

DODATEK č. 7

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. KN 4004/1 v k.ú. Kutná Hora uzavřené dne 29.11.2001, včetně pozdějších dodatků mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku, Ing. Martinem Suchánkem IČ: 00236195

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

panem Jiřím Růžičkou ([redacted])
bytem [redacted] Kutná Hora

a

panem Jiřím Růžičkou ([redacted])
bytem [redacted] 284 01 Kutná Hora

jako *nájemci* na straně druhé

1.

Dne 29.11.2001 byla uzavřena nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č. 4004/1 v k.ú. Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora a panem Ivanem Karlovským, bytem [redacted] Kutná Hora, za účelem provozování autocampingu.

Účinností od 17.9.2008 na základě pozdějších dodatků výše uvedené smlouvy za závazky vyplývající pro nájemce z této smlouvy odpovídají nadále nájemci pan Jiří Růžička [redacted] a pan Jiří Růžička ([redacted]) společně a nerozdílně.

2.

V průběhu trvání výše uvedené nájemní smlouvy došlo z pozemku parc.č. 4004/1 v k.ú. Kutná Hora k oddělení částí pozemků, které byly označeny jako p.č. 4004/49 a p.č. 4004/50 v k.ú. Kutná Hora, a to geometrickým plánem číslo 2695-57/2009 potvrzeným dne 6.5.2009 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora. Tyto nově vzniklé pozemky parc.č. 4004/49 a parc.č. 4004/50 v k.ú. Kutná Hora dne 3.10.2011 přestaly být vlastnictvím Města Kutné Hory, neboť je koupili manželé Jiří a Marie Růžičkovi, oba [redacted] Kutná Hora.

S účinností od 1.4.2004 se změnila v čl. II. výše uvedené nájemní smlouvy výměra pronájmu pozemku a to z 4 052 m² na 3 827 m².

Tímto Dodatkem č. 7 se s účinností od 3.10.2011 mění v čl. II. výše uvedené nájemní smlouvy výměra pronájmu z 3 827 m² na 1 318 m². Předmět nájmu je označen v příloze č.1.

S ohledem na skutečnost, že byla snížena výměra pronájmu pozemku p.č. 4004/1 v k.ú. Kutná Hora se s účinností od 3.10.2011 mění v čl. IV. nájemní smlouvy výše ročního nájemného a to tak, že se snižuje o částku 18 817,50 Kč, tzn. roční nájemné činí 9 885,00 Kč.

Dohodnuté roční nájemné je splatné ročně předem, nejpozději do 31.ledna běžného roku na účet pronajímatele u České spořitelny a.s. v Kutné Hoře, číslo účtu [REDACTED] variabilní symbol 9350002419.

Nájemné za období od 3.10.2011 do 31.12.2011 činí 2 438,00 Kč a bude na výše uvedený účet pronajímatele uhrazeno nejpozději do 31.12.2011.

3.

V ostatním zůstává nájemní smlouva ze dne 29.11.2001 ve znění pozdějších změn a dodatků, beze změny.

4.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5.

Tento dodatek byl odsouhlasen Radou města Kutná Hora usnesením č.1059/11 ze dne 14.12.2011.

Tento dodatek se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž nájemci obdrží dva stejnopisy a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

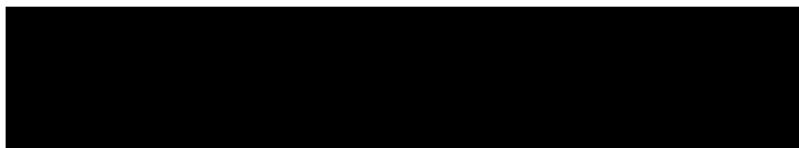
V Kutné Hoře dne 2011

V Kutné Hoře dne 2011

.....
MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel

.....
Jiří Růžička, st.
nájemce

.....
Jiří Růžička, ml.
nájemce



Příloha č. 1

