

Dohoda o využití sportoviště ve sportovní hale Klimeška

č. XX / XX

Sportovní hala Klimeška, Čáslavská 274, Kutná Hora, 284 01
Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora, 28401, IČ: 00236195
zastoupená starostou [redacted]
(dále jen „poskytovatel“)

a

Český florbal
se sídlem Lomnického 1705/5, 140 00 Praha 4 IČ: 61387991
zastoupená ředitelem sekretariátu Českého florbalu panem [redacted]
(dále jen „uživatel“)

uzavírají tuto

DOHODU

o využití sportoviště při pořádání tréninků, zápasů, turnajů a sportovních akcí

I. Předmět dohody

Předmětem této dohody je úprava vztahu mezi poskytovatelem na straně jedné a uživatelem na straně druhé.

II. Předmět užívání

Předmětem užívání dle této dohody jsou - hrací plocha ve sportovní hale Klimeška, ochoz s tribunou, squashové kurty, přílehlé prostory sociálního zařízení a šatny a dále společné prostory, tzn. přístupové cesty k těmto nebytovým prostorům. Plán hrací plochy s tribunou a přílehlých prostor je součástí Dohody jako Příloha 1.

III. Účel využití sportoviště

1. Účelem využití dle této dohody je poskytnout uživateli předmět užívání k provozu sportovních činností uživatelem a jeho členy (tzn. „cvičenci“), zejména pořádání tréninků, turnajů, zápasů a sportovních akcí.
2. Porušení ustanovení této dohody o účelu užívání, tzn. užívání prostor uvedených v čl. 2 této dohody k jinému než sjednanému účelu, zakládá důvod k vypovědi této dohody.

IV. Dohodnuté projevy

1. Poskytovatel tímto přenechává předmět užívání dle této dohody v bezvadném a provozuschopném stavu do užívání uživateli.
2. Uživatel tímto předmět užívání dle této dohody do svého užívání přijímá a prohlašuje, že předmět užívání si před podpisem Dohody řádně prohlédl a že jej přijímá ve stavu, který při těchto prohlídkách zjistil.

V. Stav předmětu užívání

Uživatel prohlašuje, že je mu k datu podpisu této dohody znám detailně stav předmětu užívání dle této dohody.

VI. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen předat předmět užívání dle článku II. této dohody, ke dni účinnosti této dohody.
2. Poskytovatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon práv uživatele plynoucích z této dohody.
3. Poskytovatel má právo kdykoliv v době užívání (viz. Rozvrh uvedený v článku IX - této dohody - Trvání užívání) vstoupit do využívaných prostor za účelem kontroly, zda uživatel užívá předmět užívání řádně, tj. v souladu s touto dohodou, jakož i za účelem provádění nutných oprav či kontroly stavu prostor (elektrického vedení ... apod.).
4. Poskytovatel si vyhrazuje právo uzavření sportovní haly z provozních důvodů a ve výjimečných případech (např. konání akce nebo zápasu republikového charakteru) možnost zrušit či jiným způsobem přesunout tréninkové jednotky či vícehodinové akce. Podmínky jsou pevně dané v Provozním řádu sportovní haly (Příloha 2 smlouvy).

VII. Práva a povinnosti uživatele

1. Uživatel má právo užívat předmět užívání v rozsahu a k účelu dle této dohody, a to po celou dobu dohodnutého vztahu.
2. Uživatel je povinen oznámit poskytovateli bez odkladu veškeré změny na předmětu užívání bez ohledu na to, kým byly zapříčiněny a potřebu oprav, ke kterým je povinen uživatel či poskytovatel a provedení těchto oprav umožnit.
3. Uživatel je povinen předat předmět užívání po skončení dohodnutého vztahu dle této dohody poskytovateli v řádném a bezvadném stavu.
4. Účastníci této dohody tímto deklarují, že uživatel je, co se týče odpovědnosti za škodu na vnesených věcech, provozovatelem ve smyslu občanského zákoníku.
5. Uživatel se zavazuje, že bude po dobu trvání dohodnutého vztahu udržovat v užívaných prostorech čistotu a pořádek.
6. Uživatel se zavazuje dodržovat při své činnosti dle této dohody veškeré předpisy bezpečnostní a hygienické.
7. Uživatel tímto stvrzuje, že je mu znám Provozní řád sportovní haly Klimeška a že zavazuje se tímto Provozním řádem řídit.
8. Uživatel se zavazuje zajistit prostřednictvím odpovědné osoby, že veškeré osoby, které se budou na základě této dohody v prostorách zdržovat, budou výše uvedený „Provozní řád sportovní haly Klimeška“ dodržovat.
9. Veškeré závady zjištěné při příchodu do budovy hlásí uživatel bezodkladně správci haly (tel. [redacted] nebo manažeru sportovní haly - tel. [redacted]).
10. Uživatel bere na vědomí přísný zákaz používání obuvi s černou gumovou podrážkou na hrací ploše, stejně tak obuvi, která by mohla poškodit povrch hrací plochy. Zároveň bere na vědomí zákaz provozování sportů či aktivit, které mohou poškodit halu a její vybavení.

11. Uživatel není oprávněn přenechat předmětné prostory do dalšího užívání jiné osobě.
12. Uživatel odpovídá za veškeré škody vzniklé na předmětu užívání v souvislosti s jeho činností.
13. Účastníci se dohodli, že užívání reklamy bude upravovat samostatná smlouva.

VIII. Výše a způsob úhrady za poskytnuté plnění

1. Výše úhrady za využívání sportoviště se stanovuje částkou za jednu hodinu užívání dle platného ceníku. Ceník sportovní haly Klimeška je Příloha 3 této Dohody a tvoří její nedílnou součást.
2. Poskytnuté plnění se hradí za každou objednanou hodinu ve sportovní hale Klimeška. Hodinová sazba nebude účtována pouze v případě oznámení nepřítomnosti tréninkové jednotky nebo turnaje dle podmínek daných v Provozním řádu.
3. Způsob úhrady za poskytnuté plnění se stanoví tak, že poskytnuté plnění bude hrazeno převodem na účet poskytovatele na základě vystavené faktury na začátku měsíce za využívání sportoviště v měsíci uplynulém. Splatnost faktury je 14 dní.
4. Úhrada služeb je zahrnuta v poskytnutém plnění.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně upravovat Ceník za využívání sportoviště. Případnou změnu je však povinen minimálně 6 měsíců předem oznámit uživateli. Uživatel má v takovém případě právo Dohodu vypovědět jednostranně s dvouměsíční měsíční lhůtou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

IX. Trvání užívání

1. Tato dohoda je uzavírána na dobu určitou, a to od **4. 2. 2021 do 7. 2. 2021**. Touto dobou je míněno rozmezí, v němž jsou stanoveny jednotlivé konkrétní doby užívání sportoviště, které jsou uvedeny v následujícím odstavci této dohody / rozvrhu hodin /, a ze kterých se úhrada za užívání vypočítává.
2. Tato dohoda se v rozmezí výše uvedené doby uzavírá na tyto konkrétní doby užívání v časech tréninkových jednotek.

Den v týdnu	Doba užívání / počátek-konec /
Pondělí	
Úterý	
Středa	
Čtvrtek	
Pátek	

3. Jiné užívání než je uvedeno v bodě 2 tohoto článku je možné pouze na základě předchozí písemné dohody účastníků.

X. Skončení užívání

1. Poskytovatel může písemně vypovědět tuto dohodu o užívání sportoviště před uplynutím doby užívání z důvodů uvedených v § 2309 zákona č. 89/2012 Sb.
2. Uživatel může vypovědět tuto dohodu před uplynutím doby užívání z důvodů uvedených v ustanovení § 2308 zákona č. 89/2012 Sb.
3. Výpovědní lhůta se stanoví na jeden měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. V případě neuhrazení za poskytnuté plnění v dohodnuté lhůtě poskytovatel má nárok na zákonný úrok z prodlení úrok ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
5. V případě nehrázení za poskytnuté plnění po dobu tří měsíců, v případě poškození zařízení haly ze strany uživatele či v případě jiného závažného překročení práv nebo porušení povinností uživatele je poskytovatel oprávněn od této dohody písemně odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení.
6. V případě výpovědi je uživatel povinen prostory vyklidit a vyklizené odevzdat ke dni skončení vztahu, v případě odstoupení od dohody potom do 3. dnů ode dne účinnosti odstoupení ve smyslu předchozího odstavce – stejně platí pro předání všech klíčů.
7. Stanoví se náhradní doručení, a to vyvěšením na nástěnce u vchodu do sportovní haly Klimeška na dobu 7 dnů - uplynutím posledního dne lhůty se má za to, že bylo doručeno.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník.
2. Tato dohoda může být měněna dohodou účastníků pouze v písemné formě.
3. Tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této Dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření poskytovatel.

Tato Dohoda je platná dnem podpisu a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Podpisy účastníků

Účastníci této dohody po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V Kutné Hoře dne **11. 12. 2020**

poskytovatel

SPORTOVNÍ HALA KLIMEŠKA
Kř. 203 Kutná Hora
Havlíčkovy nám. 552/1
204 01 Kutná Hora
IČ: 00235195

uživatel