

DODATEK č. 3

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 3 ke smlouvě č. 28407 E o nájmu části nemovitosti v Kutné Hoře, uzavřené dne 24.1.2000 ve znění pozdějších změn a dodatků mezi

1. **MĚSTEM KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem ing. Martinem Suchánkem
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

2. **Vodafone Czech Republic a.s.**
se sídlem Praha 10 – Vinohrady, Vinohradská 167, PSČ 100 00
zastoupenou [redacted], na základě plné moci
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001
společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B.6065
jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Dne 24.1.2000 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva č. 28407 E o nájmu části nemovitosti v Kutné Hoře.

S účinností od 23.4.2009 se Město Kutná Hora stalo plátcem daně z přidané hodnoty, vedené pod DIČ CZ00236195.

Tímto dodatkem se obě smluvní strany dohodly na tom, že **se mění článek V., odstavec 1., 2. a 3., který se nahrazuje novým zněním:**

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti dohodnuté nájemné ve výši 57778,- Kč ročně (slovy: padesátsedmtisícsešmdesátosm korun českých) a dále DPH dle aktuální zákonné sazby. Nájemné bude hrazeno formou čtvrtletních splátek splatných vždy nejpozději do 10tého dne prvního měsíce ve čtvrtletí. Nájemné bude poukazováno (placeno) včetně DPH na základě splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem a zaslaného nájemci. Nájemné bude hrazeno na bankovní účet pronajímatele uvedený na splátkovém kalendáři.

Nedílnou přílohou a součástí tohoto dodatku je Splátkový kalendář – rozpis nájemného pro období od 1.4.2009 do 31.12.2009.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu části nemovitosti ze dne 24.1.2000 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č.3 nabývá účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku s tím, že účastníci upravují své vztahy dle tohoto dodatku i pro období od 1.4.2009 do dne jeho podpisu.

3.

Tento dodatek byl odsouhlasen usnesením Rady města Kutná Hora č. 652/09 ze dne 14.7.2009.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 15/10/ 2009.

6. 10. 2009



MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel



Vodafone Czech Republic a.s.
nájemce

Vodafone Czech Republic a.s.
Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
IČ 25788001, DIČ: CZ25788001
tel: 271 171 111, fax 271 171 921
(108-0)

Splátkový kalendář – rozpis nájemného za období od 1.4.2009 do 31.12.2009

vydaný dle § 28 odst. 5 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění

Daňový doklad č.: 20090021

Datum vystavení daňového dokladu: 23.9.2009

Pronajímatel: **Město Kutná Hora**
Sídlo: Havlíčkovo nám. 552
Kutná Hora
PSČ 284 24
Č. účtu: 444560359/0800
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195

Nájemce: **Vodafone Czech Republic a.s.**
Sídlo: Vinohradská 167
Praha 10
PSČ 100 00
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001

Variabilní symbol: 4080206100

Rozsah a předmět plnění:
Pronájem části nemovitosti č.p. 206 Pirknerovo nám. v Kutné Hoře

Periona předpisu nájmu: čtvrtletně

Nájem nemovitosti:

období	datum uskutečnění zdanitelného plnění	splatnost	sazba DPH v %	základ daně v Kč	DPH v Kč	celkem v Kč
1.4.2009 - 30.6.2009	-	10.4.2009	0	14 444,50	0,00	14 444,50
1.7.2009 - 30.9.2009	1.7.2009	10.7.2009	19	12 137,71	2 306,79	14 444,50
1.10.2009 - 31.12.2009	1.10.2009	10.10.2009	19	14 443,92	2 745,08	17 189,00
Celkem						46 078,00 Kč

KŠD ŠTOVÍČEK
advokátní kancelář v.o.s.
Mgr. Martin Štovíček
Zapsán v seznamu advokátů ČR
CJ17/109/01-140/14-0000004-1118220
140/14-0000004-1118220

POVĚŘENÍ

Authorization

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, jednající prostřednictvím členky představenstva paní Muriel Anton, a člena představenstva pana Pavla Kose, (dále „společnost“ nebo „zmocnitel“)

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID no. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, acting through the Member of the Board of Directors, Mrs Muriel Anton, and Member of the Board of Directors Mr Pavel Kos, (hereinafter the "Company" or the "Principal")

tímto pověřuje

hereby authorizes

pana Martina Koutného

Martin Koutný

zaměstnance Společnosti, nar. 25.5. 1971,

Employee of the Company, date of birth 25.5. 1971,

aby jménem Společnosti

to

vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv souvisejících se zřizováním věcných břemen, nájemních smluv a ostatních smluv vztahujících se k základovým stanicím GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky smluv, kontrolovat plnění ze smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy podepisovat.

execute any and all acts in connection with conclusion of Contracts on Easement, Lease Contracts and other agreements on BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter referred to as the "Contracts"). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Contracts, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Contracts and to sign the Contracts.

Toto pověření se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31.3. 2010.

This authorization is effective from the date of the granting hereof to 31.3. 2010.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The authorized employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 5. 3. 2009

In Prague on 5. March 2009



Muriel Anton

členka představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Member of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.



Pavel Kos

člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Member of the Board of Directors Vodafone Czech Republic a.s.

Dne

Pověření přijímám:

Martin Koutný



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 004753/23/24/2009/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Doleček, advokát se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10533, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

Anton Muriel, nar. 19.4.1962, bytem Karlova 48, Praha 1, jejíž totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. BA 331630, vydal Edmonton, 21.12.2007.

Mgr. Pavel Kos, r.č. 721101/1500, bytem Za Valem 1403/15, Praha 4, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 108433467, vydal ÚMČ Praha 4, 5.6.2006.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 9.3.2009

