž se obě strany dohodly.

V.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech z nichž jeden obracejí nájemce a dva pronajímatel.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že tento je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 11. prosince 1997

pronajímatel

.....
nájemce

PŘÍLOHA č. 4

HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ čp. 552

nebytové prostory - Průvodcovská služba K. Hora

PŘÍZEMÍ :

místnost č. :

1. mincovna	27,305 m ² /500,-Kč/rok	(13.652,50Kč)
2. mincovna	42,395 m ² /500,-Kč/rok	(21.197,50,-Kč)
3. mincovna	24,39 m ² /500,-Kč/rok	(12.195,-Kč)
4. mincovna	28,5662 m ² /500,-Kč/rok	(14.283,10,-Kč)
5. kancelář	17,5 m ² /800,-Kč/rok	(14.000,-Kč)
6. kancelář	26 m ² /800,-Kč/rok	(20.800,-Kč)
7. kancelář	25 m ² /800,-Kč/rok	(20.000,-Kč)

celkem : 191,2 m² za 116.128,10Kč ročně

I. PATRO :

místnost č. :

8. velká zased.místnost	170.207 m ² /400,-Kč/rok	(68.082,80,-Kč)
9. starostova	22,09 m ² /400,-Kč/rok	(8.836,-Kč)
10. předsíň	38,385 m ² /500,-Kč/rok	(19.192,50,-Kč)
11. Svatováclavská kaple	77,919 m ² /500,-Kč/rok	(38.959,50,-Kč)

celkem : 308,6 m² za 135.070,80Kč ročně

II. PATRO :

místnost č. :

12. Rytířský sál	176 m ² /500,-Kč/m ² /rok	(88.000,-Kč)
------------------	---	--------------

celkem : 176 m² za 88.000,-Kč ročně

PŘÍZEMÍ :	116.128,10,-Kč
I. PATRO :	135.070,80,-Kč
II. PATRO :	88.000,-Kč
Celkem :	339.198,90Kč =
	= <u>339.199,-Kč ročně</u>

**PŘESNÝ SEZNAM EXPONÁTŮ VYSTAVENÝCH V RÁMCI DLOUHODOBÉ VÝSTAVY
"SVĚT ČESKÉ MINCE A MEDAILE" - RYTÍŘSKÝ SÁL
(dle jednotlivých výstavních panelů)**

I. Předmíncevní platidla, medailony (IX. stol.)

1. Methodius - 1987, K. Zeman
2. Rastislav - 1995, Z. Cvengrošová
3. Svatopluk - 1991, Z. Cvengrošová
4. Bořivoj - 1988, M. Vítanovský
5. Sokolník - 1995, M. Kovářik
6. Orant klerik - 1995, M. Vítanovský
7. Orant s praporem a rohem - 1995, M. Vítanovský
8. Orant - 1995, M. Vítanovský
9. Jelen s dravcem - 1995, J. Hvozdenský
10. Lovce - 1995, M. Vítanovský 2 ks
11. Velkomoravské hřivny - 1993, M. Kovářik
12. Velká Morava 1100 let - 1986, L. Růžicka, J. Šoplera
13. Velká Morava - 1980, J. Jurčák
14. Velká Morava - 1972, Z. Kolářský
15. České šátečky I - 1993, J. Jelínková
16. České šátečky II - 1993, J. Jelínková

II. Denárová a brakteátová měna, pečeti, medailony (X.-XIII. stol.)

17. Kniže Boleslav - 1993, M. Rutkovský 2 ks
18. Břetislav I. - 1994, L. Kozák
19. Vratislav II. - 1986, L. Kozák
20. Bruno ze Schaumburgu - 1981, M. Poldaufová
21. Přemysl Otakar II. - 1980, M. Vítanovský
22. Denár Emmy Regíny - 1971, Z. Kolářský
23. Denár Soběslava Slavníka - 1981, Z. Havelka
24. Abrahamova oběť - 1995, M. Vítanovský
25. Orel - 1995, M. Vítanovský
26. Denár Břetislava I. - 1994, V. Oppl
27. Denár Vratislava II. - 1986, M. Vítanovský
28. Zlatá bula Přemysla Otakara II. - 1995, J. Bejvl
29. Střední brakteát se lvem - 1995, M. Vítanovský

II. Denárová a brakteátová měna, pečeti, medailony (X.-XIII. stol.)

30. 1000 let pádu slavníkovské Libice - 1994, L. Kozák 2 ks
31. Civitas Malin - 1993, O. Tlustoš
32. 1000 let dolování a mincování v KH - 1985, J. Hradecký 2 ks
33. Denáry - František Cach - 1984, Z. Kolářský
34. Měnová reforma knížete Břetislava - 1994, M. Vítanovský
35. 1000 let Staré Plzně - 1976, Z. Kolářský 2 ks
36. Jihlavské horní právo - 1986, A. Peter
37. Zlaté Hory 1224-1974 - 1976, P. Formánek 2 ks

III. Grošová měna, pečeti, poutní odznaky, hostie (XIV. - XVI. stol.)

38. Václav II. - 1992, L. Kozák
39. Jan Lucemburský - 1983, M. Vítanovský
40. Karel IV. - 1978, J. Štursa
41. Václav IV. - Dekret Kutnohorský - 1993, A. Kulda
42. Jošt Moravský - 1977, K. Zeman
43. Zikmund Lucemburský - 1994, L. Kozák
44. Georgius Rex Bohemiae - 1964, J. Prádler
45. Ludvík Jagellovec - 1993, J. Chochole
46. Pražský groš - 1982, M. Vítanovský 2 ks
47. Pečeť Václava II. - 1983, M. Uchytilová-Kučová
48. Půlgroš Jana Lucemburského - 1985, M. Vítanovský 2 ks
49. Pečeť Karla IV. - 1970, J. Hrcuba
50. Dukát Karla IV. - 1988, L. Chochole
51. Papež a Karel IV. - 1995, M. Vítanovský
52. Upálení Jana Husa - 1995, M. Vítanovský
53. Jihlavský kruhový peníz - 1993, M. Vítanovský
54. Groš Jiřího z Poděbrad - 1974, T. Přibyl

III. Grošová měna, pečeti, poutní odznaky, hostie (XIV. - XVI. stol.)

55. Měnová reforma Václava II. - 1995, J. Věneček
56. Středověké dolování - 1975, L. Kolář
57. Důlní stroj - trejv - 1975, L. Kolář
58. Nález pražských grošů v Hradci Králové I - 1993, L. Vašina
59. Nález pražských grošů v Hradci Králové I - 1993, L. Vašina
60. Kutná Hora - 1972, Z. Kolářský
61. Fodinis et moneta clara - 1972, Z. Kolářský
62. Středověká mincovna - 1983, M. Uchytilová-Kučová
63. Razič - 1979, J. Hrcuba
64. Česká numismatická společnost - 1979, M. Knobloch
65. Těžba stříbra - 1994, J. Smrž
66. Kutnohorská mincovna - 1993, Z. Přikryl
67. Hornická katedrála - 1995, J. Habarta
68. Kutnohorské právo pro Kremnici - 1987, M. Vítanovský
69. Pagament - 1995, J. Jellínková
70. Jihlavský ježek - 1993, M. Vítanovský
71. Jihlava - 1984, J. Hrcuba 2 ks
72. Gelnhäusenův kodex - 1994, M. Vítanovský

IV. Tolarová měna, medaile (XVI. - XIX. stol.)

73. Štěpán a Vavřinec Schlich - 1993, V. Vašata
74. Georg Agricola - 1990, V. Kolomazník
75. Ferdinand I. - 1974, Z. Kolářský
76. Dvůr císaře Rudolfa II. - 1989, O. Tlustoš
77. Albrecht Valdštejn - 1974, Z. Kolářský
78. Antonio Abondio - 1980, Z. Havelka 2 ks
79. Severin Brachman - 1994, M. Vítanovský

80. Jiřík z Řásné - 1993, J. Henrych
81. Adankt Voigt - 1983, K. Zeman 2 ks
82. Václav A. Kaunitz-Rittberg - 1994, K. Zeman
83. Franciscus I. - Moravské zemské muzeum - 1982, K. Zeman
84. František Štenberk-Manderscheid - 1990, M. Vitanovský
85. Václav Hanka - 1992, Z. Kolářský 2 ks

IV. Tolarová měna, medaile (XVI. - XIX. stol.)

86. Jáchymovský tolar - 1974, Z. Kolářský 2ks
87. Tolar Jana z Perštejna - 1979, D. Zahradník
88. Adam a Eva - 1990, J. Hvozdenický
89. Maley gross - 1994, V. Oppl
90. Tolar Rudolfa II. - 1977, J. Malátová
91. Tolar Rudolfa II. - 1973, Z. Kolářský
92. Tolar Albrechta z Valdštejna - 1974, Z. Kolářský
93. Stodukát Ferdinanda III. - 1974, Z. Kolářský
94. Stodukát Ferdinanda III. - 1974, Z. Kolářský
95. Schwarzenberský tolar - 1992, V. Housa 2 ks

IV. Tolarová měna, medaile (XVI. - XIX. stol.)

96. Variace na morový tolar I - 1994, J. Vlach
97. Variace na morový tolar II - 1994, J. Vlach
98. Jáchymovská mincovna - 1993, J. Bejvl 2 ks
99. Jáchymov - 1983, M. Vitanovský
100. 400. výročí povýšení Příbrami na královské horní město - 1979, A. Peter, J. Čáka
101. Variace na alchymistickou medaili - 1995, M. Zet
102. Alchymistická medaile - 1995, P. Orišek
103. Mincovna v Českém Krumlově - 1993, J. Veselák
104. Kroměřížská mincovna - 1993, M. Othová
105. Pražská mincovna - 1993, J. Hvozdenický
106. Rudné dolování v oblasti Slavský les - 1990, V. Kolomazník

V. Korunová měna, medaile, plakety (1891 - 1918)

107. Josef Václav Myslbek - 1972, Z. Kolářský
108. Stanislav Sucharda - 1983, T. Vejvodský
109. Eduard Fiala - 1974, M. Knobloch
110. Josef Smolík - 1982, L. Kozák 2 ks
111. Gustav Skalský - 1981, L. Kozák 2 ks
112. František Cach - 1984, Z. Kolářský 2 ks
113. Karel Casteln - 1984, J. Prádler 2 ks
114. Augustin Beer - 1985, K. Zeman
115. 100. výročí korunové měny - 1992, Z. Cenvengrošová
116. Když medaile opouští svůj tvar - 1990, J. Hvozdenický
117. Obětí březohorské důlní katastrofy 1892 - 1992, A. Peter, J. Čáka
118. Důlní konci - 1975, L. Kolář

119. Ve štolě I - 1975, L. Kolář
120. Důlní tesaři IV - 1975, L. Kolář
121. Důlní tesaři IV - 1975, L. Kolář
122. Důlní tesaři IV - 1975, L. Kolář
123. Výdřeva - 1975, L. Kolář
124. Ve sprchách - 1975, L. Kolář

VI. Korunová měna Československa, medaile, plakety (1918 - 1993)

125. T. G. Masaryk - 1990, L. Kozák
126. Alois Rašín - 1992, J. Harcuba
127. Otakar Španiel - 1981, V. Housa
128. Ján Horák - 1994, Š. Novotný 2 ks
129. Jan Tomáš Fischer - 1958, V. A. Kovanič
130. Kovolítec Karel Barták - 1954, J. Prádler
131. 1 Kčs - oběžná mince - 1928, O. Španiel 2 ks
132. 1 Kčs - oběžná mince - 1957, M. Uchytlová - Kučová 2 ks
133. 1 Kčs - oběžná mince - model - 1957, M. Uchytlová - Kučová
134. 3 Kčs - oběžná mince - 1965, Z. Kolářský 2 ks
135. 5 Kčs - soutěžní návrh oběžné mince - 1966, Z. Kolářský 2 ks
136. Dukát - soutěžní návrh pamětní mince - 1978, J. Harcuba
137. Společenstvo pražských rytců - 1923, K. Špánek
138. Res metallica semper viva - 1978, M. Knobloch 2 ks
139. Příbram scientiae rerum montanorum - 1971, J. Švengsbler, J. Krist
140. Důl Turkaňk - poslední vůz - 1981, J. Hradecký
141. Mezinárodní výstava FIDEM v Praze - 1969, Z. Kolářský
142. La Médaille Tchecoslovaque a la Monnaie de Paris - 1973, L. Růžička

VII. Korunová měna Československa, medaile, plakety (1918 - 1993)

143. Václav Klaus - 1993, J. Prádler
144. Václav Havel - 1983, M. Knobloch
154. I. salón medaile Brno - 1992, V. Housa
155. Mezinárodní symposium lité medaile a drobné plastiky v Uherském Hradišti - 1994, Z. Tománek

VII. Česká korunová měna, medaile, pečeti, řády

145. 1 Kč - oběžná mince - 1993, J. Truhliková - Spěvácová 2 ks
146. 5 Kč - oběžná mince - 1993, J. Harcuba 2 ks
147. 5 Kč - model oběžné mince - 1993, J. Harcuba
148. 1. výročí Ústavy ČR - pamětní mince - 1993, J. Jellinková 2 ks
149. Česká národní rada - studie pečeti - 1992, J. Harcuba
150. Arcibiskupství pražské - soutěžní návrh pamětní mince - 1994, V. Oppl
151. OSN - soutěžní návrh pamětní mince - 1995, V. Oppl
152. Řád T. G. Masaryka - model pamětního medailonu - 1995, V. Oppl
153. Řád Bílého lva - model článku řetězu - 1995, M. Vitanovský

První česká mincovna po vzniku ČR (1.7.1993)

- pamětní stříbrná mince vydaná k 50. výročí vítězství nad fašismem (certifikát) 2 ks
- pamětní stříbrná mince vydaná k 200. výročí narození P. J. Šafaříka (certifikát) 2 ks
- pamětní stříbrná mince vydaná k ochraně a tvorbě životního prostředí (certifikát) 2 ks
- pamětní stříbrná medaile k otevření České mincovny 2 ks
- Pražský groš 2 ks
- pamětní stříbrná mince vydaná k 50. výročí vítězství nad fašismem 2 ks
- pamětní stříbrná mince vydaná k 200. výročí narození P. J. Šafaříka 2 ks
- pamětní stříbrná mince vydaná k ochraně a tvorbě životního prostředí 2 ks
- Jáchymovský tolar 2 ks
- výtěžkový tolar M. Terezie 2 ks
- sada oběžných mincí ČR - 1993 18 ks
- sada oběžných mincí ČR - 1994 20 ks
- sada oběžných mincí ČR - 1995 20 ks

Medaile v Kutné Hoře (XIX. a XX. stol.)

- odhalení praporu Řemeslnické besedy 1871
- Průmyslová výstava v Kutné Hoře 1875 2 ks
- Průmyslová výstava v Kutné Hoře 1875 2 ks
- odhalení pomníku K. H. Borovského 1883
- Krajská hospodářská a průmyslová výstava v Kutné Hoře 1886 2 ks
- Kutná Hora 1887 2 ks
- Kutná Hora 1887 2 ks
- 25 let trvání hasičského sboru v KH 1893 2 ks
- 25 let Řemeslnické besedy v KH 1894
- Krajská výstava v KH 1900 2 ks
- 600 let mincovnictví 1900 (kopie Pražského groše)
- Krajská hospodářská a průmyslová výstava v KH 1900 (Pichl)
- Minceverk kutnohorský v Praze
- znovuvysvěcení chrámu v Sedlci 1902 2 ks
- návštěva císaře Františka Josefa I. v KH 1908
- Podpůrná jednota K. H. Borovský 1912 2 ks
- Krajská výstava v KH 1928 2 ks
- Sportovní závody 28. října 1932
- otevření Tylova divadla v KH 1933

Bižuterie, a.s., Jablonec n/N.

I.

- pracovní nástroje (vlastních razidel)
- avers
- razíci kroužek
- revers
- polotovar (střížek)

II.

- foto (pracovní postupy 8 ks)
- brousky 2 ks
- sekáče 3 ks.
- leštlíci kroužky 2 ks
- rydla 5 ks
- jehlové pilníky k úpravě razidel 4 ks
- raznice I. kopie avers a revers

III.

- foto (4 ks)
- sádrový model
- silikonový model
- pryskyřicový model