

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě

Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora

se sídlem: Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 46403523

zastoupená: [redacted] arciděkanem

zapsaná v Rejstříku registrovaných církví a náboženských společností, vedeném Ministerstvem kultury České republiky podle zákona č. 3/2002 Sb., o církvích a náboženských společnostech, ve znění pozdějších předpisů

na straně jedné jako vlastník a pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Město Kutná Hora

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195

Zastoupené: Ing. Josefem Viktorou, starostou

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

jako smluvní strany uzavírají tento

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 26. 4. 1996

schválené Biskupstvím královéhradeckým pod č.j. 409/96 ze dne 29. 4. 1996

Čl. I.

1. Mezi pronajímatelem a nájemcem probíhají ke dni uzavření tohoto dodatku č. 2 jednání o možném převodu vlastnického práva k nemovitosti specifikované v čl. I. nájemní smlouvy na nájemce. Vzhledem k tomu, že smluvními stranami dosud nebyly dohodnuty základní podmínky takového převodu, avšak obě smluvní strany mají zájem v těchto jednáních pokračovat, přičemž do uzavření těchto jednání by obě smluvní strany rády zachovaly současný stav, tj. platně sjednaný nájem nemovitostí nájemcem, dohodly se smluvní strany na prodloužení účinnosti nájemní smlouvy o 6 měsíců, tj. do 30. 6. 2021.
2. V případě, že v této době bude oběma smluvními stranami postaveno na jisto, že na uzavření smlouvy o převodu vlastnictví pronajímané nemovitosti mají zájem, a mezi smluvními stranami budou dohodnuty alespoň základní podmínky smlouvy o převodu vlastnictví pronajímané nemovitosti, zavazují se smluvní strany uzavřít případný další dodatek o prodloužení doby trvání nájemní smlouvy, a to na dobu do uzavření smlouvy o převodu nemovitosti, maximálně však na dobu dalších 12 měsíců, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Čl. II.

1. Tento dodatek se sepsán ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá se smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Biskupství královéhradecké.
2. Tento dodatek podléhá dle zápisu v Rejstříku registrovaných církví a náboženských společností, vedeného Ministerstvem kultury České republiky podle zákona č. 3/2002 Sb., a Církevního kodexu (CIC) z roku 1983 schválení Biskupstvím královéhradeckého jakožto nadřízeného církevního orgánu, jinak je neplatný.
3. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek k předmětné smlouvě je sepsán podle pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Ostatní části nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. III.

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. 844/20 dne 18. 11. 2020.
2. Tento dodatek včetně Nájemní smlouvy a Dodatku č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 2 včetně Nájemní smlouvy a Dodatku č. 1 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření nájemce.
3. Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu smluvními stranami dnem jejího schválení Biskupstvím královéhradeckým jako nadřízeným církevním orgánem pronajímatele a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne.....

V Kutné Hoře dne.....

Č. j. ArcKH/533/2020

.....
Pronajímatel
Římskokatolická farnost – arciděkanství Kutná Hora
P. Jan Uhlíř, arciděkan

.....
Nájemce
Město Kutná Hora
Ing. Josef Viktora, starosta

Biskupství královéhradecké schvaluje: Č.j.dne.....

Mons. JUDr. Ing. Jan Vokál, JU.D.
Biskup královéhradecký