

Dohoda o narovnání

Objednatel: **Město Kutná Hora,**

Sídlo: Havlíčkovo nám.552/1, PSČ : 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195

Zastoupené:  starostou

a

Zhotovitel: **Masák & Partner, s.r.o.**

Sídlo: Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 39/575, PSČ: 16000

IČ: 27086631

Zastoupená:  jednatelem

Výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne tuto

DOHODU

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 23.9.2019 uzavřely Smlouvu o zpracování dokumentace pro provádění stavby a vybavení interiéru v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen Smlouva). K této Smlouvě uzavřely dne 14.1.2020 Dodatek č.1. Smlouva a Dodatek č. 1 byly zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

II.

Dále smluvní strany shodně konstatují, že dne 8.4.2020 uzavřely ke Smlouvě uvedené v čl.I této Dohody Dodatek č.2, kterým se strany dohodly na k prodloužení termínu plnění části Předmětu díla tak, že čl. XII, odst. 41.1 Smlouvy zní nově takto:

předání pracovních verzí částí Předmětu plnění podle článků VI a IX Smlouvy, s výjimkou částí Předmětu plnění dle odst. 24 Smlouvy, k odsouhlasení Objednatel: do 120 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy, úplnou pracovní verzi všech částí Předmětu plnění podle článků VI a IX Smlouvy, včetně částí Předmětu plnění dle odst. 24 Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 30 dnů od uplynutí této lhůty.

III

Vzhledem ke skutečnosti, že nedopatřením nedošlo ke zveřejnění Dodatku č.2 Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., (dále jen ZRS) nenabyl tento Dodatek č. 2 účinnosti a v souladu

s ustanovením § 7 odst.1 ZRS byl od počátku zrušen a platí, že veškerá plnění by měla být učiněna v souladu se Smlouvou ve znění Dodatku č. 1.

IV.

Touto Dohodou smluvní strany prohlašují, že souhlasí s termínem předání části Předmětu díla uvedené v čl. II této Dohody v termínu sjednaném v čl. II této Dohody, tento termín plnění považují za nesporný a platně sjednaný. Konstatují, že předáním uvedené části Předmětu díla v termínu sjednaném v Dodatku č.2, se Zhotovitel nedostal do prodlení s předáním této části díla.

V.

Smluvní strany podpisem této Dohody potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Dohodu vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., kde bude uveřejněna spolu s Dodatkem č. 2, který tvoří její Přílohu. Uveřejnění zajistí Objednatel.

VI.

Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Kutné Hoře dne

V Praze dne

Objednatel



Zhotovitel



PŘÍLOHA.: Dodatek č. 2 ke Smlouvě

DODATEK Č. 2
ke Smlouvě o zpracování dokumentace pro provádění stavby a vybavení
interiéru

I. SMLUVNÍ STRANY

Jméno:	Město Kutná Hora
sídlo:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
zastoupená:	Ing. Josefem Viktorou, starostou
IČO:	00236195
DIČ:	CZ00236195
bankovní spojení (číslo účtu):	19-444212389/0800
e-mail:	
tel:	+420 
kontaktní osoba objednatele ve věcech technických podle této smlouvy je:	 vedoucí Odboru investic, tel: +420  e-mail: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jméno:	Masák & Partner, s.r.o.
sídlo:	Praha 6 – Bubeneč, Rooseveltova 39/575, PSČ 16000
zastoupená:	 jednatelem
IČO:	27086631
DIČ:	CZ27086631
Plátcem DPH	ANO
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 95239	
bankovní spojení (číslo účtu):	
e-mail:	
tel:	
kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických podle této smlouvy je:	

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), tento dodatek ke Smlouvě o zpracování dokumentace pro provádění stavby a vybavení interiéru v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen „**Dodatek**“).

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 23. 09. 2019 na základě zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Zpracování dokumentace pro provádění stavby a vybavení interiéru Sankturinovského domu v Kutné Hoře“ (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) Smlouvu o zpracování dokumentace pro provádění stavby a vybavení interiéru (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany uzavřely dne 14. 01. 2020 Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č.1**“), kterým byly doplněny Článek IV. Smlouvy „Předmět plnění“ o odstavce 9.7, 9.8, 9.9, 9.10 a 9.11 a Článek IX. Smlouvy „Zhotovení projektové dokumentace vybavení interiéru“ o bod 30.1.7. a změněny Článek XIII. „Cena“, odstavec 49 tak, že cena za splnění celého předmětu Smlouvy činí 1.900.100,- Kč bez DPH, a Článek XII. Smlouvy „Termíny a místo plnění“, odstavec 41.1. tak, že lhůta pro předání pracovních verzí částí Předmětu plnění podle článků VI a IX Smlouvy k odsouhlasení objednatelem je prodloužena do 120 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy. Dále bylo změněno ustanovení odst. 157, týkajícího se ochrany osobních údajů.

Potřeba k uzavření tohoto Dodatku č. 2 vznikla z následujících důvodů.

Součástí předmětu plnění Smlouvy je povinnost Zhotovitele stanovená v odst. 24 Smlouvy *"Objednatel upozorňuje, že souběžně s tímto dílčím plněním bude probíhat, jako předmět plnění samostatné veřejné zakázky, zhotovení návrhu expozice. Z něj vyplynou požadavky na elektro-silnoproud a elektro-slaboproud pro osvětlovací systémy, ozvučení, AV systémy a řídicí systémy. **Zhotovitel DPS je povinen zpracovat tyto požadavky do DPS, Soupisu prací i položkového rozpočtu Stavby.** V případě, že některé části návrhu expozice nebude možné zpracovat, je povinen na to upozornit Objednatele a spolupracovat se zhotovitelem návrhu expozice na řešení."*

Dopisem ze dne 24. 3. 2020 upozornil Zhotovitel Objednatele, že podklady pro zpracování požadavků realizace expozice na elektroinstalace - silnoproudu a elektroinstalace - slaboproudu pro osvětlovací systémy, ozvučení, AV systémy a řídicí systémy mu nebyly poskytnuty včas, aby mohl řádně splnit termíny stanovené Dodatkem č. 1 Smlouvy. Finální podobu úplných podkladů obdržel až 26. 3. 2020.

Proto s odkazem na ustanovení Článku XXV., odst. 146 Smlouvy požádal Zhotovitel o prodloužení termínu plnění stanoveného Dodatkem č. 1, a to v části Předmětu plnění týkající se zpracování požadavků návrhu expozice do DPS, tj. projektu elektroinstalace a související koordinace se zbylou částí projektu. Ostatní části Díla mohou být předány v původním termínu dle Dodatku č. 1. Povinnost Zhotovitele zpracovat požadavky na elektro do dokumentace pro provedení stavby je velice podstatnou součástí plnění předmětu Smlouvy. Pokud by Objednatel netrval na jejím splnění, vystavil by se riziku pozdějších komplikací. Zejména vzniku dodatečných prací při zadávání a realizaci nejen expozice, ale i stavebních prací, v případě, že by dokumentace pro provádění stavby nebyla v souladu s dokumentací realizace expozic.

Objednatel proto požadavek Zhotovitele na prodloužení lhůty pro předání pracovní verze částí Předmětu plnění týkající se elektroinstalace a související koordinace se zbylou částí projektu o 30 dní akceptoval.

Podle Článku XXV. „Vyhrazené změny závazku“, odst. 146 „Ke změně termínu plnění může dojít na základě písemné žádosti Zhotovitele učiněné před marným uplynutím termínu plnění stanoveného ve

Smlouvě v případě, že změna termínu plnění je odůvodněna vyšší mocí nebo zpožděním či překážkou způsobenou nebo přičitatelnou Objednateli, jeho konzultantům, zhotovitelům nebo třetím stranám.", jde o vyhrazenou změnu dle § 100 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

Smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím znění Dodatku, kterým se mění termín plnění.

I. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel v souladu s článkem XXV., odst. 146 Smlouvy upozornil dopisem ze dne 24. 3. 2020 Objednatele na to, že včas neobdržel úplné podklady, nezbytné pro plnění části Předmětu díla dle odst. 24 Smlouvy. Tudíž nemůže předložit Objednateli ke schválení pracovní verze této části díla ve lhůtě stanovené Dodatkem č. 1 a požádal proto o prodloužení lhůty o 30 dní.

Objednatel požadavku Zhotovitele vyhověl v souladu s Článkem XXV., odst. 146. Smlouvy

Článek XII., odstavec 41.1. Smlouvy zní nově takto:

předání pracovních verzí částí Předmětu plnění podle článků VI a IX Smlouvy, s výjimkou částí Předmětu plnění dle odst. 24 Smlouvy, k odsouhlasení Objednatelem: do 120 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy; úplnou pracovní verzi všech částí Předmětu plnění podle článků VI a IX Smlouvy, včetně částí Předmětu plnění dle odst. 24 Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 30 dní od uplynutí této lhůty;

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a jsou Dodatkem nedotčena.
2. Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
3. Smluvní strany si tento Dodatek ke Smlouvě přečetly a svým podpisem dávají najevo, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle.
4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména Zákon o registru smluv, den pozdější.

V Kutné Hoře dne

Objednatel

V Praze dne

Zhotovitel