

DODATEK č. 1

dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem části pozemku parc.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, uzavřené dne 30.4.2007 ve znění pozdějších změn a dodatků

mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA,

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora (dále jen Město),
zastoupené Ing. Martinem Suchánkem, vedoucím odboru správy majetku
IČ/DIČ: 00236195/CZ00236195
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

společností GIVA s.r.o.

se sídlem Revoluční 1082, 110 00 Praha 1,
zastoupená jednatelem panem Tomášem Honusem,
IČ/DIČ: 27130860, CZ27130860
jako **nájemce** na straně druhé

čl. 1.

Dne 30.4.2007 byla mezi shora uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva o pronájem části pozemku parc.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory o výměře 29 m², za účelem umístění zmrzlinového stánku a zřízení prodejny suvenýrů (4 m² a 25 m²). Smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 1.5.2007 do 21.12.2016.

Původní název a sídlo společnosti ProCafé CZ, s.r.o. se sídlem Kutnohorská 54, 280 02 Kolín I byl nahrazen novým GIVA s.r.o., se sídlem Revoluční 1082, 110 00 Praha 1 dne 24.3.2011.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby trvání smlouvy, změně plochy pronájmu a proto uzavírají tento dodatek.

čl. 2

Smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory ze dne 30.4.2007, se mění takto:

- Dosavadní text čl. II. smlouvy se nahrazuje zněním:

Touto smlouvou Město Kutná Hora, dále jen pronajímatel, přenechává firmě GIVA s.r.o., dále jen nájemci, do užívání část pozemku uvedeného v čl. I této nájemní smlouvy, o výměře 25 m², dle situačního zákresu, který je přílohou č.1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

Účelem nájmu je zřízení prodejny suvenýrů o ploše 25 m². Toto prodejní zařízení musí být provedeno v souladu s vyjádřením příslušných orgánů státní správy, zejména orgánu státní památkové péče.

- Dosavadní text čl. VIII odst. první se nahrazuje zněním.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne nabytí účinnosti této smlouvy **do 31.3.2029.**

V ostatním zůstává smlouva beze změny v platnosti.

čl. 3

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této nájemní smlouvy, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Záměr města na pronájem části pozemku p.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 1.7.2013 do 26.8.2013 podle § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Pronájem části nemovitosti byl schválen usnesením Rady města Kutná Hora č. 657/13 ze dne 28.8. 2013 podle § 102 odst. 2, písm. m) výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře, dne:

V Praze, dne:.....

.....

Město Kutná Hora

.....

GIVA s.r.o.

