


DODATEK č. 1


dnešního dne byl uzavřen tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 443/1 v k.ú.Kutná Hora, uzavřené dne 9. 12. 2003 ve znění pozdějších změn a předpisů mezi

pronajímatelem:

Město Kutná Hora,
Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
zastoupené: Ing. Martinem Suchánkem, vedoucím odboru správy majetku
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 

a

nájemcem:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČ: 47114983
DIČ: CZ 47114983
zastoupený:  vedoucím oddělení administrativní činnosti
Praha a střední Čechy
zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A. vl.č. 7565
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 102639446/0300

1.


Dne 9. 12. 2003 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 443/1 v k.ú. Kutná Hora, za účelem stání a parkování vozidel nájemce, zajištění plynulé vykládky a nakládky poštovních kurzů oblastní i účelově okresní sítě.

S účinností od 23. 4. 2009 se město Kutná Hora stalo plátcem daně z přidané hodnoty.

2.

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:

Článek IV., odstavec první se upravuje na toto znění:

Nemovitost uvedená v čl. I. této nájemní smlouvy se pronajímá úplatně s tím, že dohodnuté nájemné činí 33.718,- Kč/rok bez daně z přidané hodnoty slovy: třicettřítisícsetosmáctkorunčeských. K nájemnému bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Nájemné je splatné jednorázově předem vždy do 31. ledna běžného roku na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Platba za rok 2010 bude uhrazena na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu, nejdéle do 30. 4. 2010. Částka bude poukazována na účet pronajímatele č.ú.  u České spořitelny a.s. v Kutné Hoře, variabilní symbol 9350002367.

Článek IV. se doplňuje o odstavec šestý, který zní:

Pronajímatel se zavazuje, že každoročně nejpozději do 15. 1. běžného roku vystaví a zašle nájemci daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 9. 12. 2003 zůstávají beze změny.

3.

Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Jeho ustanovení se vztahují přiměřeně i na období od 1.1.2010 do dne podpisu dodatku.

4.

Tento dodatek byl odsouhlasen Radou města Kutná Hora usnesením č. 46/10 ze dne 19. 1. 2010. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře 23. 4. 2010

V Praze 16. 4. 2010

za pronajímatele:



Ing. Martin Suchánek
vedoucí odboru správa majetku
Město Kutná Hora



za nájemce:



vedoucí oddělení administrativní
činnosti Praha a střední Čechy
Česká pošta, s.p.

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1 156
IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983

