

# A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## Obsah

<b>A.1 Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
A.1.1 Údaje o stavbě	
a) název stavby,	
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),	
c) předmět dokumentace.	
<b>A.1.2 Údaje o žadateli .....</b>	<b>3</b>
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo	
c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).	
<b>A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace .....</b>	<b>3</b>
a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),	
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	
<b>A.2 Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>4</b>
<b>A.3 Údaje o území .....</b>	<b>4</b>
a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,	
b) dosavadní využití a zastavěnost území,	
c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),	
d) údaje o odtokových poměrech,	
e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,	
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,	
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,	
h) seznam výjimek a úlevových řešení,	
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,	
j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).	
<b>A.4 Údaje o stavbě .....</b>	<b>4-6</b>
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,	
b) účel užívání stavby,	
c) trvalá nebo dočasná stavba,	
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),	
e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,	
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgán a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,	
g) seznam výjimek a úlevových řešení,	
h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek	

a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

k) orientační náklady stavby.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....6**

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě**

---

**a) název stavby****REKONSTRUKCE OSVĚTLOVACÍ SOUSTAVY****b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Adresa : Pobřežní 194, Karlov, 284 01 Kutná Hora  
Kraj : Středočeský  
Druh stavby : pozemní stavba

**c) předmět projektové dokumentace**

Projektová dokumentace řeší stavební objekt SO 01 – rekonstrukce osvětlení ledové plochy.

Stavební objekt SO 01 je užíván jako zimní stadion, tento stav se výměnou osvětlení nijak nezmění.

– zvýšení bezpečnosti pracovníků a snížení energetické náročnosti objektu

Realizace bude provedena v termínu po dohodě s investorem.

Stavební objekt SO 01 je objekt s trvalým umístěním.

Projektová dokumentace provádění stavby je v souladu s platnou legislativou ČR a odpovídá novele vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a její novelizaci č. 405/2017 Sb., přílohy č. 13 v platném znění:

A Průvodní zpráva  
B Souhrnná technická zpráva  
C Situační výkresy  
D Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení  
E Dokladová část

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

---

**Město Kutná Hora**

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

Tel.: +420 327 710 198, E-mail: morawski@mu.kutnahora.cz

IČ: 00236195, DIČ: CZ00236195

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

---

**4 Lighting s.r.o.**

se sídlem: Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1

korespondenční adresa: Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1

Tel.: +420 777 420 084, E-mail: sekretariat@4lighting.cz, ID datové schránky: spuqq3

IČ: 03458911, DIČ: CZ03458911

Hlavní technik realizace:

Miroslava Klimešová - autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení,  
ČKAIT 0301345

## A.2 Seznam vstupních podkladů

---

- uživatelské zadání
- předpisy (vyhlášky, zákony) a normy v platném znění

## A.3 Údaje o území

---

### a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Dotčená území se nachází v městské zástavbě.

Dosavadní funkční využití pozemků ve vlastnictví stavebníka se výměnou osvětlení nezmění, nezměněné zůstává i funkční využití pozemků ve vztahu k územnímu plánu.

### b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Využití dotčených pozemků se nijak nezmění.

### c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešené území neleží na hranici ani uvnitř památkové rezervace či památkové zóny, dotčené pozemky neobsahují žádnou národní kulturní památku, ani jiné, z hlediska památkové péče hodnotné stavby, proto není v projektové dokumentaci popsán způsob jejich ochrany ani se s ochranou při realizaci stavby nepočítalo.

### d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry v území se nezmění.

### e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Na všech dotčených pozemcích stavebníka v rámci výměny osvětlení se vztahuje aktuální územní plán města a jeho změny.

### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Dle platného územního plánu města je výměna osvětlení v souladu s obecnými požadavky na využití území.

### g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace DPS je vyhotovena na základě požadavku investora na danou stavbu a není potřeba ji předávat ke schválení.

### h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není nutné žádat o výjimky či úlevová řešení.

### i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice se nepředpokládají a nejsou předmětem řešení této PD.

### j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Jedná se o výměnu osvětlení v již stojícím sportovním objektu, stávající pozemky nebudou nijak dotčeny prováděním stavby.

## A.4 Údaje o stavbě

---

### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší pouze výměnu osvětlení a nejedná se o novou stavbu.

**b) Účel užívání stavby**

Stavební objekt SO 01 – řeší výměnu osvětlení v již existujícím sportovním objektu.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavební objekt SO 01 je trvalá stavba.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Dotčené pozemky objektu SO 01 nejsou dle platného výpisu z katastru nemovitostí vedeny v seznamu kulturních památek a nepodléhají tedy ochraně podle jiných právních předpisů. Ochranu stavby podle jiných právních předpisů tak není potřeba řešit a není předmětem řešení této projektové dokumentace.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavebními činnostmi při realizaci a následným provozem stavebního objektu a provozního souboru nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí ani ohrožována bezpečnost při provozu.

Obecné požadavky na výstavbu budou respektovány. Výškové uspořádání území se nezmění.

Nově instalované osvětlení svými parametry, provedením a způsobem připojení bude vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu a bude splňovat též požadavky platných norem. Stavebními pracemi a úpravami nedojde ke změně stávajícího stavu, práce a úpravy nebudou mít žádný vliv na stávající stav.

Veškeré instalované osvětlení bude provedeno tak, aby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro zamýšlené využití a aby současně splnily základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úsporu energie a ochranu tepla. Stavební konstrukce a stavební prvky budou provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům.

Stavba bude provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky na:

- mechanickou odolnost a stabilitu
- ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
- bezpečnost při užívání,
- úsporu energie.

Stavba bude splňovat předpisy platné v době vzniku této dokumentace. Především:

- vyhlášku 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- vyhlášku 499/2006 Sb. v platném znění vyhl. 62/2013 Sb.
- zákon č. 183/2006 Sb. včetně novelizace č. 350/2012 Sb.

a těmito ČSN, nařízeními, vyhláškami a zákony uzávazněné technické normy a další legislativní předpisy.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů státní správy, které vyplynou z projednání projektové dokumentace v rámci řízení o umístění stavby nebo zařízení a z následně vydaného rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení byly respektovány a splněny, jiné požadavky vyplývající z jiných právních předpisů zatím nebyly požadovány a nejsou tedy předmětem řešení této projektové dokumentace.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Na výměnu osvětlení nebyly uplatňovány žádné výjimky a úlevová řešení. Stavba svými parametry bude splňovat požadavky v rámci platné legislativy.

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Bilance instalovaného el. výkonu	Pi (kW)		Pp (kW)
osvětlení	13,763	současnost 1	13,763
<b>Celkem</b>	<b>13,763</b>		<b>13,763</b>

Spotřeba elektrické energie nově doplněných VO

a) Roční spotřeba –  $Q_{rok} = 38\,563 \text{ kWh}$  (prům. 8h denně, 50 týdnů)

**i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Výstavba bude prováděna dodavatelsky, dodavatel stavby bude určen v rámci výběrového řízení. Stavba bude provedena jako celek bez etapizace, předpokládané zahájení výstavby proběhne **2Q/2020** a dokončení ve **2Q/2020**. Před uvedením celé stavby do provozu se nepředpokládá zkušební provoz.

**j) Orientační náklady stavby**

Viz Rozpočet.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na stavební objekty.

SO 01 Rekonstrukce osvětlení ledové plochy.