

Dodatek č. 2

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 2 ke smlouvě č. 28407 E o nájmu části nemovitosti č.p. 206 Pirknerovo nám., Kutná Hora uzavřené dne 24.1.2000 ve znění pozdějších změn a dodatků

mezi

1. **MĚSTEM KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem IČ: 00236195 jako **pronajímatelem** na straně jedné

a

2. společností **Vodafone Czech Republic a.s.** se sídlem Praha 10, Václavské nám. 167, PSČ 100 00 zastoupenou panem [redacted] na základě Pověření ze dne 18.3.2008. IČ: 25788001 jako **nájemce** na straně druhé

1.

Dne 24.1.2000 byla uzavřena mezi výše uvedenými účastníky smlouva o nájmu části nemovitosti č.p. 206 Pirknerovo nám., Kutná Hora.

Nájemce provedl se souhlasem pronajímatele stavební úpravy tj. provedl technické zhodnocení nemovitosti.

Náklady spojené s provedenými stavebními úpravami nesl ze svého nájemce.

Dále se účastníci dohodli, že **nájemce je oprávněn odepisovat technické zhodnocení** (souhlas se stavebními úpravami byl udělen pronajímatelem dne 5.12.2001) dle § 28 odst. 63 zákona č. 586/92 Sb. s tím, že dle § 30 odst. 6 zákona č. 586/92 Sb. je u kulturní památky roční odpis 1/15 vstupní ceny technického zhodnocení.

Pronajímatel se zavazuje, že o toto technické zhodnocení nezvýší vstupní cenu majetku.

Nájemce se vzdává náhrady nákladů vynaložených na provedení výše uvedených stavebních úprav.

Dále tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:

Článek IV., odstavec 1. se nahrazuje novým zněním:

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 20.1.2000 na dobu určitou do 31.12.2016.

Článek IV., odstavec 3. se nahrazuje novým zněním:

Platnost smlouvy se automaticky prodlužuje o dalších deset let, pokud nájemce či pronajímatel písemně neoznámí druhé straně minimálně tři měsíce před ukončením platnosti smlouvy, že nemá zájem na jejím prodloužení.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy ze dne 24.1.2000 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Tento dodatek byl schválen usnesením č. 620/08 Rady města Kutná Hora ze dne 1.7.2008.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 20/7/ 2008.



MESTO KUTNÁ HORA
pronajímatel



Vodafone Czech Republic a.s.
nájemce

Vodafone Czech Republic a.s.
Vlnohradská 167, 100 00 Praha 10
IČ: 25798001, DIČ: CZ25788001
tel: 271 171 111, fax: 271 171 921
(108-l)

OPIS

POVĚŘENÍ

Authorization

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, jednající členem představenstva panem Pavlem Kosem, a předsedou představenstva panem Grahamem K. Maherem („Společnost“),

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID no. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, acting through the Member of the Board of Directors Pavel Kos and Chairman of the Board of Directors Grahame K. Maher (**Company**),

tímto pověřuje

hereby authorizes



aby jménem Společnosti



to

vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv souvisejících se zřizováním věcných břemen, nájemních smluv a ostatních smluv vztahujících se k základnovým stanicím GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky smluv, kontrolovat plnění ze smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy podepisovat.

execute any and all acts in connection with conclusion of Contracts on Easement, Lease Contracts and other agreements on BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter referred to as the “Contracts”). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Contracts, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Contracts and to sign the Contracts.

Toto pověření se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31.3. 2009.

This authorization is effective from the date of the granting hereof to 31.3. 2009.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The authorized employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 18. 3. 2008

In Prague on 18. March 2008



člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Member of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.

předseda představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Chairman of the Board of Directors Vodafone Czech Republic a.s.

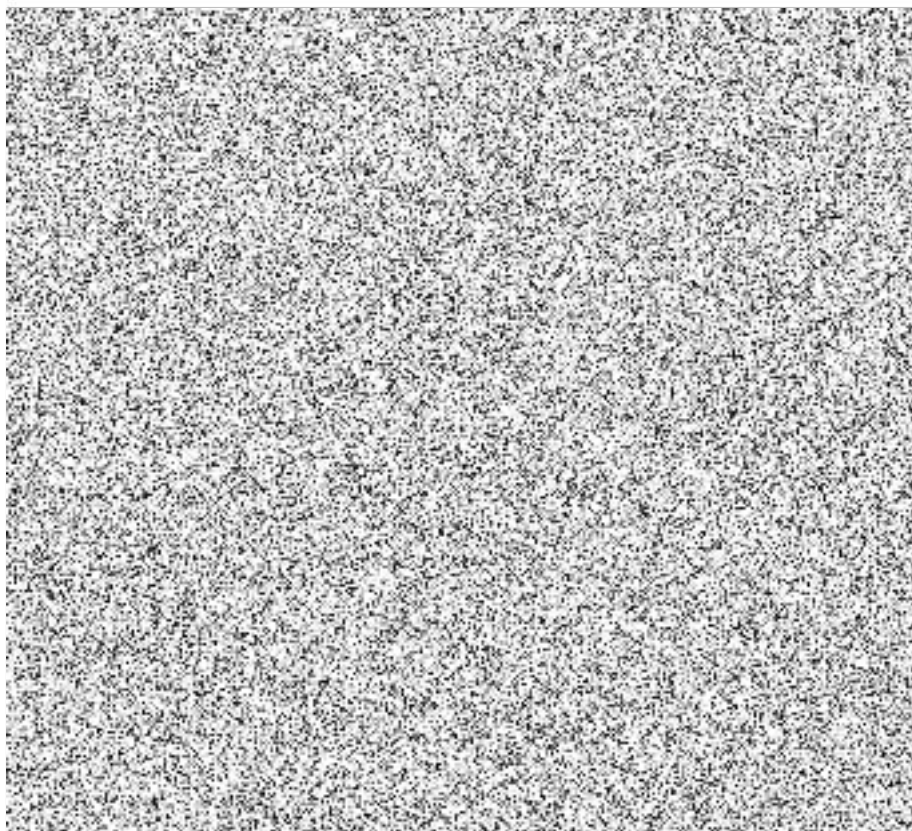
Dne

18.3.2008

Pověření přijímám



KUTNÁ HORA
MĚSTO



Ověření – vidimace

--- Ověřuji, že tento opis složený z - 1 - listu doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl pořízen, složenou z - 1 - listu. ----

V Praze dne 19. března 2008.



Jiřina
notářská tajemnice
pověřená JUDr. Evou Nohejlovou
notářkou v Praze

