

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou
IČO: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako ***pronajímatel***
na straně jedné

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4
zastoupená  na základě plné moci ze dne 23.6.2016
IČO: 64949681
DIČ: CZ64949681
jako ***nájemce***
na straně druhé

tento

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě o nájmu částí pozemků p.č. 3752, p.č. 3819/1, p.č. 3758/1, p.č. 3757/2 vše v k.ú. Kutná Hora, uzavřené dne 23.11.2012.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 23.11.2012 uzavřely Nájemní smlouvu o nájmu částí pozemků p.č. 3752, p.č. 3819/1, p.č. 3758/1, p.č. 3757/2 vše v k.ú. Kutná Hora (dále jen „Nájemní smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 22.4.2020 přijala usnesení č. 260/20, kterým schvaluje mj. uzavření dodatků k nájemním smlouvám u pozemků sloužících k podnikání subjektům (fyzickým i právnickým osobám), které mají uzavřenou platnou nájemní smlouvu s Městem Kutná Hora na nemovitost ke dni vyhlášení nouzového stavu v České republice 12.3.2020, týkající se snížení nájemného na rok 2020 o tři dvanáctiny z celkové částky nájmu na rok 2020 plynoucího z této smlouvy.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájmu na rok 2020 o částku 12 336,00 Kč + DPH v zákonné výši (tři dvanáctiny z částky 49 344,00 Kč + DPH v zákonné výši).

Pronajímatel se zavazuje vystavit opravný daňový doklad na příslušnou částku a uvedená částka bude zaslána na účet č.  nejpozději čtrnáct dní po podpisu tohoto dodatku.

Za další období počínaje rokem 2021 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 26.5.2020

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
T-Mobile Czech Republic a.s.
nájemce